

Hodnocení vedoucího bakalářské práce

Název práce: REZIDENČNÍ BYTY OLŠAVA

Autor práce: Marie Jechová

Vedoucí práce: Ing. Sylva Bantová, Ph.D.

Popis práce:

Bakalářská práce zpracovává projektovou dokumentaci bytového domu s názvem „Rezidenční byty Olšava“. Lokalita řešeného objektu se nachází v Olšavě ve stávající zástavbě s dobrou dopravní dostupností. V daném území se předpokládá výstavba dvou rezidenčních domů, které budou zajišťovat bydlení a parkování vozidel. V rámci projektové dokumentace byl řešen pouze jeden objekt. Jedná se o čtyřpodlažní, částečně podsklepený objekt se 14 bytovými jednotkami různých kategorií. Technické zázemí a sklady jsou navrženy v suterénu domu společně s kočárkárnou a kolárnou.

Konstrukční systém je stěnový kombinovaný z keramických tvárnic v kombinaci s tvarovkami ztraceného bednění v suterénu, obvodové zdivo je opatřeno kontaktním zateplovacím systémem ETICS. Bytový dům je zastřešen plochou jednoplášťovou střechou, vodorovné nosné konstrukce jsou navrženy jako železobetonové. Architektonicky objekt respektuje aktuální trendy a celkové pojetí a návrh stavby je v souladu se stávající zástavbou v dané lokalitě.

Hodnocení práce studenta:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Úroveň zpracování řešeného tématu	☒	☐	☐	☐
2. Přístup autora při zpracování práce	☒	☐	☐	☐
3. Využití odborné literatury a práce s ní	☒	☐	☐	☐
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	☒	☐	☐	☐
5. Splnění požadavků zadání práce	☒	☐	☐	☐

Celkové hodnocení a závěr:

Studentka zpracovala projektovou dokumentaci bytového domu na základě vlastní architektonické studie. V rámci studie kladla důraz na osazení objektu do zvoleného pozemku s respektováním všech návazností a požadavků na tento typ stavby. V rámci semináře si nastudovala a seznámila se s návrhem bytu a objektu pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Oceňuji její detailní propracování všech částí bytu a její přístup ke zvolenému tématu.

Tyto počáteční práce a studium vedly k velmi zdařilému dispozičnímu řešení bytů a celého domu s další návazností na konstrukční řešení stavby, tvorbu detailů a zhodnocení celého objektu z hlediska požadavků stavební fyziky a požární ochrany.

Bakalářská práce byla prověřena podle Směrnice č. 17/2017 Úprava, odevzdání a zveřejňování závěrečných prací pomocí aktuálně na VUT používaného antiplagiátorského systému a vykazuje podobnost s jinými obdobnými pracemi. Dokument průvodní a souhrnné technické zprávy musí však být vytvořen v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb v platném a účinném znění, kterou se provádí ustanovení zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu z hlediska obsahu, rozsahu a jednotlivých úrovní dokumentace staveb. Z výše uvedeného vyplývá, že část dokumentace staveb: průvodní a souhrnná technická zpráva musí při použití technického popisu řešené konstrukce z tohoto důvodu vykazovat velkou podobnost.

Předložená práce je zpracována velmi svědomitě, komplexně a obsahuje všechny povinné části a z hlediska grafického je na velmi dobré úrovni. **Oceňuji zodpovědný přístup studentky, její aktivní účast na konzultacích a především komplexnost celého návrhu stavby.** Proto **doporučuji tuto práci na udělení pochvaly děkana** za vynikající zpracování.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **A / 1**

Datum: 6. června 2022

Podpis vedoucího práce: