

POSUDEK VEDOUCÍHO BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Autor bakalářské práce: **Lucie FOITLOVÁ**

Vedoucí bakalářské práce: **Ing. Zdenek KREJZA, Ph.D.**

Bakalářská práce s názvem „**Tepelně-technické požadavky na budovy a jejich finanční návratnost/náročnost**“ se zaměřila na finanční náročnost tepelně-technických úprav stavebního objektu. Cílem této práce bylo analyzovat finanční náročnost a návratnost investice do stavebních úprav.

V teoretické části se studentka zaměřila na základní pojmy z oblasti tepelně-technických vlastností budov, z oblasti oceňování a investic. Teoretická část práce je zpracována komplexně, přehledně a obsahuje všechny potřebné informace k pochopení postupu řešení praktické části.

V praktické části studentka navrhla tři varianty standardní/nízkoenergetickou/pasivní pro které stanovila finanční náročnost stavebních úprav, dále pak stanovila prostou i diskontovanou dobu návratnosti, ze které vyplývá varianta pasivní jako nejvýhodnější. Na rozdíl od teoretické části je praktická část práce velice strohá. Postrádám zde doplňující informace, komentáře, které by dokreslili komplexnost řešení dané problematiky, především finanční náročnost.

V závěru práce studentka rekapituluje získané informace a výsledky. Bakalářka doporučuje upřednostnit variantu pasivní a zdůrazňuje, že pořizovací náklady nemusí být v současné době rozhodujícím kritériem při rozhodování o investičních variantách.

Studentka přistoupila ke zpracování tématu bakalářské práce komplexně. Nastudovala problematiku a efektivně využila dostupné zdroje psaní této práce. Postrádám užší propojení praktické části na teoretickou část práce, která je velmi strohá přesto obsahuje rozhodné informace pro řešení zadaného úkolu. Bakalářská práce je po obsahové, stylistické i grafické úrovni na velmi dobré úrovni. Práce odpovídá požadavkům kladených na VŠKP.

Cíl práce vycházející ze zádání práce byl naplněn, mám jen doplňující otázku: *Jak velký vliv na dobu návratnosti investice by měla predikce cenového vývoje v oblasti energií?* Práci doporučuji k obhajobě.

Klasifikační stupeň ECTS: **B/1,5**

V Brně dne 10. 6. 2016



Podpis

Klasifikační stupnice

Klas. stupeň ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klasifikace	1	1,5	2	2,5	3	4