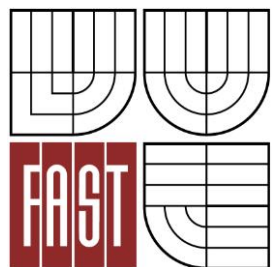




VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ
BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY



FAKULTA STAVEBNÍ
ÚSTAV STAVEBNÍ EKONOMIKY A ŘÍZENÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING
INSTITUTE OF STRUCTURAL ECONOMICS AND MANAGEMENT

ORGANIZACE STAVEBNÍ ZAKÁZKY VE STAVEBNÍM PODNIKU

CONSTRUCTION ORDER ORGANIZATION IN CONSTRUCTION COMPANY

DIPLOMOVÁ PRÁCE
DIPLOMA THESIS

AUTOR PRÁCE
AUTHOR

BC. KLÁRA LEXOVÁ

VEDOUcí PRÁCE
SUPERVISOR

Ing. MILOŠ WALDHANS

BRNO 2016



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ FAKULTA STAVEBNÍ

Studijní program	N3607 Stavební inženýrství
Typ studijního programu	Navazující magisterský studijní program s prezenční formou studia
Studijní obor	3607T038 Management stavebnictví (N)
Pracoviště	Ústav stavební ekonomiky a řízení

ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

Diplomant	Bc. Klára Lexová
Název	Organizace stavební zakázky ve stavebním podniku
Vedoucí diplomové práce	Ing. Miloš Waldhans
Datum zadání diplomové práce	31. 3. 2015
Datum odevzdání diplomové práce	15. 1. 2016
V Brně dne 31. 3. 2015	

.....
doc. Ing. Jana Korytářová, Ph.D.
Vedoucí ústavu

.....
prof. Ing. Rostislav Drochytka, CSc., MBA
Děkan Fakulty stavební VUT

Podklady a literatura

- Svozilová A.: Projektový management, Grada Publishing, 2011
- Doležel J., Máchal P., Lacko B.: Projektový management podle IPMA, Grada Publishing, 2012
- Ježková Z., Krejčí H., Lacko B., Švec J.: Projektové řízení-Jak zvládnout projekty, ACSA, 2014
- Lacko B., Švec J., Balatková M.: Specifika technických projektů, ACSA, 2014
- Dvořák D., Sirůček J., Kališ J.: Mistrovství v Microsoft Project 2010, Computer Press, 2011
- Rosenau M.D.: Řízení projektů, Computer Press Praha, 2003

Zásady pro vypracování

1. Popis projektu zakázky
2. Návrh organizace zakázky
3. Dokumentace výrobní přípravy řízení realizace
4. Nabídka do obchodní soutěže
5. Závěr

Cílem je analyzovat proces získání zakázky ve stavebním podniku.

Požadovaným výstupem je zpracovat návrh nabídky do obchodní soutěže.

Struktura bakalářské/diplomové práce

VŠKP vypracujte a rozčleňte podle dále uvedené struktury:

1. Textová část VŠKP zpracovaná podle Směrnice rektora "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací" a Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací na FAST VUT" (povinná součást VŠKP).
2. Přílohy textové části VŠKP zpracované podle Směrnice rektora "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací" a Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací na FAST VUT" (nepovinná součást VŠKP v případě, že přílohy nejsou součástí textové části VŠKP, ale textovou část doplňují).

.....

Ing. Miloš Waldhans
Vedoucí diplomové práce

Abstrakt

Práce pojednává o průběhu procesu získání zakázky ve stavebním podniku. Zabývá se legislativou a postupy ve výběrovém řízení z pohledu zhotovitele. Práce na konkrétní veřejné zakázce prezentuje postupy a metody tvorby cenové nabídky. Následně porovnává rozdíly mezi předloženými cenovými nabídkami.

Klíčová slova

Cenová nabídka, zadavatel, zhotovitel, výběrové řízení, veřejná zakázka, zákon o veřejných zakázkách

Abstract

The thesis deals with the process of obtaining a contract in a construction company. It focuses on legislation and procedures in a tender from the perspective of a contractor. The thesis presents processes and methods of creating quotations illustrated on a specific public procurement. Then, it compares the differences among submitted price quotes.

Keywords

Price quote, contracting authority, contractor, tender, public procurement, public procurement act

Bibliografická citace VŠKP

Bc. Klára Lexová *Organizace stavební zakázky ve stavebním podniku*. Brno, 2016. 90 s., 55 s. příl. Diplomová práce. Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, Ústav stavební ekonomiky a řízení. Vedoucí práce Ing. Miloš Waldhans.

Prohlášení:

Prohlašuji, že jsem diplomovou práci zpracovala samostatně a že jsem uvedla všechny použité informační zdroje.

V Brně dne 15.1.2016

...

.....

podpis autora
Bc. Klára Lexová

Poděkování:

Tímto bych ráda poděkovala panu Ing. Miloši Waldhansovi za čas, který mi věnoval při konzultacích, za cenné rady a připomínky směřované k mé práci. Dále děkuji společnosti Unistav Construction a.s. za poskytnuté materiály, informace a konzultace.

Obsah

1	ÚVOD A CÍLE PRÁCE	10
2	TEORETICKÁ ČÁST	11
2.1	Základní pojmy.....	11
2.2	Zákon o veřejných zakázkách.....	11
2.3	Stavební zakázka	12
2.3.1	Veřejná zakázka:.....	12
2.3.2	Soukromá zakázka	18
2.4	Možnosti získání zakázky pro zhotovitele	19
2.4.1	Věstník veřejných zakázek	19
2.4.2	Jak vyhledat veřejné zakázky	19
2.4.3	Poptávkové servery	21
2.5	Cenová nabídka	23
2.5.1	Složení cenové nabídky	23
2.5.2	Požadavky na zhotovitele	23
2.5.3	Doklady prokazující zabezpečení dodávek a kvality	24
2.6	Smlouva o dílo.....	25
2.7	Jistota.....	26
2.8	Stanovení ceny ve stavebním podniku	27
2.9	Ukončení zadávacího řízení.....	29
2.9.1	Způsoby hodnocení cenových nabídek.....	29
2.9.2	Elektronická aukce	30
2.9.3	Průběh elektronické aukce z pohledu dodavatele.....	31
2.9.4	Typy aukcí	33
2.9.5	Přínosy a zápory elektronických aukcí	34
2.9.6	Výběr nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy.....	34
2.10	Zrušení zadávacího řízení	35
2.11	Software používaný k vypracování cenových nabídek	35
2.11.1	Software pro tvorbu stavebních rozpočtů.....	35
2.11.2	Software pro plánování času a nákladů	37
3	PRAKTICKÁ ČÁST	39
3.1	Charakteristika společnosti Unistav Construction a.s.	39
3.2	Organizace a předvýrobní příprava zakázky ve společnosti Unistav Construction a.s.....	46

3.2.1	Sledování zakázek	46
3.2.2	Rozhodnutí o účasti v soutěži.....	46
3.2.3	Posouzení zakázky z právního a obchodního hlediska.....	46
3.2.4	Souhrnné posouzení.....	46
3.2.5	Poptání subdodavatelů.....	48
3.2.6	Poptávkové servery	49
3.2.7	Sestavení ceny	50
3.2.8	Kompletace.....	50
3.2.9	Odevzdání.....	50
3.3	Analýza a popis předmětu veřejné zakázky a výběrového řízení.....	51
3.3.1	Popis objektu	51
3.3.2	Zadávací podmínky [30].....	53
3.3.3	Požadavky na kvalifikaci dodavatele:	55
3.3.4	Smlouva o dílo, požadované zálohy a záruky	59
3.4	Zpracování cenové nabídky.....	59
3.4.1	Možnosti zpracování cenové nabídky	59
3.4.2	Vlastní cenová nabídka.....	61
3.4.3	Krycí list	67
3.4.4	Časový harmonogram.....	68
3.4.5	Shrnutí vypracované cenové nabídky.....	69
3.5	Analýza předložených nabídkových cen	70
3.5.1	Celkové pořadí cenových nabídek předložených do soutěže	74
3.5.2	Rozbor a ocenění jednotlivých dílů cenové nabídky.....	76
4	ZÁVĚR.....	83
	SEZNAM POUŽITÝCH ZDROJŮ.....	84
	SEZNAM OBRÁZKŮ	88
	SEZNAM TABULEK	89
	SEZNAM GRAFŮ	89
	SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK	89
	SEZNAM PŘÍLOH	90

1 ÚVOD A CÍLE PRÁCE

Cílem této práce je analyzovat proces získání zakázky ve stavebním podniku a zpracovat cenovou nabídku do obchodní soutěže.

Práce tvoří průvodce obchodní soutěží z pohledu dodavatele od vypsání soutěže po otevírání obálek s předloženými cenami.

První část práce je věnována teoretické části, která popisuje základní pojmy, vyskytující se v obchodní soutěži, legislativu veřejné obchodní soutěže. Popisuje možnosti získání stavební zakázky a provádí jednotlivými kroky obchodní soutěže.

Praktické část popisuje stavební společnost Unistav Construction a.s. a její proces přípravy cenové nabídky do obchodní soutěže. Na konkrétním případě je pak vytvořena vlastní cenová nabídka, která byla tvořena kombinací teoretických znalostí a poznatků z praxe. Tato cenová nabídka je porovnána s cenovou nabídkou společnosti Unistav Construction a.s. Následně je vytvořena upravená cenová nabídka, která kombinuje nejvýhodnější ceny z obou výše zmíněných cenových nabídek, a to za účelem vypracovat co nejvýhodnější cenu.

2 TEORETICKÁ ČÁST

Tato část se zabývá úvodem do stavební zakázky z pohledu dodavatele. Vysvětluje základní pojmy a problematiku veřejné obchodní soutěže, způsoby vyhledávání stavebních zakázek a tvorbu nabídkových cen do soutěže.

2.1 ZÁKLADNÍ POJMY

Zadavatel veřejné obchodní soutěže je právnická osoba, sdružení zadavatelů nebo jiné spojení zadavatele s osobou za účelem zadání zakázky.

Dodavatel je právnická nebo fyzická osoba, která poskytuje služby, dodává materiál nebo zhotovuje kompletní stavební konstrukce a objekty.

Subdodavatel je osoba, která poskytuje dodavateli práce, služby nebo svá práva, která dodavatel potřebuje ke splnění veřejné zakázky.

Zájemce je dodavatel, který podá žádost o účasti v zadávacím řízení.

Uchazeč je dodavatel, který předložil cenovou nabídku zadavateli v zadávacím řízení [1].

2.2 ZÁKON O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH

Veřejné zakázky spravuje zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. V době, kdy je tvořena tato práce, je projednáváno přijetí nového zákona o zadávání veřejných zakázek a prozatím platí novela č. 40/2015 Sb. s účinností od 6. března 2015. Nový zákon by měl vejít v účinnost v dubnu roku 2016 [2].

Plánované změny v zákoně:

- Protokol bude vyhotovován pouze pro vítěznou nabídku.
- K hodnocení nabídek bude k dispozici řada kritérií. Hlavním kritériem nebude muset být nejnižší cena.
- Zákon umožní vyloučit nespolehlivého dodavatele, který se opětovně hlásí do výběrového řízení i v případě, že předchozí zakázku nedokončil nebo zkazil.
- Nejlepší podaná nabídka nebude vyloučena na základě formalit, jako jsou překlepy a chybějící doklady, jako tomu bylo nyní. Uchazeči budou mít možnost tyto nedostatky doplnit a opravit.
- Snazší administrace podlimitních zakázek.
- Rychlejší vyhodnocování výběrových řízení menších zakázek.
- Zákon by měl být stručnější, jednoznačnější a více přehledný [3].

2.3 STAVEBNÍ ZAKÁZKA

„Dodávka výkonů, prací a služeb za účelem vytvoření nového stavebního díla nebo upravení stávajícího díla.“ [4]

Stavební zakázky z pohledu investora rozdělujeme do dvou skupin a to:

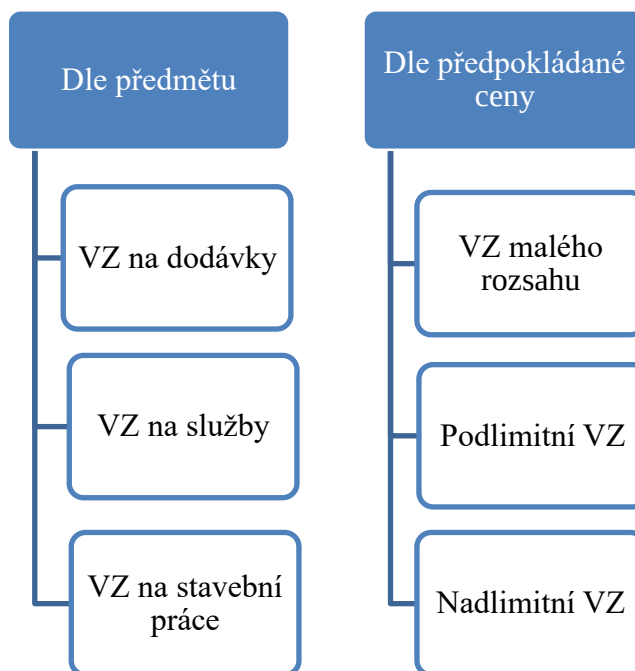
- Veřejné zakázky
- Soukromé zakázky

2.3.1 Veřejná zakázka:

Veřejnou zakázku spravuje zákon č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, který stanovuje jednotlivé kroky. Zadavatel veřejné zakázky může být dle výše zmíněného zákona veřejný, sektorový nebo dotovaný zadavatel [5, §2].

- Veřejný zadavatel
Stát, státní příspěvková organizace, územní samosprávný celek, příspěvková organizace zřizovaná územním samosprávným celkem, právnická osoba zřízená za účelem potřeb veřejného zájmu a financována převážně veřejným zadavatelem
- Sektorový zadavatel
Osoba, která vykonává relevantní činnost stanovenou § 4 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách. Jedná se například o výrobce plynu, tepelné energie, nebo poskytovatele telekomunikačních služeb
- Dotovaný zadavatel
Právnická nebo fyzická osoba, zadávající veřejnou zakázku hrazenou z více než 50 % z veřejných peněžních zdrojů.

Dělení veřejných zakázek:



Obrázek 1 – Dělení veřejných zakázek [5, §7]- vlastní

Veřejné zakázky dělené dle rozsahu nákladů:

- Veřejné zakázky malého rozsahu: předpokládaná hodnota stavebních prací nepřesáhne hodnotu 6 000 000 Kč bez DPH.
- Podlimitní veřejné zakázky: předpokládaná hodnota stavebních prací je minimálně 6 000 000 Kč bez DPH.
- Nadlimitní veřejné zakázky: předpokládaná hodnota podle § 13 zákona č. 137/2006 Sb. bez daně z přidané hodnoty dosáhne nejméně finančního limitu, stanoveného prováděcím právním předpisem [5, §12].

Zadávací řízení

Vyhlášení soutěže s cílem vybrat dodavatele na vybranou stavební zakázku. Dodavatel, který vyhraje soutěž, bývá nejvhodnější z hlediska předložené ceny a dalších předepsaných kritérií jako jsou záruky, reference atd.

Druhy zadávacího řízení:

- **Otevřené řízení**

Veřejný nebo sektorový zadavatel oznamuje záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku pro neomezený počet dodavatelů [5, §27].

- **Užší řízení**

Veřejný nebo sektorový zadavatel vyzývá zájemce k podání žádostí o účast v užším řízení pro podlimitní zakázku a následné podání nabídek (po splnění kvalifikace) [5, §28].

- **Jednací řízení s uveřejněním**

Veřejný nebo sektorový zadavatel použije jednací řízení s uveřejněním pouze tehdy, pokud se neúspěšně pokusil zadat veřejnou zakázku v otevřeném, užším a zjednodušeném podlimitním řízení nebo soutěžním dialogu, to znamená, že mu byly předloženy pouze neúplné a nepřijatelné nabídky. Použije se pro podlimitní a nadlimitní veřejnou zakázku [5, §29].

- **Jednací řízení bez uveřejnění**

Veřejný nebo sektorový zadavatel vyzve dodavatele, pokud v předchozím otevřeném, užším řízení nebo soutěžním dialogu byly podány nabídky, které nesplňovaly požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky. Jednání o podmínkách plnění probíhá před podáním nabídek. [5, §34]

- **Soutěžní dialog**

Veřejný zadavatel oznámí úmysl zadat obzvláště složitou podlimitní nebo nadlimitní veřejnou zakázku, kde hledá s dodavatelem vhodné řešení [5, §35].

- **Zjednodušené podlimitní řízení**

Veřejný zadavatel vyzve minimálně 5 zájemců k podání nabídek a prokázání kvalifikace na podlimitní veřejnou zakázku na služby a dodávky nebo stavební práce do 30 mil. korun. Toto řízení je ze všech nejméně otevřené, vzhledem k možnosti zadavatele vyzvat vybrané dodavatele [5, §38].

Průběh obchodní veřejné soutěže

Nejprve dochází k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek. Toto uveřejnění je formou elektronického formuláře s názvem Oznámení o zakázce.

Tento formulář obsahuje:

- Identifikační číslo formuláře
- Evidenční číslo zakázky
- Evidenční číslo formuláře
- Datum uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek
- Oddíl I- informace o veřejném zadavateli

- Oddíl II- informace o předmětu zakázky
- Oddíl III- právní, ekonomické, finanční a technické informace
- Oddíl IV- informace o druhu řízení a kritéria pro zadání zakázky
- Oddíl V- Doplnující informace o odvlacím řízení, o opakování zakázek atd.

		Evropská unie Vydání dodatku k Úřednímu věstníku Evropské unie 2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Luxembourg E-mail: ojs@publications.europa.eu		Fax: +352 29 29 42 670 Informace & on-line formuláře: http://simap.europa.eu	
Oznámení o zakázce Směrnice 2004/18/ES					
Oddíl I: Veřejný zadavatel					
I.1) Název, adresa a kontaktní místo/místa					
Úřední název: Městys Měřín			Identifikační číslo: (je-li známo) 00294799		
Poštovní adresa: Náměstí 106/0					
Obec: Měřín		PSČ: 59442		Stát: CZ	
Kontaktní místo: RTS, a.s.; divize veřejných zakázek; Lazaretní 13; 615 00 Brno			Tel.: +420 545120278		
K rukám: Ing. Radomír Drozd					
E-mail: radomir.drozd@rts.cz			Fax: +420 545120210		
Internetové adresy: (jsou-li k dispozici) Obecná adresa veřejného zadavatele: (URL) http://www.merin.cz Adresa profilu zadavatele: (URL) https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00294799 Elektronický přístup k informacím: (URL) Elektronické podání nabídek a žádostí o účast: (URL) (Podrobnější informace uveďte v příloze A)					
Další informace lze získat ☐ na výše uvedená kontaktní místa ☒ Jinde (vyplňte prosím přílohu A.I)					
Zadávací dokumentaci a další dokumenty (včetně dokumentů k soutěžnímu dialogu a k dynamickému nákupnímu systému) lze získat ☐ na výše uvedená kontaktní místa ☒ Jinde (vyplňte prosím přílohu A.II)					
Nabídky nebo žádosti o účast musí být zaslány ☐ na výše uvedená kontaktní místa ☒ Jinam (vyplňte prosím přílohu A.III)					
I.2) Druh veřejného zadavatele					
☐ Ministerstvo nebo jiný celostátní či federální orgán včetně jejich organizačních složek ☐ Celostátní či federální úřad/agentura ☒ Regionální či místní orgán ☐ Regionální či místní úřad/agentura			☐ Veřejnoprávní instituce ☐ Evropská instituce/agentura nebo mezinárodní organizace ☐ Jiný: (prosím upřesněte)		
I.3) Hlavní předmět činnosti					
☒ Služby pro širokou veřejnost ☐ Obrana ☐ Veřejný pořádek a bezpečnost ☐ Životní prostředí ☐ Hospodářské a finanční záležitosti ☐ Zdravotnictví			☐ Bydlení a občanská vybavenost ☐ Sociální služby ☐ Rekreační, kultura a náboženství ☐ Školství ☐ Jiný: (prosím upřesněte)		
I.4) Zadání zakázky jménem jiných veřejných zadavatelů					
Veřejný zadavatel zadává zakázku jménem jiných veřejných zadavatelů: ☐ ano ☒ ne (pokud ano, další informace o těchto veřejných zadavatelích je možno uvést v příloze A)					

Obrázek 2: Oznámení o zakázce [6]

Vypsání soutěží si hlídá firma sama. Má-li zájem zúčastnit se, vyžádá si od zadavatele podklady nezbytné k vypracování cenové nabídky. Těmito podklady jsou:

- zadávací dokumentace
- projektová dokumentace
- slepé výkazy výměr

Zadávací dokumentace

„Podle zákona o veřejných zakázkách je zadávací dokumentace soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele, vymezující předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky [5, s.82]. „

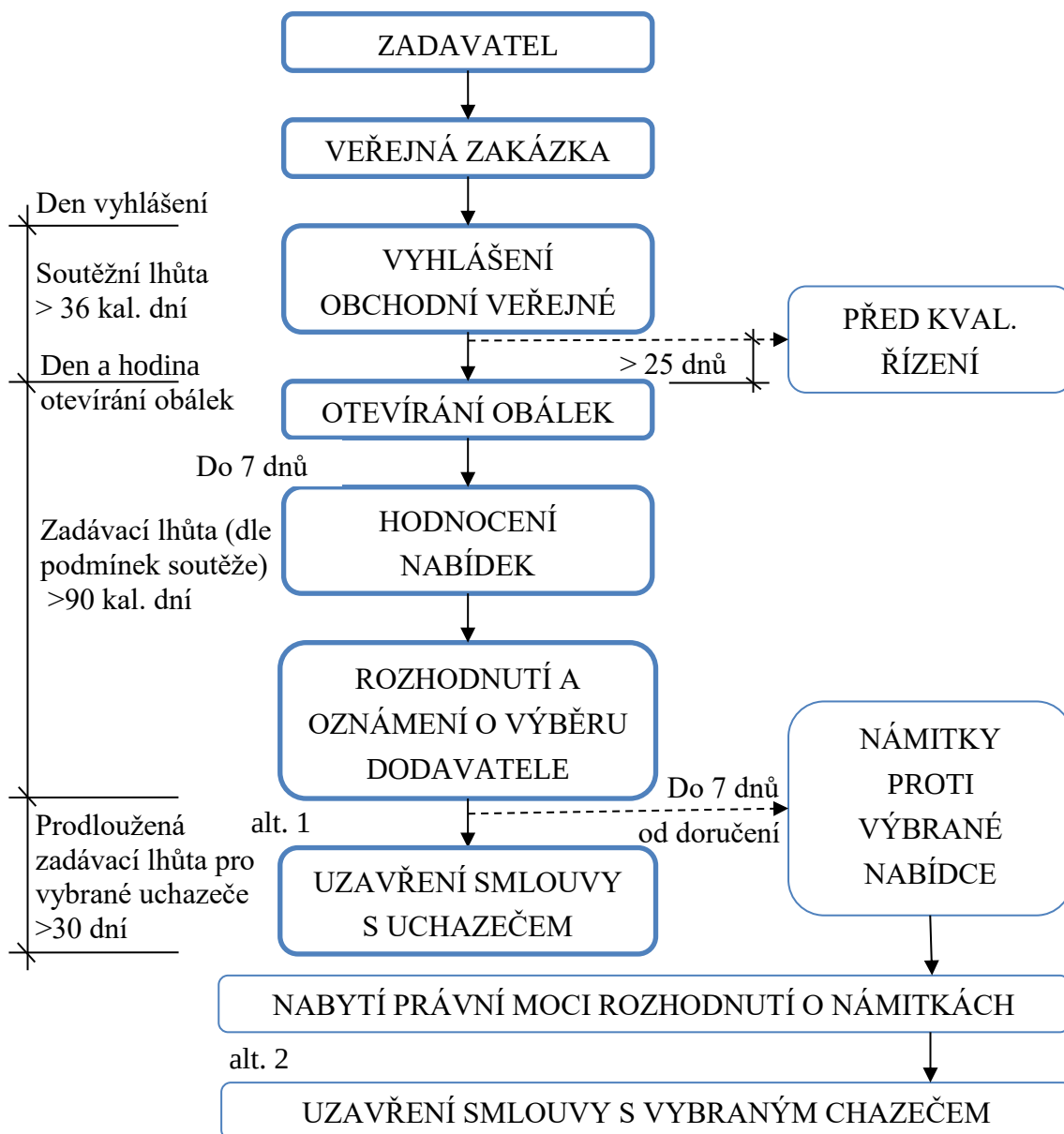
Zadávací dokumentace obsahuje:

- Identifikační údaje zadavatele
- Předmět plnění veřejné zakázky
- Předpokládanou hodnotu zakázky
 - Je třeba rozlišovat, zda je předepsaná hodnota VZ maximální či nikoli. Pokud se jedná o maximální hodnotu, nesmí uchazeč předložit cenovou nabídku tuto hodnotu převyšující, jinak bude ze soutěže vyloučen.
- Dobu a místo plnění veřejné zakázky
 - Určuje předpokládaný termín zahájení a dokončení prací
- Kvalifikaci dodavatelů
 - Určuje profesní a technické kvalifikační předpoklady uchazečů a způsob, jakým budou dokázány
- Obchodní a platební podmínky
- Požadavky a pokyny na způsob zpracování nabídkové ceny
 - Určují, jakým způsobem bude nabídka podána, jaké náležitosti bude obsahovat. Například bude odevzdána v uzavřené obálce s nápisem „Neotevírat, cenová nabídka“, bude obsahovat Návrh smlouvy o dílo, doklady o splnění klasifikace, vyplněné položkové rozpočty, harmonogram prací.

- Poskytování dodatečných informací
 - Dodatečné informace zasílá uchazeč na uvedený kontakt v případě, že našel nesrovnalosti v zadávacích podkladech nebo mu není cokoli jasné. Lhůty pro odeslání žádosti a obdržení dodatečných informací upravuje § 49 odst. 1 zákona o veřejných zakázkách.
- Informace o prohlídce místa plnění
 - Prohlídka místa plnění bývá u stavebních prací běžným postupem. Zadavatel umožní všem uchazečům prohlídku v daný termín. Může určit, kolik zástupců od jednoho dodavatele může na prohlídku přijít.
- Lhůtu pro podání nabídek a otevírání obálek
 - Určuje jakým způsobem, kdy a kam lze nabídku podat.
- Zadávací lhůtu
 - Určuje lhůtu, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán. Je to doba, po kterou má zadavatel čas přezkoumat předložené nabídky a rozhodnout o dodavateli [7].

Dále je součástí zadávací dokumentace, v případě stavebních prací, projektová dokumentace a soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Přesnost nabídkové ceny závisí na kvalitě dodané projektové dokumentace a to na přesnosti a podrobnosti [7].

Průběh veřejné obchodní soutěže:



Obrázek 3: Schéma průběhu obchodní veřejné soutěže [8, str. 30]

2.3.2 Soukromá zakázka

Zadavatel soukromé zakázky může zhotovitele vybrat na základě soutěže nebo dle vlastního rozhodnutí, založeného na zkušenostech a pověsti vybraného zhotovitele.

2.4 MOŽNOSTI ZÍSKÁNÍ ZAKÁZKY PRO ZHOTOVITELE

Zhotovitel se o chystané stavbě, o kterou se může ucházet, dozví několika způsoby.

O veřejné zakázce se dozví s Věstníku veřejných zakázek, kde jsou ze zákona vypsány všechny veřejné zakázky od výše 3 mil. Kč [9]. Soukromé zakázky lze získat na základě doporučení, z poptávkových serverů nebo díky vlastním developerských projektům.

2.4.1 Věstník veřejných zakázek

„Věstník veřejných zakázek je jednotným místem pro uveřejňování základních informací o veřejných zakázkách, které jsou zadávány v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách [9].“

Uveřejnění veřejných zakázek je zpoplatněno, a tak jsou ve Věstníku veřejných zakázek uveřejněny zakázky od 3 mil. Kč u stavebních prací. Jedná se o zakázky malého rozsahu, které nejsou řízeny zákonem [9].

2.4.2 Jak vyhledat veřejné zakázky

Veřejné zakázky lze vyhledat několika způsoby. Základní je hledat přímo ve Věstníku nebo pomocí Informačního systému o veřejných zakázkách. Prostřednictvím tohoto Informačního systému veřejné správy zajišťuje ministerstvo pro místní rozvoj uveřejňování veřejných zakázek. Ten pak odkazuje přímo na Věstník nebo na e-tržiště. Na e-tržistiích jsou poptávány vybrané komodity od 50 000 Kč [10].

Vyhledávání probíhá podle několika filtrů. A to například dle:

- Druhu zakázky
- Typu zadávacího řízení
- Limitu zakázky
- Předmětu činnosti
- Datumu uveřejnění
- Zadavatele

Vyhledávač veřejných zakázek

Hledat

Vyhledat v: ☒ Název VZ ☒ Číslo VZ ☒ Zadavatel ☒ Místo plnění VZ ☒ Část VZ

Vyhledávat veřejné zakázky ve

☒ Věstník VZ
☒ E-tržště: ☒ Centrum veřejných zakázek ☒ Český trh ☒ TENDERMARKET ☒ Gemin.cz ☒ vortalGOV

Identifikační údaje o veřejné zakázce

Číslo VZ:
Druh řízení: ... X
Předmět zakázky: ... X
Formulář: ... X
Pouze platné formuláře: ☐

Datum uveřejnění veřejných zakázek / předání VZ z Etržště

☐ Aktuální týden ☐ Aktuální měsíc ☒ Aktuální rok ☐ Interval
Datum uveřejnění od: Datum uveřejnění do:

CPV: ... X
NÍPEZ: ... X
Cena VZ od: Cena VZ do:

Identifikační údaje o zadavateli

Název:
IČO:
Právní forma: ... X
Obec: ... X
Hlavní předmět činnosti: ... X

Identifikační údaje o dodavateli

Název:
IČO:
Právní forma: ... X

Vyhledat Smazat filtry

Obrázek 4: Vyhledávání veřejných zakázek [11]

Dalšími možnostmi, jak vyhledat veřejné zakázky, jsou komerční vyhledávací portály jako například Vhodné uveřejnění. Tyto služby mohou být zpoplatněny. Na rozdíl od ISVZ, ale většinou vyhledávací portály zasílají pravidelná upozornění na nově vypsané veřejné zakázky. Vyhledávat se zde dá dle parametrů zakázek, sídla zadavatele a dalších podrobnějších filtrů [12].

Obrázek 5: Vyhledávání veřejných zakázek [13]

2.4.3 Poptávkové servery

Poptávkové servery fungují jako inzerce v možnostech poptávky i nabídky. Z pohledu dodavatele je možnost inzerovat- nabízet své služby na poptávkovém serveru nebo lze hledat na poptávkovém serveru možné subdodavatele.

Většina poptávkových serverů, za poplatek na určité období, zasílá zhotoviteli nově vypsané poptávky, týkající se přímo zaměření zhotovitele. Dalšími kritérii, dle kterých poptávkové servery zasílají poptávky dodavatelům, jsou region nebo třeba rozsah práce.

Pokud chce stavební firma dostávat poptávky, formou těchto serverů, musí se registrovat. Na všech serverech je nutné vyplnit údaje o společnosti, zaměření. Poté dojde k ověření dodavatele ze strany poptávkového serveru.

Poptávkové servery jsou [35]:

- Oborové
- Všeoborové

Nejznámějšími oborovými poptávkovými servery u nás jsou [35]:

- České stavby
- Nice One
- Nej řemeslníci

Poptávka	Poptávám stavbu rodinného domu
Stav	Aktivní
Aktualizována	01.12.2015
Poptávající	Uživatel_137927
PSČ	29501 (Mnichovo Hradiště, okr. Mladá Boleslav)
Podrobný popis zadání	Popis: Jedná se o stavbu rodinného domu v Mnichově Hradišti. Zvažujeme zadat v první etapě ke stavbě hrubou stavbu domu se střechou, bez výplní otvorů, s kanalizační a vodovodní přípojkou a velice krátkého připojení k elektřině. Pokud by bylo možné nabídnout stavbu na klíč - nabídce se také nebráníme. Obytná část domu má rozměry 9x10 metrů - přízemí a plnohodnotné patro. K obytné části doléhá sklad zahradního nábytku o rozměrech 4,8x3,7m. Dům není podsklepený. Střecha domu je plochá s atikou. Obvodové a vnitřní stěny jsou z materiálu Ytong. Stavba je umístěna v zástavbě rodinných domů, jednou vnější stěnou leží na uliční čáře u chodníku. Termín realizace: 2016 Lokalita: Mnichovo Hradiště Případné zájemce o stavbu bych rád požádal o vytvoření cenové nabídky. Pro její sestavení zašlu po kontaktu e-mailem oskenovaný kompletní projekt domu.

Obrázek 6: Poptávkové servery-poptávka [14]

2.5 CENOVÁ NABÍDKA

Cenová nabídka zpravidla neobsahuje pouze cenu, za kterou zhotovitel stavbu zrealizuje. Zadavatel může požadovat i předložení dalších dokumentů, jako jsou harmonogramy nebo plány kontrol.

2.5.1 Složení cenové nabídky

Cenová nabídka se zpravidla skládá z následujících částí [8, str. 31]:

- krycí list nabídky
- dokumenty k prokázání
 - základních kvalifikačních předpokladů
 - profesních kvalifikačních předpokladů
 - technických kvalifikačních předpokladů
- návrh smlouvy
- vyplněné slepé výkazy výměr
- finanční a časový harmonogram realizace díla
- čestné prohlášení k vymezení subdodavatelů

2.5.2 Požadavky na zhotovitele

Aby zhotovitel vyloučil zájem stavebních společností, které nemají předpoklady stavbu realizovat, požaduje doložení o kvalifikaci uchazeče. Kvalifikační požadavky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Základní kvalifikační předpoklady

Jedná se o doložení trestní bezúhonnosti [5, § 53].

Profesní kvalifikační předpoklady

Doložení oprávnění o odborné způsobilosti a o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, o kterou se uchází [5, § 54].

Technické kvalifikační předpoklady

Uchazeč musí doložit, že má technické předpoklady k realizaci stavby a to tak, že má se stavbou podobného druhu nebo rozsahu, zkušenosti a kvalifikaci. Zadavatel může požadovat seznam provedených stavebních prací, seznam techniků, osvědčení o odborné kvalifikaci apod. [5, § 56].

2.5.3 Doklady prokazující zabezpečení dodávek a kvality

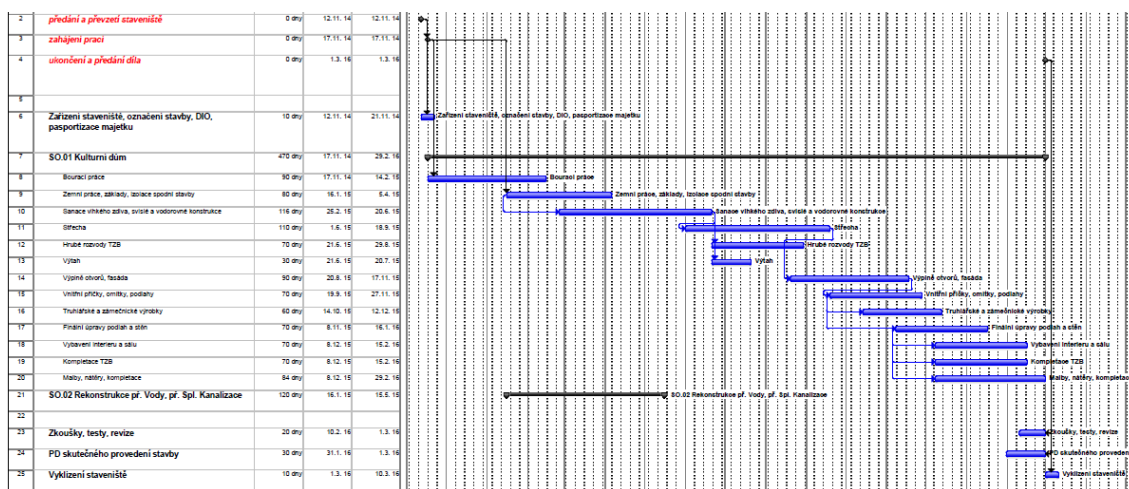
Tyto doklady bývají požadovány spolu s cenovou nabídkou. A mohou být jedním z hodnotících kritérií při výběru zhotovitele. U malých staveb většinou zadavatel požaduje časový plán, někdy i finanční harmonogram prací.

U rozsáhlých a finančně náročných staveb se objevují požadavky na zpracování návrhu zabezpečení dodávek a kvality. To je ve výsledku komplexní model postupu výstavby, který obsahuje vše od technologického rozboru a síťového grafu až po kontrolní, zkušební plán a harmonogram kontrol a zkoušek kvality.

Tento model lze víceméně zpracovat pouze v programu Contec. Existují názory, že se může jednat o subjektivní hodnocení z důvodu, že tvůrce tohoto programu může být i tvůrcem tohoto kritéria [15].

Časový harmonogram

Harmonogram projektu vyjadřuje časový plán projektu pro celou dobu výstavby, který ukazuje posloupnosti provedení jednotlivých prací a objektů. Vyjadřuje se přes Ganttův diagram. Ten ve sloupcích ukazuje čas, dle zvolení podrobnosti časové osy. V řádcích jsou jednotlivé objekty a kroky výstavby. Nejčastěji se k tvorbě časového harmonogramu používá program MS Project [16, str. 44].



Obrázek 7: Časový harmonogram [6]

Finanční harmonogram

Jedná se o plán, který znázorňuje čerpání výdajů v čase výstavby po jednotlivých objektech. Navazuje na časový harmonogram. Lze ho vypracovat v již zmíněném MS Projectu a dalších programech [16, str. 44].

ČINNOST / TERMÍN	2013							2014					CELKEM tis.Kč
	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	leden	únor	březen	duben	květen	
Domov Na Zátěší Rakovník													
Zařízení staveniště, označení stavby, DIO	1 378,20												1 378,2 Kč
Realizační dokumentace	536,36	501,76											1 038,1 Kč
Rekonstrukce hlavního budovy a garáže													
Bourací práce, demontáže, odpojení	621,45	1 035,75											1 657,2 Kč
Základové konstrukce, zemní práce, izolace		253,92	142,83										396,8 Kč
Swislé konstrukce, dozdivky, příčky, zárubně			1 663,94	801,16									2 465,1 Kč
Vodorovné konstrukce				710,09	341,89								1 052,0 Kč
Omitky, stěrky, mazaniny, izolace					1 041,41	1 735,68	1 272,83						4 049,9 Kč
Výplně otvorů vnější					495,15	825,25	605,18						1 925,6 Kč
Hrubé rozvody TZB						2 688,13	3 623,14	701,25					7 012,5 Kč
Střešní plášť, vč.klempířských prvků					1 381,09	1 085,14							2 466,2 Kč
Finální úprava fasády							2 020,05	3 295,87	2 976,92	1 275,82			9 568,7 Kč
Obklady, dlažby, finální povrchy							728,22	1 612,49	1 300,39				3 641,1 Kč
Vnitřní výplně otvorů								1 132,47	1 268,37	1 223,07			3 623,9 Kč
Zámečnické konstrukce								85,09	95,30	23,83			204,2 Kč
Výtahy, zvedací plošina							1 500,16	2 052,84					3 553,0 Kč
Malby a nátěry								59,56	166,76	184,63	125,07		536,0 Kč
Kompletace TZB									3 196,70	3 002,96	2 518,61		8 718,3 Kč
Kompletace									297,96	279,90	270,87	234,76	1 083,5 Kč
Krytá kolonáda													
Zemní práce, základové konstrukce, izolace		207,99	311,99										520,0 Kč
Swislé konstrukce			112,23	280,57	168,34								561,1 Kč
Vodorovné konstrukce					140,06	164,42							304,5 Kč
Střešní plášť							266,40	125,37					391,8 Kč
Podlahy a finální úpravy							202,75	330,80					533,5 Kč
Vnitřní úpravy areálu													
Sadové úpravy									91,34	176,97	171,26	17,13	456,7 Kč
Oprava stávajícího oplocení									8,40	86,80	44,80		140,0 Kč
Komunikace, vč.úprav venkovního vybavení										393,71	843,67	731,18	1 968,6 Kč
Vodovodní přípojka	42,47	42,47											84,9 Kč
Kanalizační přípojka	119,95	199,91											319,9 Kč
Plynová přípojka		83,35	72,93										156,3 Kč
PD skutečného provedení stavby												219,16	219,2 Kč
Odstraňování vad a nedodělků, zkušební provoz, kolaudace												865,10	865,1 Kč
CELKEM [Kč]	2 698 Kč	2 325 Kč	2 304 Kč	1 792 Kč	3 568 Kč	6 499 Kč	10 219 Kč	9 396 Kč	9 402 Kč	6 648 Kč	3 974 Kč	2 067 Kč	60 891,8 Kč

Obrázek 8: Finanční harmonogram [6]

2.6 SMLOUVA O DÍLO

Smlouvu o dílo upravuje občanský zákoník č. 89/2012 Sb. Od 1. 1. 2014 je upravována pouze tímto zákonem, zatímco v předchozích letech byla upravena jak občanským, tak obchodním zákoníkem. Jedná se o právně závaznou dohodu mezi objednatelem a zhotovitelem. Zhotovitel se podepsáním smlouvy o dílo zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, jejímž předmětem je zhotovení, montáž, údržba, oprava nebo úprava celé stavby, nebo jejich částí. Objednatel se podepsáním zavazuje za dílo zaplatit a převzít jej [17, § 2586].

Smlouva o dílo zpravidla obsahuje [8, str. 33] :

- Identifikační údaje smluvních stran
- Předmět smlouvy, popis díla
- Dobu a místo plnění, kontrolní podmínky
- Cenu díla a platební podmínky
- Závazky zhotovitele a objednatele

- Převzetí díla
- Záruku a záruční podmínky
- Smluvní pokuty
- Ostatní podmínky smlouvy
- Vzájemný styk doručování
- Odstoupení od smlouvy
- Zvláštní ujednání
- Závěrečná ustanovení
- Podpisy smluvních stran, datum podpisu

2.7 JISTOTA

Záruka za nabídku do veřejné soutěže může být zadána zadavatelem za účelem, že uchazeči splní své povinnosti, které vyplývají z účasti v zadávacím řízení. Tímto zadavatel zajistí, že se soutěže zúčastní pouze vážní zájemci. Jistotu může zadavatel požadovat u otevřeného řízení, užšího řízení, jednacího řízení s uveřejněním, zjednodušeného podlimitního řízení nebo soutěžního dialogu.

Výše jistoty je 2% z předpokládané hodnoty zakázky. V případě, že bude použita v zadávacím řízení elektronická aukce, výše jistoty je do 5 % předpokládané hodnoty veřejné zakázky [5, §67].

Jistota může být účastníkem poskytnuta několika způsoby:

- Složením peněžní částky na účet zadavatele
- Bankovní zárukou
- Pojištěním záruky

Bankovní záruka

Banka se za uchazeče písemně zaručí, že pokud uchazeč poruší zadávací podmínky (změna nabídky, odmítnutí uzavření smlouvy apod.), vyplatí peněžitou náhradu zadavateli [5, §67].

Pojištění záruky

Uchazeč uzavře s pojišťovnou pojistnou smlouvu a ta se zaručí, že v případě porušení zadávacích podmínek (změna nabídky, odmítnutí uzavření smlouvy apod.), uhradí újmu zadavateli. Pojištěným se ve smlouvě stane uchazeč, zadavatel má pak právo na pojistné plnění jako oprávněná osoba [5, §67].

Vrácení jistoty zpět uchazeči, a to včetně úroků, provede zadavatel vždy do pěti pracovních dnů, pokud [5, §67]:

- je uchazečova nabídka vybrána jako nejvhodnější
- nebyla uchazečova nabídka vybrána jako nejvhodnější
- byl uchazeč ze soutěže vyloučen
- bylo zadávací řízení zrušeno

2.8 STANOVENÍ CENY VE STAVEBNÍM PODNIKU

Pro stavební společnost je důležité vždy stanovit optimální nabídkovou cenu, která splní tři podmínky. Pokryje náklady, vytvoří zisk a je konkurenceschopná. Postup zpracování cenové nabídky lze popsat v následujících krocích [18, str. 33]:

Kalkulace režijních nákladů

Společnost určí sazbu režijních a výrobních nákladů, na základě plánovaného ročního objemu režii.

Rozbor cen jednotlivých stavebních děl

Ocení slepé výkazy výměr na základě získaných cen od subdodavatelů, z katalogových ceníků nebo vlastní kalkulací

Výsledná cena

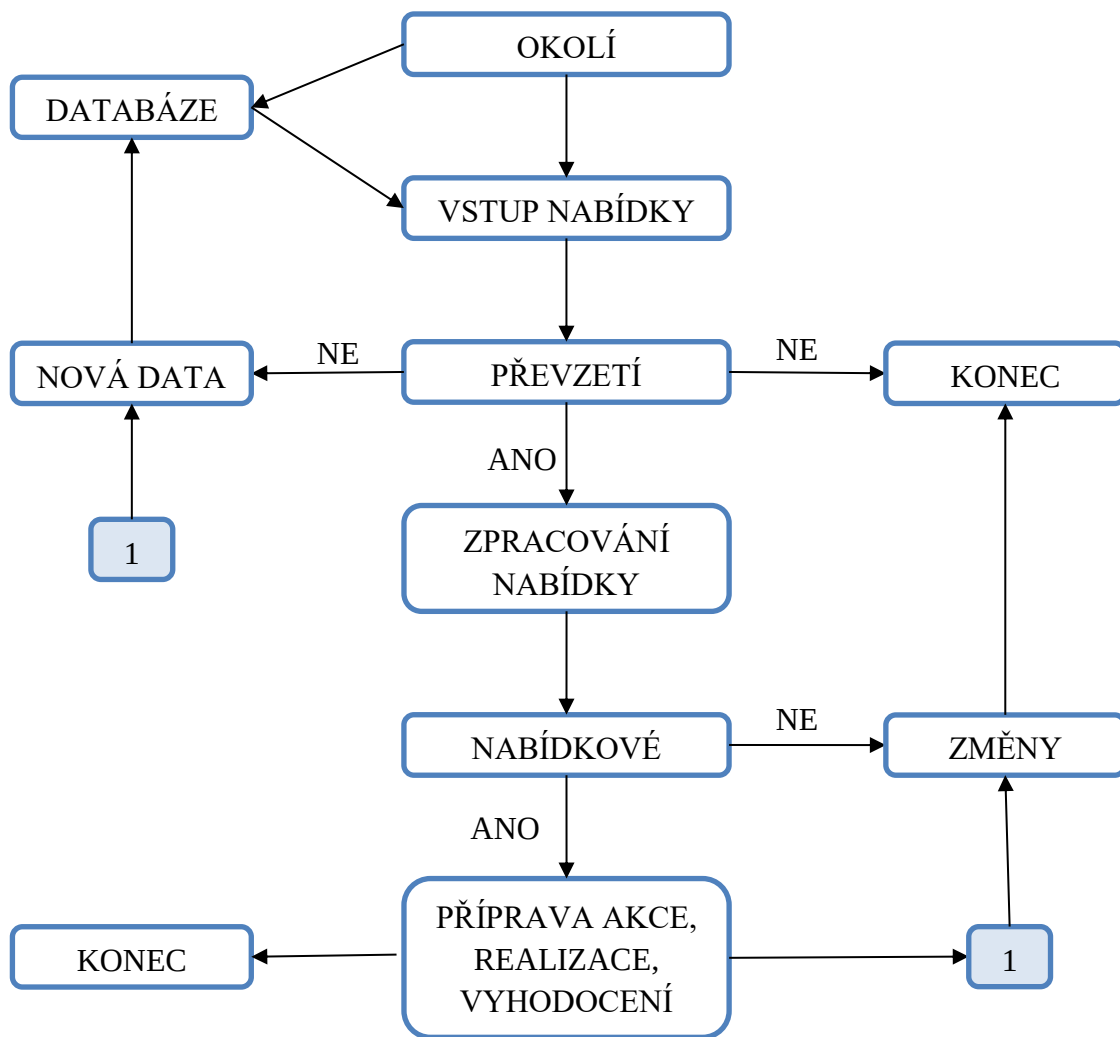
Ke zpracovaným nákladovým cenám společnost připočítá stanovené režijní náklady a požadovaný zisk.

Podle ekonomické situace společnosti rozhoduje vedení o způsobu tvorby nabídkové cen.

- Maximální potřeba práce
Pokud společnost potřebuje zajistit práci, tedy získat zakázku, musí zpracovat nabídku za předpokladu minimálního zisku.
- Průměrná potřeba práce
Zakázka nijak výrazně neovlivní ekonomickou situaci společnosti.

- Povinná obchodní záležitost

Společnost má o zakázku minimální zájem. Může se jednat o stavbu malého rozsahu, kterou společnost nechce realizovat, z důvodu malého zisku, ale výběrového řízení se musí účastnit ze slušnosti. Například kvůli dobrým vztahům s investorem. Nabídka počítá s maximálním ziskem a mírně nadhodnocenými cenami [19, str. 38-39].



Obrázek 9: Vývojový diagram nabídkového řízení [19, str. 39]

Určení ceny vyžaduje mnoho podkladových informací a zkušeností z oblasti ekonomie společnosti a plánování projektů, informace o tržním prostředí. V neposlední řadě je třeba mít informace o možnostech a chování konkurence [31, str. 84].

2.9 UKONČENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

2.9.1 Způsoby hodnocení cenových nabídek

Cenové nabídky hodnotí komise, která musí mít dle § 74 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách 5 členů. Tato komise kontroluje úplnost předložené cenové nabídky a kvalifikačních předpokladů. V případě nejasností může komise uchazeče požádat o písemné vysvětlení nabídky. Uchazeči, kteří nesplnili požadavky, nebo se dopustili chyby ve vypracování cenové nabídky, mohou být vyloučeni [5, § 74-76].

Hodnotící kritéria

Při hodnocení nabídek je dle zákona o zadávání veřejných zakázek možné použít dva způsoby. Hodnotit lze dle [5, § 78]:

- nejnižší nabídkové ceny
- ekonomické výhodnosti

V případě ekonomické výhodnosti stanovují kritéria vztah užitné hodnoty a ceny. Dílčí kritéria mohou být vyjádřitelná číselně nebo mohou být použita kritéria, která číselně vyjádřit nelze [5, § 78].

Dílčí kritéria:

- nabídková cena
- kvalita
- technická úroveň nabízeného plnění
- estetické a funkční vlastnosti
- vlastnosti plnění z hlediska vlivu na životní prostředí
- vliv na zaměstnanost osob se zdravotním postižením a osob se ztíženým přístupem na trh práce
- provozní náklady
- návratnost nákladů
- záruční a pozáruční servis
- zabezpečení dodávek
- dodací lhůta nebo lhůta pro dokončení

Naopak jako dílčí kritéria nesmějí být použity platební nebo smluvní podmínky [5, § 78].

Způsob, jakým bude nabídka hodnocena, musí být uveden již v podmínkách soutěže. Zadavatel stanoví dílčím kritériím váhu, vyjádřenou v procentech nebo určí matematický vztah mezi kritérii [8, str. 29].

Nástroje a metody hodnocení cenových nabídek

Metod pro hodnocení nabídek je několik. Zákon o veřejných zakázkách nestanovuje, jakou metodu musí zadavatel použít. Podmínkou je, že zadavatel musí při vypsání soutěže uveřejnit, jakou metodou bude nabídka hodnocena. Používanými metodami bývají různé bodovací metody nebo například metoda váženého pořadí nabídek a metoda bazické varianty [5, § 78].

Dalším nástrojem, používaným pro hodnocení předložených cenových nabídek při zadávání veřejných zakázek, jsou elektronické aukce.

2.9.2 Elektronická aukce

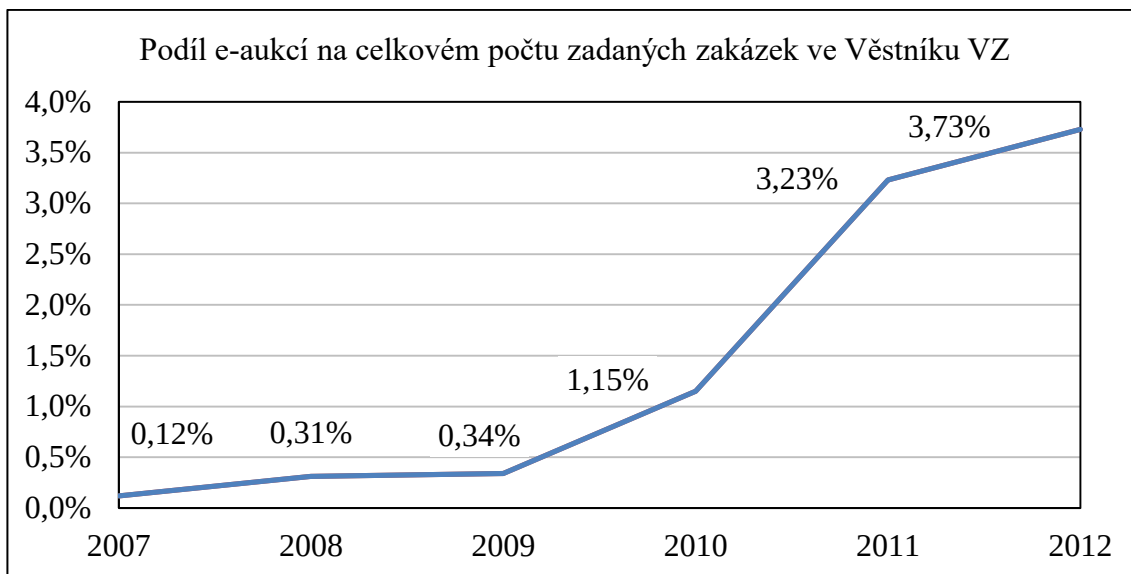
Elektronickou aukci lze využít jako prostředek pro hodnocení předložených cenových nabídek. Jedná se o proces, kde zadavatel používá nástroje výpočetní techniky, které umožňují předkládání nabídkových cen a zároveň dokáží sestavit aktuální pořadí nabídek při zadání hodnotících metod. Účast uchazečů probíhá v reálném čase. Elektronickou aukci upravuje § 96 a § 97, zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách [5, §17].

Druhy řízení, při kterých může zadavatel elektronickou aukci použít [5, § 96]:

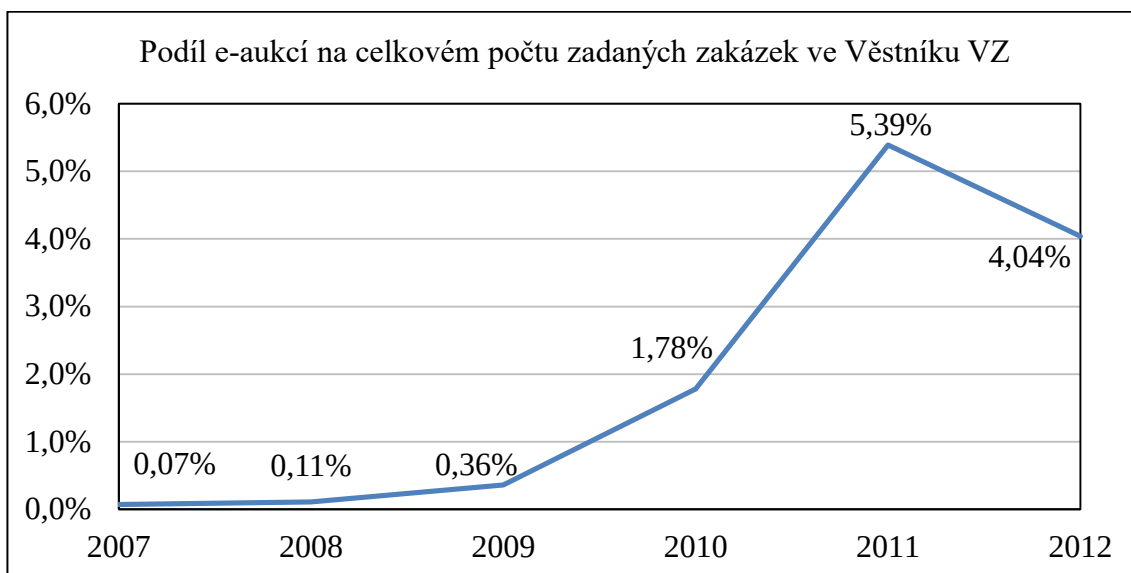
- otevřené řízení
- užší řízení
- jednací řízení s uveřejněním
- zjednodušené podlimitní řízení

Dále jsou elektronické aukce používány stavebními firmami pro nákup náradí, pracovních pomůcek a ochranných pomůcek, vozového parku, ale i pro potřeby správy budov jako je úklid, ostraha apod. [20]

Elektronické aukce jsou jako nástroj pro hodnocení cenových nabídek v posledních letech používány stále častěji. A to jak ve veřejném, tak i v soukromém sektoru. Hlavními důvody pro použití elektronických aukcí jsou finanční úspory a transparentnost.



Graf 1: Podíl e-aukcí na celkovém počtu zadávaných zakázek ve Věstníku VZ [21, str. 6]



Graf 2: Podíl e-aukcí na celkovém finančním objemu zadávaných zakázek ve Věstníku VZ [21, str. 6]

2.9.3 Průběh elektronické aukce z pohledu dodavatele

Jakmile hodnotící komise posoudí správnost předložených cenových nabídek a pořídí zprávu o předběžném hodnocení, vyzve zadavatel uchazeče, kteří nebyli vyloučeni, aby podali do elektronické aukce nové aukční hodnoty.

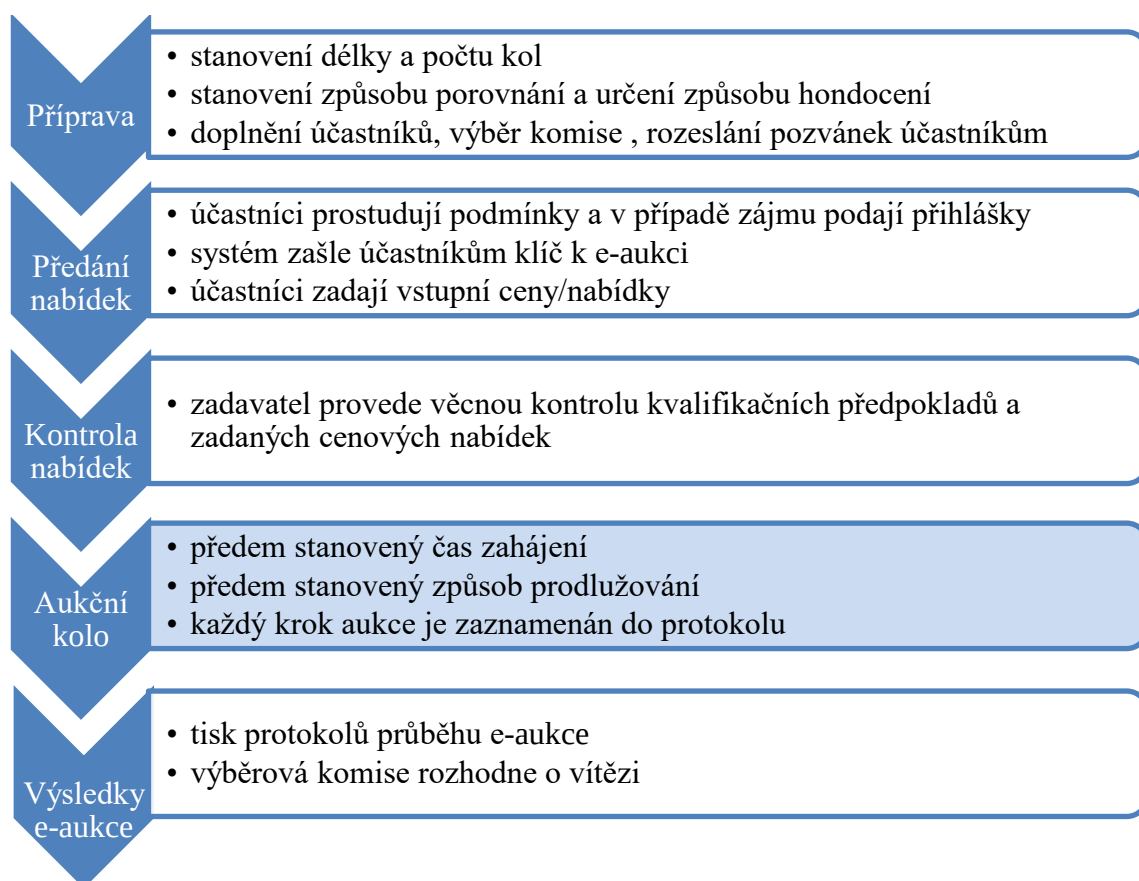
Tato výzva musí být zaslána elektronicky a musí obsahovat jak informace o připojení, tak datum a čas konání. Dále musí obsahovat výsledky předběžného hodnocení daného uchazeče a matematický vzorec [5, § 97].

Použitý software musí umožnit podepsání nabídek elektronickými podpisy.

Po celou dobu aukce musí zadavatel informovat uchazeče o jeho pořadí nebo nejlepších aukčních hodnotách. Zadavatel smí v průběhu aukce zveřejnit počet účastníků v daném kole, ale nesmí uveřejnit totožnost účastníků.

Nejčastěji trvá elektronická aukce 20 – 30 minut. V případě že některý z uchazečů předloží nabídku dvě minuty před koncem aukce, doba aukce se o další dvě minuty prodlouží.

Po ukončení aukce budou nabídkové ceny posouzeny hodnotící komisí dle § 77 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách [5, § 97].



Obrázek 10: Časový harmonogram on-line výběrového řízení [22]

2.9.4 Typy aukcí

Anglická aukce

Otevřená aukce se zvyšující se cenou. Prodávající začínají na nízké ceně a postupně navyšují. Vyhraje účastník s nejvyšší nabízenou cenou. Tento druh aukce je nejznámější, používaný pro dražby nemovitostí, automobilů a uměleckých předmětů.

Japonská aukce

Stejný princip jako u anglické aukce s rozdílem, že při každém navýšení ceny se musí účastníci rozhodnout, zda budou v aukci pokračovat nebo zda odstoupí.

Holandská aukce

Otevřená aukce s klesající cenou. Princip tohoto druhu aukce funguje na nastavení nadhodnocené vyvolávací ceny, která se postupně snižuje, dokud některý účastník cenu neakceptuje a tím zastaví dražbu.

Aukce první ceny

Jedná se o uzavřenou aukci, kde účastník předkládá svoji nabídku, aniž by viděl nabízenou cenovou nabídku ostatních. Vyhrává účastník, který předloží nejnížší

nabídkovou cenu (ve stavebnictví). Tímto způsobem je zadáváno velké množství veřejných zakázek.

Aukce druhé ceny

Téměř nepoužívaný typ aukce. Jedná se o uzavřenou aukci, kde vyhrává nejlepší předložená nabídka, ale platí druhá nejlepší předložená nabídka.

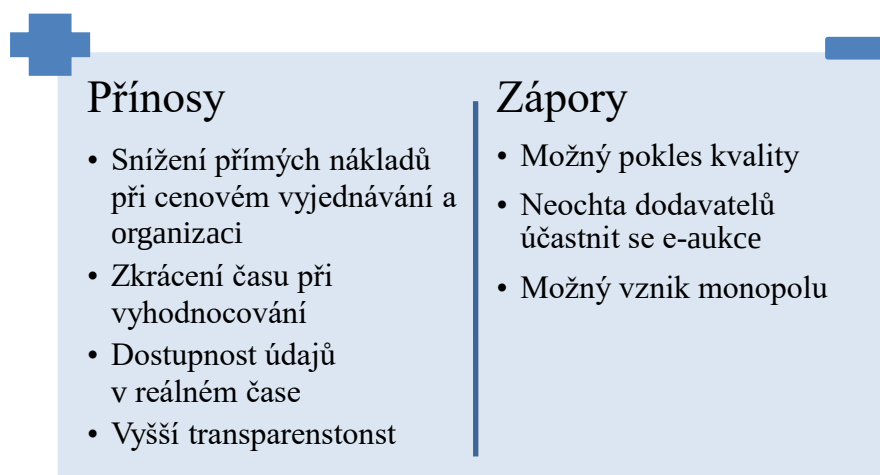
Více-objektová aukce

V tomto typu aukce se draží jeden typ objektu v několika položkách.

Kombinatorická aukce

Aukce, ve které se draží několik objektů zároveň a uchazeč je ochoten nabídnout vyšší cenu za kombinaci objektů, než kdyby se objekty dražili samostatně [23].

2.9.5 Přínosy a zápory elektronických aukcí



Obrázek 11: Přínosy a zápory elektronických aukcí [24]

Hlavním přínosem je snížení nákladů a transparentnost průběhu soutěže. Nevýhodou je, že ne všechny stavební společnosti se chtějí elektronických aukcí účastnit, a to z důvodu, že jde relativně o nový způsob hodnocení.

2.9.6 Výběr nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy

Jakmile hodnotící komise vybere nejvhodnější nabídku, viz kapitola 2.8.1 Způsoby hodnocení, musí odeslat oznámení uchazečům do 5 pracovních dnů od rozhodnutí. Toto oznámení musí obsahovat identifikační údaje uchazečů, výsledek hodnocení s pořadím nabídek a odůvodnění výběru nejlepší nabídky [5, § 82].

Před uzavřením smlouvy, s vybraným dodavatelem, musí zadavatel dodržet lhůtu pro podání námitek proti rozhodnutí o vybrání nejvhodnější nabídky.

V případě, že nejsou žádné námitky přijaty, uzavře zadavatel s vybraným uchazečem smlouvu do 15 dnů po uplynutí lhůty pro podání námitek [5, § 82].

2.10 ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel může zadávací řízení zrušit z důvodů, které definuje zákon o veřejných zakázkách. A to z důvodu, že neobdrží žádné nabídky nebo žádosti o účast v soutěži [5, § 84].

Druhým důvodem je vyloučení všech uchazečů. Další důvody jsou uvedeny v § 84 Zákona o veřejných zakázkách.

2.11 SOFTWARE POUŽÍVANÝ K VYPRACOVÁNÍ CENOVÝCH NABÍDEK

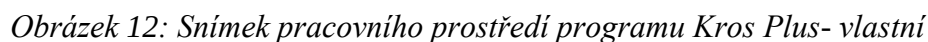
K získávání zakázek potřebuje stavební společnost několik počítačových programů. A to jak k tvorbě cenové nabídky, která je vyžadována v každém výběrovém řízení, tak i k dalším požadavkům, které se často v zadání vyskytují.

2.11.1 Software pro tvorbu stavebních rozpočtů

Stavební společnosti používají především programy od společností RTS a ÚRS Praha. Tyto společnosti tvoří cenové soustavy stavebních a montážních prací a produkují software k tvorbě stavebních rozpočtů.

KROS plus

Jedná se o program pro tvorbu stavebních rozpočtů, kalkulací stavebních prací a sledování stavební zakázky pomocí funkce čerpání rozpočtu, harmonogramu apod. Pochází od společnosti ÚRS Praha, ale dokáže pracovat s jakoukoli jinou databází cen stavebních prací. Od ledna roku 2016 by měl být KROS Plus nahrazen novým programem KROS 4. Ten by měl zajistit kompatibilitu s novými operačními systémy a slibuje nové uživatelské prostředí [25].

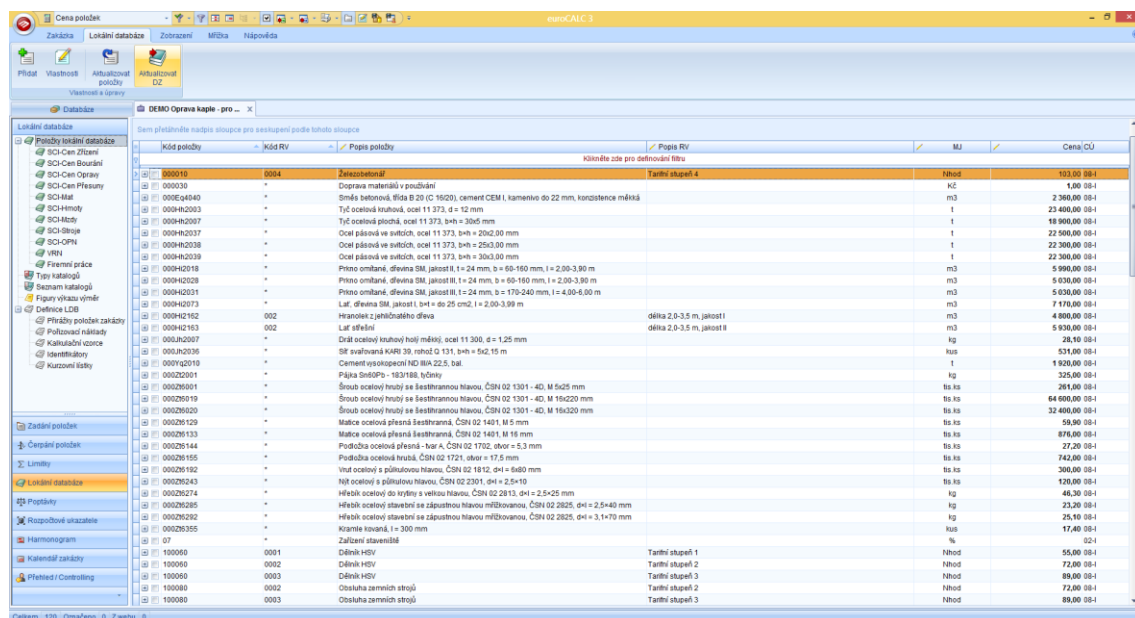


Tento program je vhodný pro tvorbu rozpočtů a cenových nabídek. Obsahuje cenové soustavy společnosti RTS i ÚRS Praha. Dále je možné v programu zpracovat časový i finanční harmonogram stavby [26].



euroCALC 3

Program od společnosti Callida slouží pro stanovování a řízení nákladů stavby. Lze ho rozšířit moduly na tvorbu harmonogramů nebo tvorbu dat. Využívá databázi cen ÚRS Praha a katalog SCI-Mat, který obsahuje údaje o materiálech a technologiích [27].



Kód položky	Název položky	Jednotka	Množství	Cena/CU
000018	Zeměložený	m3	103,00	08-1
000030	Oprava materiálu v průběhu	Kč	1,00	08-1
00004040	Směs betonová, třída B 20 (C 16/20), cement CEM I, kamenný do 22 mm, konzistence měkká	m3	2 360,00	08-1
000042003	Týč ocelový kulatý, ocel 11 373, d = 12 mm	t	23 400,00	08-1
000042007	Týč ocelový plochý, ocel 11 373, b x h = 30x5 mm	t	18 900,00	08-1
000042037	Ocel pásová ve svislých, ocel 11 373, b x h = 25x3,00 mm	t	22 500,00	08-1
000042039	Ocel pásová ve vodorovných, ocel 11 373, b x h = 30x3,00 mm	t	22 500,00	08-1
000042018	Průtoč ocelový, dlevo 3M, jaro 11, t = 24 mm, b = 60-160 mm, l = 2,00-3,90 m	m3	5 990,00	08-1
000042028	Průtoč ocelový, dlevo 3M, jaro 11, t = 24 mm, b = 60-160 mm, l = 2,00-3,90 m	m3	5 630,00	08-1
000042031	Průtoč ocelový, dlevo 3M, jaro 11, t = 24 mm, b = 175-240 mm, l = 4,00-6,00 m	m3	5 630,00	08-1
000042073	Lát, dřevina 3M, jaro 11, t = 2,00-3,99 m	m3	7 170,00	08-1
000042162	Průtoč ocelový, dlevo 3M, jaro 11, t = 24 mm, b = 60-160 mm, l = 2,00-3,90 m	m3	4 800,00	08-1
000042163	Lát, dřevina 3M, jaro 11, t = 2,00-3,99 m	m3	5 630,00	08-1
000042007	Ocel pásová ve svislých, ocel 11 373, b x h = 25x3,00 mm	t	26,10	08-1
000042036	Sít svařovaná KAPR 39, rnož O 131, b x h = 5x2,15 m	kus	531,00	08-1
000042019	Cement vysokopevnostní M40, dlevo 3M, jaro 11, t = 2,00-3,99 m	t	1 920,00	08-1
000042001	Příp. Směs - 10/10, dlevo 3M, jaro 11, t = 2,00-3,99 m	kg	325,00	08-1
000042001	Šroub ocelový hrubý se šestštrannou hlavou, ČSN 02 1301 - 40, M 5x25 mm	ks	261,00	08-1
000042019	Šroub ocelový hrubý se šestštrannou hlavou, ČSN 02 1301 - 40, M 5x25 mm	ks	64 600,00	08-1
000042020	Šroub ocelový hrubý se šestštrannou hlavou, ČSN 02 1301 - 40, M 16x220 mm	ks	32 400,00	08-1
000042129	Matice ocelová přesná šestštranná, ČSN 02 1401, M 5 mm	ks	59,30	08-1
000042133	Matice ocelová přesná šestštranná, ČSN 02 1401, M 16 mm	ks	876,00	08-1
000042144	Podložka ocelová přesná - kor A, ČSN 02 1702, otvor = 5,3 mm	ks	27,20	08-1
000042155	Podložka ocelová hrubá, ČSN 02 1721, otvor = 17,5 mm	ks	742,00	08-1
000042162	Mat ocelová s příslušnou hlavou, ČSN 02 1810, d = 6x40 mm	ks	309,00	08-1
000042143	Nit ocelový s příslušnou hlavou, ČSN 02 2301, d = 2,5x10	ks	120,00	08-1
000042174	Hřebek ocelový do křtiny s velkou hlavou, ČSN 02 2813, d = 2,5x25 mm	kg	46,30	08-1
000042185	Hřebek ocelový stavení se zápatovou hlavou mřížovanou, ČSN 02 2825, d = 2,5x40 mm	kg	23,20	08-1
000042192	Hřebek ocelový stavení se zápatovou hlavou mřížovanou, ČSN 02 2825, d = 3,1x70 mm	kg	25,10	08-1
000042195	Kování kování, l = 300 mm	kus	17,40	08-1
07	Zařízení stavení	%	02-1	
100000	0001	Dělník HDV	Tarifní stupeň 1	55,00 08-1
100000	0002	Dělník HDV	Tarifní stupeň 2	72,00 08-1
100000	0003	Dělník HDV	Tarifní stupeň 3	89,00 08-1
100000	0002	Obsluha zeměních strojů	Tarifní stupeň 2	72,00 08-1
100000	0003	Obsluha zeměních strojů	Tarifní stupeň 3	89,00 08-1

Obrázek 14: Snímek pracovního prostředí programu EuroCalc 3- vlastní

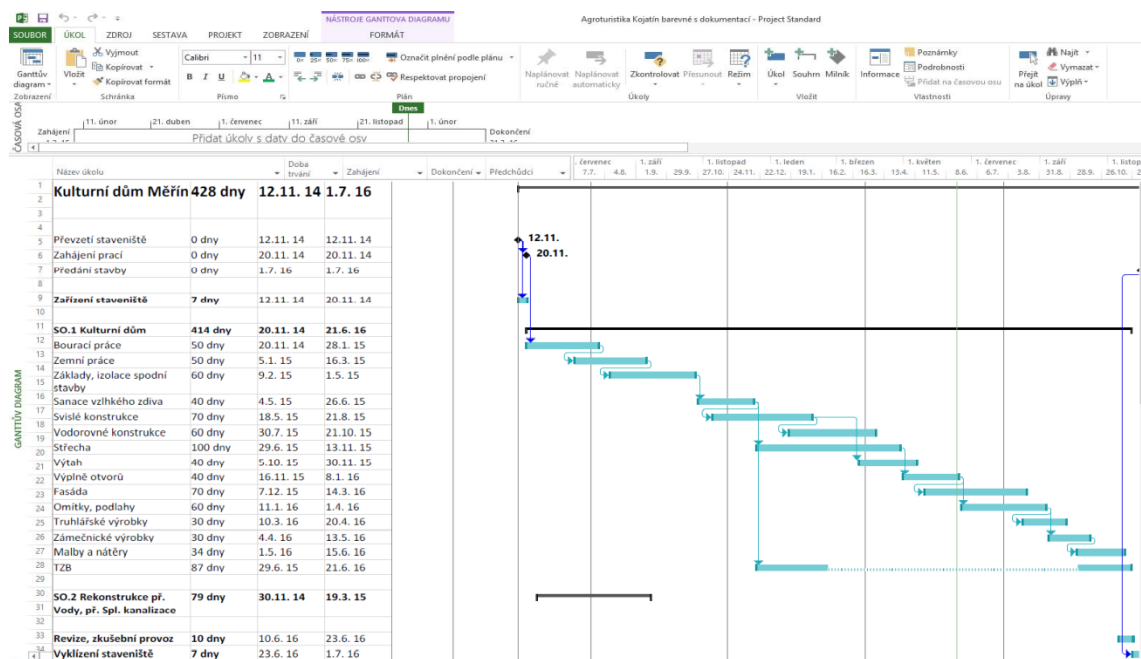
2.11.2 Software pro plánování času a nákladů

MS Project

Program ze sady Microsoft Office je určen k plánování, sledování a řízení projektů.

Vytvořením jednotlivých úkolů, dobou jejich trvání a vzájemnou návazností se v programu vytvoří Ganttův diagram. Tento harmonogram prací bývá zadavateli často vyžadován k cenové nabídce.

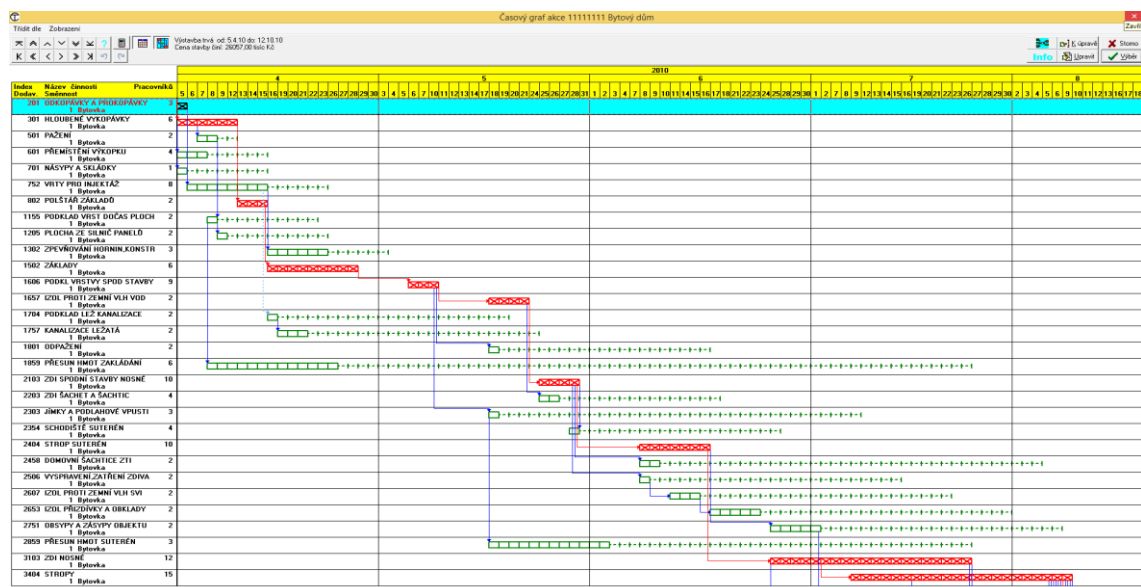
Na rozdíl od ostatních zmíněných programů, neobsahuje MS Project žádnou databázi ani data, jedná se pouze o nástroj, do kterého je třeba všechna data zadat. Na základě zadaných dat program vytváří pracovní plán pro úkoly, pracovníky materiál i náklady [16, str. 53- 55].



Obrázek 15: Snímek pracovního prostředí programu MS Project- vlastní

Contec

Program pro přípravu a řízení realizace staveb, sestaví model realizace výstavby. Na základě tohoto modelu lze vytvořit kontrolní a zkušební plán a evidenci zkoušek kvality. Pomocí tohoto programu lze vytvořit podklady pro nabídkové a smluvní řízení, vytvořit nabídkovou cenu a určit lhůtu realizace. Dále lze vytvořit operativní plán s vazbou na výrobní kalkulaci a vytvořit finanční plán. Výhodou, dle autora, je oproti jiným zahraničním programům, znalost podmínek stavební produkce v ČR a obsahuje aktualizovaná data formou technologických normálů [16, str. 117- 119].



Obrázek 16: Snímek pracovního prostředí programu Contec-vlastní

3 PRAKTICKÁ ČÁST

Tato část popisuje průběh zpracování cenové nabídky ve společnosti Unistav Construction a.s. Dle postupů výše zmíněné společnosti a teoretických poznatků z první části práce, je v práci zpracována cenová nabídka na již ukončené výběrové řízení rekonstrukce kulturního domu v Měříně. Této veřejné soutěže se společnost Unistav Construction a.s. zúčastnila a následně byla vyloučena za chybu v předložené cenové nabídce.

Práce porovnává vytvořenou cenovou nabídku, která je tvořena z cen od poptaných subdodavatelů a z ceníku RTS, s předloženou CN Unistavu a vítěznou CN společnosti PKS. Na základě toho byla snaha vytvořit nižší cenovou nabídku, se kterou by společnost Unistav v soutěži uspěla.

Dále řeší porovnání cen jednotlivých položek, které se podařilo získat od subdodavatelů s cenovými soustavami RTS a URS a s cenami Unistavu.

3.1 CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI UNISTAV CONSTRUCTION A.S.



Obrázek 17: Logo společnosti [6]

Unistav Construction a.s. patří mezi velké společnosti, které působí nejen v České republice, ale například i v Rusku. Za 25 let své existence nasbírala společnost bohaté zkušenosti s realizací projektů pozemního stavitelství i developerských projektů. Dále získala společnost osm ocenění Stavba roku a realizovala přes 300 staveb. Mezi nejznámější a nejvýznamnější patří zejména Vila Tugendhat nebo Univerzitní kampus Masarykovy univerzity v Brně.

Původní akciová společnost Unistav a.s. byla založena roku 1990. V červenci 2015 se Unistav a.s. podílel na procesu rozdělení společnosti, formou odštěpení vyčleněné části jejího jmění, sloučením s nástupnickými společnostmi Unistav Construction a.s., Unistav Real Estate s.r.o. a Unistav Holding a.s. [6]

Kromě stavební výroby společnost provozuje půjčovnu stavebních strojů, nářadí a vybavení pro zařízení staveniště a dále obchod s realitami.

Další činností je development. Aktuálně je realizován projekt Panorama Kociánka. Jedná se o rezidenci bytových i rodinných domů s panoramatickými výhledy na Petrov a Špilberk.

Společnost sídlí v business centru IBC na ulici Příkop v Brně. Tuto budovu společnost také postavila a dostala ocenění Stavba roku 1997 [6].



Obrázek 18: Sídlo společnosti- Budova IBC [6]

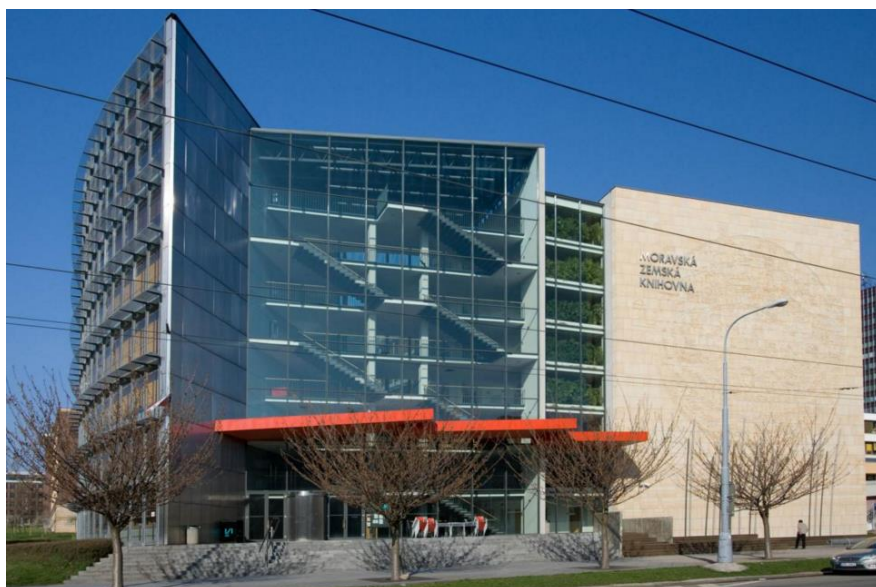
Za stavby, které společnost realizovala, dostala několik ocenění [6]:

- Stavba roku 1993 – Boby centrum v Brně
- Stavba roku 1997 – IBC Brno
- Stavba roku 2001- Moravská zemská knihovna v Brně
- Cena časopisu Stavitel –historická fasáda Domu pánů z Lipé v Brně
- Stavba roku 2005 – Mendelova zemědělská a lesnická univerzita v Brně, pavilon Q
- Cena svazu podnikatelů ve stavebnictví- Bytový komplex Bydlení U lesa, Praha
- Stavba roku 2007- Arcidiecézní muzeum, Olomouc
- Stavba roku 2008- Moravský zemský archiv

- Stavba roku 2011- Univerzitní kampus Masarykovy univerzity v Brně- Bohunicích, školská část



Obrázek 19: Stavba roku 1993 – Ruby centrum v Brně[6]

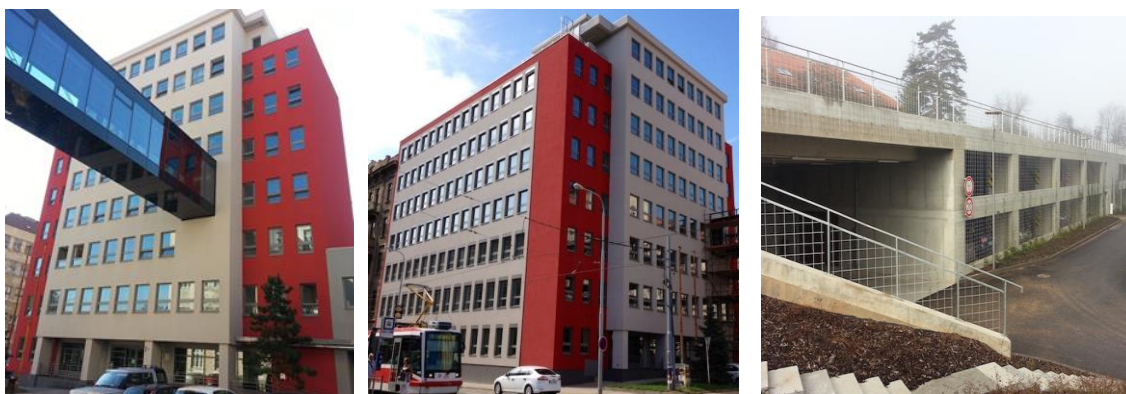


Obrázek 20: Stavba roku 2001- Moravská zemská knihovna v Brně [28]



Obrázek 21: Stavba roku 2011- Univerzitní kampus Masarykovy univerzity v Brně- Bohunicích, školská část UNISTAV [6]

Unistav realizoval i několik staveb ve sdružení s jinými stavebními společnostmi. Například ve sdružení se společností Metrostav pod názvem Sdružení Metrostav a Unistav pro VUT, realizoval rekonstrukci a dostavbu areálu VUT FAST na ulici Veveří a Žižkova Brně. Tato stavba vyhrála první místo v soutěži Stavba Jihomoravského kraje 2013 [6].



Obrázek 22: Stavba JMK 2013- Dostavba a rekonstrukce VUT FAST v Brně, Sdružení Metrostav a Unistav pro VUT [6]

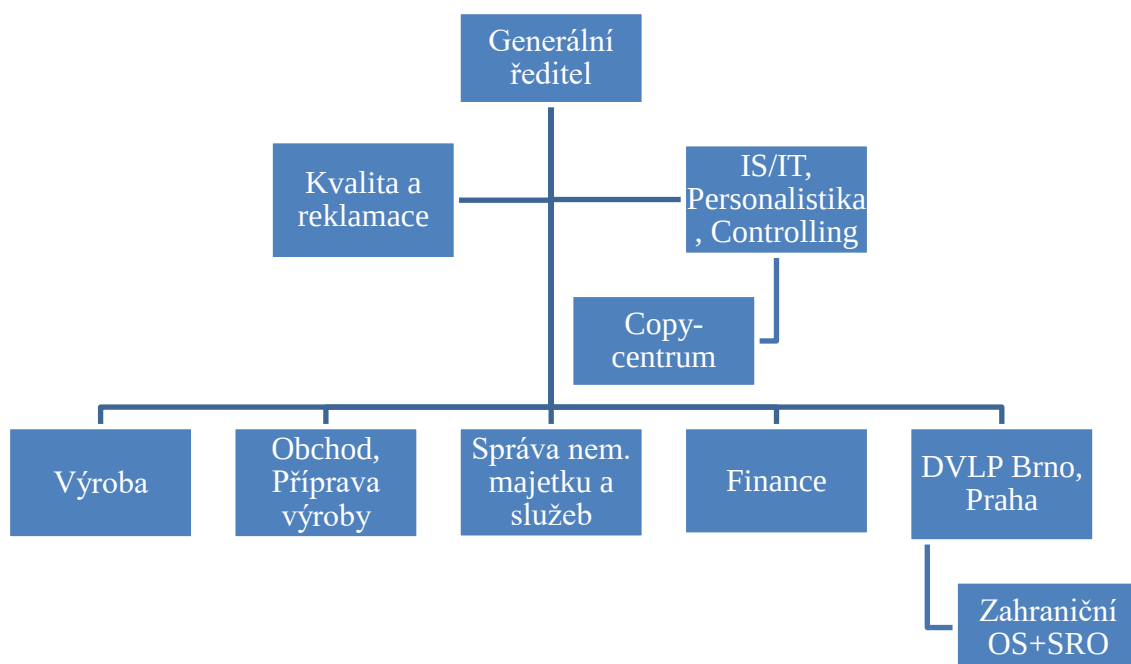
Společnost vlastní několik certifikátů:

- Certifikát, který potvrzuje, že zavedený a udržovaný systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro provádění a rekonstrukce pozemních staveb včetně jejich odstraňování odpovídá požadavkům OHSAS 18001:2008
- Certifikát o tom, že subjekt nemá závazky déle než 30 dnů po splatnosti a nemá žádné registrované dluhy v dostupných zdrojích.
- Certifikát, který potvrzuje, že organizace má zaveden a udržován systém managementu odpovídající požadavkům ČSN EN ISO 9001:2009, ČSN EN ISO 14001:2005, ČSN OHSAS 18001:2008
- Certifikát, který potvrzuje, že zavedený a udržovaný systém managementu jakosti pro provádění a rekonstrukce pozemních staveb projektovou činností ve stavebnictví odpovídá požadavkům ČSN EN ISO 9001:2009
- Certifikát, který potvrzuje, že zavedený a udržovaný systém environmentálního managementu (EMS) pro provádění a rekonstrukce pozemních staveb projektovou činností ve stavebnictví odpovídá požadavkům ČSN EN ISO 14001:2005
- Certifikát, který potvrzuje, že zavedený a udržovaný systém environmentálního managementu (EMS) pro provádění a rekonstrukce pozemních staveb projektovou činností ve stavebnictví odpovídá požadavkům ČSN EN ISO 14001:2005 [6]

Jako generální dodavatel zajišťuje některé stavební práce a konstrukce svými zaměstnanci, ostatní zajistí subdodavatelé. Platební podmínky a záruky mezi společností a subdodavateli jsou následující [6]:

- | | |
|-----------------------------------|----------------|
| • Splatnost | 30-90 dní |
| • Záruka od subdodavatele | 60 měsíců |
| • Pozastávky | 5+5% nebo 8+2% |
| • Poplatek za zařízení staveniště | 2% |
| • Vícepráce -v ceně | 2% |
| -v čase | 5% |

Organizační struktura



Obrázek 23 Organizační schéma společnosti Unistav Construction a.s. [6]

V čele akciové společnosti stojí představenstvo.

Představenstvo je tvořeno čtyřmi členy na pozicích:

- Předseda představenstva - generální ředitel
- Místopředseda představenstva - finanční ředitel
- Členové představenstva - zástupce generálního ředitele
- obchodní ředitel

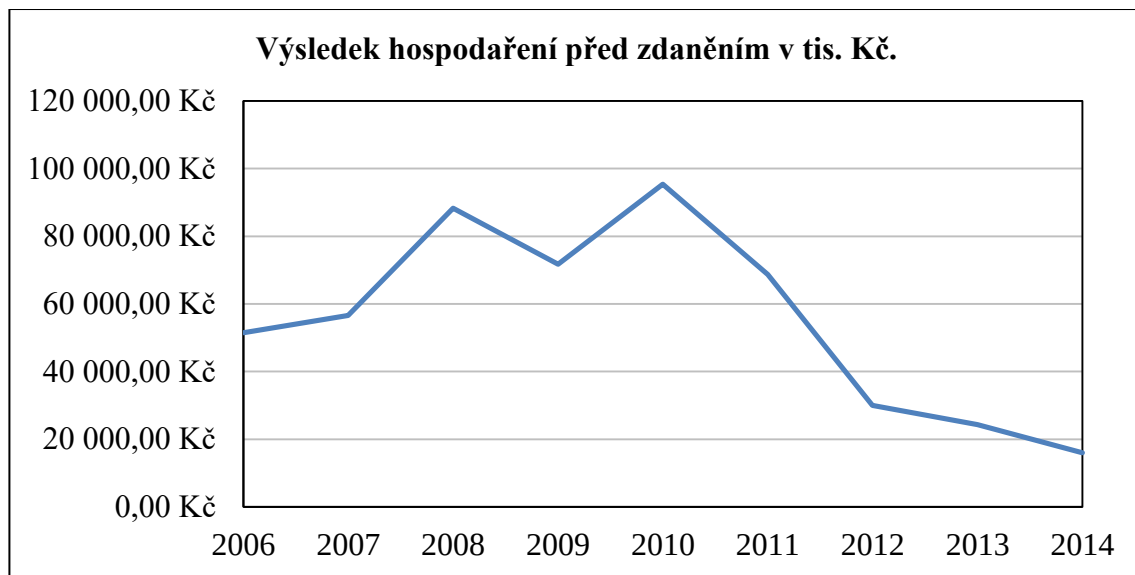
Jménem společnosti může jednat kterýkoli člen představenstva [6].

Ekonomické ukazatele

Hospodářský výsledek společnosti před zdaněním se v posledních letech nevyvíjí dobře. Od roku 2010, kdy společnost dosahovala nejlepších výsledků, prudce klesá. Výsledky roku 2015 nejsou zatím známy.

Tabulka 1: Ekonomické ukazatele společnosti [6]

Rok	Hospodářský výsledek zdaněním v tis. Kč.	Průměrný počet zaměstnanců v roce
2006	51 502	523
2007	56 593	491
2008	88 250	496
2009	71 712	343
2010	95 388	304
2011	68 699	310
2012	29 942	336
2013	24 312	255
2014	15 939	173



Graf 3: Výsledky hospodaření před zdaněním [6]

3.2 ORGANIZACE A PŘEDVÝROBNÍ PŘÍPRAVA ZAKÁZKY VE SPOLEČNOSTI UNISTAV CONSTRUCTION A.S.

3.2.1 Sledování zakázek

Pro možnosti účastnit se výběrových řízení, musí společnost sledovat trh. Toto sleduje vedení společnosti a ředitel technické divize a to na Věstníku veřejných zakázek a kontaktem se soukromými investory.

Organizace a předvýrobní příprava zakázky ve společnosti Unistav Construction a.s.

3.2.2 Rozhodnutí o účasti v soutěži

Pokud se vedení rozhodne zpracovávat cenovou nabídku, podá žádost o zaslání podkladů zadavateli. Po vyzvednutí zadávací dokumentace, jej vedení prostuduje a rozhodne o několika zásadních krocích.

- Zda bude nabídku podávat samostatně či ve sdružení
- Určí osobu, která nabídku zpracuje, zkompletuje a bude ručit za správnost a úplnost nabídky

Pokud se vedení rozhodne nabídku zpracovávat, sdělí odpovědné osobě, která má za úkol nabídku zpracovat, termín předložení výsledné ceny k závěrečnému projednání vedením.

3.2.3 Posouzení zakázky z právního a obchodního hlediska

Právní oddělení společnosti prověří smluvní podmínky zakázky a legislativně-právní požadavky zadavatele.

3.2.4 Souhrnné posouzení

Ředitel technické divize rozhodne, kdo bude cenovou nabídku zpracovávat. Toto rozhodnutí učiní na základě kapacit a zkušeností pověřené osoby. Dále určí datum, do kdy je třeba předložit výslednou cenu k projednání vedením.

Jakmile dostane pověřená osoba (rozpočtář/přípravář obchodního oddělení) zadávací dokumentaci a další podklady ke zpracování cenové nabídky, musí věnovat pozornost zadávací dokumentaci a zaměřit se na:

- Maximální nepřekročitelnou hodnotu zakázky
- Formu a podmínky podání cenové nabídky
- Datum prohlídky místa plnění
- Požadované certifikáty a kvalifikace

Zprvu je třeba posoudit podklady z hlediska úplnosti a srozumitelnosti. To znamená provést kontrolu výkazů výměr a prostudování dodané projektové dokumentace.

Pozornost se musí věnovat především:

- Zda položky ve výkazech výměr odpovídají projektové dokumentaci, předepsaným materiálům ve výkresech a technickým zprávám
- Zda odpovídají vypočtené výměry projektové dokumentaci- je třeba náhodně přepočítat některé položky
- Zda odpovídají měrné jednotky jednotlivých položek

Důležité je věnovat se poznámkám a tabulkám ve výkresech, kde bývají často vypsány technologické postupy, předepsané materiály a podobně.

V případě, že odpovědná osoba zjistí jakékoli nesrovnalosti, neúplnost nebo nesrozumitelnost zadání, vyhotoví co nejdříve dotazy určené pro zadavatele. Žádost o dodatečné informace je jeden z nejdůležitějších kroků při sestavování cenové nabídky. Žádný z projektů není bez chyb. Cokoli co není jasné, a odpovědná osoba nevznese dotaz, může mít za následek vyloučení uchazeče ze soutěže, z důvodu neobhajitelné ceny položky nebo celku. V případě, že uchazeč získá zakázku na základě cenové nabídky a nevznese během zpracování cenové nabídky dotaz na daný problém, hradí sám vzniklé potíže nebo rozdíly mezi nabídnutou cenou a cenou reálnou.

V zadávací dokumentaci je uvedena odpovědná osoba pro přijímání dotazů a způsob jak žádost o dodatečné informace doručit (email, pošta). Vždy se ale jedná o písemnou formu. Někdy zadavatel požaduje elektronický podpis, většinou však stačí, aby žádost o dodatečné informace zadavateli odeslala osoba, zpracovávající cenovou nabídku.

Žádost o dodatečné informace formou dotazů je možno zasílat po dobu zadání. Nejpozději však 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel musí dodatečné informace odeslat každému uchazeči do 4 pracovních dnů ode dne doručení požadavku uchazeče o dodatečné informace, dle § 49, odst. 1 zákona o veřejných zakázkách.

Jakmile je prostudována projektová dokumentace a odpovědná osoba je dokonale obeznámena s konstrukcemi a materiály předepsanými v projektu, rozčlení slepý výkaz výměr na jednotlivé části, dle druhu prováděných konstrukcí. Je důležité vědět, jaké konstrukce a práce je společnost schopna zajistit svými pracovními silami. Toto je důležité konzultovat s vedením výrobní části, v závislosti na rozsahu, náročnosti a požadovaných kvalifikací zadavatelem. Konstrukce a práce, které firma nedokáže zajistit svými zaměstnanci, poptá odpovědná osoba u subdodavatelů.

3.2.5 Poptání subdodavatelů

Poptávání subdodavatelů začíná přípravou jednotlivých balíčků podle druhu stavebních konstrukcí a prací.

Jedná se o vyjmutí jednotlivých položek, souvisejících s daným typem konstrukce z původního rozpočtu, do rozpočtu připravovaného pro poptávání subdodavatele. Je důležité, aby připravovaný rozpočet obsahoval všechny položky týkající se dané konstrukce. Zároveň by však neměl obsahovat položky, které se ho netýkají. Proto je důležité, aby pověřená osoba znala projekt a materiály v něm použité.

Dále je třeba připravit poptávkový dopis. Ten by měl obsahovat následující body[6]:

- Hlavičku se jménem a kontaktem odpovědné osoby
- Datum, místo
- Název stavby
- Předmět poptávky
- Stručný popis se žádostí o předložení cenové nabídky
- Výpis zaslaných pokladů
- Předpokládané termíny plnění zakázky
- Termín, do kdy má subdodavatel cenovou nabídku doručit

Odpovědná osoba by měla v dopise uvést, že se jedná o takzvanou nabídku do nabídky. To znamená, že odpovědná osoba jménem společnosti, žádá cenovou nabídku k sestavení nabídkové ceny generálního dodavatele. V případě, že toto uvedené není, může se subdodavatel domnívat, že se jedná o poptávku prací na již vyhranou zakázku. Toto počínání by bylo ze strany generálního dodavatele neetické. Dále je vhodné v dopisu požádat o zaslání informace, zda bude subdodavatel cenovou nabídku zpracovávat.

Aby mohl subdodavatel zpracovat cenovou nabídku, je třeba mu poskytnout potřebné podklady a to projektovou dokumentaci, která bude přiložena v příloze. V případě velkého objemu dokumentace, budou zaslány nejnutnější výkresy týkající se dané konstrukce. Celá projektová dokumentace může být nahrána na jedno z internetových úložišť a poslána formou odkazu ke stažení.

3.2.6 Poptávkové servery

Dále se některé objekty a práce poptají na poptávkových serverech. A to ze dvou důvodů. Je důležité neustále navazovat nové kontakty se subdodavateli. Dalším důvodem je, že ne vždy poptání subdodavatelé zašlou zpět poptanou část rozpočtu s cenami.

Každý poptávkový server má podobná pravidla a uživatelské prostředí. Poptávku lze zadat zdarma. Při vyplnění poptávkového formuláře jsou osloveny firmy podle činnosti, oblasti působení a i referencí. V případě Nej Řemeslníků funguje systém tak, že pokud má oslovená firma zájem, první krok se řeší přes zadanou poptávku. Na předem uvedený email pošle server upozornění se zájmem o poptávku. V této fázi je možnost přistoupit na odkrytí kontaktů, které byly do této doby skryty pro obě strany. Poté je možnost komunikace mimo poptávku a i osobní setkání.

The image shows a web form for submitting a request. The form is titled 'Co poptáváte *' and contains the following fields and elements:

- Co poptáváte ***: A text input field containing 'Keramické obklady a dlažby'.
- Podrobný popis zadání ***: A text area containing the text: 'Jedná se o dodávku a montáž keramických obkladů a dlažby v rekonstruovaném kulturním domě v okrese Žďár nad Sázavou. Celková výměra: keramických dlažeb je cca 700 m keramických obkladů cca 270 m²'.
- PŠČ zakázky ***: A text input field containing '59442'.
- Telefon ***: A text input field containing 'xxx xxx xxx'. Above it is a note: 'Telefon je třeba pro ověření poptávky. Nebude zveřejněn.'
- VIP kód**: A text input field.
- Registration options**: Three radio buttons: 'Jsem tu poprvé', 'Mám tu účet', and 'Přihlásit Facebookem' (with a Facebook logo).
- Attachments**: A section titled 'Vložit přílohy' with a note 'víc souborů označíte pomocí Shift nebo Ctrl + kliknutí' and 'Max 10 příloh.' Below this are four links, each with a 'Smazat' (Delete) link next to it:
 - [1.1.1_Technicka_zprava.pdf](#) [Smazat](#)
 - [1.1.4_Pudorys_1.NP.pdf](#) [Smazat](#)
 - [1.1.7_Rez_A-A? Rez_B-B?.pdf](#) [Smazat](#)
 - [00_HLAVNI_SOUPIS.xls](#) [Smazat](#)
- Consent**: A checkbox labeled 'Pověřuji portál NejŘemeslníci, aby oslovil firmy s žádostí o vypracování nabídek.'
- Submit button**: A large orange button labeled 'Odeslat poptávku'.

Obrázek 24: Poptávkový formulář[36]-vlastní

3.2.7 Sestavení ceny

Další etapa zpracování cenové nabídky je sestavení ceny zakázky. Cena se sestaví z několika zdrojů.

- Ceníky RTS
- Předložené ceny subdodavatelů
- Interní ceníky společnosti
- Zkušenosti rozpočtářů, ceny z jiných rozpočtů
- Vlastní kalkulace ceny

Jakmile má tým, připravující cenovou nabídku, sestavenou výslednou cenu a další náležitosti, pokud jsou od zadavatele požadovány (časový harmonogram prací), proběhne závěrečná cenová rada, kde vedení rozhodne o výsledné ceně, která se předloží do soutěže.

3.2.8 Kompletace

Když vedení rozhodne o výsledné ceně, dochází ke konečné úpravě ceny. Cena se upravuje buď v jednotlivých částech, nebo se indexuje celkově. Mezitím právní oddělení pracuje na obchodních podmínkách a zajistí potřebné doklady, potřebné k předložení požadovaných kvalifikací.

Jakmile je cenová nabídka kompletní, dojde k vytištění a následné kontrole takzvaných nulových položek. Pokud zadavatel neurčí jinak, ať už v zadání nebo v dodatečných informacích, nesmí být žádná z položek oceněna nulovou hodnotou.

Poté dojde k ručnímu očíslování a podpisu každé strany z nabídky.

3.2.9 Odevzdání

Cenová nabídka se všemi požadovanými náležitostmi je vložena do obálky, zapečetěna a nadepsána jmény adresáta i odesílatele. Musí na ní být viditelně napsáno, že se jedná o předložení ceny do soutěže veřejné zakázky například „ Veřejná zakázka, neotevírat“. Toto však specifikuje v zadávacích podmínkách zadavatel.

Dále je takto zapečetěná obálka odevzdána na zadavatelem uvedenou adresu v uvedený čas.

3.3 ANALÝZA A POPIS PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

V městysu Měřín se nachází zchátralá sokolovna z roku 1933, na jejíž rekonstrukci bylo vypísáno řádné veřejné výběrové řízení, uveřejněné 11. 09. 2014. Následovala dvě opravná řízení a to v datech 25. 09. 2015 a 15. 10. 2015. Dne 23. 01. 2015 bylo uveřejněno oznámení o zadání zakázky. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla určena na 31 000 000 Kč. Soutěže se zúčastnilo deset společností. Společnost Unistav a.s. předložila 22. 10. 2014 cenovou nabídku ve výši 25 949 137 Kč. Za chybu v odevzdaném rozpočtu byl Unistav a.s. ze soutěže vyloučen [29][6].

3.3.1 Popis objektu

II.1) Popis

II.1.1) Název přidělený zakázce veřejným zadavatelem ?			
Kulturní dům Měřín			
II.1.2) Druh zakázky a místo provedení stavebních prací, místo dodávky nebo plnění* ? (vyberte pouze jednu kategorii-stavební práce, dodávky nebo služby-ktará nejlépe odpovídá konkrétnímu předmětu zakázky nebo nákupu(ů))			
☒ Stavební práce	☐ Dodávky	☐ Služby	
☒ Provádění ☐ Projekt a provádění ☐ Provádění stavebních prací jakýmkoliv prostředky v souladu s požadavky stanovenými veřejným zadavatelem	☐ Koupě ☐ Nájem ☐ Koupě najaté věci ☐ Koupě na splátky ☐ Kombinace uvedeného	Kategorie služeb č. ? Pro kategorie služeb viz příloha C1	
Hlavní místo provádění stavebních prací, místo dodání nebo plnění ?			
Brněnská 295, Měřín, parcelní číslo 1073, 1072/3, k.ú. Měřín			
Kód NUTS ?	CZ063	Kód NUTS ?	
Kód NUTS ?		Kód NUTS ?	
II.1.3) Informace o veřejné zakázce, rámcové smlouvě nebo dynamickém nákupním systému (DNS) ?			
☒ Oznámení se týká veřejné zakázky ☐ Oznámení se týká uzavření rámcové smlouvy ☐ Oznámení se týká zavedení dynamického nákupního systému (DNS)			

Obrázek 25: Předmět veřejné zakázky [29]

Jedná se o rekonstrukci stávající sokolovny, pocházející z roku 1933. Původně sloužila ke sportovním a společenským aktivitám pro obecní spolky a školy. Od 80. let do nedávné doby sloužila primárně pro společenské aktivity, jako jsou plesy a taneční zábavy. V poslední době byla budova uzavřena veřejnosti z důvodu havarijního stavu. Nyní chce městys Měřín budovu zrekonstruovat za účelem prostorů pro konání společenských akcí. Těmito akcemi jsou myšleny kulturní akce jako plesy, koncerty, divadla a výstavy. Dále zde bude možnost organizovat vzdělávací akce, jako jsou konference a přednášky. Budou zde prostory pro konání menších sportovních turnajů například v šipkách, dále bude možnost pro konání skupinových cvičení, jako jsou jóga nebo aerobik. Budova bude mít restaurační zázemí pro plesy, oslavy a catering.

Budova je dvoupodlažní, částečně podsklepená s valbovou, polovalbovou a pultovou střechou.

Projekt rekonstrukce počítá kromě dispozičních úprav i s demolicí přístavků z jihozápadní strany, přistavených v 80. letech. Dále dojde celkovému zateplení objektu a výměně oken [34].



Obrázek 26: Celkový pohled na objekt sokolovny – západní strana [40]



Obrázek 27: Celkový pohled na objekt sokolovny – východní strana [40]

3.3.2 Zadávací podmínky [30]

- Zadavatel veřejné zakázky: Městys Měřín
- Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 31 000 000 Kč bez DPH
- Výše jistoty požadovaná zadavatelem: 600 000 Kč.
- Základní hodnotící kritérium: nejnižší nabídková cena.

Podání nabídky

Podání nabídky musí být v jedné uzavřené obálce, označené názvem veřejné zakázky a s adresou účastníka soutěže. Dále je doporučeno předložit CD s textovými i tabulkovými částmi nabídky.

Zabezpečení nabídky

Zadavatel doporučuje, aby byla nabídka zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen.

Způsob označení jednotlivých listů

Zadavatel doporučuje očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupně, nepřerušenou číselnou řadou.

Členění nabídky

Nabídka bude členěna do samostatných dílů a označených shodně s následujícími pokyny:

Oddíl 1- Návrh smlouvy

Oddíl 2 – Cenová nabídka

- Rekapitulace celkové nabídkové ceny
- Položkové rozpočty
- Vložené CD obsahující návrh smlouvy včetně všech cenových údajů

Oddíl 3 – Doklady prokazující kvalifikaci dodavatele

Způsob zpracování cenové nabídky

Nabídka a veškeré ostatní doklady musí být v českém jazyce. Dále bude nabídka podána písemně v jedné uzavřené obálce, označené názvem veřejné zakázky, tedy Kulturní dům Měřín.

Poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje jistotu ve smyslu 67 zákona ve výši 600 000 Kč. Jistota bude poskytnuta složením peněžní částky na účet zadavatele, nebo formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky.

Způsob hodnocení nabídky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena. Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny, od nejnižší po nejvyšší. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

Odevzdání cenové nabídky

Zadavatel je při výkonu práv a povinností podle zákona zastoupen společností RTS a.s. Tato osoba je zmocněná k přebírání a odesílání písemností a ke všem úkonům, spojených se zadávacím řízením, s výjimkou vyloučení dodavatele, zrušení zadávacího řízení, zadání veřejné zakázky a vyřízení námitek

3.3.3 Požadavky na kvalifikaci dodavatele:

III.2) Podmínky účasti

III.2.1) Profesní kvalifikační předpoklady dodavatelů, včetně požadavků týkajících se registrace v profesních nebo jiných rejstřících	
Informace a doklady nezbytné k posouzení, zda byly požadavky splněny	
Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odstavec 1 předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované veřejným zadavatelem. / Profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 písmeno a) výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán; písmeno b) dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky - živnostenské oprávnění; provádění staveb, jejich změn a odstraňování; písmeno d) dokladem osvědčujícím odbornou způsobilost dodavatele nebo osob, jejichž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. pro obor: pozemní stavby.	
III.2.2) Ekonomická a finanční způsobilost	
Informace a doklady nezbytné k posouzení, zda byly požadavky splněny	Minimální úroveň případně požadovaných standardů: (je-li to relevantní)
§ 50 odstavec 1 písmeno c)	předložení čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele splnit veřejnou zakázku
III.2.3) Technická způsobilost	
Informace a doklady nezbytné k posouzení, zda byly požadavky splněny	Minimální úroveň případně požadovaných standardů: (je-li to relevantní)
§ 56 odstavec 3 písmeno a) seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let; § 56 odstavec 3 písmeno c) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací	nejméně 3 novostavby nebo rekonstrukce budov pozemního stavitelství, kde hodnota těchto prací činila nejméně 15 mil. Kč bez DPH u každé z nich; Stavbyvedoucí: autorizace pro obor pozemní stavby, vzdělání minimálně vysokoškolské stavebního směru, minimální délka praxe 5 roků v oboru
III.2.4) Informace o vyhrazených zakázkách (je-li to relevantní)	
☐ Tato zakázka je vyhrazena chráněným dílnám	
☐ Plnění této zakázky je vyhrazeno v rámci programu chráněných zaměstnání	

Obrázek 28: Podmínky účasti [29]

V zadávací dokumentaci jsou uvedeny požadované kvalifikační předpoklady a to základní, profesní a technické. Každý uchazeč, který chce předložit cenovou nabídku, musí předložit doklady o splnění těchto předpokladů [37]:

Základní kvalifikační předpoklady

Dle § 53 odstavec 1 zákona o veřejných zakázkách

Prokázáno předložením čestného prohlášení

Profesní kvalifikační předpoklady

Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů:

- Výpis z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence
- Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky
- Doklad o odborné způsobilosti dodavatele, je-li to nezbytné

Doklad o oprávnění k podnikání:

- Výpis z živnostenského rejstříku, živnostenský list na předmět podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Doklad usvědčující o odborné způsobilosti:

- Osvědčení o autorizaci pro obor: pozemní stavby pro osobu, jejímž prostřednictvím zabezpečuje vybrané činnosti ve výstavbě

Technické kvalifikační předpoklady:

Prokázání splnění technických kvalifikačních požadavků:

- Seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let:
 - nejméně 3 novostavby nebo rekonstrukce budov pozemního stavitelství, kde hodnota těchto prací činila min. 15 mil. Kč bez DPH
- Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací- stavbyvedoucí:
 - autorizace pro obor pozemní stavby vzdělání minimálně vysokoškolské stavebního směru
 - minimální délka praxe 5 roků v oboru

Prokázáno dokladem:

- uvedením seznamu stavebních prací v příslušném formuláři (obrázek 27)
- uvedením údajů o vzdělání a odborné kvalifikaci osoby (obrázek 28)

**FORMULÁŘ PRO PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ
TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH
PŘEDPOKLADŮ
SEZNAM STAVEBNÍCH PRACÍ POSKYTNUTÝCH DODAVATELEM
ZA POSLEDNÍCH 5 LET**

Tento formulář slouží k prokázání splnění technického kvalifikačního předpokladu podle § 56 odstavec 3 písmeno a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách pro dodavatele:

Obchodní

firma

Úroveň pro splnění kvalifikace je stanovena:

nejméně 3 novostavby nebo rekonstrukce budov pozemního stavitelství, kde hodnota těchto prací činila nejméně 15 mil. Kč bez DPH u každé z nich

REFERENČNÍ ZAKÁZKA 1	
Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název stavby	
Místo stavby	
Objednatel (název a sídlo)	
Roky provedení stavby (zahájení a dokončení)	
Finanční objem celé zakázky (v mil. Kč bez DPH)	
Finanční objem prací na novostavbě nebo rekonstrukci budovy pozemního stavitelství (v mil. Kč bez DPH)	
Pozice dodavatele při provádění (dodavatel – subdodavatel)	

Obrázek 29 : Formulář pro prokázání splnění kvalifikačních předpokladů – seznam stavebních prací [37]

FORMULÁŘ PRO PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

VZDĚLÁNÍ A ODBORNÁ KVALIFIKACE OSOB

Tento formulář slouží k prokázání splnění technického kvalifikačního předpokladu podle § 56 odstavec 3 písmeno b) a písmeno c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách pro dodavatele:

Obchodní

firma

Úroveň pro splnění kvalifikace je stanovena:

Stavbyvedoucí:

- autorizace pro obor pozemní stavby,
- vzdělání minimálně vysokoškolské stavebního směru,
- minimální délka praxe 5 roků v oboru

Údaje o vzdělání a odborné kvalifikaci pro osoby:

STAVBYVEDOUcí	
Požadovaný údaj	Naplnění požadovaného údaje
Jméno a příjmení	
Obor autorizace	
Vzdělání (název školy, vystudovaný obor)	
Délka praxe v oboru (roky)	
Současný zaměstnavatel (název, adresa)	

Datum: _____

Otisk razítka	
	Podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele

Obrázek 30: Formulář pro prokázání splnění kvalifikačních předpokladů – vzdělání a odborná kvalifikace [37]

3.3.4 Smlouva o dílo, požadované zálohy a záruky

Příložený návrh smlouvy o dílo obsahuje smluvní strany, identifikační údaje stavby, cenu díla, lhůty a termíny, zvláštní obchodní podmínky a ostatní ujednání. Kontrolu smlouvy řeší právní oddělení společnosti.

Při zpracování cenové nabídky je důležité zaměřit se na část s lhůtou a termíny z důvodu, že v podmínkách pro zpracování cenové nabídky žádá zadavatel vypracovat časový harmonogram.

Uvedené termíny a lhůta výstavby:

- Termín zahájení stavebních prací a předání staveniště: 12. 11. 2014
- Lhůta pro dokončení stavebních prací se sjednává na nejpozději do 600 kalendářních dnů od termínu zahájení

Zadavatel požaduje od účastníků veřejné soutěže jistotu ve výši 600 000 Kč [36].

3.4 ZPRACOVÁNÍ CENOVÉ NABÍDKY

Přesný postup ani návod jak zpracovat cenovou nabídku není. Každá společnost má svůj způsob a svoje know-how, které si střezí, obzvláště při tvorbě konečné nabídkové ceny. Ideálně by měla být cenová nabídka vytvořena tak, aby obstála mezi ostatními ve výběrovém řízení a zároveň, aby na konci výstavby vyšel předem stanovený zisk.

3.4.1 Možnosti zpracování cenové nabídky

Na základě konzultací s několika stavebními společnostmi byly zjištěny tři používané varianty tvorby cenové nabídky. Společnosti neuvedly výši požadovaného zisku a režii ani postup úpravy konečné ceny.

První a nejpřesnější způsob pro stanovení co nejpřesnější cenové nabídky začíná u nastavení výše režii výrobních, správních a požadovaného zisku. Dále se stanoví cena jednotlivých položek. V ideálním případě by rozpočtář rozdělil rozpočet na položky, které jsou nákladově silné. To znamená, že nejvíce ovlivňují cenu stavby, takže u těchto položek musí být cena stanovena co nejpřesněji. Z tohoto důvodu by bylo nejvhodnější stanovit cenu u těchto položek kalkulací. To je ale časově velmi náročné. Proto se cena u nákladově silných i nákladově slabých položek zjistí poptáním subdodavatelů, z cenových soustav nebo interními ceníky. Poté se ceny u jednotlivých položek určí porovnáním zjištěných, popřípadě kalkulovaných cen. Výsledná cena vznikne vynásobením jednotkových cen režiemi a zisku v procentech, jejichž výše je určená vedením společnosti.

Další možností je vytvořit cenovou nabídku importováním do jednoho ze softwarů pro stavební rozpočty a nastavit kalkulační vzorec dle společnosti. Nevýhodou tohoto způsobu tvorby cenové nabídky je, že rozpočet zpravidla obsahuje položky vytvořené rozpočtářem, tzv. R-položky, ty program není schopný ocenit. U těchto položek je třeba stanovit cenu jinou metodou. Navíc v těchto programech bývají ceny někdy vyšší, než jaké nabízí stavební firmy. V případě, že některé položky program neocení, ceny rozpočtář získá od subdodavatelů a z interních ceníků, jako v prvním případě. Z důvodu vyšší výsledné ceny, vzniklé na základě ocenění softwarem pro rozpočty, následuje většinou úprava ceny. Ta je možná jak právě v softwaru pro stavební rozpočty, nebo je třeba ji upravit ručně. Cenu lze upravit stanovenou sumou nebo stanoveným procentem. Dle konzultací se stavebními společnostmi, dochází k ponížení cen z cenových soustav RTS a ÚRS Praha o 5% - 20%. Záleží na druhu stavebních prací či materiálu. Velmi riskantní ale je, ponížit celý rozpočet stanoveným procentem. Rozpočtář musí vědět, které položky může upravit a které ne.

Některé společnosti vytváří cenovou nabídku primárně na základě cen od poptaných subdodavatelů. Jedná se především o generální dodavatele staveb, kteří provádí svými prostředky minimum prací a stavební zakázku rozdělí právě subdodavatelům. Položky, které subdodavatelé neocení, doplní rozpočtář z cenových soustav, z interních ceníků nebo z jiných rozpočtů. Stejně jako u druhé varianty dochází k úpravě konečné ceny. O ceně opět rozhodne vedení a dochází se stejnému postupu, jak cenu snížit.

Snížování výsledné ceny vždy závisí na situaci dané společnosti. Pokud má společnost málo staveních zakázek, snaží se cenu snížit co nejvíce. Zároveň, ale musí dbát na to, aby neklesla pod nákladové ceny, a aby byla cena obhajitelná před hodnotící komisí.

Možnosti zpracování cenové nabídky:

- Kalkulací jednotlivých položek
- Oceněním v softwaru pro stavební rozpočty
- Poptáním subdodavatelů
- Kombinací

3.4.2 Vlastní cenová nabídka

Cenová nabídka je zpracována posledním výše uvedeným způsobem z cen subdodavatelů, kteří byli poptáni. Ne všechny stavební díly byly subdodavateli oceněny. Některé díly naopak ocenilo více subdodavatelů, což je výhodou, pro porovnání cen. Pokud je na jeden díl stavebních prací několik cenových nabídek, ideálně tři, je zde jednodušší možnost zvolení nabídkových cen, na základě porovnání. Jakmile jsou obdrženy dvě a méně cenových nabídek od subdodavatelů, je nutné nabídkové ceny porovnat s cenovými soustavami nebo s vnitropodnikovými ceníky.

Stavební díly, které nebyly oceněny poptanými subdodavateli, jsou oceněny převážně z cenové soustavy RTS. Z důvodu, že rozpočet byl původně pravděpodobně tvořen právě v softwaru od společnosti RTS a při importu původního souboru, jak do programu BUILDPower, tak do programu KROS Plus od společnosti RTS, bylo snazší položky ocenit v původním softwaru.

Ceny specifických položek, které nelze ani v jednom z výše zmíněných softwarů ocenit, byly převzaty z předloženého rozpočtu od společnosti Unistav. A to vzhledem k těžko dohledatelným cenám a neochotě subdodavatelů předložit cenovou nabídku. Jedná se především o konstrukce a vybavení TZB, kde je pro vytvoření ceny potřeba odborníka. Ve většině stavebních společností zpracovává ceny TZB právě specialista, který má s těmito konstrukcemi a prací zkušenosti, a dokáže tak cenovou nabídku vytvořit přesněji.

Dále byla cenová nabídka pro tuto práci zpracována pouze pro stavební objekt SO.01 Kulturní dům. Dalším objektem je SO. 02 Rekonstrukce přípojky vody a přípojky splaškové kanalizace. Tento objekt musí opět ocenit specialista se zkušenostmi v TZB, proto je cena tohoto objektu převzata z předloženého rozpočtu společnosti Unistav. Stavební objekt SO. 99 Vedlejší a ostatní náklady, byl oceněn procentuálně z výsledné ceny stavby a následně rozpočítán do jednotlivých položek.

Poptání subdodavatelů

Po prostudování zadávací dokumentace a přiložených výkresů s položkovým rozpočtem, byli obesláni subdodavatelé s prosbou o předložení cenové nabídky. Takzvané nabídky do nabídky. Subdodavatelé byli kontaktováni telefonicky a byl jim odeslán poptávkový dopis.

Vyřizuje: Bc. Klára Lexová Mobil: +420 xxx xxx xxx E-mail: klara.lexova@xxxx.com	
V Brně dne: 5. června 2015	
Věc: Poptávka prací na stavbu „ KD Měřín“	
Dobrý den, v rámci výběrového řízení na generálního dodavatele stavby: <u>KD Měřín</u>, se na Vás obracím s žádostí o zpracování cenové nabídky na zemní práce. Zpracujte prosím části dle vašeho sortimentu. Není podmínkou nabídnout všechny části. <u>Zaslané podklady:</u> • Výkaz výměr – prosím o ocenění položek dle vašeho sortimentu. Preferujeme vyplnění do našeho výkazu výměr. Dané položky jsou ve výkaze výměr označeny. • Dílčí části projektové dokumentace (Technická zpráva, situace, a jiné dílčí výkresy). Víc je pro omezenou velikost posílání souborů ke stažení – viz níže. Případně na vyžádání zašlu jiným způsobem. • Kompletní projektová dokumentace je ke stažení zde: www.uschovna.cz/zasilka/FGKVKRM46STZ66YM-TRW <u>Předpokládané termíny plnění zakázky:</u> Zahájení: 08/2015 Dokončení: 08/2016 Nabídku prosím zpracovat nejpozději do 12. 7. 2015 – 15:00, pokud možno i dříve a její zaslání e-mailem na klara.lexova@xxxx.com. Prosím o sdělení, zda budete nabídku podávat a zpracujete ji v daném termínu. V případě nejasností mne kontaktujte. Předem děkuji za zpracování cenové nabídky a jsem s přátelským pozdravem Bc. Klára Lexová technická divize	

Obrázek 31: Poptávkový dopis [6]

SO.01 Kulturní dům Měřín

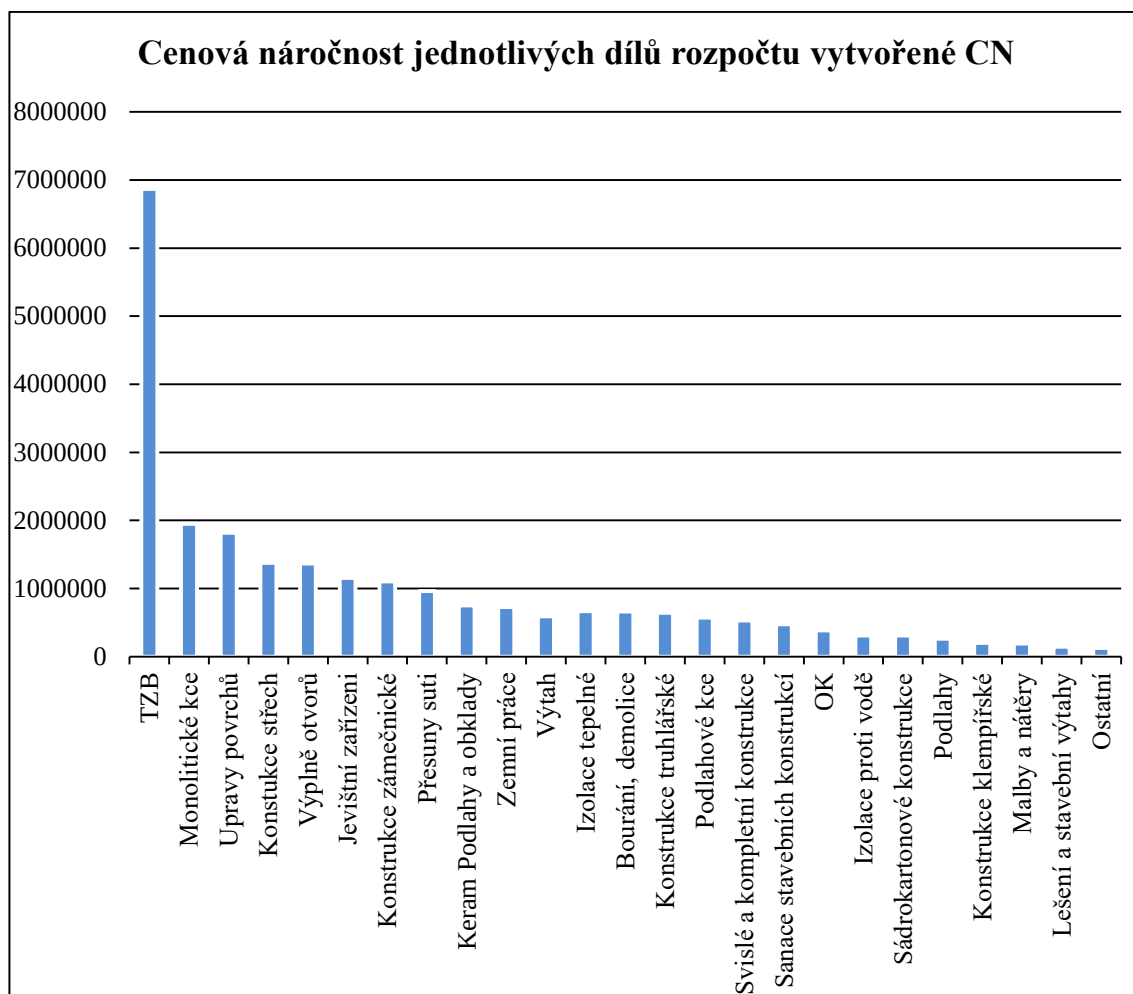
Cena je primárně tvořena nabídkovými cenami od subdodavatelů a cenami z cenových soustav. Snaha byla vytvořit co nejnižší cenovou nabídku. Je zpracována bez ohledu na požadovaný zisk a výši režii. U položek, které jsou oceněny dle cenových soustav, byla cena snížena o 15% a to z důvodu, že ceny z těchto cenových soustav jsou vyšší, než nabízí subdodavatelé, kteří z větší části dodávají materiály s množstevními slevami. Výše procenta je zvolena na základě konzultace s rozpočtáři stavební společnosti.

Tabulka 2: Rekapitulace stavebních dílů objektu SO.01

Stavební díl		HSV	PSV	Dodávka	Montáž
1	Zemní práce	462 808	0	0	0
17	Konstrukce ze zemin	5 000	0	0	0
21	Úprava podloží a základ.spáry	60 587	0	0	0
27	Základy	307 070	0	0	0
28	Zpevňování hornin a konstrukcí	193 228	0	0	0
29	Sanace stavebních konstrukcí	398 381	0	0	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	615 956	0	0	0
310	Konstrukce montované z PREFA dílů	70 800	0	0	0
311	Sádkokartonové konstrukce	306 253	0	0	0
4	Vodorovné konstrukce	1 363 108	0	0	0
41	Stropy a stropní konstrukce Prefa	212 119	0	0	0
43	Schodiště	44 313	0	0	0
5	Komunikace	12 817	0	0	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	872 201	0	0	0
62	Úpravy povrchů vnější	1 245 166	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	667 615	0	0	0
64	Osazování výplní otvorů	164 605	0	0	0
8	Trubní vedení	97 840	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	145 610	0	0	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	54 920	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	898 369	0	0	0
97	Prorážení otvorů a provizorní podchycování	636	0	0	0
98	Demolice	39 404	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	705 056	0	0	0

711	Izolace proti vodě	0	358 774	0	0
712	Živičné krytiny	0	218 123	0	0
713	Izolace tepelné	0	678 932	0	0
720	Zdravotechnická instalace	0	842 772	0	0
723	Vnitřní plynovod	0	147 880	0	0
730	Ústřední vytápění	0	1 358 405	0	0
762	Konstrukce tesařské	0	771 787	0	0
764	Konstrukce klempířské	0	148 844	0	0
765	Krytiny tvrdé	0	438 138	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	641 649	0	0
767	Konstrukce zámečnické	0	1 126 561	0	0
769	Otvorové prvky z plastu	0	745 112	0	0
770	Konstrukce systemové z kovových profilů	0	244 483	0	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	0	732 189	0	0
773	Podlahy teracové	0	27 534	0	0
775	Podlahy vlysové a parketové	0	186 700	0	0
776	Podlahy povlakové	0	83 446	0	0
777	Podlahy ze syntetických hmot	0	1 350	0	0
781	Obklady keramické	0	196 023	0	0
783	Nátěry	0	88 020	0	0
784	Malby	0	109 472	0	0
786	Rolety a žaluzie	0	65 635	0	0
790	Vnitřní vybavení	0	174 569	0	0
M21	Elektromontáže	0	0	0	2 458 347
M22	Montáž slaboproudé techniky	0	0	0	627 708
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	1 171 122
M33	Montáže dopravních zařízení - výtahy a plošiny	0	0	0	589 000
M43	Montáže ocelových konstrukcí	0	0	257 671	128 736
M47	Montáž jevištních a kinozařízení	0	0	0	1 155 516
M99	Skladby podlah a konstrukcí	0	0	0	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	1 184 836	0	0	0
CELKEM OBJEKT		10 128 698	9 386 397	257 671	6 130 429

Pozn.: Tabulka je vyjmuta z přílohy 1- Položkový rozpočet



Graf 4: Cenová náročnost jednotlivých dílů rozpočtu vytvořené CN-vlastní

Z grafu jsou vidět nákladově silné díly, tedy ty, které nejvíce ovlivňují nabídkovou cenu. Možnosti, jak ceny jednotlivých dílů snížit, jsou omezené. V případě výplní otvorů lze poptat další subdodavatele a hledat nižší cenu. Mnohdy je možnost záměny materiálů za levnější, musí přitom zůstat ve stejné kvalitě.

Další možností je domluva se subdodavatelem na slevě. Nabídky od subdodavatelů platí, ale pouze omezenou dobu, z pravidla 4-8 týdnů. Hrozí zde riziko, že v době realizace původně poptaný subdodavatel, ani žádný jiný, nenabídne tak nízkou cenovou nabídku s jakou bylo kalkulováno. Díky tomu mohou vzniknout ztráty.

Další možností užívanou v praxi je snížení mzdových nákladů nebo zvýšení produktivity.

SO.02 Rekonstrukce přípojky vody, přípojky splaškové kanalizace.

Cena tohoto objektu byla převzata z nabídkové ceny Unistavu, kde cenu na tento objekt zpracoval specialista na TZB.

Tabulka 3: Rekapitulace stavebních děl objektu SO.02

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž
8 Trubní vedení	470 568	0	0	0
CELKEM OBJEKT	470 568	0	0	0

Pozn.: Tabulka je vyjmuta z přílohy 1- Položkový rozpočet

SO.99 Vedlejší a ostatní náklady

Cena vedlejších a ostatních nákladů byla vypočítána procentuálně z cen objektů SO.01 SO.02. Obvykle se uvádí cena VRN jako 3%-5% z ceny stavby. Součet cen objektů SO.01 a SO.02 je 26 373 763 Kč. Objekt SO.99 byl tedy vypočítán jako 3% z této částky. Výsledná cena vedlejších a ostatních nákladů byla vyčíslena na 791 200 Kč a následně byla rozpočítána do jednotlivých položek slepého rozpočtu SO.99.1 vedlejší a ostatní náklady.

Cenu by bylo přesnější stanovit jednotlivě dle obsahu položek. Ale tento způsob ocenění potřebuje zkušenosti a praxi v oboru. Často se ale tyto náklady oceňují stejným způsobem, jako je uvedeno výše. A to z důvodu, že pokud by se cena VRN odvíjela od ocenění každé položky uvedené v tomto rozpočtu, byla by mnohem vyšší, což by navyšovalo nabídkovou cenu.

Tabulka 4: Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů SO.99

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž
Vedlejší náklady	538 000	0	0	0
Ostatní náklady	253 200	0	0	0
CELKEM OBJEKT	791 200	0	0	0

Pozn.: Tabulka je vyjmuta z přílohy 1- Položkový rozpočet

3.4.3 Krycí list

Tabulka 5: Krycí list cenové nabídky CNI

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	27 164 963,00
DPH	21 %	5 704 642,00
Cena celkem za stavbu		32 869 605

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

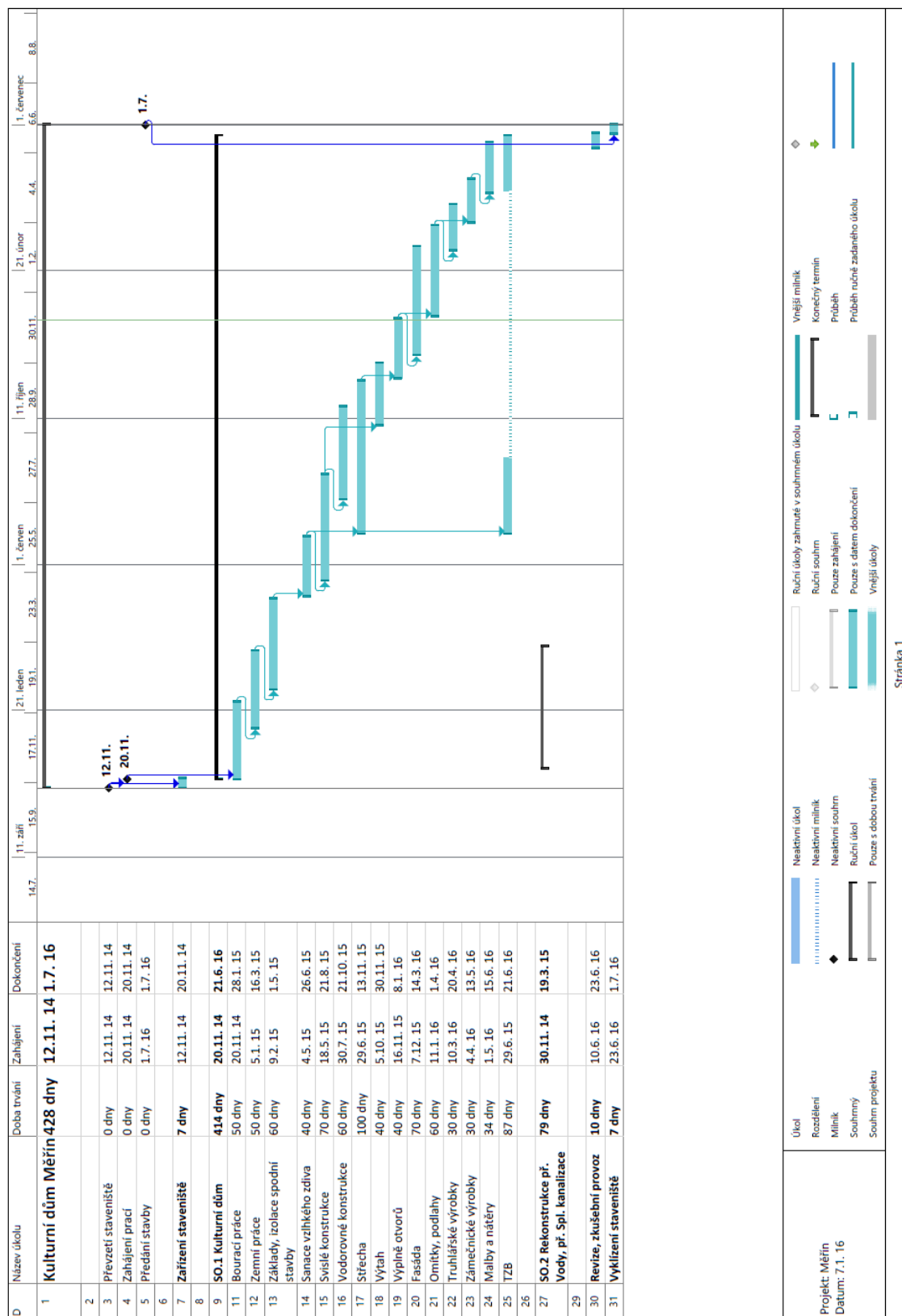
Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO.01 KULTURNÍ DŮM	31 342 866	0	25 903 195	5 439 671	95,4
SO.02 REKONSTRUKCE PŘ. VODY, PŘ. SPL. KANALIZACE VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ	569 387	0	470 568	98 819	1,7
SO.99 NÁKLADY	957 352	0	791 200	166 152	2,9
Celkem za stavbu	32 869 605	0	27 164 963	5 704 642	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO.01	SO.01.1 ROZPOČET/VV - DPS	31 342 866	0	25 903 195	5 439 671	95,4
SO.02	SO.02.1 ROZPOČET/VV - DPS	569 387	0	470 568	98 819	1,7
SO.99	SO.99.1 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	957 352	0	791 200	166 152	2,9
	Celkem za stavbu	32 869 605	0	27 164 963	5 704 642	100,0

Pozn.: Tabulka je vyjmuta z přílohy 1- Položkový rozpočet

3.4.4 Časový harmonogram



Obrázek 32: Navržený časový harmonogram stavby- vlastní

3.4.5 Shrnutí vypracované cenové nabídky

S využitím cenových podkladů a zkušeností nabytých ve společnosti Unistav Construction a.s. byla vypracována cenová nabídka CN 1 do veřejné soutěže na rekonstrukci kulturního domu v Měříně.

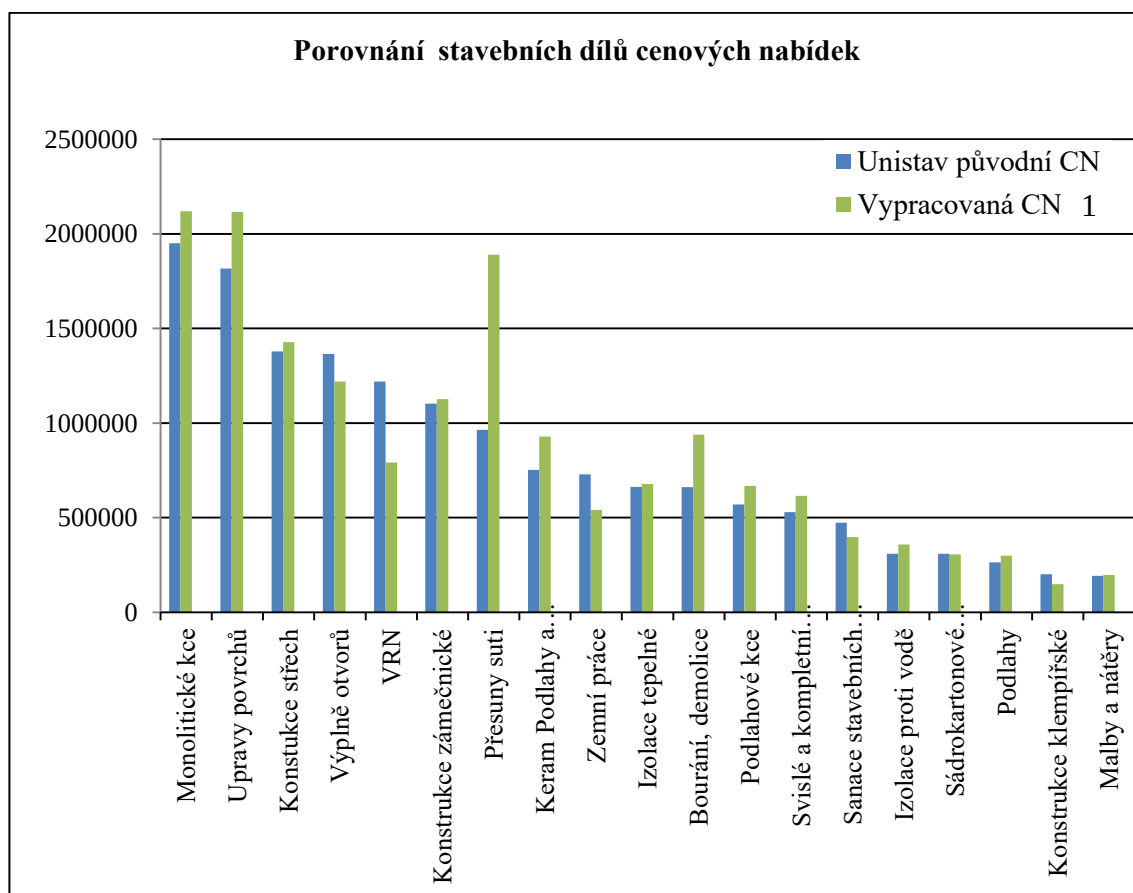
Tabulka 6: Rekapitulace cenové nabídky CN1

Objekt		Cena bez DPH	Cenové podklady
SO.01	Kulturní dům	25 903 195 Kč	Subdodavatelé, ceny RTS, CN Unistav
SO.02	Rekonstrukce přípojek	470 568 Kč	CN Unistav
SO.99	VRN	791 200 Kč	3% z ceny objektů SO.01+SO.02
Celková nabídková cena		27 164 963 Kč bez DPH	

3.5 ANALÝZA PŘEDLOŽENÝCH NABÍDKOVÝCH CEN

Společnost Unistav předložila cenovou nabídku ve výši 26 959 137,5 Kč. S touto cenovou nabídkou se společnost umístila na 8. místě. Výše vypracovaná cenová nabídka CN 1 je celkově vyšší o 1 259 569 Kč [38].

Z následujícího grafu vyplývá, že největší cenové rozdíly jsou ve vedlejších rozpočtových nákladech, úpravě povrchů, monolitických konstrukcích a bourání, ale hlavně v přesunech suti. Rozdíly mohly způsobit jiné oceňovací podklady nebo konečná úprava ceny od vedení společnosti.



Graf 5: Porovnání cen stavebních dílů cenových nabídek- vlastní

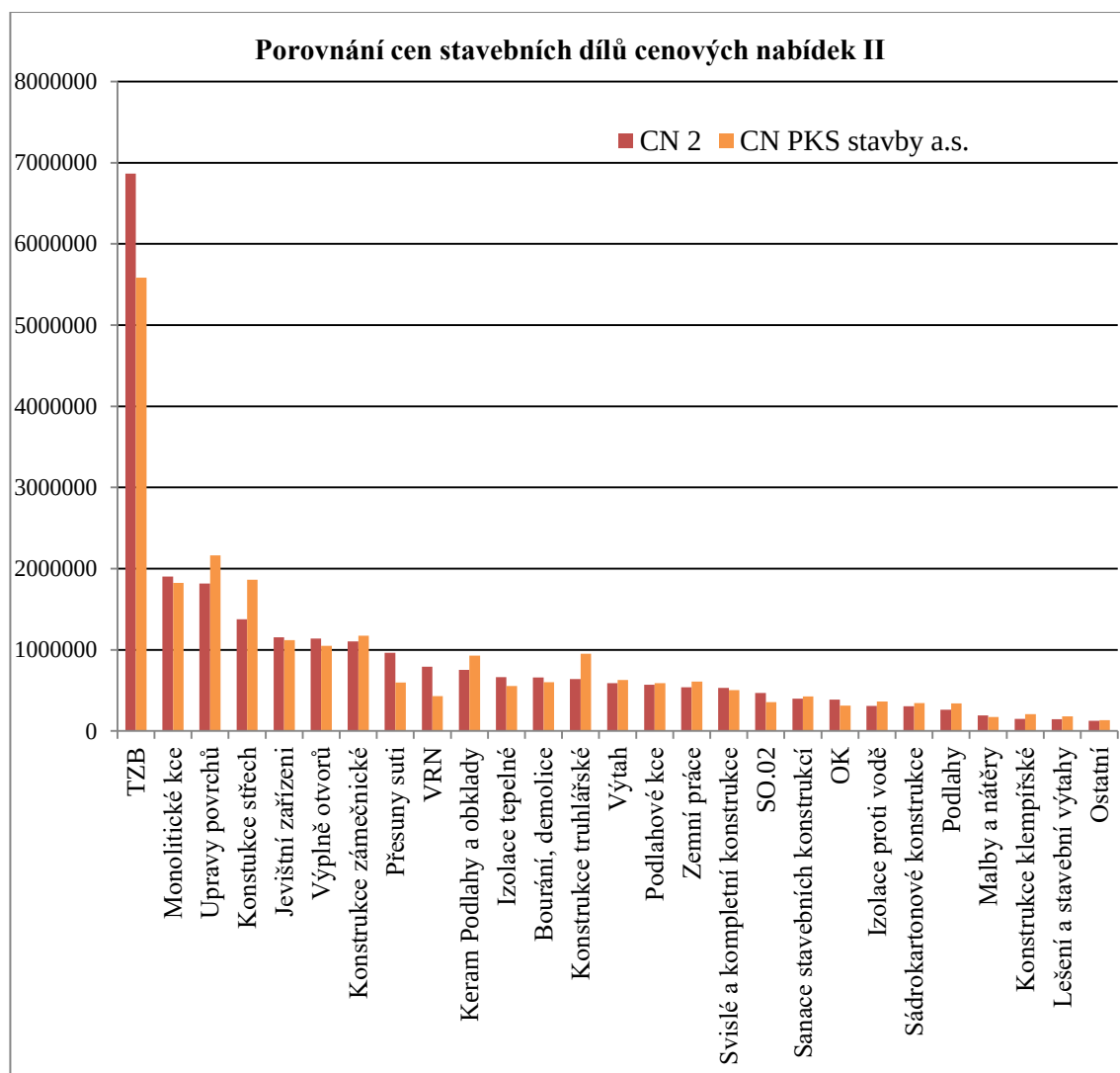
Dále byla vytvořena CN 2 za účelem optimalizovat výslednou cenu. Snaha byla zpracovat nižší cenu, která by byla více konkurenceschopná a blížila se ceně vítězné.

Cena byla zpracována kombinací příznivějších cen z jednotlivých dílů rozpočtů Unistavu a CN 1, a to pouze na základě podložených cen od subdodavatelů. Vedlejší rozpočtové náklady tentokrát nebyly stanoveny procenty a to z důvodu, že by jejich cena klesla na částku, která by nemusela při realizaci stačit. Jejich výše tedy zůstala stejná jako u CN 1.

Tabulka 7: Porovnání cenových nabídek I-vlastní

Stavební díl		CN Unistav a.s. odevzdaná	CN 1	CN 2
SO.01	Zemní práce	729 400,48 Kč	541 212,09 Kč	538 972,68 Kč
	Monolitické kce	1 950 651,13 Kč	2 119 838,24 Kč	1 904 444,34 Kč
	Sanace stavebních konstrukcí	473 342,45 Kč	398 381,35 Kč	398 381,35 Kč
	Svislé a kompletní konstrukce	530 223,47 Kč	615 955,83 Kč	530 223,47 Kč
	Sádkartonové konstrukce	309 386,22 Kč	306 252,88 Kč	306 252,88 Kč
	Úpravy povrchů	1 817 102,29 Kč	2 117 366,86 Kč	1 817 102,29 Kč
	Výplně otvorů	1 366 011,85 Kč	1 219 836,09 Kč	1 137 754,96 Kč
	Bourání, demolice	661 629,39 Kč	938 408,88 Kč	661 629,39 Kč
	Izolace proti vodě	310 423,74 Kč	358 773,81 Kč	310 423,74 Kč
	Konstrukce střech	1 378 514,49 Kč	1 428 047,79 Kč	1 378 514,49 Kč
	Izolace tepelné	663 899,78 Kč	678 932,32 Kč	663 899,78 Kč
	Konstrukce klempířské	201 931,57 Kč	148 843,85 Kč	148 843,85 Kč
	Konstrukce truhlářské	641 648,96 Kč	641 648,96 Kč	641 648,96 Kč
	Konstrukce zámečnické	1 103 091,10 Kč	1 126 561,10 Kč	1 103 091,10 Kč
	Keramické podlahy a obklady	752 377,45 Kč	928 211,36 Kč	752 377,45 Kč
	Podlahy	263 347,43 Kč	299 030,18 Kč	263 347,43 Kč
	Malby a nátěry	192 925,62 Kč	197 491,67 Kč	192 925,62 Kč
	Ostatní	125 719,89 Kč	125 719,89 Kč	125 719,89 Kč
	Podlahové kce	570 678,65 Kč	667 614,51 Kč	570 678,65 Kč
	Lešení a stavební výtahy	145 610,11 Kč	145 610,11 Kč	145 610,11 Kč
	TZB	6 866 740,02 Kč	6 878 642,38 Kč	6 866 740,02 Kč
	Výtah	700 000,00 Kč	589 000,00 Kč	589 000,00 Kč
	Jevištní zařízení	1 155 516,35 Kč	1 155 516,35 Kč	1 155 516,35 Kč
	OK	384 935,13 Kč	386 406,88 Kč	386 406,88 Kč
	Přesuny suti	964 461,94 Kč	1 889 891,94 Kč	964 461,94 Kč
	Celkem	24 259 569,50 Kč	25 903 195,29 Kč	23 553 967,61 Kč
SO.02		470 568,00 Kč	470 568,00 Kč	470 568,00 Kč
VRN		1 219 000,00 Kč	791 200,00 Kč	791 200,00 Kč
Cena celkem		25 949 137,50 Kč	27 164 963,29 Kč	24 815 735,61 Kč

Při porovnání CN 2 a vítězné cenové nabídky od společnosti PKS stavby a.s. lze vidět, že ceny se kromě pár dílů nikde významně neliší. Nejvýraznější rozdíl cen lze pozorovat u TZB. Cena TZB u CN 2 je stanovena z odevzdané cenové nabídky Unistavu, která nebyla pro zpracování CN 2 nijak měněna z důvodu, že ceny TZB vždy zpracovává specialista.



Graf 6: Porovnání cen stavebních dílů cenových nabídek II-vlastní

Následující tabulka ukazuje přehled cen jednotlivých dílů. Poslední sloupec ukazuje cenové rozdíly mezi nabídkami. Červeně vyznačená pole ukazují levnější díly CN 2 a naopak. Při podrobnějším porovnání rozdílů lze vidět to, že pokud by stanovená cena dílu TZB byla na úrovni ceny společnosti PKS stavby a.s., CN 2 by byla celkově nižší. Celkový rozdíl mezi cenovými nabídkami je 796 604,61 Kč [39].

Tabulka 8: Porovnání cenových nabídek 2

STAVEBNÍ DÍL		CN 2	CN PKS stavby a.s.	Cenový rozdíl
SO.01	Zemní práce	538 972,68 Kč	611 197,00 Kč	72 224,32 Kč
	Monolitické kce	1 904 444,34 Kč	1 823 889,00 Kč	80 555,34 Kč
	Sanace stavebních konstrukcí	398 381,35 Kč	426 636,00 Kč	28 254,65 Kč
	Svislé a kompletní konstrukce	530 223,47 Kč	503 410,00 Kč	26 813,47 Kč
	Sádkartonové konstrukce	306 252,88 Kč	343 366,00 Kč	37 113,13 Kč
	Upravy povrchů	1 817 102,29 Kč	2 165 436,00 Kč	348 333,71 Kč
	Výplně otvorů	1 137 754,96 Kč	1 048 075,00 Kč	89 679,96 Kč
	Bourání, demolice	661 629,39 Kč	603 035,00 Kč	58 594,39 Kč
	Izolace proti vodě	310 423,74 Kč	362 804,00 Kč	52 380,26 Kč
	Konstrukce střech	1 378 514,49 Kč	1 864 246,00 Kč	485 731,51 Kč
	Izolace tepelné	663 899,78 Kč	555 457,00 Kč	108 442,78 Kč
	Konstrukce klempířské	148 843,85 Kč	209 760,00 Kč	60 916,15 Kč
	Konstrukce truhlářské	641 648,96 Kč	951 309,00 Kč	309 660,04 Kč
	Konstrukce zámečnické	1 103 091,10 Kč	1 172 824,00 Kč	69 732,90 Kč
	Keram Podlahy a obklady	752 377,45 Kč	927 270,00 Kč	174 892,55 Kč
	Podlahy	263 347,43 Kč	341 450,00 Kč	78 102,57 Kč
	Malby a nátěry	192 925,62 Kč	174 651,00 Kč	18 274,62 Kč
	Ostatní	125 719,89 Kč	133 869,00 Kč	8 149,11 Kč
	Podlahové kce	570 678,65 Kč	589 116,00 Kč	18 437,35 Kč
	Lešení a stavební výtahy	145 610,11 Kč	179 004,00 Kč	33 393,89 Kč
	TZB	6 866 740,02 Kč	5 586 118,00 Kč	1 280 622,02 Kč
	Výtah	589 000,00 Kč	630 630,00 Kč	41 630,00 Kč
	Jevištní zařízení	1 155 516,35 Kč	1 117 956,00 Kč	37 560,35 Kč
	OK	386 406,88 Kč	315 144,00 Kč	71 262,88 Kč
	Přesuny suti	964 461,94 Kč	598 153,00 Kč	366 308,94 Kč
	Celkem	23 553 967,61 Kč	23 234 805,00 Kč	319 162,61 Kč
SO.02		470 568,00 Kč	354 790,00 Kč	115 778,00 Kč
VRN		791 200,00 Kč	429 536,00 Kč	361 664,00 Kč
Cena celkem		24 815 735,61 Kč	24 019 131,00 Kč	796 604,61 Kč

3.5.1 Celkové pořadí cenových nabídek předložených do soutěže

Soutěže se zúčastnilo celkem 10 uchazečů. Hodnocených cenových nabídek bylo pouze 5. Ostatní, včetně společnosti Unistav a.s, byli ze soutěže vyloučeni za chyby v předložených cenových nabídkách [38].

Sdružení Jiří Vrba+ Starkon Jihlava CZ a.s., které podalo celkově nejnižší cenovou nabídku, bylo vyloučeno za nerespektování změn v dodatečných informacích a tím se zvýhodnilo o 75 000 Kč. Je pravděpodobné, že pokud by se sdružení nedopustilo těchto chyb, soutěž by vyhrálo. Také společnost Unistav a.s. byla vyloučena za nerespektování změn v dodatečných informacích a nezapočítání některých položek do rozpočtu. Vítězným dodavatelem se stala společnost PKS stavby a.s. s nabídkovou cenou 24 019 132 Kč [38].

Oddíl V: Zadání zakázky

Zakázka č. ?	483	Část zakázky č. ?		
Název ?	Kulturní dům Měřín			
V.1) Datum zadání zakázky ?				
		16/01/2015	(dd/mm/rrrr)	
V.2) Informace o nabídkách				
Počet obdržených nabídek ?	10			
Počet obdržených nabídek elektronickou cestou ?				
V.3) Název a adresa dodavatele, kterému byla zakázka zadána				
Úřední název ?	PKS stavby a.s.			
Poštovní adresa ?	Brněnská 126/38			
Obec ?	Žďár nad Sázavou	PSČ ?	591 01	
		Stát ?	CZ ▼	
E-mail ?	stavby@pks.cz		Telefon ?	+420 56669720
Adresa URL ?	http://www.pksstavby.cz		Fax ?	+420 56669738
V.4) Údaje o hodnotě zakázky (pouze číselné údaje)				
		Bez DPH	Včetně DPH	Sazba DPH (%)
Původní předpokládaná celková hodnota zakázky (je-li to relevantní)				
Hodnota ?				při
Měna ?				
Celková konečná hodnota zakázky				
Konečná cena ?	24 019 132,00			při
Měna ?	CZK ▼			
nebo				

Obrázek 33 Zadání zakázky [29]

Cenová nabídka, která byla cílem této práce, tedy CN 1 by se teoreticky umístila na devátém místě s cenou 27 164 963 Kč, pokud by nebyl brán zřetel na vyřazené nabídky. Od vítězné cenové nabídky se liší 3 795 631 Kč. Celkový rozdíl nejnižší a nejvyšší nabídky je 8 295 104 Kč.

Tabulka 9: Pořadí uchazečů podle nejnižší nabídkové ceny- vlastní

Předpokládaná maximální cena 31 000 000 Kč			
Pořadí	Nabídková cena v Kč bez DPH	Společnost	Cenový rozdíl
1.	21 242 294 Kč	Sdružení Jiří Vrba+ Starkon Jihlava CZ a.s.	-2 776 838 Kč
2.	23 835 622 Kč	Gremis	-183 510 Kč
3.	24 019 132 Kč	PKS Stavby a.s.	0
4.	24 815 736 Kč	CN 2	796 605 Kč
5.	24 856 600 Kč	Building Centrum- HSV, s.r.o	837 468 Kč
6.	24 998 265 Kč	Podzimek a synové s.r.o.	979 133 Kč
7.	25 126 493 Kč	Ternt s.r.o.	1 107 361 Kč
8.	25 294 137 Kč	Jemnická Stavba, a.s.	1 275 005 Kč
9.	25 949 137 Kč	Unistav	1 930 005 Kč
10.	27 164 963 Kč	CN 1	3 795 631 Kč
11.	28 385 858 Kč	Vlastimil Zelený	4 366 726 Kč
12.	29 537 398 Kč	Status Stavební a.s.	5 518 266 Kč

Po vyřazení nesprávně zpracovaných nabídek, zůstalo k hodnocení nabídek 7. Z toho se CN 2 umístila na druhém místě. CN 1 zůstává poslední. Nabídka společnosti Unistav a.s. byla vyřazena.

3.5.2 Rozbor a ocenění jednotlivých dílů cenové nabídky

Na základě obdržených cenových nabídek a cen z cenové soustavy RTS byla sestavena cena jednotlivých dílů rozpočtu a porovnána s předloženými cenami společnosti Unistav a.s. a PKS stavby a.s.

Zemní práce

V rámci zemních prací budou provedeny výkopy pro založení výtahové šachty a podchycení stávajících základů, vnitřní anglický dvorek, založení venkovních předsazených schodišť, pro nové konstrukce podlah, odkop kolem suterénních zdí [33].

Cena předložená Unistavem za tento díl je 652 047 Kč. Subdodavatel poptaný za účelem této práce předložil cenu 462 807 Kč a PKS stavby předložili cenu 537 927 Kč [6][39].

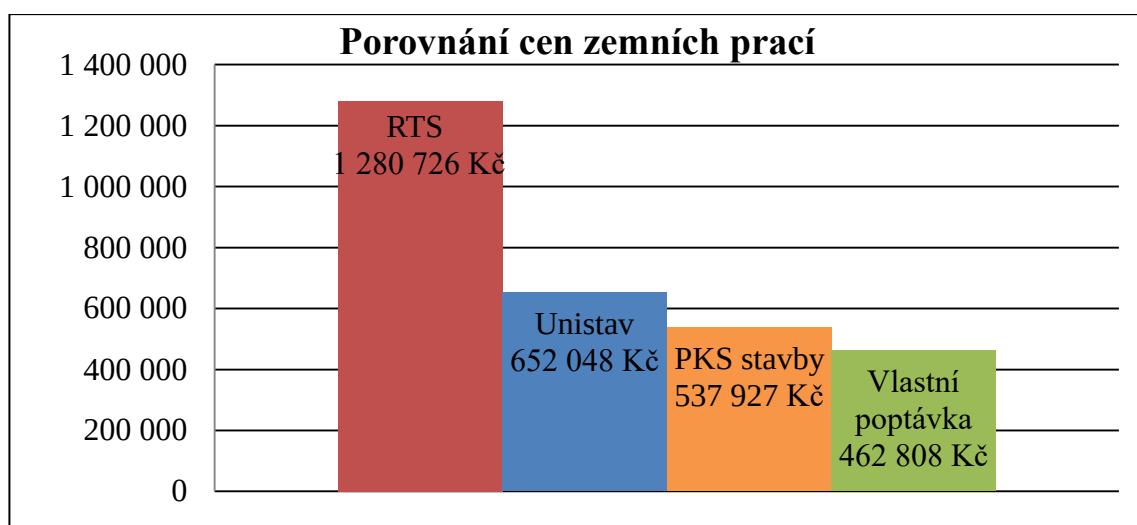
Výsledné ceny se, až na cenu z RTS, výrazně neliší. Rozdíl ceny může být z důvodu rozdílných předpokládaných mzdových nákladů, kde stavební společnosti předpokládají tyto náklady nižší.

Tabulka 10: Jednotkové ceny zemních prací

Díl :1 Zemní práce	M.J.	Cena v Kč/měrnou jednotku bez DPH			
		RTS	Unistav	PKS stavby	Vlastní poptávka
Hloubený výkop pod základy v hor.3	m3	1 450,00	968,32	924,05	432,00
Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	865,00	400,00	418,28	276,00
Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční	m3	861,00	400,00	375,38	118,00
Vytažení výkopku z pod základů, hor 1-4, hl.do 2 m	m3	266,50	150,00	170,05	365,00
Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	151,00	80,00	37,54	87,00
Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	133,50	90,00	12,87	87,00
Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	253,50	130,00	117,98	96,00
Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	58,90	39,78	26,81	32,00
Uložení sypaniny na skládku	m3	15,00	10,20	9,71	10,50
Zásyp ruční se zhutněním	m3	290,00	180,00	128,7	118,00
Úprava pláně v zářezech se zhutněním - ručně	m2	31,90	21,42	20,41	62,00
Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	260,00	130,00	155,73	145,00
Celkem Kč /m.j. bez DPH		4 636,30	2 599,72	2 397,51	1 828,50

Tabulka 11 : Celkové ceny zemních prací

Díl :1 Zemní práce	Výměra	M.J.	Cena v Kč bez DPH celkem za položku			
			RTS	Unistav	PKS stavby	Vlastní poptávka
Hloubený výkop pod základy v hor.3	1,92	m3	2 786,9	1 861,1	1 776,0	830,3
Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	530,02	m3	458 471,3	212 009,8	221 698,7	146 286,8
Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční	389,12	m3	335 032,3	155 648,0	146 067,9	45 916,2
Vytažení výkopku z pod základů, hor 1-4, hl.do 2 m	1,92	m3	512,2	288,3	326,8	701,5
Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	806,03	m3	121 710,5	64 482,4	30 258,4	70 124,6
Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	806,03	m3	107 605,0	72 542,7	10 373,6	70 124,6
Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	257,85	m3	65 365,0	33 520,5	30 421,1	24 753,6
Nakládání výkopku z hor. 1-4 v množství nad 100 m3	531,94	m3	31 331,3	21 160,6	14 261,3	17 022,1
Uložení sypaniny na skládku	257,85	m3	3 867,8	2 630,1	2 503,7	2 707,4
Zásyp ruční se zhutněním	274,09	m3	79 486,1	49 336,2	35 275,4	32 342,6
Úprava pláně v zářezech se zhutněním - ručně	235,64	m2	7 516,9	5 047,4	4 809,4	14 609,7
Poplatek za skládku horniny 1- 4	257,85	m3	67 041,0	33 520,5	40 155,0	37 388,3
Celkem v celých Kč bez DPH			1 280 726	652 048	537 927	462 808



Graf 7: Porovnání cen zemních prací

Základy

Stávající objekt je založen na základových pasech ze skládaného lomového kamene a spáry jsou prolity cementovou maltou. Místy je navrženo rozšíření stávajících základových pasů. Nový základ bude proveden pro anglický dvorek, venkovní předsazené schodiště a pro výtah [33].

Ceny předložené Unistavem a subdodavatelem jsou velmi podobné. Největší rozdíly jsou u výztuží. Cenové soustavy mají ceny znatelně vyšší.

Cena oceli je ovlivněna několika faktory. A to cenami uhlí, rudy i šrotu. Další vliv na ceny oceli má poptávka. V letech 2008 až 2012 klesla cena oceli z důvodů ekonomické krize a malé poptávky. Naopak od roku 2013 se poptávka po oceli pomalu zvedá [32]. Aktuálně se průměrná cena v rozpočtech pohybuje na 22 000 Kč/t.

Tabulka 12: Porovnání cen zemních prací

Díl 27 Základy	M.J.	Cena v Kč/měrnou jednotku bez DPH			
		RTS	Unistav	PKS stavby	Vlastní poptávka
Železobeton základových desek C 25/30 - XC1	m3	2 515,00	2 292,00	2 520,38	2 560,00
Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	563,00	350,00	376,91	330,00
Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	80,90	100,00	48,23	125,00
Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KARI	t	29 030,05	21 500,00	23 595,00	21 800,00
Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	2 320,00	2 250,00	2 466,75	2 230,00
Železobeton základových pasů C 25/30 - XC1	m3	2 515,00	2 300,00	2 627,63	2 620,00
Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	423,50	350,00	289,89	330,00
Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	80,90	100,00	48,23	125,00
Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10 505	t	32 570,01	21 500,00	23 595,00	21 800,00
Výztuž základových pasů ze svařovaných sítí KARI	t	28 900,00	21 500,00	23 595,00	21 800,00
Železobeton základových patek C 25/30 - XC1	m3	2 515,00	2 300,00	2 681,25	2 620,00
Bednění stěn základových patek - zřízení	m2	424,00	350,00	294,13	335,00
Bednění stěn základových patek - odstranění	m2	80,90	100,00	48,23	130,00

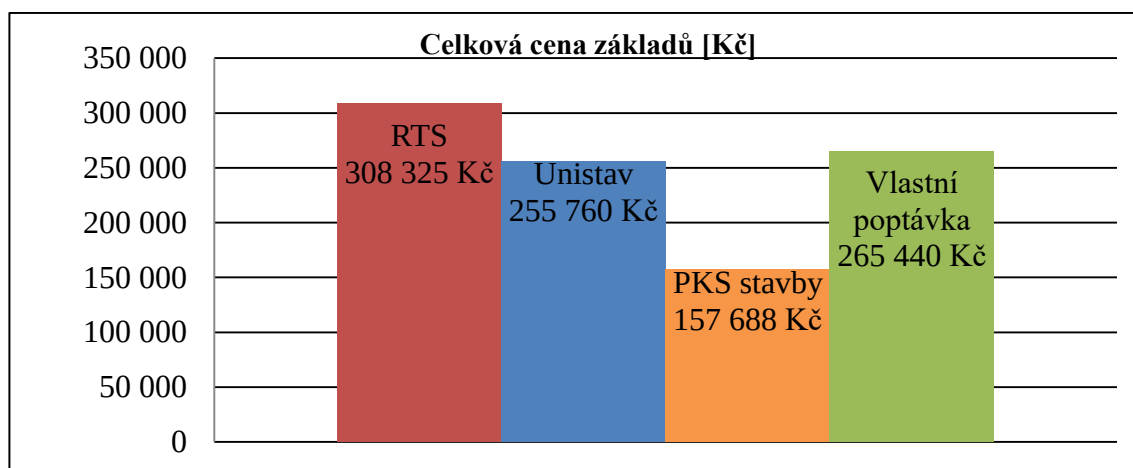
Výztuž základových patek ze svařovaných sítí KARI	t	28 900,00	21 500,00	23 595,00	21 800,00
Postupné podbetonování zákl. zdiva C12/15	m3	4 385,00	2 190,00	3 778,85	2 040,00
Výztuž základových zdí z betonářské oceli 10 505	t	35 010,00	21 500,00	23 959,00	21 800,00
Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 12/15	m3	2 635,00	2 190,00	2 708,62	2 310,00
Celkem Kč /m.j. bez DPH		172 948	122 372	136 228	124 755

Unistav se dopustil chyby v ceně dílu 4: Vodorovné konstrukce, v položce č. 113 Výztuž stropů svařovanou sítí ze Tunu této výztuže ocenil na 2 100 Kč. Přitom další položka s totožnou výztuží, v dílu Základy má již oceněno 21 500 Kč/t. Díky tomu je cenový rozdíl 92 150 Kč. Tato chyba nebyla zadavatelem zmíněna ve zprávě o průběhu zadávacího řízení.

Tabulka 13: Celkové ceny základů

Díl 27 Základy	Výměra	M.J.	Cena v Kč bez DPH celkem za položku			
			RTS	Unistav	PKS stavby	Vlastní poptávka
Železobeton základových desek C 25/30 - XC1	1,784	m3	4 486,26	4 088,47	4 495,85	4 566,53
Bednění stěn základových desek - zřízení	1,383	m2	778,63	484,05	521,27	456,39
Bednění stěn základových desek - odstranění	1,38	m2	111,64	138,00	66,56	172,50
Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KARI	0,076	t	2 212,09	1 638,30	1 797,94	1 661,16
Beton základových pasů prostý C 16/20	21,28	m3	49 371,92	47 882,25	52 494,91	47 456,63
Železobeton základových pasů C 25/30 - XC1	2,945	m3	7 407,43	6 774,19	7 739,16	7 716,69
Bednění stěn základových pasů - zřízení	71,12	m2	30 118,64	24 891,44	20 616,51	23 469,07
Bednění stěn základových pasů - odstranění	71,12	m2	5 753,61	7 112,00	3 430,12	8 890,00
Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10 505	0,686	t	22 326,74	14 738,25	16 174,37	14 943,90
Výztuž základových pasů ze svařovaných sítí KARI	0,132	t	3 800,35	2 827,25	3 102,74	2 866,70
Železobeton základových patek C 25/30 - XC1	6,768	m3	17 021,77	15 566,63	18 146,97	17 732,42
Bednění stěn základových patek - zřízení	11,24	m2	4 763,64	3 932,25	3 304,55	3 763,73
Bednění stěn základových patek - odstranění	11,24	m2	909,32	1 124,00	542,11	1 461,20
Výztuž základových patek ze svařovaných sítí KARI	0,013	t	369,92	275,20	302,02	279,04
Postupné podbetonování zákl. zdiva C12/15	1,922	m3	8 427,97	4 209,18	7 262,95	3 920,88

Výztuž základových zdí z betonářské oceli 10 505	0,655	t	22 931,55	14 082,50	15 693,15	14 279,00
Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 12/15	0,737	m3	127 534,00	105 996,00	1 996,52	111 804,00
Celkem v celých Kč bez DPH			308 325	255 760	157 688	265 440



Graf 8: Porovnání cen základů

Malby, nátěry

Prostory dle technické dokumentace budou vymalovány malbou Primalex Polar jak v bílém, tak i v barevném provedení. Kovové konstrukce budou po očištění natřeny barvou HEMPADUR 15552 v tl. suché vrstvy 80 µm. Následně bude proveden nátěr např. HEMPADUR MASTIC 45880 tl. 80 µm. Vrchní nátěr bude proveden např. HEMPADHANE TOCOAT 55210 v tl. 80 µm v příslušné RAL. Stávající ocelové nosníky budou očištěny od rezi a natřeny ochranným nátěrem. Nátěry dřevěných konstrukcí jsou provedeny lazurovacími laky [33].

Vlastní poptávka zahrnovala poptání dvou subdodavatelů zaměřených na malby a nátěry. Oba tito subdodavatelé dodali nabídkovou cenu. V tabulkách označeno jako Vlastní poptávka 1 a Vlastní poptávka 2.

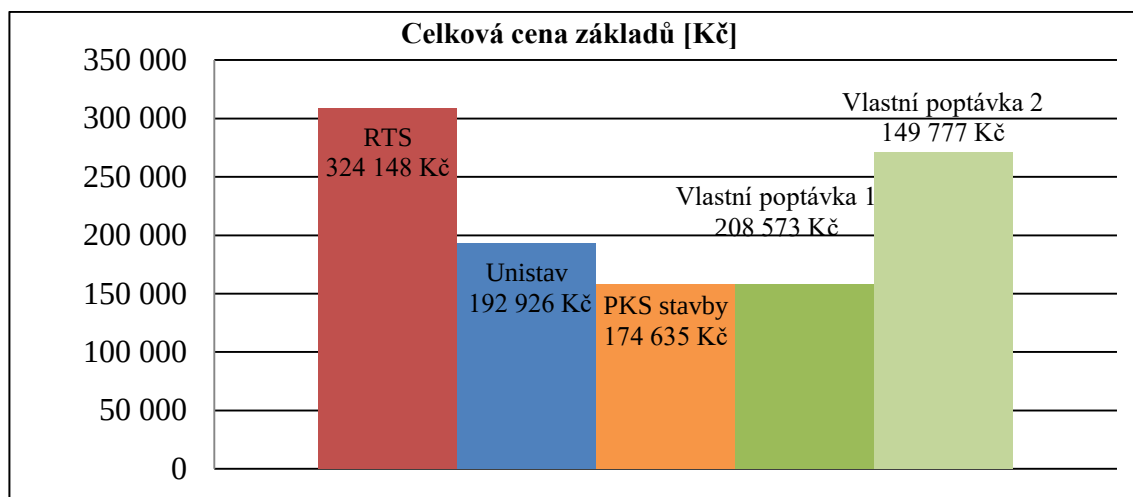
Cenové rozdíly u celkových nákladů na tyto dva díly s liší mezi odevzdanými nabídkami stavebních společností a poptanými subdodavateli pro tuto práci.

Tabulka 14 : Jednotkové ceny nátěrů a maleb

Díl 783:Malby Díl 784:Nátěry	M.J.	Cena v Kč/měrnou jednotku bez DPH				
		RTS	Unistav	PKS stavby	Vlastní poptávka 1	Vlastní poptávka 2
Nátěr syntetický OK "C" nebo "CC" dvojnásobný	m2	84,50	56,92	63,95	155,00	197,00
Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x	m2	46,10	25,60	30,24	40,00	36,00
Nátěr polystyrenový beton. povrchů, napuštění transparentní	m2	39,90	26,86	32,00	125,00	264,00
Čištění dřevěných konstrukcí ocelovými kartáči	m2	212,00	120,00	64,35	25,00	69,00
Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	14,30	8,00	5,36	5,00	9,00
Malba tekutá Primalex Polar, bílá, 2 x	m2	42,50	27,00	28,72	35,00	32,00
Malba tekutá Primalex Polar, barva, 2 x	m2	47,40	31,62	32,57	45,00	75,00
Celkem Kč /m.j. bez DPH		487	296	257	430	682

Tabulka 15: Celkové ceny nátěrů a maleb

Díl 783:Malby Díl 784:Nátěry	M.J.	Cena v Kč bez DPH celkem za položku				
		RTS	Unistav	PKS stavby	Vlastní poptávka 1	Vlastní poptávka 2
Nátěr syntetický OK "C" nebo "CC" dvojnásobný	67,20	5 678,40	3 825,02	4 297,44	10 416,00	13 238,40
Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x	1 602,94	73 895,71	41 035,36	48 472,91	64 117,60	57 705,84
Nátěr polystyrenový beton. povrchů, napuštění transparentní	75,08	2 995,74	2 016,68	2 402,56	9 385,00	19 821,12
Čištění dřevěných konstrukcí ocelovými kartáči	420,51	89 147,14	50 460,65	27 059,82	10 512,75	29 015,19
Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	2 594,12	37 095,93	20 752,97	13 904,48	12 970,60	23 347,08
Malba tekutá Primalex Polar, bílá, 2 x	1 556,47	66 150,09	42 024,76	44 701,82	54 476,45	49 807,04
Malba tekutá Primalex Polar, barva, 2 x	1 037,65	49 184,53	32 810,44	33 796,26	46 694,25	77 823,75
Celkem v celých Kč bez DPH		324 148	192 926	174 635	208 573	270 758



Graf 9: Porovnání cen maleb a nátěrů

V porovnání cen jednotlivých položek se nejvíce lišila cena od RTS. Jak bylo zmíněno výše, rozdíly mohou být způsobeny vyššími ceny materiálu. Na rozdíl od cenových nabídek subdodavatelů, nepočítá RTS s množstevními a zákaznickými slevami. Dále mají na cenu vliv režijní náklady a zisk.

Dle písemné zprávy zadavatele, bylo vyloučeno 5 z 10 uchazečů. Důvodem pro vyloučení těchto uchazečů bylo špatné a neobhajitelné ocenění některých položek a nedoplněné úpravy dle dodatečných informací od zadavatele.

I přes to, že položky musí být oceněny správně, důležitá je výsledná cena stavby. Ta je v tomto případě rozhodujícím kritériem pro výběr zhotovitele.

4 ZÁVĚR

Cílem diplomové práce bylo vytvořit návrh nabídky do obchodní soutěže. Ta byla tvořena na základě několika cenových podkladů. Při tvorbě CN 1 byl postup tvorby i podklady pro tvorbu nabídky stejné, jako je používán v praxi. To znamená, že nebyl brán zřetel na ceny ostatních odevzdaných nabídek. Výsledná cena se neblížila vítězné cenové nabídce. Při tvorbě CN 2 byly použity ceny, které předložila společnost Unistav a ty byly upraveny o nižší ceny z nabídky CN 1, získané poptávkou pro tuto práci. V tomto případě již byla nabídková cena konkurenceschopná, ne však nejnižší. Celkový rozptyl předložených nabídek do soutěže ostatními společnostmi byl 8 295 104 Kč.

„O tom, že ve stanovení cen nemají jasno ani renomovaní dodavatelé staveb svědčí jejich rozdílné jednotkové ceny pro různé druhy stavebních prací [33].“

Tvorba cenové nabídky se v praxi od teoretických postupů velmi liší. Vše záleží na postavení dané stavební společnosti a potřebě vyhrát soutěž i za cenu minimálního zisku a velkého rizika. Přesný postup pro tvorbu nabídkové ceny není a každá společnost má vlastní know-how. To, že ceny nejsou tvořeny pouze přes cenové soustavy a přesnými kalkulacemi je patrné z předložených cenových nabídek na rekonstrukci kulturního domu Měřín (viz tabulka 8).

Při sestavování cenové nabídky byl použit program BUILDpower S. Primárně proto, že dodané slepé výkazy výměr byly tvořeny v také v tomto programu od společnosti RTS. Takže import do programu, stejně jako samotné ocenění položek bylo logické provést v tomto programu. Pro sestavení časového harmonogramu byl použit program MS Project. Protože se jedná celkem o intuitivní program, i když je třeba mít povědomí o plánování a postupech výstavby, nebyl s tvorbou plánu problém.

Nejdůležitější a zároveň nejobtížnější na sestavování ceny, ale bylo poptání subdodavatelů. Hledání vhodných společností a jejich kontaktů, bylo zdlouhavým procesem. Z toho důvodu by pro další tvorbu cenových nabídek bylo vhodné založit databázi subdodavatelů s kontakty a s poznámkami, které společnosti cenu nabídly a zda byla nabídnutá cena adekvátní.

SEZNAM POUŽITÝCH ZDROJŮ

- [1] TILLMANN J: Veřejná zakázka. Vyd.1 V Praze: Prospektrum s.r.o., 1995. ISBN 8071750271
- [2] Úplné znění aktuálního znění zákona o veřejných zakázkách. *Portál veřejných zakázek* [online]. Praha, 2015 [cit. 2015-12-20]. Dostupné z: <http://www.portal-vz.cz/cs/Jak-na-zadavani-verejnych-zakazek/Legislativa-a-Judikatura/Legislativa/Narodni-legislativa/Aktualni-zneni-zakona-o-verejnych-zakazkach>
- [3] Nový zákon o veřejných zakázkách – co nás čeká v příštím roce? *MidaConsulting* [online]. 2015 [cit. 2015-12-20]. Dostupné z: <http://www.midaconsulting.cz/zpravodaj/aktuality/novy-zakon-o-verejnych-zakazkach-co-nas-ceka-v-pristim-roce>
- [4] VÍTKOVÁ, Eva. *Financování stavební zakázky: Stavební zakázka* [online]. 2009 [cit. 2015-05-15]. Dostupné z: www.fce.vutbr.cz/EKR/asp/AktualityPredmety/Finsz/3_prednaska.ppt+&cd=4&hl=cs&ct=clnk&gl=cz. Dostupné z: http://www.fce.vutbr.cz/ekr/asp/AktualityPredmety/Finsz/3_prednaska.ppt
- [5] Zákon o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb.
- [6] Interní dokumenty společnosti Unistav Contstruction a.s.
- [7] MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ. Vzorová zadávací dokumentace: Stavební práce. 2012. [cit. 2016-01-09]. Dostupné také z: http://www.portal-vz.cz/getmedia/14c89875-310f-42b2-94ef-0149b2fe88ec/ZD1-stavebni_prace_VPR_zm.doc
- [8] JARSKÝ, Čeněk. Příprava a realizace staveb. Vyd. 1. Brno: CERM, 2003, 318 s. Technologie staveb. ISBN 80-7204-282-3.
- [9] Akademie veřejných zakázek. *Portál o veřejných zakázkách a koncesích* [online]. [cit. 2015-12-12]. Dostupné z: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/vite-co-ne-obsahuje-vestnik-verejnych-zakazek-profil-zadavatele-a-e-trziste>
- [10] Kde naleznu databázi vyhlášených veřejných zakázek? Jak v ní hledat? *Bez korupce* [online]. 2015 [cit. 2016-01-02]. Dostupné z: <http://www.bezkorupce.cz/faqs/kde-naleznu-databazi-vyhlasenych-verejnych-zakazek-jak-v-ni-hledat/>

- [11] Vyhledávač veřejných zakázek. *Informační systém o veřejných zakázkách* [online]. [cit. 2015-12-20]. Dostupné z: <http://www.isvz.cz/ISVZ/VZ/Filter.aspx>
- [12] Veřejné zakázky. *Vhodné uveřejnění veřejných zakázek* [online]. [cit. 2015-12-20]. Dostupné z: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/verejne-zakazky>
- [13] Podrobné vyhledávání v katalogu veřejných zakázek. *Vhodné uveřejnění veřejných zakázek* [online]. [cit. 2015-12-20]. Dostupné z: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/pokrocile-vyhledavani-v-katalogu-verejnych-zakazek>
- [14] Poptávám stavbu rodinného domu. *Nej řemeslníci* [online]. [cit. 2015-12-01]. Dostupné z: <http://www.nejremeslnici.cz/poptavka/181932-poptavam-stavbu-rodinneho-domu>
- [15] MEZULÁNÍK, Radek. Dopis členům Rady ČT, ze dne 22. 7. 2013. In: *Radek Mezulaník* [online]. 2013 [cit. 2016-01-08]. Dostupné z: <http://mezulanik.blogspot.cz/2013/08/dopis-clenum-rady-ct-ze-dne-22.html>
- [16] NOVÝ, Martin, Jana NOVÁKOVÁ a Miloš WALDHANS. *Projektové řízení staveb II: Modul 01*. Brno, 2006.
- [17] Občanský zákoník č. 89/2012 Sb.
- [18] MARKOVÁ, Leonora. Ceny ve stavebnictví: Studijní opora předmětu CV01. Brno.
- [19] HLOUŠEK, Pavel. Příprava a realizace staveb. 2. opr. a rozš. vyd. Brno: CERM, 2002, 134 s. Učební texty vysokých škol. ISBN 80-214-2074-x.
- [20] Stavebnictví. *Pro aukce* [online]. [cit. 2015-12-12]. Dostupné z: <https://www.proaukce.com/obor/stavebnictvi#landing-pricing>
- [21] PALGUTA, JÁN a FILIP PERTOLD. POUŽÍVÁNÍ E-AUKCÍ PŘI ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK V ČR: evidence a analýza dat za roky 2007–2012. In: *Bez korupce* [online]. Oživení, o. s., 2013, s. 1 [cit. 2015-10-28]. ISBN 978-80-904829-8-2. Dostupné z: <http://www.bezkorupce.cz/wp-content/uploads/2013/10/E-aukce-final.pdf>
- [22] Jak funguje elektronická aukce. *Benefico* [online]. [cit. 2015-12-12]. Dostupné z: <http://www.eaukcebenefico.cz/e-aukcni-software/jak-funguje-e-aukce/>
- [23] FIALA, Petr. Aukce: teorie a praxe. 1. vyd. Praha: Professional Publishing, 2012, 178 s. ISBN 978-80-7431-099-7.

- [24] E aukce (nákupní a prodejní aukce). *Eaukce* [online]. [cit. 2015-12-12]. Dostupné z: http://www.eaukce.cz/stat_aukce.asp
- [25] KROS plus – oceňování a řízení stavební výroby. *Pro rozpočty* [online]. ÚRS Praha a.s. [cit. 2016-01-08]. Dostupné z: <http://www.pro-rozpocety.cz/software-a-data/kros-plus-ocenovani-a-rizeni-stavebni-vyroby/>
- [26] Programy pro rozpočtování staveb. *RTS* [online]. [cit. 2016-01-08]. Dostupné z: <http://www.rts.cz/programy-pro-stavebni-rozpocety.html>
- [27] Software pro řízení staveb a stavební rozpočty. *Callida* [online]. [cit. 2016-01-08]. Dostupné z: <http://www.callida.cz/eurocalc/eurocalc-premium/software>
- [28] *MZK: O budově* [online]. [cit. 2016-01-08]. Dostupné z: <https://www.mzk.cz/o-knihovne/dulezite-informace/o-budove>
- [29] Oznámení o zadání zakázky: ID Formuláře: 560075. *Věstník veřejných zakázek* [online]. [cit. 2015-12-10]. Dostupné z: <https://www.vestnikverejnychzakazek.cz/sk/Form/Display/560075>
- [30] Kulturní dům Měřín: zadávací dokumentace. Sv. 1, Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky. Měřín: Městys Měřín, 2014.
- [31] SVOZILOVÁ, Alena. *Projektový management*. 1. vyd. Praha: Grada, 2006, 353 s. Expert (Grada). ISBN 80-247-1501-5.
- [32] ODVĚTVOVÝ SVAZ HUTNICTVÍ ŽELEZA. Predikce vývoje ocelářského průmyslu ČR na období r. 2015 – 2020 s výhledem do r. 2030. *Svaz průmyslu a dopravy České republiky* [online]. 2015 [cit. 2015-11-30]. Dostupné z: http://www.spcr.cz/images/Predikce_2015-2020.docx.
- [33] Manuál základů rozpočtování a kalkulací stavebních prací - 2. část. *Stavební standardy* [online]. [cit. 2016-01-10]. Dostupné z: <http://www.stavebnistandardy.cz/default.asp?Typ=1&ID=6&Pop=1&IDmH=6947521&IDm=6728359&Menu=Manu%E1l%20z%E1klad%F9%20rozpo%E8to v%E1n%ED%20a%20kalkulac%ED%20stavebn%EDch%20prac%ED%20-%202.%20%E8%E1st>
- [34] MALEČEK, Radek. Kulturní dům Měřín: technická zpráva. Brno: Ateliér WIK, 2014.
- [35] NOVÁK, Michal. Poptávkové portály přednosti a nevýhody. In: *K-domu* [online]. 2013 [cit. 2016-01-12]. Dostupné z: <http://www.k-domu.cz/news/poptavkove-portaly-prednosti-nevyhody/>

- [36] *Nej řemeslníci: Zadat poptávku* [online]. [cit. 2015-11-30]. Dostupné z: <http://www.nejremeslnici.cz/zadat-poptavku?csrc=head>
- [37] Kulturní dům Měřín: zadávací dokumentace. Sv. 2, Požadavky zadavatele na kvalifikaci dodavatele. Měřín: Městys Měřín, 2014.
- [38] HOUSEREK, Aleš. Písemná zpráva zadavatele o průběhu zadávacího řízení. In: . Brno: RTS, 2015..
- [39] PKS STAVBY. *Cenová nabídka: Kulturní dům Měřín*. In: . Žďár nad Sázavou, 2015.
- [40] SCHMID, Pavel. *Závěrečná zpráva KD Měřín: Příloha P2 Fotodokumentace*. Brno: VUT, Ústav stavebního zkušebnictví, 2013. HS 123570212201.

SEZNAM OBRÁZKŮ

Obrázek 1 – Dělení veřejných zakázek [5, §7]- vlastní	13
Obrázek 2: Oznámení o zakázce [6]	15
Obrázek 3: Schéma průběhu obchodní veřejné soutěže [8, str. 30].....	18
Obrázek 4: Vyhledávání veřejných zakázek [11]	20
Obrázek 5: Vyhledávání veřejných zakázek [13]	21
Obrázek 6: Poptávkové servery-poptávka [14].....	22
Obrázek 7: Časový harmonogram [6]	24
Obrázek 8: Finanční harmonogram [6]	25
Obrázek 9: Vývojový diagram nabídkového řízení [19, str. 39]	28
Obrázek 10: Časový harmonogram on-line výběrového řízení [22].....	33
Obrázek 11: Přínosy a zápory elektronických aukcí [24]	34
Obrázek 12: Snímek pracovního prostředí programu Kros Plus- vlastní	36
Obrázek 13: Snímek pracovního prostředí programu BuildPower-vlastní.....	36
Obrázek 14: Snímek pracovního prostředí programu EuroCalc 3- vlastní.....	37
Obrázek 15: Snímek pracovního prostředí programu MS Project- vlastní.....	38
Obrázek 16: Snímek pracovního prostředí programu Contec-vlastní.....	38
Obrázek 17: Logo společnosti [6]	39
Obrázek 18: Sídlo společnosti- Budova IBC [6]	40
Obrázek 19: Stavba roku 1993 – Boby centrum v Brně[6].....	41
Obrázek 20: Stavba roku 2001- Moravská zemská knihovna v Brně [28]	41
Obrázek 21: Stavba roku 2011- Univerzitní kampus Masarykovy univerzity v Brně- Bohunicích, školská část UNISTAV [6].....	42
Obrázek 22: Stavba JMK 2013- Dostavba a rekonstrukce VUT FAST v Brně, Sdružení Metrostav a Unistav pro VUT [6]	42
Obrázek 23: Organizační schéma společnosti Unistav Construction a.s. [6]	44
Obrázek 24: Poptávkový formulář[36]-vlastní	49
Obrázek 25: Předmět veřejné zakázky [29]	51
Obrázek 26: Celkový pohled na objekt sokolovny – západní strana [40]	52
Obrázek 27: Celkový pohled na objekt sokolovny – východní strana [40]	53
Obrázek 28: Podmínky účasti [29]	55
Obrázek 29 : Formulář pro prokázání splnění kvalifikačních předpokladů – seznam stavebních prací [37].....	57
Obrázek 30: Formulář pro prokázání splnění kvalifikačních předpokladů – vzdělání a odborná kvalifikace [37]	58
Obrázek 31: Poptávkový dopis [6].....	62
Obrázek 32: Navržený časový harmonogram stavby- vlastní	68
Obrázek 33 Zadání zakázky [29]	74

SEZNAM TABULEK

Tabulka 1: Ekonomické ukazatele společnosti [6]	45
Tabulka 2: Rekapitulace stavebních dílů objektu SO.01	63
Tabulka 3: Rekapitulace stavebních dílů objektu SO.02	66
Tabulka 4: Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů SO.99	66
Tabulka 5: Krycí list cenové nabídky CN1.....	67
Tabulka 6: Rekapitulace cenové nabídky CN1	69
Tabulka 7: Porovnání cenových nabídek 1-vlastní	71
Tabulka 8: Porovnání cenových nabídek 2	73
Tabulka 9: Pořadí uchazečů podle nejnižší nabídkové ceny- vlastní.....	75
Tabulka 10: Jednotkové ceny zemních prací	76
Tabulka 11 : Celkové ceny zemních prací	77
Tabulka 12: Porovnání cen zemních prací	78
Tabulka 13: Celkové ceny základů	79
Tabulka 14 : Jednotkové ceny nátěrů a maleb	81
Tabulka 15: Celkové ceny nátěrů a maleb	81

SEZNAM GRAFŮ

Graf 1: Podíl e-aukcí na celkovém počtu zadáných zakázek ve Věstníku VZ [21, str. 6]	31
Graf 2: Podíl e-aukcí na celkovém finanční, objemu zadáných zakázek ve Věstníku VZ [21, str. 6]	31
Graf 3: Výsledky hospodaření před zdaněním [6]	45
Graf 4: Cenová náročnost jednotlivých dílů rozpočtu vytvořené CN-vlastní.....	65
Graf 5: Porovnání cen stavebních dílů cenových nabídek- vlastní	70
Graf 6: Porovnání cen stavebních dílů cenových nabídek II-vlastní	72
Graf 7: Porovnání cen zemních prací.....	77
Graf 8: Porovnání cen základů.....	80
Graf 9: Porovnání cen maleb a nátěrů.....	82

SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK

CN	Cenová nabídka
ZVZ	Zákon o veřejných zakázkách
VZ	Veřejná zakázka
Pozn.	Poznámka

SEZNAM PŘÍLOH

Příloha 1: Položkový rozpočet stavby Kulturní dům Měříň	91
Příloha 2: Souhlas s použitím firemních údajů	146

Příloha1:

Položkový rozpočet stavby Kulturní dům Měřín

Slepý rozpočet stavby

Datum: 13.01.2016

Stavba : **PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘÍN**

Objednatel : Městys MĚŘÍN

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : Bc. Klára Lexová

IČO :

DIČ :

Za zhotovitele :

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	27 164 963,00
DPH	21 %	5 704 642,00
Cena celkem za stavbu		32 869 605

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO.01 KULTURNÍ DŮM	31 342 866	0	25 903 195	5 439 671	95,4
SO.02 REKONSTRUKCE PŘ. VODY, PŘ. SPI	569 387	0	470 568	98 819	1,7
SO.99 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	957 352	0	791 200	166 152	2,9
Celkem za stavbu	32 869 605	0	27 164 963	5 704 642	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO.01	SO.01.1 ROZPOČET/VV - DPS	31 342 866	0	25 903 195	5 439 671	95,4
SO.02	SO.02.1 ROZPOČET/VV - DPS	569 387	0	470 568	98 819	1,7
SO.99	SO.99.1 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	957 352	0	791 200	166 152	2,9
Celkem za stavbu		32 869 605	0	27 164 963	5 704 642	100,0

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	SO.01.1	ROZPOČET/VV - DPS	JKSO
Objekt			SKP
SO.01	KULTURNÍ DŮM		Měrná jednotka m3OP
Stavba			Počet jednotek
PFB140018	KULTURNÍ DŮM MĚŘÍN		Náklady na m.j. 0
Projektant	Atelier WIK s.r.o., BRNO		Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Městys MĚŘÍN		
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady			
	HSV celkem	10 128 698	
Z	PSV celkem	9 386 397	
R	M práce celkem	6 130 429	
N	M dodávky celkem	257 671	
ZRN	celkem	25 903 195	
	HZS	0	
	ZRN+HZS	25 903 195	
	ZRN+ost.náklady+HZS	25 903 195	

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %	25 903 195 Kč
DPH	21,0 %	5 439 671 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		31 342 866 Kč

Poznámka :

Stavba :	PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘÍN	Rozpočet : SO.01.1
Objekt :	SO.01 KULTURNÍ DŮM	ROZPOČET/VV - DPS

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	462 808	0	0	0	0
17 Konstrukce ze zemin	5 000	0	0	0	0
21 Úprava podloží a základ.spáry	60 587	0	0	0	0
27 Základy	307 070	0	0	0	0
28 Zpevňování hornin a konstrukcí	193 228	0	0	0	0
29 Sanace stavebních konstrukcí	398 381	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	615 956	0	0	0	0
310 Konstrukce montované z PREFA dílů	70 800	0	0	0	0
311 Sádkartonové konstrukce	306 253	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	1 363 108	0	0	0	0
41 Stropy a stropní konstrukce Prefa	212 119	0	0	0	0
43 Schodiště	44 313	0	0	0	0
5 Komunikace	12 817	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	872 201	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	1 245 166	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	667 615	0	0	0	0
64 Osazování výplní otvorů	164 605	0	0	0	0
8 Trubní vedení	97 840	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	145 610	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	54 920	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	898 369	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů a provizorní podchycování	636	0	0	0	0
98 Demolice	39 404	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	705 056	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	358 774	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	218 123	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	678 932	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	842 772	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	147 880	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	1 358 405	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	771 787	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	148 844	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	438 138	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	641 649	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	1 126 561	0	0	0
769 Otvorové prvky z plastu	0	745 112	0	0	0
770 Konstrukce systémové z kovových profilů	0	244 483	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	732 189	0	0	0
773 Podlahy teracové	0	27 534	0	0	0
775 Podlahy vlysové a parketové	0	186 700	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	83 446	0	0	0
777 Podlahy ze syntetických hmot	0	1 350	0	0	0
781 Obklady keramické	0	196 023	0	0	0
783 Nátěry	0	88 020	0	0	0
784 Malby	0	109 472	0	0	0
786 Rolety a žaluzie	0	65 635	0	0	0
790 Vnitřní vybavení	0	174 569	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	2 458 347	0
M22 Montáž slaboproudé techniky	0	0	0	627 708	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	1 171 122	0
M33 Montáže dopravních zařízení - výtahy a plošin	0	0	0	589 000	0
M43 Montáže ocelových konstrukcí	0	0	257 671	128 736	0
M47 Montáž jevištních a kinozařízení	0	0	0	1 155 516	0
M99 Skladby podlah a konstrukcí	0	0	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	1 184 836	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	10 128 698	9 386 397	257 671	6 130 429	0

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	132201401R00	Hloubený výkop pod základy v hor.3	m3	1,92	432,00	830,30
		výtahová šachta:0,6*0,57*(3,1+3,12-0,6)		1,92		
2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	530,02	276,00	146 286,79
		plošné:StP001*0,285		8,42		
		StP002*0,365		4,12		
		StP003*0,275		7,08		
		StP005*0,225		2,62		
		StP006*0,230		15,19		
		StP007*0,230		7,52		
		StP106*0,153		9,91		
		StP107*0,133		18,36		
		Mezisoučet		73,23		
		dle výkresu - figury F01-39:456,79		456,79		
		Mezisoučet		456,79		
3	161101501R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční	m3	389,12	118,00	45 916,16
		F05:10,74		10,74		
		F08-10:40,43+19,88+19,88		80,19		
		F12-18:33,16+17,6+20,27+61,2+16,83+25,75+13,96		188,77		
		F26-35:23,3+0,3+1,06+1,06+18,79+26,27+20,6+9,0+5,2+3,84		109,42		
4	161101601R00	Vytažení výkopku z pod základů, hor 1-4, hl.do 2 m	m3	1,92	365,00	701,53
		výtahová šachta:0,6*0,57*(3,1+3,12-0,6)		1,92		
5	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	806,03	87,00	70 124,61
		vytěžená zemina:1,92+530,02		531,94		
		zemina pro zásyp:274,09		274,09		
6	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	806,03	87,00	70 124,61
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	257,85	96,00	24 753,60
8	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	531,94	32,00	17 022,08
		zemina pro zásyp:274,09		274,09		
		zemina přebytečná:1,92+530,02-274,09		257,85		
9	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	257,85	10,50	2 707,43
10	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	274,09	118,00	32 342,62
		dle výkresu výkopů:				
		figury F01-39:456,79		456,79		
		odpočet konstrukcí ve výkopech:-182,7		-182,70		
11	181101111R00	Úprava pláňe v zářezích se zhutněním - ručně	m2	235,64	62,00	14 609,68
		P005		3,71		
		P101a		120,85		
		P102a		105,69		
		P103		5,39		
12	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	257,85	145,00	37 388,25
Celkem za		1 Zemní práce				462 807,66
Díl: 17		Konstrukce ze zemin				
13	17.01	Vegetační úprava květinových Prefa truhlíků vč. doplňkových textilií, folií, lišt	kompl	1,00	5 000,00	5 000,00
		T/39:1		1,00		
Celkem za		17 Konstrukce ze zemin				5 000,00
Díl: 21		Úprava podloží a základ.spáry				
14	452312131R00	Sedlové lože pod potrubí z betonu C 12/15	m3	6,31	2 001,75	12 631,04
		Začátek provozního součtu				
		22,0+2,5+19,6+2,3+0,3+2,6+8,6+7,4+2,0+5,0+3,5+9,9+11,5		126,20		
		Konec provozního součtu		126,20		
		0,5*0,1*97,2		6,31		
15	21.02	Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek lože a obsyp šterkopiskem, trubky d 125 mm	m	126,20	380,00	47 956,00
		22,0+2,5+19,6+2,3+0,3+2,6+8,6+7,4+2,0+5,0+3,5+9,9+11,5		126,20		
Celkem za		21 Úprava podloží a základ.spáry				60 587,04
Díl: 27		Základy				
16	273321411R00	Železobeton základových desek C 25/30 - XC1	m3	1,78	2 560,00	4 566,53
		výtah:2,32*2,29*0,30		1,59		
		pod schodiště v 1.PP:0,95*2,0*0,10		0,19		
17	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	1,38	330,00	456,39
		výtah:(2,32+2,29)*0,3		1,38		
18	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	1,38	125,00	172,50
19	273362021R00	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KARI	t	0,08	21 800,00	1 661,16
		1.PP (angl. dvorek):0,061		0,06		
		pod schodištěm v 1.PP:0,95*2,0*0,008		0,02		
20	274272130RT3	Zdivo základové z bednicích tvárnic, tl. 25 cm výplň tvárnic betonem C 20/25 - XC1	m2	49,39	1 430,00	70 625,56

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		zed:0,25*1,6+(3,37+0,4+3,68)*(1,2+0,9)/2+1,76*1,6		11,04		
		1PP:2,0*(7,3+7,9+1,2+0,3)+1,5*3,3		38,35		
21	274313611R00	Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	21,28	2 230,00	47 456,63
		ke skladbě W12 - opěrná zed:0,5*0,8*(1,2+3,37+0,4+3,56)		3,41		
		venkovní schodiště:0,30*1,1*(3,2+0,9+3,2)		2,41		
		rozšíření stávajících základů:0,50*1,0*(13,63+7,3)		10,47		
		0,50*2,7*1,85*2		5,00		
22	274321411R00	Železobeton základových pasů C 25/30 - XC1	m3	2,95	2 620,00	7 716,69
		pod anglickým dvorkem:0,50*(2,99-2,64)*(7,59+0,67+1,2+7,37)		2,95		
23	274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	71,12	330,00	23 469,07
		prostý beton:				
		ke skladbě W12 - opěrná zed:0,2*2*(1,2+3,37+0,4+3,56)		3,41		
		rozšíření stávajících základů:1,0*(13,63+7,3)		20,93		
		(0,5+1,85+0,5)*2,7*2		15,39		
		venkovní schodiště:2*1,1*(3,2+0,9+3,2)		16,06		
		podbetonování základů:0,57*(0,6*2+3,1-0,6+3,12-0,6)		3,55		
		Mezisoučet		59,34		
		železobeton:				
		pod anglickým dvorkem:2*(2,99-2,64)*(7,59+0,67+1,2+7,37)		11,78		
		Mezisoučet		11,78		
24	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	71,12	125,00	8 890,00
25	274361821R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10 505	t	0,69	21 500,00	14 738,25
		1.PP:0,111+0,164/2+0,099/2+0,270		0,51		
		1.PP (angl. dvorek):0,128		0,13		
		1.PP (opěrná zídka):0,045		0,05		
26	274362021R00	Výztuž základových pasů ze svařovaných sítí KARI	t	0,13	21 800,00	2 866,70
		1.PP:0,164/2+0,099/2		0,13		
27	275321411R00	Železobeton základových patek C 25/30 - XC1	m3	6,77	2 620,00	17 732,42
		vnitřní základ:1,75*2,21*1,75		6,77		
28	275351215R00	Bednění stěn základových patek - zřízení	m2	11,24	335,00	3 763,73
		vnitřní základ:(0,45+2,21+1,55+2,21)*1,75		11,24		
29	275351216R00	Bednění stěn základových patek - odstranění	m2	11,24	130,00	1 461,20
30	275362021R00	Výztuž základových patek ze svařovaných sítí KARI	t	0,01	21 800,00	279,04
		1,75*2,21*0,0033		0,01		
31	279311113R00	Postupné podbetonování zákl. zdiva C12/15	m3	1,92	2 040,00	3 920,88
		výtahová šachta:0,6*0,57*(3,1+3,12-0,6)		1,92		
32	279361821R00	Výztuž základových zdí z betonářské oceli 10 505	t	0,66	21 800,00	14 279,00
		1.PP (angl. dvorek):0,655		0,66		
33	380932227R00	Vlepení výztuže do D 16, beton, malta HIT - HY vč. vyvrtání otvorů	m	48,40	1 680,00	81 312,00
		základy - Hilti Hit - HY 70:0,2*(30+64+8+60)		32,40		
		0,75*8		6,00		
		anglický dvorek - dtto:0,2*(34+16)		10,00		
34	631313511R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 12/15	m3	0,74	2 310,00	1 702,70
		podkladní beton:				
		výtahová šachta:2,73*2,70*0,1		0,74		
Celkem za		27 Základy				307 070,44
Díl: 28		Zpevňování hornin a konstrukcí				
35	28.01	Úprava a zesílení stávajících kleneb dle popisu v PD	m2	93,62	2 000,00	187 240,00
		P106a		67,97		
		P106b		4,33		
		P107		21,32		
36	28.02	Torkretový plášť stěn z aktivované malty tl.do 5cm vč. armovací výztuže	m2	3,22	1 862,00	5 988,19
		pozn. 5:0,6*2,68*2		3,22		
Celkem za		28 Zpevňování hornin a konstrukcí				193 228,19
Díl: 29		Sanace stavebních konstrukcí				
37	29.01	Provedení chemické clony clona horizontální, dle popisu v PD	m2	98,20	2 000,00	196 400,00
		výměra AutoCad:98,20		98,20		
38	29.02	Provedení chemické clony clona vertikální, dle popisu v PD	m2	21,21	2 000,00	42 420,00
		výměra AutoCad:21,21		21,21		
39	29.03	Odvětrávací souvrství z tvarovek izolačních vč. podsypu, separace a uzavření cem. potěrem	m2	188,83	845,00	159 561,35
		P001		89,02		
		P002		97,77		
		P003		2,04		
Celkem za		29 Sanace stavebních konstrukcí				398 381,35
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
40	310238211RT1	Zazdívka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC s použitím suché maltové směsi	m3	0,88	4 020,50	3 529,19
		1PP:				
		0.13:0,6*1,1*0,4		0,26		
		1NP:				
		1.09:0,9*1,0*0,35+2,65*0,16*0,45		0,51		
		2NP:				
		2.05:0,6*0,9*0,2		0,11		
41	310239211RT2	Zazdívka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC s použitím suché maltové směsi	m3	5,01	3 884,50	19 468,34
		1PP:				
		0.11:2,02*1,75*0,3-0,8*1,97*0,3		0,59		
		1NP:				
		1.01:2,92*0,6*0,35		0,61		
		1.03:2,02*0,64*0,5		0,65		
		2,3*0,8*0,5		0,92		
		1.06:0,44*2,34*0,64+0,6*0,9*0,2		0,77		
		1.12:1,0*2,02*0,33+2,03*0,2*0,5*2		1,07		
		2NP:				
		1.05:0,9*1,5*0,3		0,41		
42	311231114R00	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MVC 2,5	m3	5,53	3 361,75	18 603,58
		2NP:				
		2.05:3,05*(1,28+1,6)*0,63		5,53		
43	311238111R00	Zdivo POROTHERM 17,5 P+D P8 na MVC 5, tl. 175 mm	m2	27,52	578,85	15 930,82
		1NP:				
		1.03:0,9*1,66		1,49		
		1.05:1,6*2,29*2		7,33		
		1.13:1,0*2,92		2,92		
		0,25*(3,39+2,2*2)		1,95		
		2NP:				
		1.05:1,6*0,95*7		10,64		
		2.02:1,0*1,68		1,68		
		2.07:0,9*1,68		1,51		
44	311238115R00	Zdivo POROTHERM 30 P+D P10 na MVC 5, tl. 300 mm	m2	44,85	857,65	38 461,32
		3NP:2,0*4,5-2,0*1,0		7,00		
		půdní nadezdívka:0,35*(29,9+21,4+9,55+18,05+4,6)		29,30		
		0,5*(2,5+3,3+11,3)		8,55		
45	311238218R00	Zdivo POROTHERM 44 P+D P10 na MVC 5, tl. 440 mm	m2	5,23	1 208,70	6 315,46
		řez B-B' - W21:0,55*9,5		5,23		
46	311271177RT2	Zdivo z tvárnice Ytong hladkých tl. 30 cm tvárnice P 4 - 500, 499 x 249 x 300 mm	m2	48,26	893,35	43 113,96
		1PP:				
		0.01:2,2*0,15+0,62*1,6		1,32		
		1NP:				
		1.05:2,02*0,2		0,40		
		2NP:				
		2.09:3,1*(11,26+5,4+3,15+1,84)-1,13*2,6*3-1,99*2,1-2,01*2,1-1,53*2,2		46,54		
47	311321411R00	Železobeton nadzákladových zdí C 25/30 - XC1	m3	2,73	2 341,75	6 381,27
		štit ve 3.NP-W21.2*0,25		1,90		
		venkovní schodiště:(1,2*1,0/2+2,15*1,0)*0,15*2		0,83		
48	311351105R00	Bednění nadzákladových zdí oboustranné - zřízení	m2	26,20	364,23	9 542,70
		W21.2*2		15,20		
		venkovní schodiště:(1,2*1,0/2+2,15*1,0)*2*2		11,00		
49	311351106R00	Bednění nadzákladových zdí oboustranné-odstranění	m2	26,20	153,00	4 008,60
50	311362021R00	Výztuž nadzákladových zdí ze svařovaných sítí KARI	t	0,37	22 000,00	8 175,20
		S1:0,3276		0,33		
		venkovní schodiště:(1,2*1,0/2+2,15*1,0)*2*0,008		0,04		
51	317121033RT1	Překlad nenosný do příčky Ytong překlad Ytong 1200 x 249 x 75 mm	kus	10,00	192,10	1 921,00
		1.NP:7		7,00		
		2.NP:3		3,00		
52	317121033RT2	Překlad nenosný do příčky Ytong překlad Ytong 1200 x 249 x 100 mm	kus	6,00	235,03	1 410,15
		1.NP:4		4,00		
		2.NP:2		2,00		
53	317121033RT3	Překlad nenosný do příčky Ytong překlad Ytong 1200 x 249 x 125 mm	kus	2,00	273,70	547,40
		1.NP:1		1,00		
		2.NP:1		1,00		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
54	317121044RU3	Překlad nosný porobeton, světlost otv. do 180 cm překlad nosný NOP V / 4 / 20 199 x 24,9 x 30 cm	kus	1,00	1 649,00	1 649,00
		2.NP:1		1,00		
55	317168125R00	Překlad POROTHERM plochý 145x71x2000 mm	kus	2,00	333,63	667,25
		1.NP:2		2,00		
56	317944311R00	Válcované nosníky do č.12 osazené do otvorů vč. dodávky profilů L	t	0,30	22 000,00	6 602,20
		1.PP:				
		L 50/30/5:15,0*0,0056		0,08		
		L150/75/9:1,5*4*0,0145		0,09		
		1.NP:				
		L150/75/9:1,5*2*0,0145		0,04		
		L 75/45/6:1,2*4*0,0051		0,02		
		2.NP:				
		L 100/50/6:(2,3*2+2,4*2)*0,0065		0,06		
57	317944311RT2	Válcované nosníky do č.12 osazené do otvorů včetně dodávky profilu do I č.10	t	0,20	22 000,00	4 301,00
		1.PP:1,6*3*2*0,00834		0,08		
		0,9*3*2*0,00594		0,03		
		1.NP:(1,3*2*2+0,9*2)*0,00834		0,06		
		2.NP:1,5*2*0,00834		0,03		
58	317944311RT3	Válcované nosníky do č.12 osazené do otvorů včetně dodávky profilu I č.12	t	0,11	22 000,00	2 490,40
		1.PP:(1,65*3+1,05)*0,0111		0,07		
		2.PP:2,1*2*0,0111		0,05		
59	317944311RU3	Válcované nosníky do č.12 osazené do otvorů včetně dodávky profilu U č.12	t	0,11	22 000,00	2 369,40
		1.NP:2,01*2*2*0,0134		0,11		
60	317944313RT2	Válcované nosníky č.14-22 osazené do otvorů včetně dodávky profilu I č.14	t	0,06	22 000,00	1 322,20
		1.PP:2,1*2*0,0143		0,06		
61	317944313RT3	Válcované nosníky č.14-22 osazené do otvorů včetně dodávky profilu I č.16	t	0,21	22 000,00	4 567,20
		1.NP:2,9*2*0,0179		0,10		
		2.NP:2,9*2*0,0179		0,10		
62	317944313RT4	Válcované nosníky č.14-22 osazené do otvorů včetně dodávky profilu I č.18	t	0,37	22 000,00	8 190,60
		1.NP:1,8*3*0,0219		0,12		
		2.NP:2,9*2*2*0,0219		0,25		
63	317944313RU2	Válcované nosníky č.14-22 osazené do otvorů včetně dodávky profilu U č.14	t	0,09	22 000,00	2 041,60
		1.NP:2,9*2*0,016		0,09		
64	319202331R00	Vyrovnání povrchu zdiva přizděním do tl. 15 cm	m2	1,82	385,47	703,10
		pozn.1:				
		2.NP:1,0*0,87		0,87		
		1.NP:1,06*0,9		0,95		
65	330321410R00	Beton sloupů a pilířů železový C 25/30 - XC1	m3	1,51	2 881,50	4 364,04
		S1:0,40*0,63*(2,96+3,05)		1,51		
66	331351101R00	Bednění sloupů čtyřúhelníkového průřezu - zřízení	m2	12,38	388,45	4 809,24
		S1:(0,40+0,63)*2*(2,96+3,05)		12,38		
67	331351102R00	Bednění sloupů čtyřúhelníkového průřezu-odstranění	m2	12,38	64,09	793,43
68	340239211RT2	Zazdívka otvorů pl.4 m2, cihlami tl.zdi do 10 cm s použitím suché maltové směsi	m2	2,24	396,53	888,22
		1NP:				
		1.05:5,6*0,4		2,24		
69	341321410R00	Beton nosných stěn železový C 25/30 - XC1	m3	14,76	2 409,75	35 576,10
		výtah:(2,32+1,89)*2*10,13*0,2		17,06		
		-1,18*2,22*0,2*3		-1,57		
		-1,53*2,22*0,2		-0,68		
		-0,30*0,20*0,2		-0,01		
		-0,08*0,08*(1,18*3+1,53)		-0,03		
70	341351105R00	Bednění stěn nosných oboustranné - zřízení	m2	109,23	345,10	37 696,48
		výtah:(2,32+2,29)*10,65		49,10		
		(1,92+1,89)*2*10,13		77,19		
		-1,18*2,22*2*3+0,2*(1,18+2,22*2)*3		-12,35		
		-1,53*2,22*2*(1,53+2,22*2)*0,2		-5,60		
		-0,30*0,20*2+(0,3+0,2)*2*0,2		0,08		
		0,08*2*(1,18*3+1,53)		0,81		
71	341351106R00	Bednění stěn nosných oboustranné - odstranění	m2	109,23	153,00	16 712,19
72	341361821R00	Výztuž stěn a příček z betonářské oceli 10505	t	3,27	28 568,50	93 476,13
		výtahová šachta (vč. základové a stropní desky):3,272		3,27		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
73	341941001R00	Spojovací svary stěn, dílců nosných tl. do 10 mm	m	18,80	340,00	6 392,00
		svařování překladů:				
		2.NP:2,3*2*2+2,4*2*2		18,80		
74	342248109R00	Příčky POROTHERM 8 P+D na MVC 5, tl. 80 mm	m2	44,01	371,45	16 347,00
		1PP:				
		0.10:2,99*1,87-0,9*1,97		3,82		
		0.11:2,99*1,58-0,7*1,97		3,35		
		0.12:2,99*2,09-0,7*1,97		4,87		
		0.14:2,99*(1,25*2+1,55)-0,7*1,97*2		9,35		
		0.15:2,99*(1,75+1,15)		8,67		
		0.16:2,99*(1,14+1,21+1,25)-0,6*1,97-0,9*1,97		7,81		
		0.17:2,99*(1,25+1,2)-0,6*1,97		6,14		
75	342248112R00	Příčky POROTHERM 11,5 P+D na MVC 5, tl. 115 mm	m2	59,11	441,15	26 074,34
		1PP:				
		0.06:2,92*1,45-0,8*1,97		2,66		
		0.07:2,92*(3,73+3,15)-0,8*1,97		18,51		
		0.08:2,92*3,94-0,9*1,97		9,73		
		1NP:				
		1.02:2,92*0,9		2,63		
		1.03:0,9*1,66		1,49		
		1.05:1,6*2,29*2		7,33		
		1.13:1,0*2,92		2,92		
		2NP:				
		1.05:1,6*0,95*7		10,64		
		2.02:1,0*1,68		1,68		
		2.07:0,9*1,68		1,51		
76	342255022RT1	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 75 mm	m2	50,71	355,72	18 039,95
		1NP:				
		1.08:2,21*(1,97*2+1,4)-0,7*1,97*3		7,66		
		1.13:2,92*(1,34+2,42)-0,7*1,97*2		8,22		
		1.15:2,92*(0,93+2,0)-0,7*1,97		7,18		
		1.16:2,21*(1,13+1,97)-0,8*1,97		5,28		
		2NP:				
		2.02:3,55*(1,53+2,6)-0,7*1,97		13,28		
		2.04:3,55*(0,95+2,0)-0,7*1,97		9,09		
77	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	66,70	407,57	27 186,96
		1NP:				
		1.03:2,92*0,7		2,04		
		1.06:2,21*(3,75+0,5)-0,9*1,97		7,62		
		1.08:2,21*(5,05+1,97)-0,8*1,97		13,94		
		1.14:2,92*1,8-0,8*1,97		3,68		
		1.15:2,92*(2,0+0,75)-0,8*1,97		6,45		
		2NP:				
		2.01:3,55*3,26-1,8*2,2		7,61		
		2.03:3,55*1,8-0,8*1,97		4,81		
		2.04:3,55*(2,1+0,75)-0,8*1,97		8,54		
		2.06:3,55*4,0-2,0*1,1		12,00		
78	342255026RT1	Příčky z desek Ytong tl. 12,5 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 125 mm	m2	65,33	475,15	31 040,50
		1NP:				
		1.13:2,92*3,75-0,8*1,97		9,37		
		1.14:2,92*2,24		6,54		
		2NP:				
		2.02:3,55*3,9-0,8*1,97		12,27		
		2.03:3,55*2,44		8,66		
		2.05 zábradlí (tl.150mm):0,8*(4,83*2+7,42)		13,66		
		3NP:2,05*(2,58+2,0+2,6+0,9)-0,9*1,94		14,82		
79	342291121U00	Ukotvení příčka cihla kotva nerez	m	42,00	79,22	3 327,24
		pozn. 1:				
		1.PP:3,0*14		42,00		
80	342901112R00	Osazování stěn s dveřmi na MPP	m2	24,93	78,03	1 945,45
		AL/02-04:1,4*2,27		3,18		
		2.45*2,88		7,06		
		2.15*2,76		5,93		
		Z/42:3,13*2,8		8,76		
81	346244381RT2	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm s použitím suché maltové směsi	m2	13,80	616,25	8 504,25
		1.PP:2,8		2,80		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1.NP:5,5		5,50		
		2.NP:5,5		5,50		
82	346481111RT2	Zapletování rýh, nosníků rabicovým pletivem s použitím suché maltové směsi	m2	41,02	248,20	10 181,91
		1.PP:				
		15,0*0,2		3,00		
		1,5*4*0,3		1,80		
		1,6*1,0*2		3,20		
		0,9*0,6*2		1,08		
		1,65*1,0+1,05*0,5		2,18		
		2,1*0,8		1,68		
		1.NP:				
		1,3*1,0*2+0,9*0,8		3,32		
		1,5*0,8		1,20		
		1,2*0,8*2		1,92		
		2,01*0,8		1,61		
		2,9*0,8		2,32		
		1,8*1,0		1,80		
		2,9*0,8		2,32		
		2.NP:				
		2,3*0,8+2,4*0,8		3,76		
		1,5*0,8		1,20		
		2,1*0,8		1,68		
		2,9*0,8		2,32		
		2,9*0,8*2		4,64		
83	380932227R00	Vlepení výztuže do D 16, beton, malta HIT - HY vč. vyvrtání otvorů	m	4,80	1 619,25	7 772,40
		výtahová šachta - Hilti Hit - HY 70:0,6*8		4,80		
84	389941011R00	Kovové doplň.konstrukce pro montáž dílců, do 1 kg	kg	13,60	168,30	2 288,88
		svorníky k překladům vč. montáže:				
		Začátek provozního součtu				
		1.PP:2*2		4,00		
		1.NP:3*2+2+5		13,00		
		Konec provozního součtu		17,00		
		17,0*0,8		13,60		
85	3.01	Zdivo obkladové z lom. kamene na MVC 2,5 nerezové kotvy, spárování, z původního materiálu	m2	13,69	3 667,75	50 226,17
		W12		12,20		
		pozn. 2:0,9*1,66		1,49		
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				615 955,83
Díl: 310		Konstrukce montované z PREFA dílů				
86	Z/39.1	Vegetační truhlík 700/1975/600 Prefa - D+M	ks	6,00	9 800,00	58 800,00
87	Z/39.2	Vegetační truhlík 700/1973+1222/600 Prefa - D+M	ks	1,00	12 000,00	12 000,00
Celkem za		310 Konstrukce montované z PREFA dílů				70 800,00
Díl: 311		Sádrokartonové konstrukce				
88	311.01	Předstěna SDK,tl.55mm,1x ocel.kce CD,1x RB 12,5mm	m2	9,03	400,00	3 612,00
		3.NP schodiště:0,75*3,3+2,3*(0,75+2,1)/2*2		9,03		
89	311.02	Předstěna SDK,tl.55mm,1x ocel.kce CD,1x RF 15mm	m2	11,16	425,00	4 743,00
		schodiště 3.NP:(1,3*2+0,2+0,3)*3,6		11,16		
90	311.03	Předstěna SDK,tl.100mm, ocel. kce CW, 1x Rigidur Isover Uni 50 mm	m2	69,77	610,00	42 558,18
		ke skladbě WP01:WP01		42,87		
		3.NP schodiště obklad:2,3*(4,65+1,44*2)-4,0*1,0+0,2*(4,0*2+1,0*2)		15,32		
		SDV předstěny:3,1*(0,465+0,765+1,58+0,325+0,3*2)		11,58		
91	311.04	Předstěna SDK,tl.100mm, ocel. kce CW, 1x Rigiton Isover Akustik Platte 5	m2	56,20	680,00	38 216,00
		WP02		56,20		
92	311.05	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x opláštěná 2x Rigidur 12,5, Isover Uni 50 mm	m2	45,96	720,00	33 087,60
		ke skladbě W19a:3,5*13,13		45,96		
93	311.06	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x opláštěná 1x Rigiton/Rigidur 12,5, Isover Akustik Platte 5	m2	14,42	700,00	10 094,00
		ke skladbě W19b:3,5*5,0-1,4*2,2		14,42		
94	311.07	Podkrovní SDK,OK CD, záv.krokv.izolace,1xRB tl.15 Isover Orsik tl. 40 mm, Jutafo N 140 Special	m2	26,77	600,00	16 059,60
		ke skladbě S04:2,8*1,9+2,1*3,5		12,67		
		ke skladbě S05:4,65*1,44		6,70		
		ke skladbě W23:2,8+4,6		7,40		
95	311.08	Podhledy SDK,ocel.dvouúrov.křížový rošt,1x RB 12,5	m2	157,11	400,00	62 844,00
		D1.1		157,11		
96	311.09	Podhled SDK,ocel.dvouúrov.křížový rošt,1x RBI 12,5	m2	68,88	400,00	27 552,00

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		D1.2		68,88		
97	311.10	Podhledy SDK,ocel.dvouúrov.křížový rošt, 1x RB 15	m2	74,41	500,00	37 205,00
		D1.4		74,41		
98	311.11	Podhledy SDK,ocel.dvouúrov.kříž.rošt, 1x RF 12,5	m2	27,58	425,00	11 721,50
		D1.3		27,58		
99	311.12	Obklad ocel.nosníků,3str.spec.držák, 1x RF tl.15	m	40,00	450,00	18 000,00
		pozn. 13:3,1*4+3,5*6+3,3*2		40,00		
100	311.13	SDK obklad potrubí 3str., 1x RB tl.12,5 mm	m	1,40	400,00	560,00
		pozn. 14:1,4		1,40		
	Celkem za	311 Sádrokartonové konstrukce				306 252,88
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				
101	380932223R00	Vlepení výztuže do D 8, beton, malta HIT - HY vč. vyvrtání otvorů	m	17,80	1 230,00	21 894,00
		strop nad 1.NP - Hilti Hit - HY 70:0,1*178		17,80		
102	380932227R00	Vlepení výztuže do D 16, beton, malta HIT - HY vč. vyvrtání otvorů	m	6,80	1 680,00	11 424,00
		věnce nad 1.NP - Hilti Hit - HY 70:0,15*22+0,15*10		4,80		
		průvlak - dtto:0,2*10		2,00		
103	380932227R00	Vlepení výztuže do D 16, beton, malta HIT - HY vč. vyvrtání otvorů	m	2,00	1 680,00	3 360,00
		věnce nad 1.NP - Hilti Hit - HY 200-A:2,0		2,00		
104	389381001RT3	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí betonem třídy C 25/30 - XC1, vč. bednění/odbednění	m3	3,93	2 640,00	10 375,20
		statika - výkaz materiálu:				
		stropy:0,92+0,90+0,27+1,84		3,93		
105	389941012R00	Kovové doplň.konstrukce pro montáž dílců, do 10 kg	kg	92,00	104,00	9 568,00
		K1:4,6*20		92,00		
106	411321414R00	Stropy deskové ze železobetonu C 25/30 - XC1	m3	34,60	2 620,00	90 653,83
		statika - výkaz materiálu:				
		strop nad 2.NP - nadbetonování:32,56		32,56		
		statika - výkresy:				
		strop výtahu:2,32*2,29*0,22		1,17		
		venkovní schodiště:1,55*(1,2+2,55)*0,15		0,87		
107	411322424R00	Stropy trámové ze železobetonu C 25/30	m3	2,10	2 620,00	5 502,00
		statika - výkaz materiálu:				
		do plechu VSŽ :2,1		2,10		
108	411351101R00	Bednění stropů deskových, bednění vlastní - zřízení	m2	9,01	280,00	2 522,46
		strop nad 2.NP - nadbetonování - součást bednění věnců:0				
		strop výtahu:1,92*1,89		3,63		
		venkovní schodiště:1,25*(1,2+2,15)		4,19		
		(1,25+1,2*2+2,15*2)*0,15		1,19		
109	411351102R00	Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění	m2	9,01	110,00	991,10
110	411354173R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - zřízení	m2	7,82	120,00	937,96
		strop výtahu:1,92*1,89		3,63		
		venkovní schodiště:1,25*(1,2+2,15)		4,19		
111	411354174R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - odstranění	m2	7,82	60,00	469,20
112	411361821R00	Výztuž stropů z betonářské oceli 10S05	t	0,32	21 800,00	7 052,30
		1.NP:0,191/2		0,10		
		2.NP:0,146		0,15		
		2.NP:0,164/2		0,08		
113	411362021R00	Výztuž stropů svařovanou sítí z sítí Kari	t	4,75	21 800,00	103 637,20
		1.PP:0,233		0,23		
		1.NP:0,232+0,191/2		0,33		
		1.NP:0,119		0,12		
		2.NP:3,946		3,95		
		2.NP:0,164/2		0,08		
		venkovní schodiště:1,55*(1,2+2,55)*0,008		0,05		
114	413321414R00	Nosníky z betonu železového C 25/30 - XC2	m3	9,97	2 660,00	26 527,91
		P1:(0,43*0,28+0,63*0,41)*12,94		4,90		
		P2:(0,23*0,28+0,63*0,52)*12,94		5,07		
115	413351107R00	Bednění nosníků - zřízení	m2	58,23	310,00	18 049,87
		P1:(0,68*2+0,2)*12,94		20,19		
		0,63*(4,82+4,83)		6,08		
		P2:(0,80*2+0,25+0,15)*12,94		25,88		
		0,63*(4,82+4,83)		6,08		
116	413351108R00	Bednění nosníků - odstranění	m2	58,23	110,00	6 405,30
117	413351215R00	Podpěrná konstr.nosníků do 4 m, do 20 kPa - zřízení	m2	12,16	180,00	2 188,62
		P1:0,63*(4,82+4,83)		6,08		
		P2:0,63*(4,82+4,83)		6,08		
118	413351216R00	Podpěrná konstr.nosníků do 4 m, 20 kPa - odstranění	m2	12,16	90,00	1 094,40

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
119	413361821R00	Výztuž nosníků z betonářské oceli 10505	t	3,20	21 800,00	69 760,00
		průvlaky vč. sloupů:3,2		3,20		
120	417321313R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 16/20	m3	0,45	2 320,00	1 035,88
		venkovní zídka:0,50*0,10*(1,6+3,37+0,4+3,56)		0,45		
121	417321414R00	Ztužující věnce z betonu železového C 25/30 -XC0/1	m3	56,09	2 620,00	146 956,32
		statika - výkaz materiálů:				
		anglický dvorek :0,25*0,30*17,0		1,28		
		statika - výkresy:				
		nad 1.NP:(0,45*0,28+0,65*0,42)*13,44		5,36		
		(0,15*0,21+0,30*0,62)*2,81		0,61		
		(0,15*0,21+0,30*0,53)*5,14		0,98		
		(0,10*0,21+0,45*0,20)*7,39		0,82		
		(0,84*0,20+0,64*0,65)*8,58		5,01		
		0,55*0,42*6,31		1,46		
		0,35*0,42*1,7		0,25		
		0,38*0,20*2,54*2		0,39		
		0,45*0,20*4,13		0,37		
		nad 2.NP:(0,40*0,28+0,65*0,22)*21,81		5,56		
		0,53*0,50*10,18		2,70		
		(0,38*0,28+0,63*0,22)*8,25		2,02		
		(0,15*0,28+0,30*0,22)*(1,63+1,0+4,04)		0,72		
		(0,15*0,28+0,30*0,47)*(2,51+2,49)		0,92		
		(0,15*0,28+0,30*0,22)*1,73		0,19		
		0,30*0,50*(1,63+0,77+0,68+0,93)		0,60		
		0,30*0,75*1,52*3		1,03		
		(0,50*0,30+0,55*0,20)*(4,5+8,09)		3,27		
		(0,30*0,21+0,50*0,29)*18,9		3,93		
		(0,11*0,21+0,33*0,29)*14,89		1,77		
		(0,22*0,21+0,33*0,29)*4,03		0,57		
		(0,89*(0,21+0,26)/2+0,46*(0,29+0,24)/2)*9,2		3,05		
		(0,76*(0,21+0,26)/2+0,46*(0,29+0,24)/2)*5,22		1,57		
		0,53*0,58*3,92		1,21		
		(0,76*(0,28+0,26)/2+0,46*(0,29+0,24)/2)*1,13		0,37		
		(0,76*(0,29+0,26)/2+0,46*(0,29+0,24)/2)*2,86		0,95		
		0,33*0,58*2,54		0,49		
		0,50*0,20*8,9		0,89		
		nad 3.NP:0,30*0,25*(10,48+21,5+11,11+8,72+21,71+30,2)		7,78		
122	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	185,24	340,00	62 982,14
		Mezisoučet				
		nad 1.NP:(2*0,42+0,28)*13,44		15,05		
		(2*0,64+0,20)*2,81		4,16		
		(2*0,53+0,21)*5,14		6,53		
		(2*0,21)*7,39		3,10		
		(0,85+0,65)*8,58		12,87		
		2*0,42*6,31		5,30		
		2*0,42*1,7		1,43		
		2*0,20*2,54*2		2,03		
		2*0,20*4,13		1,65		
		Mezisoučet		52,13		
		nad 2.NP:(0,22+0,58)*21,81		17,45		
		(0,22+0,58)*10,18		8,14		
		(0,22+0,58)*8,25		6,60		
		(0,22+0,50)*(1,63+1,0+4,04)		4,80		
		(0,48+0,75)*(2,51+2,49)		6,15		
		(0,22+0,50)*1,73		1,25		
		2*0,50*(1,63+0,77+0,68+0,93)		4,01		
		2*0,75*1,52*3		6,84		
		(0,30+0,58)*(4,5+8,09)		11,08		
		(0,29+0,58)*18,9		16,44		
		0,29*2*14,89		8,64		
		(0,29+0,58)*4,03		3,51		
		(0,29+0,43+0,24)*9,2		8,83		
		(0,29+0,30+0,24)*5,22		4,33		
		2*0,58*3,92		4,55		
		(0,29+0,30+0,24)*1,13		0,94		
		(0,58+0,30+0,26)*2,86		3,26		
		2*0,58*2,54		2,95		
		0,50*0,20*8,9		0,89		
		nad 3.NP:0,30*0,25*(10,48+21,5+11,11+8,72+21,71+30,2)		7,78		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Mezisoučet		128,43		
		spodní hrana věnců jako průvlak:2,9		2,90		
		Mezisoučet		2,90		
		venkovní zídka:0,1*2*(1,6+3,37+0,4+3,56)		1,79		
123	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	185,24	130,00	24 081,20
124	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505	t	7,99	21 800,00	174 155,84
		1.PP (angl. dvorek):0,140		0,14		
		1.NP:1,120		1,12		
		2.NP:5,601		5,60		
		3.NP:1,085+0,0428		1,13		
125	411120010RAC	Strop montovaný z desek PZD, tloušťka 6,5 cm vč. dodávky desek 1040/290/65 mm	m2	10,85	878,90	9 536,07
		P101b		10,85		
126	411120031RA0	Strop montovaný z panelů Spiroll, tl. 20,0 cm vč. zalití spár	m2	180,72	874,82	158 097,47
		vč. doplňků, prostupů, krácení a jiných úprav dle PD:				
		1.NP:				
		X06-07:1,2*(37,2+10,2)		56,88		
		2.NP:				
		X03-04:1,2*(25,0+3,6+10,7+3,6+30,2+4,3*7)		123,84		
127	411120033RA0	Strop montovaný z panelů Spiroll, tl. 26,5 cm vč. zalití spár	m2	404,88	972,76	393 849,85
		vč. doplňků, prostupů, krácení a jiných úprav dle PD:				
		1.NP:				
		X05:1,2*(66,6+8,3+8,3)		99,84		
		2.NP:				
		X01-02:1,2*(150,4+9,4+77,2+8,6*2)		305,04		
Celkem za		4 Vodorovné konstrukce				1 363 108,14
Díl: 41		Stropy a stropní konstrukce Prefa				
128	411324111R00	Spřažená hřebíková deska, tl. 60 mm, C16/20 - XC1 komplexně, bez dodávky výztužné sítě	m2	92,95	2 150,00	199 842,50
		1.NP:14,9*3,5		52,15		
		10,2*4,0		40,80		
129	411362021R00	Výztuž stropů svařovanou sítí z sítě Kari	t	0,56	22 000,00	12 276,00
		1.NP:0,313+0,245		0,56		
Celkem za		41 Stropy a stropní konstrukce Prefa				212 118,50
Díl: 43		Schodiště				
130	430000000RAA	Stupeň betonový 30 x 15 cm, včetně bednění na přímém schodišti	m	56,97	777,83	44 312,98
		m.č. 0.02:0,94*6		5,64		
		m.č. 1.01:2,45*2		4,90		
		venkovní schodiště:(4,25+6,05)/2*4+(1,2+2,6)/2*2*4		35,80		
		1,55*5		7,75		
		vyústění schodiště do 3.NP:1,44*2		2,88		
Celkem za		43 Schodiště				44 312,98
Díl: 5		Komunikace				
131	564851111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	20,72	158,00	3 273,76
		P114		20,72		
132	596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž.	m2	20,72	133,00	2 755,76
		P114		20,72		
133	59245602	Dlaždice betonová HBB 50x50x5 cm šedá	m2	21,76	312,00	6 787,87
		P114*1,05		21,76		
Celkem za		5 Komunikace				12 817,39
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
134	319201319R00	Vyrovnání zdíva pod omítku maltou ze SMS tl. 50 mm s hydraulickým pojivem	m2	104,05	226,95	23 613,92
		ke skladbě W11:2,7*(2,97+2,1+1,1+3,65+5,5+8,6)		64,58		
		0,9*(6,97+2,28+3,66*2+8,79*2+9,7)		39,47		
135	601011102R00	Postřik stropů cementový Cemix 052 ručně	m2	68,42	58,40	3 995,21
		1PP:				
		9,14+2,82+11,14+11,68+15,48+14,15+11,31+1,19+1,38-0,94*5,45		73,17		
		-2,5*1,9		-4,75		
136	60101112RT1	Omítka stropů jádrová Cemix 082 ručně tloušťka vrstvy 10 mm	m2	28,90	184,03	5 318,32
		1PP:				
		14,17+3,99+13,95+1,54-2,5*1,9		28,90		
137	60101112RT3	Omítka stropů jádrová Cemix 082 ručně tloušťka vrstvy 15 mm	m2	73,17	229,92	16 822,92
		1PP:				
		9,14+2,82+11,14+11,68+15,48+14,15+11,31+1,19+1,38-0,94*5,45		73,17		
138	601011144RT1	Štuk na stropech Cemix 113 ručně tloušťka vrstvy 2 mm	m2	102,07	138,55	14 141,38

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1PP:				
		9,14+2,82+11,14+11,68+15,48+14,15+11,31+1,19+1,38-0,94*5,45		73,17		
		14,17+3,99+13,95+1,54-2,5*1,9		28,90		
139	601011144RT3	Štuk na stropech Cemix 113 ručně tloušťka vrstvy 4 mm	m2	69,37	168,30	11 674,78
		stávající žb schodiště:				
		1NP:2,5*0,64+2,5*1,2*1,3		5,50		
		1,4*3,1*1,3+1,4*3,7*1,3+3,1*1,7		17,65		
		2NP:3,26*1,78+1,5*3,07*1,3+1,39*3,09*1,3		17,37		
		pod terasou:				
		1NP:17,15+9,56+2,14		28,85		
140	602011102R00	Postřik cementový stěn Cemix 052 ručně	m2	1 166,21	58,40	68 100,63
		1PP:				
		0,02*0,62*1,6		0,99		
		1NP:				
		1,01:2,92*(2,45+1,75*2)-2,0*2,2+0,4*(2,0+2,2*2)+3,2*2,5*2		31,53		
		1,02:2,92*(3,1+10,6*2)-2,0*2,2*2-0,7*1,97-0,8*1,97-1,85*1,66		56,13		
		0,7*(1,85*2+1,66*2)+0,3*(2,0+2,2*2)		6,83		
		1,03:2,92*(7,15*2+3,75*2+0,7*2+0,1)+0,4*(0,7+0,8+2,02*4)		71,87		
		0,7*(1,0*2+1,06*2+1,61*2+1,66*6)		12,11		
		-0,7*1,97-0,8*1,97-1,0*1,66-1,06*1,66-1,61*1,66		-9,05		
		2,0*2,2		231,11		
		0,6*(1,6*8+2,29*8+3,1*2+0,9+4,83*2+2,68*4+1,24+2,13*2+7,0+3,84*2)		47,27		
		0,8*4,83*4+0,8*7,42*2		27,33		
		1,05:5,85*(8,85-6,5)+1,4*(1,6*2+0,2*4)		19,35		
		0,9*2,6+2,2*(0,64*2+2,5)		40,53		
		1,07:2,2*(4,96*2+3,75*2)-0,9*1,97*2-0,8*1,97-1,06*1,12*2		30,83		
		0,5*(1,06*4+1,12*4+1,0+2,02*2)		6,88		
		1,06*1,12		41,54		
		0,5*(1,06*2+1,12*2)		2,18		
		1,09:3,3*(1,4*2+7,5*2)-1,0*0,87-0,98*0,87-0,9*2,6		54,68		
		0,3*(0,9+2,6*2+1,0*2+0,98*2+0,87*4)		4,06		
		1,10:3,1*(7,9*2+12,8*2)-0,9*1,97-4,83*2,68*2		100,68		
		-1,99*2,66-2,01*2,66-1,18*2,2-2,0*0,2+0,6*(1,99*2+2,01*2+2,66*4)		-2,45		
		0,65*(2,2*2+1,18)+0,5*(0,9+2,02*2)		6,10		
		0,8*1,97*3		65,66		
		0,5*(2,32+2,4*2+1,6*2+2,03*2)+0,35*(2,0+2,2*2)		9,43		
		1,13:2,92*(2,42*2+2,35*2+1,15*2+1,19*2+1,34*4)-0,7*1,97*4-0,8*1,97		50,08		
		-1,06*1,66+0,6*(1,06*2+1,66*2)		1,50		
		1,14:2,92*(1,8*2+2,14*2)-0,8*1,97		21,43		
		1,15:2,92*(2,7*2+3,7*2+0,93*2+1,68*2)-0,8*1,97-0,7*1,97*2-1,61*1,66		45,61		
		0,6*(1,61*2+1,66*2)		3,92		
		2NP:				
		1,6*0,6		94,24		
		0,48*(1,5+2,4*2)+0,4*(1,6*2+0,6*2)+0,3*(2,12+2,4*2)-0,8*1,97*3		2,13		
		2,02:3,55*(2,6*2+2,35*2+1,53*4+1,25*2+1,28*2)-0,8*1,97-0,7*1,97*4		67,74		
		-1,06*1,68+0,4*(1,06*2+1,68*2)		0,41		
		2,03:3,55*(2,34*2+1,8*2)-0,8*1,97		27,82		
		2,04:3,55*(4,05*2+2,8*2+1,88*2+0,95*2)-0,7*1,97*2-0,8*1,97-1,61*1,68		61,69		
		0,4*(1,61*2+1,68*2)		2,63		
		1,8*2,2		69,31		
		0,3*(2,0+2,4*2+0,9+2,02*2)+0,4*(1,85*2+1,68*2+7,4+2,85*2)		11,59		
		3,49*(13,13+3,15*2)-4,83*2,15*2-1,13*2,55-2,38*2,4		38,45		
		0,47*(2,38+2,4*2)+0,3*(2,55*2+1,13)+0,5*(2,95*4+4,83*2)		15,97		
		2,06:3,55*(5,55*2+4,0*2)-2,0*1,1-1,61*1,68-2,42*2,55-2,0*2,4		51,93		
		0,4*(1,61*2+1,68*2+2,42+2,55*2)		5,64		
		2,07:3,55*(4,45*2+4,0*2)-1,0*1,68-0,8*1,97-2,0*1,1-1,06*1,68		52,76		
		0,4*(1,06*2+1,0*2+1,68*4)		4,34		
		2,08:3,49*(1,8+5,0)-1,53*2,2-1,5*2,2+0,5*(1,53+2,2*2)		20,03		
		2,09:3,49*(5,0+11,16)-1,13*2,55*2-2,01*2,1-1,99*2,1		42,24		
		0,4*(2,01*2+1,99*2+2,1*4)+0,3*(1,13*2+2,55*4)		10,30		
		0				
		odpočet plynosilikátů:-(167,927*2+70,119-14,818)		-391,16		
141	602011105R00	Postřik maltou sanační Cemix WTA 044 ručně	m2	422,20	70,00	29 553,72
		1PP:				
		1,18*2,2		21,39		
		0,6*0,6		43,78		
		0,63*(1,0+2,3*2)+0,5*0,6*4+0,2*(1,09+2,02*2)-0,62*1,6		4,76		
		0,03:2,3*(3,62*2+3,64*2-0,91)-1,1*0,45-0,9*1,97+0,5*(1,0+2,02*2)		31,56		
		0,7*(1,1*2+0,45*2)		2,17		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1,1*0,4+0,7*(1,1*2+0,45*2)+0,35*(0,91+2,3*2)		32,62		
		0,05:2,3*(4,69+1,45)-1,18*2,2+0,62*(1,18+2,2*2)		14,99		
		0,06:2,3*(2,09+1,45)		8,14		
		0,07:2,3*(3,73+2,95)		15,36		
		0,08:2,3*(3,94+2,95)-1,6*0,45+0,62*(1,6*2+0,45*2)		17,67		
		0,10:2,98*(5,25*2+1,4*2-1,0+1,3+1,9-1,23)-1,4*2,27-0,8*1,97		37,77		
		-1,14*1,19+0,5*(1,14*2+1,19*2)+0,55*(1,1+2,98)		3,22		
		0,14:2,98*1,55		4,62		
		0,15:2,98*1,15		3,43		
		0,16:2,98*1,04		3,10		
		0,18a:2,98*(4,36+3,26+3,72-1,25)-1,71*1,19+0,5*(1,71*2+1,19*2)		30,93		
		1,14*1,19		65,18		
		-0,9*1,97+0,7*(1,62*2+1,19*6+1,05*2+1,14*2+1,09+2,06*2)		12,21		
		0,74*(1,25+2,68*2)		4,89		
		0,19:2,16*(1,54*2+2,48*2-0,6)-0,6*1,97+0,3*(0,6+2,16*2)		16,36		
		0,20:2,55*(3,23+4,5*2+2,8-0,6)-0,9*1,97+0,6*(1,0+2,02*2)		38,05		
		2,16*(2,1*2+1,25)-0,6*1,97-0,8*2,0+0,2*(0,9+2,1*2)		10,01		
142	602011112R00	Omítka jádrová stěn Cemix 082 ručně	m2	1 331,54	140,68	187 313,76
		1PP:				
		0,05:2,3*(5,65+1,45)-0,9*1,97-0,8*1,97*2		11,41		
		0,06:2,3*(1,97+1,45)-0,8*1,97		6,29		
		0,07:2,3*(3,0+3,73)-0,8*1,97		13,90		
		0,08:2,3*(3,955+3,0)-0,9*1,97		14,22		
		0,10:2,93*(1,3+1,87)-0,9*1,97-0,7*1,97		6,14		
		0,11:2,98*(1,04+1,58*2)-0,8*1,97-0,7*1,97*2		8,18		
		0,12:2,98*(0,95+1,58)-0,7*1,97		6,16		
		0,13:2,98*2,09-0,7*1,97		4,85		
		0,14:2,98*(1,15*2+1,55)-0,7*1,97*2		8,72		
		0,15:2,98*(1,15+1,75*2)-0,7*1,97		12,48		
		0,16:2,16*(1,04+1,15*2)-0,6*1,97*2		4,85		
		0,17:2,98*(1,2+1,15*2)-0,6*1,97		9,25		
		0,18a:2,98*(3,7+1,1)-0,9*1,97		12,53		
		0,20:2,5*(3,2+1,1)-0,6*1,97-0,9*1,97		7,80		
		Mezisoučet		126,77		
		0				
		pro W07 s provětrávanou folií:				
		0,11:2,98*1,04-0,68*0,99+0,5*(0,68*2+0,99*2)		4,10		
		0,12:2,98*(0,95+1,58)-0,68*0,99+0,5*(0,68*2+0,99*2)		8,54		
		0,13:2,98*(2,09+1,5*2)		15,17		
		0,17:2,98*1,2		3,58		
		0,21:2,16*(1,1*2+1,4*2)-0,6*1,97		9,62		
		Mezisoučet		40,99		
		0				
		1NP:				
		1,01:2,92*(2,45+1,75*2)-2,0*2,2+0,4*(2,0+2,2*2)+3,2*2,5*2		31,53		
		1,02:2,92*(3,1+10,6*2)-2,0*2,2*2-0,7*1,97-0,8*1,97-1,85*1,66		56,13		
		0,7*(1,85*2+1,66*2)+0,3*(2,0+2,2*2)		6,83		
		1,03:2,92*(7,15*2+3,75*2+0,7*2+0,1)+0,4*(0,7+0,8+2,02*4)		71,87		
		0,7*(1,0*2+1,06*2+1,61*2+1,66*6)		12,11		
		-0,7*1,97-0,8*1,97-1,0*1,66-1,06*1,66-1,61*1,66		-9,05		
		2,0*2,2		231,11		
		0,6*(1,6*8+2,29*8+3,1*2+0,9+4,83*2+2,68*4+1,24+2,13*2+7,0+3,84*2)		47,27		
		0,8*4,38*4+0,8*7,42*2		25,89		
		1,05:5,85*(8,85-6,5)+1,4*(1,6*2+0,2*4)		19,35		
		0,9*2,6+2,2*(0,64*2+2,5)		40,53		
		1,07:2,2*(4,96*2+3,75*2)-0,9*1,97*2-0,8*1,97-1,06*1,12*2		30,83		
		0,5*(1,06*4+1,12*4+1,0+2,02*2)		6,88		
		1,06*1,12		41,54		
		0,5*(1,06*2+1,12*2)		2,18		
		1,09:3,3*(1,4*2+7,5*2)-1,0*0,87-0,98*0,87-0,9*2,6		54,68		
		0,3*(0,9+2,6*2+1,0*2+0,98*2+0,87*4)		4,06		
		1,10:3,1*(7,9*2+12,8*2)-0,9*1,97-4,83*2,68*2		100,68		
		-1,99*2,66-2,01*2,66-1,18*2,2-2,0*0,2+0,6*(1,99*2+2,01*2+2,66*4)		-2,45		
		0,65*(2,2*2+1,18)+0,5*(0,9+2,02*2)		6,10		
		0,8*1,97*3		65,66		
		0,5*(2,32+2,4*2+1,6*2+2,03*2)+0,35*(2,0+2,2*2)		9,43		
		1,13:2,92*(2,42*2+2,35*2+1,15*2+1,19*2+1,34*4)-0,7*1,97*4-0,8*1,97		50,08		
		-1,06*1,66+0,6*(1,06*2+1,66*2)		1,50		
		1,14:2,92*(1,8*2+2,14*2)-0,8*1,97		21,43		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1.15:2.92*(2,7*2+3,7*2+0,93*2+1,68*2)-0,8*1,97-0,7*1,97*2-1,61*1,66		45,61		
		Mezisoučet		971,79		
		0,6*(1,61*2+1,66*2)		3,92		
		2NP:				
		1,6*0,6		94,24		
		0,48*(1,5+2,4*2)+0,4*(1,6*2+0,6*2)+0,3*(2,12+2,4*2)-0,8*1,97*3		2,13		
		2,02:3,55*(2,6*2+2,35*2+1,53*4+1,25*2+1,28*2)-0,8*1,97-0,7*1,97*4		67,74		
		-1,06*1,68+0,4*(1,06*2+1,68*2)		0,41		
		2,03:3,55*(2,34*2+1,8*2)-0,8*1,97		27,82		
		2,04:3,55*(4,05*2+2,8*2+1,88*2+0,95*2)-0,7*1,97*2-0,8*1,97-1,61*1,68		61,69		
		0,4*(1,61*2+1,68*2)		2,63		
		1,8*2,2		69,31		
		0,3*(2,0+2,4*2+0,9+2,02*2)+0,4*(1,85*2+1,68*2+7,4+2,85*2)		11,59		
		3,49*(13,13+3,15*2)-4,83*2,15*2-1,13*2,55-2,38*2,4		38,45		
		0,47*(2,38+2,4*2)+0,3*(2,55*2+1,13)+0,5*(2,95*4+4,83*2)		15,97		
		2,06:3,55*(5,55*2+4,0*2)-2,0*1,1-1,61*1,68-2,42*2,55-2,0*2,4		51,93		
		0,4*(1,61*2+1,68*2+2,42+2,55*2)		5,64		
		2,07:3,55*(4,45*2+4,0*2)-1,0*1,68-0,8*1,97-2,0*1,1-1,06*1,68		52,76		
		0,4*(1,06*2+1,0*2+1,68*4)		4,34		
		2,08:3,49*(1,8+5,0)-1,53*2,2-1,5*2,2+0,5*(1,53+2,2*2)		20,03		
		2,09:3,49*(5,0+11,16)-1,13*2,55*2-2,01*2,1-1,99*2,1		42,24		
		0,4*(2,01*2+1,99*2+2,1*4)+0,3*(1,13*2+2,55*4)		10,30		
		Mezisoučet		583,14		
		odpočet plynosilikátů:-(167,927*2+70,119-14,818)		-391,16		
143	602011126R00	Omitka jádr.sanační Cemix WTA 024 ručně, tl. 20 mm	m2	422,20	329,50	139 113,58
		1PP:				
		1,18*2,2		21,39		
		0,6*0,6		43,78		
		0,63*(1,0+2,3*2)+0,5*0,6*4+0,2*(1,09+2,02*2)-0,62*1,6		4,76		
		0,03:2,3*(3,62*2+3,64*2-0,91)-1,1*0,45-0,9*1,97+0,5*(1,0+2,02*2)		31,56		
		0,7*(1,1*2+0,45*2)		2,17		
		1,1*0,4+0,7*(1,1*2+0,45*2)+0,35*(0,91+2,3*2)		32,62		
		0,05:2,3*(4,69+1,45)-1,18*2,2+0,62*(1,18+2,2*2)		14,99		
		0,06:2,3*(2,09+1,45)		8,14		
		0,07:2,3*(3,73+2,95)		15,36		
		0,08:2,3*(3,94+2,95)-1,6*0,45+0,62*(1,6*2+0,45*2)		17,67		
		0,10:2,98*(5,25*2+1,4*2-1,0+1,3+1,9-1,23)-1,4*2,27-0,8*1,97		37,77		
		-1,14*1,19+0,5*(1,14*2+1,19*2)+0,55*(1,1+2,98)		3,22		
		0,14:2,98*1,55		4,62		
		0,15:2,98*1,15		3,43		
		0,16:2,98*1,04		3,10		
		0,18a:2,98*(4,36+3,26+3,72-1,25)-1,71*1,19+0,5*(1,71*2+1,19*2)		30,93		
		1,14*1,19		65,18		
		-0,9*1,97+0,7*(1,62*2+1,19*6+1,05*2+1,14*2+1,09+2,06*2)		12,21		
		0,74*(1,25+2,68*2)		4,89		
		0,19:2,16*(1,54*2+2,48*2-0,6)-0,6*1,97+0,3*(0,6+2,16*2)		16,36		
		0,20:2,55*(3,23+4,5*2+2,8-0,6)-0,9*1,97+0,6*(1,0+2,02*2)		38,05		
		2,16*(2,1*2+1,25)-0,6*1,97-0,8*2,0+0,2*(0,9+2,1*2)		10,01		
144	602011144RT2	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 113 ručně tloušťka vrstvy 3 mm	m2	955,91	111,35	106 440,58
		jádrová omítka - obklady:				
		1PP:126,766		126,77		
		W07:40,994		40,99		
		ker.obklady:-56,461		-56,46		
		Mezisoučet		111,30		
		1NP:971,794		971,79		
		ker.obklady:-98,643		-98,64		
		dřevěný obklad:-2,0*(14,7*2+13,8-2,0-1,24-4,83*2-0,9+0,5*2+0,9*4)		-68,00		
		-2,0*(7,9+10,9+0,4+1,6-1,18-2,0)-1,0*0,34-1,4*0,34		-36,06		
		Mezisoučet		769,10		
		2NP:583,135		583,14		
		ker.obklady:-109,117		-109,12		
		SDV předstěny:-3,1*(0,465+0,325+1,58)		-7,35		
		Mezisoučet		466,67		
		odpočet plynosilikátů:-(167,927*2+70,119-14,818)		-391,16		
145	602011151RT0	Štuk na stěnách sanační Cemix 034 ručně tloušťka vrstvy 2,5 mm	m2	422,20	100,00	42 219,60
		viz.sanační jádrová:422,196		422,20		
146	602011191R00	Podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky Cemix ASN	m2	300,01	33,83	10 149,38

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		na plynosilikátové zdivo:				
		příčky:				
		1NP:				
		1.08:2.21*(1,97*2+1,4)-0,7*1,97*3		7,66		
		1.03:2.92*0,7		2,04		
		1.06:2.21*(3,75+0,5)-0,9*1,97		7,62		
		1.08:2.21*(5,05+1,97)-0,8*1,97		13,94		
		1.13:2.92*(1,34+2,42)-0,7*1,97*2		8,22		
		1.13:2.92*3,75-0,8*1,97		9,37		
		1.14:2.92*2,24		6,54		
		1.14:2.92*1,8-0,8*1,97		3,68		
		1.15:2.92*(2,0+0,75)-0,8*1,97		6,45		
		1.15:2.92*(0,93+2,0)-0,7*1,97		7,18		
		1.16:2.21*(1,13+1,97)-0,8*1,97		5,28		
		2NP:				
		2.02:3.55*(1,53+2,6)-0,7*1,97		13,28		
		2.04:3.55*(0,95+2,0)-0,7*1,97		9,09		
		2.01:3.55*3,26-1,8*2,2		7,61		
		2.02:3.55*3,9-0,8*1,97		12,27		
		2.03:3.55*2,44		8,66		
		2.03:3.55*1,8-0,8*1,97		4,81		
		2.04:3.55*(2,1+0,75)-0,8*1,97		8,54		
		2.06:3.55*4,0-2,0*1,1		12,00		
		2.05 zábradlí (tl.150mm):0,8*(4,83*2+7,42)		13,66		
		Mezisoučet		167,93		
		2.strana příček:167,927		167,93		
		Mezisoučet		167,93		
		1NP:				
		1.05:2.02*0,2		0,40		
		2NP:				
		2.09:3,0*(11,26+5,4+3,15+1,84)-1,13*2,6*3-1,99*2,1-2,01*2,1-1,53*2,2		44,37		
		0,3*(1,13*3+2,55*6+1,99*2+2,1*4+2,01*2)		10,53		
		3NP:2,05*(2,58+2,0+2,6+0,9)-0,9*1,94		14,82		
		Mezisoučet		70,12		
		0				
		odpočet obkladů:				
		(2,0*(2,35+2,42+1,15+1,19+1,34*2+2,14*2+1,8+0,9+3,75+1,0+0,93+1,		-48,26		
		-(2,0*(0,9*8+1,4*3+1,97*2+2,0)-0,7*1,97*6-0,8*1,97*3-0,7*1,97*6)		-13,40		
		0,8*1,97*2)		-25,37		
		-(2,0*(4,0+0,9+1,0+0,95+1,88+4,0)-0,7*1,97*2-0,8*1,97-2,0*1,1)		-18,93		
		Mezisoučet		-105,96		
147	602011231RT5	Stěrka Cemix 073 strojně tloušťka vrstvy 10 mm	m2	300,01	140,25	42 076,55
		na plynosilikátové zdivo:167,927*2+70,119		405,97		
		odpočet obkladů:-105,962		-105,96		
148	611131111U00	Spojovací můstek vni strop ručně Cemix 221	m2	69,37	55,76	3 868,01
		schodiště:				
		1NP:2,5*0,64+2,5*1,2*1,3		5,50		
		1,4*3,1*1,3+1,4*3,7*1,3+3,1*1,7		17,65		
		2NP:3,26*1,78+1,5*3,07*1,3+1,39*3,09*1,3		17,37		
		pod terasou:				
		1NP:17,15+9,56+2,14		28,85		
149	611422133R00	Omítka vnitřní kleneb, skořepin, MVC, štuková třívrstvá, upravená do kazety	m2	46,93	335,33	15 736,81
		1PP:46,93		46,93		
150	622319512R00	Izolace suterénu Weber XPS tl. 100 mm, bez PÚ	m2	17,22	655,35	11 285,13
		anglické dvorky:8,61*2		17,22		
151	622903111R00	Očištění zdí a valů před opravou, ručně	m2	1 578,26	77,86	122 883,51
		otlučení vnitřní omítky na stávajícím zdivu:				
		následná sanační omítka:				
		1PP:				
		1,18*2,2		21,39		
		0,6*0,6		43,78		
		0,63*(1,0+2,3*2)+0,5*0,6*4+0,2*(1,09+2,02*2)-0,62*1,6		4,76		
		0,03:2,3*(3,62*2+3,64*2-0,91)-1,1*0,45-0,9*1,97+0,5*(1,0+2,02*2)		31,56		
		0,7*(1,1*2+0,45*2)		2,17		
		1,1*0,4+0,7*(1,1*2+0,45*2)+0,35*(0,91+2,3*2)		32,62		
		0,05:2,3*(4,69+1,45)-1,18*2,2+0,62*(1,18+2,2*2)		14,99		
		0,06:2,3*(2,09+1,45)		8,14		
		0,07:2,3*(3,73+2,95)		15,36		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		0.08:2.3*(3.94+2.95)-1.6*0.45+0.62*(1.6*2+0.45*2)		17,67		
		0.10:2.98*(5.25*2+1.4*2-1.0+1.3+1.9-1.23)-1.4*2.27-0.8*1.97		37,77		
		-1.14*1.19+0.5*(1.14*2+1.19*2)+0.55*(1.1+2.98)		3,22		
		0.14:2.98*1.55		4,62		
		0.15:2.98*1.15		3,43		
		0.16:2.98*1.04		3,10		
		0.18a:2.98*(4.36+3.26+3.72-1.25)-1.71*1.19+0.5*(1.71*2+1.19*2)		30,93		
		1.14*1.19		65,18		
		-0.9*1.97+0.7*(1.62*2+1.19*6+1.05*2+1.14*2+1.09+2.06*2)		12,21		
		0.74*(1.25+2.68*2)		4,89		
		0.19:2.16*(1.54*2+2.48*2-0.6)-0.6*1.97+0.3*(0.6+2.16*2)		16,36		
		0.20:2.55*(3.23+4.5*2+2.8-0.6)-0.9*1.97+0.6*(1.0+2.02*2)		38,05		
		2.16*(2.1*2+1.25)-0.6*1.97-0.8*2.0+0.2*(0.9+2.1*2)		10,01		
		Mezisoučet		422,20		
		následná nová omítka:				
		1PP:				
		pro W07 s provětrávanou folií:				
		0.11:2.98*1.04-0.68*0.99+0.5*(0.68*2+0.99*2)		4,10		
		0.12:2.98*(0.95+1.58)-0.68*0.99+0.5*(0.68*2+0.99*2)		8,54		
		0.13:2.98*(2.09+1.5*2)		15,17		
		0.17:2.98*1.2		3,58		
		0.21:2.16*(1.1*2+1.4*2)-0.6*1.97		9,62		
		Mezisoučet		40,99		
		0				
		1NP:				
		1.01:2.92*(2.45+1.75*2)-2.0*2.2+0.4*(2.0+2.2*2)+3.2*2.5*2		31,53		
		1.02:2.92*(3.1+10.6*2)-2.0*2.2+0.7*1.97-0.8*1.97-1.85*1.66		56,13		
		0.7*(1.85*2+1.66*2)+0.3*(2.0+2.2*2)		6,83		
		1.03:2.92*(7.15*2+3.75*2)+0.4*(0.7+0.8+2.02*3)		66,68		
		0.7*(1.0*2+1.06*2+1.61*2+1.66*6)		12,11		
		-0.7*1.97-0.8*1.97-1.0*1.66-1.06*1.66-1.61*1.66-0.9*1.66-0.644*2.02		-11,84		
		2.0*2.2		231,11		
		0.6*(1.6*8+2.29*8+3.1*2+0.9+4.83*2+2.68*4+1.24+2.13*2+7.0+3.84*2)		47,27		
		-1.39*0.95*5		-6,60		
		1.05:5.85*(8.85-6.5)+1.4*(1.6*2+0.2*4)		19,35		
		1.06:3.1*(2.3+5.8-0.9)-0.9*1.97-0.9*2.6+2.2*0.64-0.6*0.9		19,08		
		1.07:2.2*(4.96+3.75)-0.9*1.97-1.06*1.12*2		15,01		
		0.5*(1.06*4+1.12*4+1.0+2.02*2)		6,88		
		1.08:2.2*(1.71+1.97+1.7+1.4)-1.06*1.12+0.5*(1.06*2+1.12*2)		15,91		
		1.09:3.3*(1.4*2+7.5*2)-1.0*0.87-0.98*0.87-0.9*2.6		54,68		
		0.3*(0.9+2.6*2+1.0*2+0.98*2+0.87*4)-0.9*1.0		3,16		
		1.10:3.1*(7.9*2+12.8*2)-0.9*1.97-4.83*2.68*2		100,68		
		-1.99*2.66-2.01*2.66-1.18*2.2-2.0*0.2+0.6*(1.99*2+2.01*2+2.66*4)		-2,45		
		0.65*(2.2*2+1.18)+0.5*(0.9+2.02*2)		6,10		
		0.8*1.97*3		65,66		
		0.5*(2.32+2.4*2+1.6*2+2.03*2)+0.35*(2.0+2.2*2)-1.0*2.02-0.2*2.03*2		6,60		
		1.13:2.92*(2.35+1.15+1.19+1.34-1.0)-1.06*1.66+0.6*(1.06*2+1.66*2)		16,19		
		1.14:2.92*1.8		5,26		
		1.15:2.92*(2.0+1.93+1.75+0.93+1.68)-1.61*1.66+0.6*(1.61*2+1.66*2)		25,46		
		0				
		Mezisoučet		790,78		
		2NP:				
		2.01:3.55*(7.3*2+3.25+2.68)-1.5*2.4-2.12*2.4-1.6*0.6		63,23		
		0.48*(1.5+2.4*2)+0.4*(1.6*2+0.6*2)+0.3*(2.12+2.4*2)		6,86		
		1.0*1.68		30,72		
		2.03:3.55*1.8		6,39		
		2.04:3.55*(2.0+2.04+1.88+0.95+1.82)-1.61*1.68+0.4*(1.61*2+1.68*2)		30,78		
		2.05:3.55*(3.26+12.9*2-7.4)-1.85*1.68-0.8*1.97-2.0*2.4-2.38*2.4		61,70		
		0.3*(2.0+2.4*2+0.9+2.02*2)+0.4*(1.85*2+1.68*2+7.4+2.85*2)		11,59		
		3.49*3.18-2.38*2.4+0.47*(2.38+2.4*2)-0.6*0.9		8,22		
		2.06:3.55*(5.55*2+4.0)-1.61*1.68-2.42*2.55-2.0*2.4		39,93		
		0.4*(1.61*2+1.68*2+2.42+2.55*2)		5,64		
		2.07:3.55*(4.45*2+4.0)-1.0*1.68-0.8*1.97-1.06*1.68		40,76		
		0.4*(1.06*2+1.0*2+1.68*4)		4,34		
		2.08:3.49*5.0-1.5*2.2		14,15		
		0				
		Mezisoučet		324,29		
152	624635301U00	Tmelení akrylát spára -200mm2	m	342,29	52,28	17 893,30
		spáry spiról - á 1,2 m:				

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Začátek provozního součtu				
		1NP:109,42		109,42		
		2NP:334,81*0,9		301,33		
		Konec provozního součtu		410,75		
		410,75/1,2		342,29		
153	61.01	Zatepl.Webertherm classic, inter., desky TR 120 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	18,00		
		ke skladbě W24, W24*:2,5*(0,9+2,2+2,0+2,8)-0,9*1,94		18,00		
154	61.02	Zatepl.Webertherm classic, inter., desky TR 150 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	7,88		
		ke skladbě W21*:1,9*5,2-2,0*1,0		7,88		
155	61.03	Zatepl.Webertherm classic, inter., desky TR 170 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	3,12		
		ke skladbě W21*:1,3*(0,9+0,3)*2		3,12		
Celkem za		61 Úpravy povrchů vnitřní				872 201,10
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				
156	319201319R00	Vyrovnání zdíva pod omítku maltou ze SMS tl. 50 mm s hydraulickým pojivem	m2	55,80	226,95	12 663,81
		plošně:W01		48,30		
		1.NP u m.č. .13:2,5*3,0		7,50		
157	602015185RT7	Omítka stěn weber.pas extraClean silikonsilikát zrnitá, tloušťka vrstvy 2,0 mm	m2	828,70	252,03	208 853,12
		W09		406,30		
		W09.1		8,90		
		W09.2		12,90		
		W09.3		8,00		
		W09.4		33,50		
		W14		46,30		
		W15		43,00		
		W15.1		9,70		
		W15.2		1,60		
		W18		97,50		
		W18.1		4,50		
		W21		61,60		
		W21.1		6,60		
		W21.2		7,60		
		W23		4,70		
		W23.1		3,10		
		W25		72,90		
158	602015213RT1	Omítka stěn jádrová lehčená weber.dur 130 tloušťka vrstvy 10 mm	m2	154,77	146,20	22 627,37
		dvouvrstvá 10 + 15 mm:W09*0,3		121,89		
		W09.1*0,3		2,67		
		W09.2*0,3		3,87		
		W09.3*0,3		2,40		
		W09.4*0,3		10,05		
		W14*0,3		13,89		
159	602015213RT3	Omítka stěn jádrová lehčená weber.dur 130 tloušťka vrstvy 15 mm	m2	166,73	177,65	29 619,58
		dvouvrstvá 10 + 15 mm:W09*0,3		121,89		
		W09.1*0,3		2,67		
		W09.2*0,3		3,87		
		W09.3*0,3		2,40		
		W09.4*0,3		10,05		
		W14*0,3		13,89		
		dvouvrstvá 15+15 mm:W20*0,2*2		11,96		
160	612481211RU1	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Weber	m2	72,90	158,53	11 556,47
		dvojité vyztužení:W25		72,90		
161	622903111R00	Očištění zdí a valů před opravou, ručně	m2	145,70	77,86	11 344,20
		W01		48,30		
		W03		34,50		
		W08		33,00		
		W20		29,90		
162	62.01	Spárování maltou MCs zapuštěné rovné, zdí z kamene cihel - malta sanační	m2	152,90	461,00	70 486,90
		W02		119,90		
		W08		33,00		
163	62.02	Zateplení Webertherm elastic, fasáda, EPS fasádní tl. 30 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	72,90	1 270,00	92 583,00
		včetně všech systémových doplňků a APU listů uvedených v PD:W25		72,90		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
164	62.03	Zateplení Webertherm elastic, fasáda, EPS fasádní tl. 150 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	558,10	1 020,00	569 262,00
		včetně všech systémových doplňků a APU lišt uvedených v PD:				
		W09		406,30		
		W15		43,00		
		W18		97,50		
		W21.1		6,60		
		W23		4,70		
165	62.04	Zateplení Webertherm elastic, fasáda, EPS fasádní tl. 120-170 mm, zakončený stěrkou s výzt. tkaninou	m2	7,60	808,00	6 140,80
		včetně všech systémových doplňků a APU lišt uvedených v PD:W21.2		7,60		
166	62.05	Zateplení Webertherm elastic, fasáda, EPS fasádní tl. 220 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	74,50	849,00	63 250,50
		včetně všech systémových doplňků a APU lišt uvedených v PD:				
		W09.2		12,90		
		W21		61,60		
167	62.06	Zateplení Webertherm elastic, fasáda, EPS šedý tl. 80-100 mm, zakončený stěrkou s výztuž. tkaninou	m2	8,00	573,00	4 584,00
		včetně všech systémových doplňků a APU lišt uvedených v PD:				
		W09.3		8,00		
168	62.07	Zateplení Webertherm elastic, fasáda, EPS šedý tl. 120 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	8,90	608,00	5 411,20
		včetně všech systémových doplňků a APU lišt uvedených v PD:				
		W09.1		8,90		
169	62.08	Zateplení Webertherm elastic, fasáda, XPS Perimetr tl. 150 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	59,21	1 000,00	59 210,00
		včetně všech systémových doplňků a APU lišt uvedených v PD:				
		W09.4		33,50		
		W15.2		1,60		
		W18.1		4,50		
		W22		16,51		
		W23.1		3,10		
170	62.09	Zateplení Webertherm elastic, fasáda, Kooltherm tl. 50 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	46,30	799,00	36 993,70
		včetně všech systémových doplňků a APU lišt uvedených v PD:				
		W14		46,30		
171	62.10	Omítkový systém Weber.pas Granit, fasáda zakončený stěrkou s imitací přírodního kamene	m2	29,90	1 309,00	39 139,10
		včetně všech systémových doplňků a APU lišt uvedených v PD:W20		29,90		
172	62.11	Vytvoření pilířků ze systému ETICS 70/150 mm zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	bm	1,80	800,00	1 440,00
		0,9*2		1,80		
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				1 245 165,76
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					
173	216903111R00	Otryskání ploch pískem stěn, stropů a rubů kleneb	m2	6,14	408,43	2 507,73
		S07		6,14		
174	571907218U00	Podsyp lomovou vysívkou -70kg m2	m2	262,52	29,41	7 720,71
		P101a		120,85		
		P101b		10,85		
		P102a		105,69		
		P102b		19,74		
		P103		5,39		
175	631315621R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 20/25	m3	41,96	2 375,75	99 687,42
		P101a*0,15		18,13		
		P101b*0,15		1,63		
		P102a*0,13		13,74		
		P102b*0,13		2,57		
		m.č. 103:27,58*0,03		0,83		
		P103*0,12		0,65		
		P104*0,15		3,23		
		P105*0,12		0,26		
		P115*0,15		0,94		
176	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	33,28	217,60	7 241,81
		P001*0,055		4,90		
		P002*0,055		5,38		
		P003*0,055		0,11		
		P106a*0,063		4,28		
		P106b*0,063		0,27		
		P107*0,061		1,30		
		P109*0,053		0,91		
		P110*0,071		0,68		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		P111*0,051		0,85		
		P201*0,054		4,11		
		P202a*(0,054+0,094)/2		0,81		
		P202b*0,056		1,01		
		P203*0,054		1,29		
		P204*0,071		3,91		
		P205*0,08		3,30		
		P302*0,071		0,17		
177	631319175R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 24 cm	m3	41,96	54,40	2 282,65
		P101a*0,15		18,13		
		P101b*0,15		1,63		
		P102a*0,13		13,74		
		P102b*0,13		2,57		
		m.č. 103:27,58*0,03		0,83		
		P103*0,12		0,65		
		P104*0,15		3,23		
		P105*0,12		0,26		
		P115*0,15		0,94		
178	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	3,51	22 000,00	77 220,00
		P001*0,0033		0,29		
		P002*0,0033		0,32		
		P003*0,0033		0,01		
		P101a*0,0055		0,66		
		P101b*0,0055		0,06		
		P102a*0,0055		0,58		
		P102b*0,0055		0,11		
		P103*0,0055		0,03		
		P104*0,008		0,17		
		P105*0,008		0,02		
		P106a*0,0033		0,22		
		P106b*0,0033		0,01		
		P107*0,0033		0,07		
		P109*0,0033		0,06		
		P110*0,0033		0,03		
		P111*0,0033		0,06		
		P115*0,008		0,05		
		P201*0,0033		0,25		
		P202a*0,0033		0,04		
		P202b*0,0033		0,06		
		P203*0,0033		0,08		
		P204*0,0033		0,18		
		P205*0,0033		0,14		
		P302*0,0033		0,01		
179	631416221R00	Mazanina PROFI samonivelační, tloušťka 5 - 8 cm Cemflow	m3	33,28	9 324,50	310 323,09
		P001*0,055		4,90		
		P002*0,055		5,38		
		P003*0,055		0,11		
		P106a*0,063		4,28		
		P106b*0,063		0,27		
		P107*0,061		1,30		
		P109*0,053		0,91		
		P110*0,071		0,68		
		P111*0,051		0,85		
		P201*0,054		4,11		
		P202a*(0,054+0,094)/2		0,81		
		P202b*0,056		1,01		
		P203*0,054		1,29		
		P204*0,071		3,91		
		P205*0,08		3,30		
		P302*0,071		0,17		
180	631571004R00	Násyp ze šterkopísku/šterku 16/32 zhutněný	m3	27,41	844,90	23 160,57
		P101a*0,9*0,15		16,31		
		P102a*0,7*0,15		11,10		
181	631591115R00	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	25,17	2 065,50	51 998,76
		P106a*(0,07+0,15)/2		7,48		
		P106b*(0,01+0,09)/2		0,22		
		P107*(0,01+0,10)/2		1,17		
		P108*(0,27+0,35)/2		16,31		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
182	632415125RT3	Potěr samonivelační ručně tl. 25 mm rychleschnoucí s adhezním můstkem	m2	6,14	663,85	4 076,04
		S07		6,14		
183	632922952RT1	Kladení dlaždic 40x40 cm na stavitel. terče plast. výškové stavitelné podstavce do 55 mm	m2	59,60	630,70	37 589,72
		S02		59,60		
184	592.01	Dlaždice teracové 400x40x35 mm protiskluzné	m2	62,58	700,00	43 806,00
		S02*1,05		62,58		
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				667 614,51
Díl: 64		Osazování výplní otvorů				
185	641991611U00	Osaz rámu oken z plastů 1m2 na MPP	kus	16,00	1 000,00	16 000,00
		PL/01-04:2+1+1+2		6,00		
		PL/12:1		1,00		
		PL/18-20:1+1+3		5,00		
		PL/28:1		1,00		
		PL/37:3		3,00		
186	641991721U00	Osaz rámu oken z plastů 4m2 na MPP	kus	27,00	1 400,00	37 800,00
		PL/05-10:1+1+1+1+1+1		6,00		
		PL/13-17:2+2+1+1+1		7,00		
		PL/21-23:4+1+1		6,00		
		PL/25-26:2+2		4,00		
		PL/33-36:1+1+1+1		4,00		
187	641991831U00	Osaz rámu oken z plastů 10m2 na MPP	kus	3,00	3 418,30	10 254,90
		PL/27:1		1,00		
		PL/29-30:1+1		2,00		
188	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	42,00	595,00	24 990,00
		PO/01-02:1+1		2,00		
		Z/01-06:3+2+3+5+5+11		29,00		
		Z/08-09:9+1		10,00		
		Z/19:1		1,00		
189	642942221R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 4,5 m2	kus	4,00	599,25	2 397,00
		Z/07:2		2,00		
		Z/11-12:1+1		2,00		
190	642942611U00	Osaz dveř zárubně kov -2,5m2 na MPP	kus	1,00	256,70	256,70
		AL/01:1		1,00		
191	642992610U00	Osaz dveř zárub plast 2,5m2 na MPP	kus	5,00	256,70	1 283,50
		PL/10-11:1+1		2,00		
		PL/31-32:1+2		3,00		
192	642992720U00	Osaz dveř zárub plast 4 m2 na MPP	kus	1,00	325,00	325,00
		PL/24:1		1,00		
193	648991111RT4	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š. do 20cm včetně dodávky parapetní desky do š. 200 mm	m	13,70	238,85	3 272,25
		T/16:4,85*2		9,70		
		T/38:4,0		4,00		
194	648991113RT2	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm včetně dodávky parapetní desky do š. 250 mm	m	7,50	278,38	2 087,81
		T/15:7,5		7,50		
195	648991113RT3	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm včetně dodávky parapetní desky do š. 300 mm	m	5,98	281,35	1 682,47
		T/24:1,0		1,00		
		T/25:0,98		0,98		
		T/29:2,01		2,01		
		T/30:1,99		1,99		
196	648991113RT5	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm včetně dodávky parapetní desky do š. 400 mm	m	5,12	317,48	1 625,47
		T/23:1,60		1,60		
		T/27:1,61		1,61		
		T/32:1,91		1,91		
197	648991113RT6	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm včetně dodávky parapetní desky do š. 500 mm	m	6,33	374,43	2 370,11
		T/21:1,06		1,06		
		T/22:1,61		1,61		
		T/28:1,60		1,60		
		T/31:1,0		1,00		
		T/43:1,06		1,06		
198	648 99-1113.RT7	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm včetně dodávky parapetní desky nad š. 500 mm	m	18,12	374,43	6 784,58
		T/26:1,06		1,06		
		T/33:1,14		1,14		
		T/34:1,71		1,71		
		T/35:1,62		1,62		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		T/36:1,05		1,05		
		T/37:1,14		1,14		
		T/39:1,6*4		6,40		
		T/40:2,01		2,01		
		T/41:1,99		1,99		
199	PO/01	Zárubeň dveřní 900/2650/125 mm s nadsvětlíkem požární EW30 DP3-C, komaxit	kompl	1,00	4 500,00	4 500,00
200	PO/02	Zárubeň dveřní 900/1935/125 mm požární EW30 DP3-C, komaxit	kompl	1,00	2 500,00	2 500,00
201	Z/01	Zárubeň dveřní 900/1970/125 mm lakovaná	kompl	3,00	1 000,00	3 000,00
202	Z/02	Zárubeň dveřní 800/1970/125 mm lakovaná	kompl	2,00	900,00	1 800,00
203	Z/03	Zárubeň dveřní 600/1970/100 mm lakovaná	kompl	3,00	820,00	2 460,00
204	Z/04	Zárubeň dveřní 900/1970/100 mm lakovaná	kompl	5,00	900,00	4 500,00
205	Z/05	Zárubeň dveřní 700/1970/100 mm lakovaná	kompl	5,00	850,00	4 250,00
206	Z/06	Zárubeň dveřní 800/1970/100 mm lakovaná	kompl	11,00	870,00	9 570,00
207	Z/07	Zárubeň dveřní 2000/2200/100 mm lakovaná	kompl	2,00	3 820,00	7 640,00
208	Z/08	Zárubeň dveřní 700/1970/75 mm lakovaná	kompl	9,00	773,00	6 957,00
209	Z/09	Zárubeň dveřní 800/1970/75 mm lakovaná	kompl	1,00	794,00	794,00
210	Z/11	Zárubeň dveřní 1800/2200/100 mm lakovaná	kompl	1,00	3 812,00	3 812,00
211	Z/12	Zárubeň dveřní 1400/2200/100 mm lakovaná	kompl	1,00	1 556,00	1 556,00
Celkem za		64 Osazování výplní otvorů				164 468,80
Díl:	8	Trubní vedení				
212	871265221U00	Potrubí PVC-systém KG třídy SN8 DN100 vč. doplňků a příslušenství	m	56,40	199,75	11 265,90
		Z/47:56,4		56,40		
213	871275221U00	Potrubí PVC-systém KG třídy SN8 DN125 vč. doplňků a příslušenství	m	2,40	260,10	624,24
		Z/47:2,4		2,40		
214	871315221U00	Potrubí PVC-systém KG třídy SN8 DN150 vč. doplňků a příslušenství	m	67,10	411,40	27 604,94
		Z/47:67,1		67,10		
215	871355221U00	Potrubí PVC-systém KG třídy SN8 DN200 vč. doplňků a příslušenství	m	27,00	649,40	17 533,80
		Z/47:27,0		27,00		
216	831350012RAB	Rozvody z trub PVC hrdlových D 150 mm KG SN8 hloubka do 1,5 m, vč. podsypu, obsypu, utěsnění	m	30,00	1 360,38	40 811,48
		Z/56:30,0		30,00		
Celkem za		8 Trubní vedení				97 840,36
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
217	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	815,28	28,00	22 827,70
		pohled SZ:(1,2+20,1+1,2)*((8,6+8,8)/2-1,8)		155,25		
		(1,2+6,1+1,2)*2,4		20,40		
		(2,5+1,2)*((9,0+9,2)/2-1,8)		27,01		
		Mezisoučet		202,66		
		pohled JZ:4,5*((8,8+9,0)/2-1,8)		31,95		
		5,0*((9,0+9,2)/2-1,8)		36,50		
		(2,3+11,3)*((9,9+10,4)/2-1,8)		113,56		
		3,5*(6,7*1,8)		42,21		
		Mezisoučet		224,22		
		pohled JV:(1,2+0,7)*((9,7-1,8)		15,01		
		(2,4+1,2)*(10,4-1,8)		30,96		
		5,4*(5,8-1,8)		21,60		
		2,9*(4,3-1,8)		7,25		
		(10,5+1,8)*((9,7+9,8)/2-1,8)		97,79		
		Mezisoučet		172,61		
		pohled SV:2,0*((9,8+8,8)/2-1,8)		15,00		
		(31,1-2,0)*((8,8+8,6)/2-1,8)		200,79		
		Mezisoučet		215,79		
218	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	2 445,84	19,00	46 470,96
		815,28*3		2 445,84		
219	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	815,28	18,00	14 675,04
220	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	5,30	54,20	287,46
		pohled jihozápadní:4,42*1,2		5,30		
221	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	502,44	54,20	27 229,97
		pro podhledy:				
		1PP:1,3*1,75+1,67+3,19+1,5+1,67+1,5		11,81		
		1NP:10,34+34,94+27,58+12,86+11,0+109,42+20,0+8,91+3,86+8,55		247,46		
		2NP:19,8+10,2+4,22+9,48+91,79+23,05+18,06+10,79+55,78		243,17		
222	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	23,76	94,86	2 253,87
		pohled jihozápadní:(1,2+4,42+1,2)*1,2		8,18		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		7,9*1,2		9,48		
		pohled jihovýchodní:2,54*1,2*2		6,10		
223	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	21,55	94,86	2 044,42
		pohled severozápadní:(4,56+1,2+1,2)*1,2		8,35		
		pohled jihozápadní:1,5*1,2*2		3,60		
		pohled jihovýchodní:8,0*1,2		9,60		
224	941955102R00	Lešení lehké pomocné,schodiště, H podlahy do 3,5 m	m2	18,86	97,92	1 846,38
		pro podhledy:				
		m.č. 0.01:1,8*1,8		3,24		
		m.č. 2.01:4,88*3,2		15,62		
225	941955201R00	Lešení lehké pomocné,šachta pl.do 6 m2, H do 1,5 m	m2	10,83	85,00	920,55
		výtahová šachta:1,9*1,9*3		10,83		
226	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	815,28	8,02	6 541,81
		plocha fasády - lešení fasádní:815,28		815,28		
227	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	2 445,84	5,00	12 229,20
		815,28*3		2 445,84		
228	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	815,28	4,00	3 261,12
229	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	6,50	84,66	550,29
		vstupy do objektu:4,0+1,0+1,5		6,50		
230	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5012	m	19,50	22,10	430,95
		6,5*3		19,50		
231	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	6,50	22,78	148,07
232	946941102RT1	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 4,3 m	sada	3,00	260,44	781,32
		pro podhledy v sále a nad jevištěm:3		3,00		
233	946941192RT1	Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 4,3 m	den	15,00	170,00	2 550,00
		5*3		15,00		
234	946941802RT1	Demontáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 4,3 m	sada	3,00	187,00	561,00
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				145 610,11
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
235	931961115RR1	Vložky do dilatačních spár, polystyren, tl do 30mm Styrodur/XPS	m2	0,96	119,00	114,24
		pozn. 8:0,32*3,0		0,96		
236	931971111R00	Vložky do dilatačních spár, lepenka jednoduchá	m2	0,53	53,72	28,54
		výtahová šachta:0,23*2,31		0,53		
237	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	1 462,98	30,00	43 889,39
		1PP:8,4*5,25+9,8*3,6+9,2*5,5+2,3*2,4+2,5*4,5+18,5*7,5		285,50		
		1NP:30,2*19,2+2,5*6,5-131,7-52,61		411,78		
		2NP:30,2*10,48+8,6*22,3+2,5*7,5-131,7-52,61		342,72		
		terasa:0,33*8,01*7,94		20,99		
		3NP podkrovi:10,48*30,2+11,25*8,6-2,5*4,5		402,00		
238	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	184,31	34,00	6 266,54
		1NP:131,7+52,61		184,31		
239	95.01	Těsnění dilatační spáry pásem Purenit 60/100 mm	m	9,14	120,00	1 096,80
		2,45+1,39+1,9+1,4+0,95++1,05		9,14		
240	95.02	Těsnění dilatační spáry pásem XPS 60/100 mm	m	9,14	60,00	548,40
		2,45+1,39+1,9+1,4+0,95++1,05		9,14		
241	95.03	Vložky do dilatačních spár, EPS S/Mirelon tl. 20 m	m2	38,86	50,00	1 943,23
		výtahová šachta:(2,32+2,29)*(7,31+3,54)		50,02		
		-1,53*2,2-1,18*2,2*3		-11,15		
242	95.04	Vložky do dilatačních spár, nenasákavé tl. 60 m	m2	14,75	70,00	1 032,75
		vstupní schodiště:(1,58+0,3)*(6,02+0,5*2+0,6*2)		15,45		
		-2,5*0,28		-0,70		
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				54 919,89
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
243	961043111R00	Bourání základů z betonu proloženého kamenem	m3	7,68	1 264,80	9 707,72
		založení demolovaných částí stavby na pasech:				
		1.PP :				
		přístavek WC:(1,9+2,5+6,1-0,3*2)*0,3*0,6		1,78		
		1.PP-1.NP:				
		přístavek WC:(2,4+5,8)*0,4*0,6		1,97		
		1.NP:				
		přístavek vstupu:(2,22+2,87)*0,4*0,6		1,22		
		vybourání orvorů v základech:				
		1.PP:0,75*1,75*2,06		2,70		
244	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	5,44	2 112,25	11 499,51
		podkladní betony pod úroveň terénu plošně:				
		1.PP :				

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		přístavek WC:(1,9*2,5+2,5*3,75)*0,15		2,12		
		1.PP-1.NP:				
		přístavek WC:2,4*6,2*0,15		2,23		
		1.NP:				
		přístavek vstupu:2,54*2,87*0,15		1,09		
245	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	56,77	72,00	4 087,13
		1PP:2,4*(1,15*2+1,85+0,84+1,77)-0,7*1,97*4		10,71		
		2,67*(2,45+1,49+8,6+1,14)-1,14*1,2		35,16		
		1NP:2,9*3,76		10,90		
246	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	39,63	87,55	3 469,57
		1PP:				
		tl.120mm:3,0*2,9+2,08*(3,35+1,27)-0,7*1,97*2-0,6*1,97		14,37		
		1NP:				
		tl.190mm:2,2*(4,8+2,5+1,4)-0,91*2,0-2,43*2,0		12,46		
		2NP:				
		tl.120mm:3,2*4,0		12,80		
247	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	132,54	513,40	68 044,75
		2NP:				
		4,4*12,6*0,63+3,3*(12,6+7,93+0,65)*0,65-2,7*(1,99+2,01)*0,65		73,34		
		8,9*0,55		38,97		
		0,7*(13,4+7,93)*0,65+0,6*8,9*0,46		12,16		
		2,7*4,4*0,3-1,0*3,0*0,3+2,7*4,92*0,4-0,8*2,0*0,4+0,4*6,1*0,3		8,07		
248	962032631R00	Bourání zdiva komínového z cihel na MVC	m3	5,27	559,30	2 944,71
		komíny:0,90*0,45*4,8		1,94		
		0,45*0,45*4,8		0,97		
		0,90*0,45*3,2		1,30		
		0,45*0,45*2,6*2		1,05		
249	962051116R00	Bourání příček železobetonových tl. 15 cm	m2	1,54	224,83	346,23
		1PP:1,4*1,1		1,54		
250	962081141R00	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl. 15 cm	m2	6,89	138,13	951,69
		1,7*1,7+2,0*2,0		6,89		
251	963042819R00	Bourání schodišťových stupňů betonových	m	14,21	131,32	1 865,47
		1PP:5*0,9*0,17+5*0,9*0,3		2,12		
		0,3		12,09		
252	963051113R00	Bourání ŽB stropů deskových tl. nad 8 cm	m3	8,08	2 295,00	18 554,62
		1PP:0,15*1,4*3,7+0,1*2,0*1,1		1,00		
		1NP:0,13*7,16*3,76		3,50		
		2NP:0,13*6,9*4,0		3,59		
253	964061331R00	Uvolnění zhlaví trámu, zeď cihel, průřezu 0,05 m2	kus	948,00	283,05	268 331,40
		Začátek provozního součtu				
		StP202		66,35		
		StP203		18,60		
		StP204		11,40		
		StP301		52,26		
		StP302		134,88		
		StP303		140,18		
		StP304		50,73		
		Konec provozního součtu		474,40		
		474*2		948,00		
254	965032131R00	Bourání podlah z cihel na stojato, plochy nad 1 m2	m2	66,58	49,30	3 282,39
		StP001		29,55		
		StP002		11,29		
		StP003		25,74		
255	965042141R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	37,83	1 776,50	67 211,22
		StP004*0,10		1,27		
		StP005*0,10		1,17		
		StP006*0,10		6,60		
		StP007*0,10		3,27		
		StP105*0,10		3,55		
		StP106*0,08		5,18		
		StP107*0,08		11,05		
		StP109*0,10		1,73		
		StP110*0,07		1,98		
		StP304*0,04		2,03		
256	965043341R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	25,88	1 806,25	46 744,13
		StP001*0,04		1,18		
		StP002*0,04		0,45		
		StP003*0,04		1,03		
		StP004*0,05		0,64		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘÍN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		StP005*0,07		0,82		
		StP006*0,08		5,28		
		StP007*0,08		2,62		
		StP104*0,09		1,15		
		StP106*0,05		3,24		
		StP107*0,05		6,90		
		StP201*0,05		1,38		
		StP204*0,06		0,68		
		StP304*0,01		0,51		
257	965043441R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. 15 cm, nad 4 m2	m3	12,48	1 526,60	19 052,89
		StP101*0,13		10,79		
		StP102*0,10		1,69		
258	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	206,99	37,66	7 794,21
		StP003		25,74		
		StP004		12,73		
		StP005		11,66		
		StP101		83,02		
		StP102		16,88		
		StP109		17,25		
		StP110		28,31		
		StP204		11,40		
259	965081813R00	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, nad 1 m2	m2	12,73	66,38	845,08
		StP004		12,73		
260	965082923R00	Odstanění násypu tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2	m3	21,75	237,58	5 167,23
		StP001*(0,08+0,05)		3,84		
		StP002*0,05		0,56		
		StP003*(0,08+0,05)		3,35		
		StP104*0,03		0,38		
		StP105*0,10		3,55		
		StP108*0,04		2,13		
		StP302*(0,03+0,05)/2		5,40		
		StP304*0,05		2,54		
261	965082933R00	Odstanění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2	m3	60,69	198,48	12 045,83
		StP103*(0,15+0,24)/2		5,50		
		StP106*0,17		11,01		
		StP107*0,17		23,47		
		StP201*0,13		3,59		
		StP202*0,18		11,94		
		StP203*0,18		3,35		
		StP204*0,16		1,82		
262	965082941R00	Odstanění násypu tl. nad 20 cm jakékoliv plochy	m3	21,56	165,33	3 564,11
		StP108*(0,35+0,46)/2		21,56		
263	966015121R00	Bourání říms ze ŽB prefabrikovaných desek	m	52,75	241,83	12 756,27
		střecha:30,55+9,95+4,5+5,25+2,5		52,75		
264	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	36,00	6,70	241,20
		18+18		36,00		
265	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	14,00	9,44	132,09
		12+2		14,00		
266	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	88,16	116,03	10 228,19
		*2		39,94		
		0				
		1,7		27,90		
		0,7*1,7*2+1,0*2,5+1,6*1,4		7,12		
		okno přes 2 patra:2,0*3,3*2		13,20		
267	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	24,84	140,25	3 483,25
		1NP:1,05*2,4		2,52		
		dvoukřídlové dveře:2,0*2,2*2+1,16*2,1+2,0*2,2+1,4*2,2		18,72		
		2NP:0,9*2,0*2		3,60		
268	968062747R00	Vybourání dřevěných stěn plochy nad 4 m2	m2	40,40	45,65	1 843,92
		1NP:2,3*2,9+1,45*2,9		10,88		
		2NP:3,2*3,26+3,2*4,0+7,4*0,85		29,52		
269	968071112R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel oken pl. 1,5 m2	kus	19,00	14,50	275,50
		okna do 1.PP:19		19,00		
270	968071125R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří pl. 2 m2	kus	3,00	19,30	57,90
		dveře do 1.PP:3		3,00		
271	968072244R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 1 m2	m2	11,24	255,85	2 875,75
		okna do 1.PP:1,2*0,6*2+0,6*0,6		1,80		
		0,7*1,0*2+1,1*1,2*2+1,8*1,5*2		9,44		
272	968072245R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 2 m2	m2	3,96	161,00	637,56

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		okna do 1.PP:1,1*1,2*3		3,96		
273	968072246R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 4 m2	m2	5,40	97,30	525,42
		okna do 1.PP:1,8*1,5*2		5,40		
274	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	2,20	218,88	481,53
		dveře do 1.PP:1,1*2,0		2,20		
275	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	3,36	200,00	672,00
		dveře do 1.PP:1,4*2,4		3,36		
276	970041100R00	Vrtání jádrové do kamene/betonu do D 100 mm	m	26,10	1 729,75	45 146,48
		Z/47:0,9*29		26,10		
277	970041130R00	Vrtání jádrové do kamene/betonu do D 130 mm	m	17,86	1 955,00	34 916,30
		Pr16-18:0,86+0,55*4+0,80*3		5,46		
		Pr21-22:0,95+0,80*4		4,15		
		Pr36:0,65		0,65		
		Pr42:0,95*8		7,60		
278	970041200R00	Vrtání jádrové do kamene/betonu do D 200 mm	m	1,80	3 038,75	5 469,75
		Z/47:0,9*2		1,80		
279	970041250R00	Vrtání jádrové do kamene/betonu do D 250 mm	m	0,85	3 485,00	2 962,25
		Pr19:0,85		0,85		
280	970051130R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 130 mm	m	0,20	2 555,00	511,00
		Pr30:0,1*2		0,20		
281	971024451R00	Vybourání otv. zeď kam. pl. 0,25 m2, tl. 45cm, MVC	kus	2,00	412,00	824,00
		Pr7+9:2		2,00		
282	971024461R00	Vybourání otv. zeď kam. pl. 0,25 m2, tl. 60cm, MVC	kus	3,00	547,00	1 641,00
		Pr5*6*10:3		3,00		
283	971024471R00	Vybourání otv. zeď kam. pl. 0,25 m2, tl. 75cm, MVC	kus	16,00	595,85	9 533,60
		Pr14-15:2		2,00		
		Pr38-41:1+9+2+2		14,00		
284	971024481R00	Vybourání otv. zeď kam. pl. 0,25 m2, tl. 90cm, MVC	kus	5,00	788,00	3 940,00
		Pr20:1		1,00		
		Pr23-25:1+1+2		4,00		
285	971024651R00	Vybourání otv. zeď kam. pl. 4 m2, tl. 60 cm, MVC	m3	22,81	1 214,65	27 711,75
		*0,5		4,91		
		1NP:1,18*2,3*0,65+(2,32*2,4-1,05)*0,5		4,02		
		1,5*4,1*0,4+1,75*2,1*2*0,4-0,9*1,0*0,4		5,04		
		2NP:2,38*2,4*0,5+1,5*2,4*0,5		4,66		
		2,38*2,4*0,45+1,5*2,4*0,45		4,19		
286	971033251R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 45cm, MVC	kus	2,00	155,50	311,00
		Pr26:1		1,00		
		Pr50:1		1,00		
287	971033261R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 60cm, MVC	kus	3,00	205,50	616,50
		Pr27:3		3,00		
288	971033351R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.45cm, MVC	kus	2,00	214,50	429,00
		Pr28:1		1,00		
		Pr59:1		1,00		
289	971033381R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.90cm, MVC	kus	1,00	551,00	551,00
		Pr33:1		1,00		
290	971033441R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.30cm, MVC	kus	2,00	190,00	380,00
		Pr61+62:1+1		2,00		
291	971033451R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.45cm, MVC	kus	3,00	322,58	967,73
		Pr29:1		1,00		
		Pr51-52:1+1		2,00		
292	971033471R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.75cm, MVC	kus	2,00	575,00	1 150,00
		Pr25:2		2,00		
293	971033561R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.60 cm, MVC	m3	1,05	1 446,00	1 513,53
		Pr48:0,90*0,73*0,55*2		0,72		
		Pr49:1,20*0,60*0,45		0,32		
294	971033631R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.15 cm, MVC	m2	1,92	118,00	226,56
		1PP:				
		tl.120mm:3,0*0,32*2		1,92		
295	971033641R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.30 cm, MVC	m3	4,70	696,15	3 274,41
		1NP:2,9*1,5*0,3+2,9*0,9*0,3		2,09		
		2NP:0,9*2,02*0,33+(2,0*2,4-0,9*2,4)*0,33+2,12*2,4*0,35-0,9*2,02*0,35		2,62		
296	971052361R00	Vybourání otvorů zdi žebet. pl. 0,09 m2, tl. 60cm	kus	1,00	1 355,00	1 355,00
		Pr47:1		1,00		
297	972012211R00	Vybourání otvorů strop prefa pl. 0,09 m2, nad 12cm	kus	11,00	104,50	1 149,50
		Pr64-65:9+2		11,00		
298	972033141R00	Vybourání otvorů cih. klenba 0,0225 m2, tl. 15 cm	kus	22,00	45,60	1 003,20
		Pr43-44:15+7		22,00		
299	972033241R00	Vybourání otvorů cih.klenba pl. 0,09 m2, tl. 15 cm	kus	1,00	65,10	65,10

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Pr35:1		1,00		
300	972044231R00	Vybourání otv. strop duté tvár. 0,09 m2, tl. 10 cm	kus	3,00	43,40	130,20
		Pr32:3		3,00		
301	972044331R00	Vybourání otv. strop duté tvár. 0,25 m2, tl. 10 cm	kus	2,00	55,50	111,00
		Pr31:2		2,00		
302	972054221R00	Vybourání otv. stropy ŽB pl. 0,09 m2, tl. 10 cm	kus	1,00	120,50	120,50
		Pr34:1		1,00		
303	973022451R00	Vysekání kapes zeď kamenná pl. 0,25 m2, hl. 30 cm	kus	1,00	484,00	484,00
		Pr37:1		1,00		
304	973031151R00	Vysekání výklenků zeď cihel. MVC, pl. nad 0,25 m2	m3	0,38	2 770,01	1 059,25
		Pr63:0,7*0,7*0,2		0,10		
		Pr46:0,6*1,2*0,15		0,11		
		Pr56:0,6*1,4*0,21		0,18		
305	973031345R00	Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,25 m2, hl. 30 cm	kus	3,00	288,50	865,50
		Pr45:1		1,00		
		Pr53:1		1,00		
		Pr55:1		1,00		
306	974029164R00	Vysekání rýh ve zdi kamenné 15 x 15 cm	m	20,35	328,00	6 674,80
		Pr2-4,3,0+1,3+3,0		7,30		
		Pr6:1,3		1,30		
		Pr11-13:3,0+1,3+3,0		7,30		
		Pr21-24:0,65+0,65*4+0,60+0,60		4,45		
307	974031164R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	28,00	162,50	4 550,00
		Pr57:7,0*4		28,00		
308	974031167R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	16,80	194,50	3 267,60
		Pr58:3,8*3		11,40		
		Pr60:5,4		5,40		
309	974031169R00	Příplatek za dalších 10 cm šířky rýhy hl. do 15 cm	m	34,20	40,00	1 368,00
		Pr58:3,8*3*3		34,20		
310	974031664R00	Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 15 cm	m	82,40	135,15	11 136,36
		1.PP:2,1*2+0,9*2+1,65*3+1,05+1,6*3*2		21,60		
		1.NP:1,5*2+2,9*4+1,8*3+1,3*2+1,2*2+0,9*2		26,80		
		2.NP:2,3*2+2,4*2+2,9*2+2,1*2+2,9*4+1,5*2		34,00		
311	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	15,00	132,50	1 987,50
312	976082121R00	Vybourání objímek, držáků apod. ze zdiva kamenného	kus	3,00	38,00	114,00
		ventilační mřížky - fasáda:3		3,00		
313	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	139,65	62,31	8 701,19
		1PP:8,7*5,3+4,4*3,75+4,4*1,39+1,55*2,5+1,72*2,9+2,06*1,2		80,06		
		7,75*4,53+3,62*3,64+3,09*3,66		59,59		
314	978012191R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov. stropů do 100 %	m2	369,26	87,12	32 172,17
		1NP:2,45*3,75+10,0*3,13+7,24*3,75		67,64		
		2NP:8,9*5,53+14,8*8,9+3,26*9,6+5,9*3,26+6,9*4,0+3,19*4,0		271,83		
		4,65*4,0+2,8*4,0		29,80		
315	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	1 578,26	49,13	77 540,03
		otlučení vnitřní omítky na stávajícím zdivu:				
		následná sanační omítka:				
		1PP:				
		1,18*2,2		21,39		
		0,6*0,6		43,78		
		0,63*(1,0+2,3*2)+0,5*0,6*4+0,2*(1,09+2,02*2)-0,62*1,6		4,76		
		0,03:2,3*(3,62*2+3,64*2-0,91)-1,1*0,45-0,9*1,97+0,5*(1,0+2,02*2)		31,56		
		0,7*(1,1*2+0,45*2)		2,17		
		1,1*0,4+0,7*(1,1*2+0,45*2)+0,35*(0,91+2,3*2)		32,62		
		0,05:2,3*(4,69+1,45)-1,18*2,2+0,62*(1,18+2,2*2)		14,99		
		0,06:2,3*(2,09+1,45)		8,14		
		0,07:2,3*(3,73+2,95)		15,36		
		0,08:2,3*(3,94+2,95)-1,6*0,45+0,62*(1,6*2+0,45*2)		17,67		
		0,10:2,98*(5,25*2+1,4*2-1,0+1,3+1,9-1,23)-1,4*2,27-0,8*1,97		37,77		
		-1,14*1,19+0,5*(1,14*2+1,19*2)+0,55*(1,1+2,98)		3,22		
		0,14:2,98*1,55		4,62		
		0,15:2,98*1,15		3,43		
		0,16:2,98*1,04		3,10		
		0,18a:2,98*(4,36+3,26+3,72-1,25)-1,71*1,19+0,5*(1,71*2+1,19*2)		30,93		
		1,14*1,19		65,18		
		-0,9*1,97+0,7*(1,62*2+1,19*6+1,05*2+1,14*2+1,09+2,06*2)		12,21		
		0,74*(1,25+2,68*2)		4,89		
		0,19:2,16*(1,54*2+2,48*2-0,6)-0,6*1,97+0,3*(0,6+2,16*2)		16,36		
		0,20:2,55*(3,23+4,5*2+2,8-0,6)-0,9*1,97+0,6*(1,0+2,02*2)		38,05		
		2,16*(2,1*2+1,25)-0,6*1,97-0,8*2,0+0,2*(0,9+2,1*2)		10,01		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Mezisoučet		422,20		
		následná nová omítka:				
		1PP:				
		pro W07 s provětrávanou folií:				
		0.11:2.98*(1,04-0,68*0,99+0,5*(0,68*2+0,99*2)		4,10		
		0.12:2.98*(0,95+1,58)-0,68*0,99+0,5*(0,68*2+0,99*2)		8,54		
		0.13:2.98*(2,09+1,5*2)		15,17		
		0.17:2.98*1,2		3,58		
		0.21:2,16*(1,1*2+1,4*2)-0,6*1,97		9,62		
		Mezisoučet		40,99		
		0				
		1NP:				
		1.01:2.92*(2,45+1,75*2)-2,0*2,2+0,4*(2,0+2,2*2)+3,2*2,5*2		31,53		
		1.02:2.92*(3,1+10,6*2)-2,0*2,2*2-0,7*1,97-0,8*1,97-1,85*1,66		56,13		
		0,7*(1,85*2+1,66*2)+0,3*(2,0+2,2*2)		6,83		
		1.03:2.92*(7,15*2+3,75*2)+0,4*(0,7+0,8+2,02*3)		66,68		
		0,7*(1,0*2+1,06*2+1,61*2+1,66*6)		12,11		
		-0,7*1,97-0,8*1,97-1,0*1,66-1,06*1,66-1,61*1,66-0,9*1,66-0,644*2,02		-11,84		
		2,0*2,2		231,11		
		0,6*(1,6*8+2,29*8+3,1*2+0,9+4,83*2+2,68*4+1,24+2,13*2+7,0+3,84*2)		47,27		
		-1,39*0,95*5		-6,60		
		1.05:5,85*(8,85-6,5)+1,4*(1,6*2+0,2*4)		19,35		
		1.06:3,1*(2,3+5,8-0,9)-0,9*1,97-0,9*2,6+2,2*0,64-0,6*0,9		19,08		
		1.07:2,2*(4,96+3,75)-0,9*1,97-1,06*1,12*2		15,01		
		0,5*(1,06*4+1,12*4+1,0+2,02*2)		6,88		
		1.08:2,2*(1,71+1,97+1,7+1,4)-1,06*1,12+0,5*(1,06*2+1,12*2)		15,91		
		1.09:3,3*(1,4*2+7,5*2)-1,0*0,87-0,98*0,87-0,9*2,6		54,68		
		0,3*(0,9+2,6*2+1,0*2+0,98*2+0,87*4)-0,9*1,0		3,16		
		1.10:3,1*(7,9*2+12,8*2)-0,9*1,97-4,83*2,68*2		100,68		
		-1,99*2,66-2,01*2,66-1,18*2,2-2,0*0,2+0,6*(1,99*2+2,01*2+2,66*4)		-2,45		
		0,65*(2,2*2+1,18)+0,5*(0,9+2,02*2)		6,10		
		0,8*1,97*3		65,66		
		0,5*(2,32+2,4*2+1,6*2+2,03*2)+0,35*(2,0+2,2*2)-1,0*2,02-0,2*2,03*2		6,60		
		1.13:2,92*(2,35+1,15+1,19+1,34-1,0)-1,06*1,66+0,6*(1,06*2+1,66*2)		16,19		
		1.14:2,92*1,8		5,26		
		1.15:2,92*(2,0+1,93+1,75+0,93+1,68)-1,61*1,66+0,6*(1,61*2+1,66*2)		25,46		
		0				
		Mezisoučet		790,78		
		2NP:				
		2.01:3,55*(7,3*2+3,25+2,68)-1,5*2,4-2,12*2,4-1,6*0,6		63,23		
		0,48*(1,5+2,4*2)+0,4*(1,6*2+0,6*2)+0,3*(2,12+2,4*2)		6,86		
		1,0*1,68		30,72		
		2.03:3,55*1,8		6,39		
		2.04:3,55*(2,0+2,04+1,88+0,95+1,82)-1,61*1,68+0,4*(1,61*2+1,68*2)		30,78		
		2.05:3,55*(3,26+12,9*2-7,4)-1,85*1,68-0,8*1,97-2,0*2,4-2,38*2,4		61,70		
		0,3*(2,0+2,4*2+0,9+2,02*2)+0,4*(1,85*2+1,68*2+7,4+2,85*2)		11,59		
		3,49*3,18-2,38*2,4+0,47*(2,38+2,4*2)-0,6*0,9		8,22		
		2.06:3,55*(5,55*2+4,0)-1,61*1,68-2,42*2,55-2,0*2,4		39,93		
		0,4*(1,61*2+1,68*2+2,42+2,55*2)		5,64		
		2.07:3,55*(4,45*2+4,0)-1,0*1,68-0,8*1,97-1,06*1,68		40,76		
		0,4*(1,06*2+1,0*2+1,68*4)		4,34		
		2.08:3,49*5,0-1,5*2,2		14,15		
		0				
		Mezisoučet		324,29		
316	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 % s vyškrabáním spár	m2	152,90	37,83	5 783,44
		W02		119,90		
		W08		33,00		
317	978036141R00	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 30 %	m2	515,90	13,26	6 840,83
		W09		406,30		
		W09.1		8,90		
		W09.2		12,90		
		W09.3		8,00		
		W09.4		33,50		
		W14		46,30		
318	978036331R00	Otlučení omítek z umělého kamene v rozsahu 20 %	m2	5,98	15,60	93,29
		W20*0,2		5,98		
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				898 368,79
Díl: 97		Prorážení otvorů a provizorní podchycování				

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
319	975053141R00	Víceřad.podchycení stropů do 3,5 m,do 1500 kg/m2	m	20,00	21,22	424,32
320	975058141R00	Příplatek za každý další 1 m výšky,do 1500 kg/m2	m	10,00	21,22	212,16
Celkem za 97 Prorážení otvorů a provizorní podchycování						636,48
Díl: 98	Demolice					
321	981011314R00	Demolice budov, zdivo, podíl konstr. do 25 %, MVC	m3	164,97	238,85	39 403,61
		1.PP :				
		přístavek WC:(1,9*2,5+2,5*3,75)*2,4		33,90		
		1.PP-1.NP:				
		přístavek WC:2,4*6,2*6,8		101,18		
		1.NP:				
		přístavek vstupu:2,54*2,87*4,1		29,89		
Celkem za 98 Demolice						39 403,61
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
322	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1 088,55	647,70	705 056,11
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						705 056,11
Díl: 711	Izolace proti vodě					
323	711111001RT1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - asfaltový lak ve specifikaci	m2	23,69	8,20	194,26
		P104		21,55		
		P105		2,14		
324	711130101R00	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy na sucho,1vrs	m2	12,73	9,90	126,03
		StP004		12,73		
325	711132311R00	Prov. izolace nopovou fólií svisle, vč.uchyc.prvků krycí lišty	m2	282,22	152,15	42 939,47
		exterier:W01		48,30		
		W03		34,50		
		W15.1		9,70		
		interier:				
		ke skladbě W05:(2,3+0,2*2)*(7,67+1,2+0,55+6,87+0,5)		45,33		
		ke skladbě W10:0,6*(13,63+2,97+3,65+6,97+2,88)		18,06		
		1,2*6,23		7,48		
		ke skladbě W11:2,7*(2,97+2,1+1,1+3,65+5,5+8,6)		64,58		
		0,9*(6,97+2,28+3,66*2+8,79*2+9,7)		39,47		
		ke skladbě W12:7,4*2		14,80		
326	711140102R00	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,2vrst	m2	123,14	12,50	1 539,25
		StP004		12,73		
		StP005		11,66		
		StP006		66,04		
		StP007		32,71		
327	711141559RT2	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	23,69	130,48	3 090,96
		P104		21,55		
		P105		2,14		
328	711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr/stěrku Primer G (fa Mapei)	m2	162,05	42,50	6 887,08
		svisle:W01		48,30		
		ke skladbě W11:2,7*(2,97+2,1+1,1+3,65+5,5+8,6)		64,58		
		0,9*(6,97+2,28+3,66*2+8,79*2+9,7)		39,47		
		W15.1		9,70		
329	711212002RT3	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	103,34	396,53	40 976,89
		podlahy:P003		2,04		
		P004		9,11		
		P103		5,39		
		P104		21,55		
		P105		2,14		
		P107		21,32		
		P110		9,56		
		P115		6,24		
		P202a		11,00		
		střechy:S07		6,14		
		venkovní schodiště:0,30*(3,2+0,9+3,2)		2,19		
		základová patka - pozn. 16:0,6*0,6		0,36		
		ukotvení příček - pozn. 1:3,0*0,15*14		6,30		
330	711212012RT3	Stěrka hydroizolační vyztužená tkaninou Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace 4 mm	m2	162,05	453,05	73 416,30
		svisle:W01		48,30		
		ke skladbě W11:2,7*(2,97+2,1+1,1+3,65+5,5+8,6)		64,58		
		0,9*(6,97+2,28+3,66*2+8,79*2+9,7)		39,47		
		W15.1		9,70		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
331	711212601RT2	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna Mapeband š. 100 mm (fa Mapei)	m	75,20	115,60	8 693,12
		ke skladbě W01:				
		k podlahám:75,2		75,20		
332	711212602RT2	Těsnicí roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna Mapeband - vnější, vnitřní roh	kus	118,00	173,83	20 511,35
		k podlahám:118		118,00		
333	711471051RT1	Izolace, tlak. voda, vodorovná fólií PVC, volně materiál ve specifikaci	m2	267,83	100,73	26 977,46
		ke skladbě P005:				
		výtah:2,32*2,29		5,31		
		Mezisoučet		5,31		
		1.NP:P101a		120,85		
		P101b		10,85		
		P102a		105,69		
		P102b		19,74		
		P103		5,39		
		Mezisoučet		262,52		
334	711472051RT1	Izolace, tlaková voda, svislá fólií PVC, volně materiál ve specifikaci	m2	58,71	130,05	7 634,97
		ke skladbě P005:				
		výtah:(2,32+2,29)*2*0,4		3,69		
		1.NP:157,2*0,35		55,02		
335	711491171RT1	Izolace tlaková, podkladní textilie, vodorovná materiál ve specifikaci	m2	267,83	24,90	6 670,38
		ke skladbě P005:				
		výtah:2,32*2,29		5,31		
		Mezisoučet		5,31		
		1.NP:P101a		120,85		
		P101b		10,85		
		P102a		105,69		
		P102b		19,74		
		P103		5,39		
		Mezisoučet		262,52		
336	711491172R00	Izolace tlaková, ochranná textilie, vodorovná	m2	267,83	30,94	8 286,74
		ke skladbě P005:				
		výtah:2,32*2,29		5,31		
		Mezisoučet		5,31		
		1.NP:P101a		120,85		
		P101b		10,85		
		P102a		105,69		
		P102b		19,74		
		P103		5,39		
		Mezisoučet		262,52		
337	711491271RT1	Izolace tlaková, podkladní textilie svislá materiál ve specifikaci	m2	58,71	57,40	3 369,84
		ke skladbě P005:				
		výtah:(2,32+2,29)*2*0,4		3,69		
		1.NP:157,2*0,35		55,02		
338	711491272RT1	Izolace tlaková, ochranná textilie svislá materiál ve specifikaci	m2	58,71	71,10	4 174,14
		ke skladbě P005:				
		výtah:(2,32+2,29)*2*0,4		3,69		
		1.NP:157,2*0,35		55,02		
339	711.01	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou asfaltová	m2	14,80		
		ke skladbě W12:7,4*2		14,80		
340	11163230	Nátěr asfaltový penetrační DEKPRIMER	kg	4,74	43,10	204,21
		P104*0,2		4,31		
		P105*0,2		0,43		
341	28323110	Fólie nopová DEKDREN G8 tl. 0,6 mm š. 2000 mm	m2	310,44	93,93	29 158,06
		exterier:W01*1,1		53,13		
		W03*1,1		37,95		
		W15.1*1,1		10,67		
		interier:				
		ke skladbě W05:(2,3+0,2*2)*(7,67+1,2+0,55+6,87+0,5)*1,1		49,87		
		ke skladbě W10:0,6*(13,63+2,97+3,65+6,97+2,88)*1,1		19,87		
		1,2*6,23*1,1		8,22		
		ke skladbě W11:2,7*(2,97+2,1+1,1+3,65+5,5+8,6)*1,1		71,04		
		0,9*(6,97+2,28+3,66*2+8,79*2+9,7)*1,1		43,41		
		ke skladbě W12:7,4*2*1,1		16,28		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
342	28325028	Penefol 950 fólie protiradonová tl. 1,6mm š1000mm	m2	359,19	129,63	46 560,01
343	62852251	Pás modifikovaný asfalt Elastek 40 special mineral	m2	54,49	138,13	7 526,02
		P104*2*1,15		49,57		
		P105*2*1,15		4,92		
344	69366198	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	685,73	27,37	18 768,43
345	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	1,45	739,50	1 068,84
Celkem za		711 Izolace proti vodě				358 773,81
Díl: 712		Živičné krytiny				
346	712311101RT1	Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP 1 x nátěr - materiál ve specifikaci	m2	181,23	8,20	1 486,09
		S01a		115,88		
		S01b		5,75		
		S02		59,60		
347	712331111U00	Izolace střech -10° pásy samolepící	m2	22,86	32,80	749,81
		S06*2		22,86		
348	712341559RT1	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	181,23	63,83	11 568,81
		S01a		115,88		
		S01b		5,75		
		S02		59,60		
349	712373111RT1	Krytina střech do 10° fólie, 6 kotev/m2, na beton tl. izolace do 200 mm, fólie ve specifikaci	m2	201,78	454,00	91 606,30
		plošně:S01a		115,88		
		S01b		5,75		
		S02		59,60		
		S05		10,64		
		vytažení:W22*0,6		9,91		
350	712391171RT1	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	201,78	27,63	5 574,06
		S01a		115,88		
		S01b		5,75		
		S02		59,60		
		S05		10,64		
		W22*0,6		9,91		
351	712391172RT1	Povlaková krytina střech do 10°, ochran. textilie 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	59,60	42,20	2 515,12
		S02		59,60		
352	K/36	Systémové oplechování folií PVC-P - D+M jako doplněk skladeb S01+02+05	kompl	1,00		
		dle popisu v PD:1		1,00		
353	11163230	Nátěr asfaltový penetrační DEKPRIMER	kg	36,25	43,10	1 562,20
		S01a*0,2		23,18		
		S01b*0,2		1,15		
		S02*0,2		11,92		
354	62852265	Pás modifikovaný asfalt Glasstek 40 special mineral	m2	208,41	129,20	26 927,15
		S01a*1,15		133,26		
		S01b*1,15		6,61		
		S02*1,15		68,54		
355	69366198	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	149,28	27,37	4 085,92
		S01a*1,05		121,67		
		S01b*1,05		6,04		
		S05*1,05		11,17		
		W22*0,6*1,05		10,40		
356	69366199	Geotextilie FILTEK 500 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	62,58	53,60	3 354,29
		S02*1,05		62,58		
357	283.01	Fólie střešní DEKPLAN 76 tl. 1,5 mm š. 2100 mm	m2	156,39	300,00	46 918,08
		S01a*1,1		127,47		
		S01b*1,1		6,33		
		S05*1,1		11,70		
		W22*0,6*1,1		10,90		
358	283.02	Fólie střešní DEKPLAN 77 tl. 1,5 mm š. 2050 mm	m2	65,56	250,00	16 390,00
		S02*1,1		65,56		
359	628.01	Samolepící asfaltový pás Topdek Cover Pro	m2	13,14	150,00	1 971,68
		S06*1,15		13,14		
360	628.02	Samolepící asfaltový pás Topdek AL Barrier	m2	13,14	155,00	2 037,40
		S06*1,15		13,14		
361	998712103R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	t	1,48	927,00	1 376,02
Celkem za		712 Živičné krytiny				218 122,93
Díl: 713		Izolace tepelné				
362	713100812R00	Odstranění tepelné izolace, polystyrén tl. do 5 cm	m2	12,73	52,70	670,87

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		StP004		12,73		
363	713100821R00	Odstř. tepelné izolace, kombidesky 1str. tl. 2,5cm	m2	202,87	47,26	9 587,63
		StP106		64,79		
		StP107		138,08		
364	713111130RT2	Izolace tepelné stropů, vložené mezi krokve 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	39,84	96,05	3 826,63
		S04		29,20		
		S05		10,64		
365	713121111RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci	m2	775,05	18,11	14 032,28
		PIR 100 mm:P001		89,02		
		P003		2,04		
		Mezisoučet		91,06		
		PIR 40 mm:P002		97,77		
		Mezisoučet		97,77		
		EPS 200S tl. 100 mm:P101a		120,85		
		P101b		10,85		
		P102a		105,69		
		P102b		19,74		
		P103		5,39		
		Mezisoučet		262,52		
		Isover TDPE tl. 50 mm:P108		52,61		
		Mezisoučet		52,61		
		EPS 200S tl. 80 mm:P109		17,15		
		P201		76,03		
		P202b		18,06		
		Mezisoučet		111,24		
		EPS 200S tl. 60 mm:P110		9,56		
		Mezisoučet		9,56		
		Mirelon 15 mm:P111		16,71		
		Mezisoučet		16,71		
		EPS 200S tl. 40 mm:P202a		11,00		
		Mezisoučet		11,00		
		EPS 200S tl. 70 mm:P203		23,90		
		Mezisoučet		23,90		
		EPS Floor tl. 20 mm:P204		55,00		
		P205		41,28		
		P302		2,40		
		Mezisoučet		98,68		
366	713121121RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá materiál ve specifikaci	m2	332,41	33,92	11 273,69
		EPS Stabil 100Z tl. 120 mm - 2x:P301		332,41		
367	713131130R00	Izolace tepelná stěn vložení do konstrukce	m2	10,26	48,70	499,66
		XPS tl. 100 mm:				
		K/30:0,3*8,2		2,46		
		Mezisoučet		2,46		
		Isover Orsik tl. 140 mm:W23		4,70		
		W23.1		3,10		
		Mezisoučet		7,80		
368	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	85,18	92,00	7 836,19
		XPS tl. 100 mm:				
		K/30:0,2*8,2		1,64		
		Mezisoučet		1,64		
		Perimetr 80 mm:				
		ke skladbě W10:0,6*(13,63+2,97+3,65+6,97+2,88)		18,06		
		1,2*6,23		7,48		
		Mezisoučet		25,54		
		Perimetr 120 mm:W01		48,30		
		0				
		Mezisoučet		48,30		
		Perimetr 140 mm:W15.1		9,70		
		Mezisoučet		9,70		
369	713141123R00	Izolace tepelná střeš bodové lep. tmelem ,1vrstvá	m2	302,86	49,47	14 982,48
		S01a*2		231,76		
		S01b*2		11,50		
		S02		59,60		
370	713141131R00	Izolace tepelná střeš plně lep.za studena,1vrstvá	m2	13,64	202,00	2 754,47
		hrana střešy 2x80 mm EPS sedy:0,35*(8,58+11,25-0,35)*2		13,64		
371	713141221RK6	Montáž parozábrany, ploché střešy, přelep. spojů Jutafoi N AL 170 speciál	m2	332,41	66,98	22 264,82

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		P301		332,41		
372	713141311R00	Izolace tepelná střech, EPS na kotvy	m2	75,60	189,13	14 298,23
		Thermarof tl. 120 mm - hrana střechy:0,3*(7,3+0,7+7,24)		4,57		
		Thermarof tl. 140 mm:S02		59,60		
		PIR tl. 140 mm:S06		11,43		
373	713191100R00	Položení separační fólie folie ve specifikaci	m2	521,24	19,38	10 101,63
		Penefol:P001		89,02		
		P002		97,77		
		P003		2,04		
		Geotextile:P301		332,41		
374	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky fólie PE	m2	657,82	26,01	17 109,90
		P101a		120,85		
		P101b*2		21,70		
		P102a		105,69		
		P102b*2		39,48		
		P103		5,39		
		P106a		67,97		
		P106b		4,33		
		P107		21,32		
		P109		17,15		
		P110		9,56		
		P111		16,71		
		P201		76,03		
		P202a		11,00		
		P202b		18,06		
		P203		23,90		
		P204		55,00		
		P205		41,28		
		P302		2,40		
375	28325020	Penefol 750 fólie hydroizolační tl. 1,0 mm	m2	207,71	60,86	12 641,41
		Penefol:P001*1,1		97,92		
		P002*1,1		107,55		
		P003*1,1		2,24		
376	283753181	Mirelon pás izolační tl. 15 mm šířka 1000 mm	m	17,55	117,50	2 061,60
		P111*1,05		17,55		
377	28375475	Deska polystyrenová XPS TOP30 GK 100mm	m2	0,43	283,00	121,83
		K30:(0,3+0,2)*8,2*0,1*1,05		0,43		
378	28375704	Deska izolační stabilizov. EPS 100S	m3	101,65	1 734,00	176 255,73
		P301*0,12*2*1,05		83,77		
		S01a*0,14*1,05		17,03		
		S01b*0,14*1,05		0,85		
379	28375706	Deska izolační stabilizov. EPS 200S	m3	39,73	2 516,00	99 959,92
		EPS 200S tl. 100 mm:P101a*0,1*1,05		12,69		
		P101b*0,1*1,05		1,14		
		P102a*0,1*1,05		11,10		
		P102b*0,1*1,05		2,07		
		P103*0,1*1,05		0,57		
		EPS 200S tl. 80 mm:P109*0,08*1,05		1,44		
		P201*0,08*1,05		6,39		
		P202b*0,08*1,05		1,52		
		EPS 200S tl. 70 mm:P203*0,07*1,05		1,76		
		EPS 200S tl. 60 mm:P110*0,06*1,05		0,60		
		EPS 200S tl. 40 mm:P202a*0,04*1,05		0,46		
380	283758904	Deska izolační polystyrenová PERIMETER tl. 80 mm	m2	26,81	239,27	6 415,63
		ke skladbě W10:0,6*(13,63+2,97+3,65+6,97+2,88)*1,05		18,96		
		1,2*6,23*1,05		7,85		
381	283758906	Deska izolační polystyrenová PERIMETER tl. 120 mm	m2	50,72	358,27	18 169,91
		W01*1,05		50,72		
382	283758907	Deska izolační polystyrenová PERIMETER tl. 140 mm	m2	10,19	492,00	5 011,02
		W15.1*1,05		10,19		
383	28375971	Deska - klín spádový EPS 100 S Stabil	m3	15,27	1 921,00	29 342,12
		S01a*(0,08+0,12)/2*1,05		12,17		
		S01b*(0,08+0,12)/2*1,05		0,60		
		S02*(0,02+0,06)/2*1,05		2,50		
384	28376215	Deska EPS s grafitem GreyRoof 150 1000x1000x80 mm	m2	14,32	238,00	3 407,63
		hrana střechy 2x80 mm EPS šedý:0,35*(8,58+11,25+0,35)*2*1,05		14,32		
385	28376281	Deska polystyren EPS floor 4000 1000x500x20mm	m2	103,61	31,60	3 274,20
		P204*1,05		57,75		
		P205*1,05		43,34		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		P302*1,05		2,52		
386	28376941	Deska izolační PIR 1200x600x 40mm	m2	102,66	213,35	21 902,19
		P002*1,05		102,66		
387	28376944	Deska izolační PIR 1200x600x100mm	m2	95,61	393,98	37 669,14
		P001*1,05		93,47		
		P003*1,05		2,14		
388	28376946	Deska izolační PIR 1200x600x140mm	m2	12,00	628,00	7 536,94
		S06*1,05		12,00		
389	631509076	Deska podlahová ISOVER TDPS 1200x600x 55 mm	m2	55,24	266,05	14 696,74
		P108*1,05		55,24		
390	63151372.A	Deska z minerální plsti ORSIK tl. 1200x600x60 mm	m2	11,17	72,40	808,85
		S05*1,05		11,17		
391	63151374.A	Deska z minerální plsti ORSIK tl. 1200x600x100 mm	m2	30,66	102,43	3 140,35
		S04*1,05		30,66		
392	63151375.A	Deska z minerální plsti ORSIK tl. 1200x600x120 mm	m2	11,17	145,00	1 619,94
		S05*1,05		11,17		
393	63151376.A	Deska z minerální plsti ORSIK tl. 1200x600x140 mm	m2	8,19	169,50	1 388,21
		W23*1,05		4,94		
		W23.1*1,05		3,26		
394	63151377.A	Deska z minerální plsti ORSIK tl. 1200x600x160 mm	m2	30,66	193,00	5 917,38
		S04*1,05		30,66		
395	69370514	Geotextilie HQ PP 300g/m2 do 6 m	m2	349,03	19,21	6 704,88
		P301*1,05		349,03		
396	283.01	Deska izolační Kingspan Thermaroof TR 26 140 mm	m2	62,58	1 330,00	83 231,40
		S02*1,05		62,58		
397	283.01	Deska izolační Kingspan Thermaroof TR 26 120 mm	m2	4,80	1 140,00	5 472,68
		0,3*(7,3+0,7+7,24)*1,05		4,80		
398	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	5,89	500,00	2 944,12
Celkem za		713 Izolace tepelné				678 932,32
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				
399	720.01	Zdravotechnika celkem	kompl	1,00	842 772,00	842 772,00
Celkem za		720 Zdravotechnická instalace				842 772,00
Díl:	723	Vnitřní plynovod				
400	723.01	Plynoinstalace celkem	kompl	1,00	151 625,00	147 880,00
Celkem za		723 Vnitřní plynovod				147 880,00
Díl:	730	Ústřední vytápění				
401	730.01	Vytápění celkem	kompl	1,00	1 358 404,65	1 358 404,65
Celkem za		730 Ústřední vytápění				1 358 404,65
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
402	762311103R00	Montáž kotevnic želez, příložek, patek, táhel	kus	72,00	104,98	7 558,20
		1.NP:6		6,00		
		3.NP:60+6		66,00		
403	762313112R00	Montáž svorníků, šroubů délky 300 mm	kus	35,00	31,10	1 088,50
		3.NP:35		35,00		
404	762332110R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 120 cm2	m	42,31	104,98	4 441,50
		fošna 60/140:7,9		7,90		
		fošna 80/140:11,75		11,75		
		hranol 100/120:7,36+11,7+3,6		22,66		
405	762332120R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2	m	832,75	160,00	133 240,00
		fošna 80/160:100,8+41,5+3,99+4,05+8,4		158,74		
		100/160:5,08+1,72+1,7+2,27+1,4+5,94+2,94+6,4+3,86+1,18+1,39		33,88		
		hranol 120/120:3,7		3,70		
		Mezisoučet		196,32		
		120/160:170,88+83,2+34,44+13,56+9,93+6,3+9,06+8,22+11,88+20,76		382,05		
		2,69+3,78+4,87+5,98+12,54+20,72+0,79+1,89+8,97+12,24+4,4+1,19		80,06		
		5,41+4,33+3,24+1,39+2,07+3,58+6,77+5,56+2,37+3,76+1,47		39,95		
		Mezisoučet		502,06		
		hranol 140/140:2,84+105,7		108,54		
		hranol 140/160:6,27+5,75+2,25+2,78+3,68+5,1		25,83		
406	762332130R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 288 cm2	m	75,18	182,33	13 707,19
		hranol 140/180:3,7+27,3+8,55+8,65+4,43+4,81+9,62+8,12		75,18		
407	762332140R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 450 cm2	m	80,80	197,20	15 933,76
		hranol 160/200:3,8		3,80		
		hranol 160/240:51,9		51,90		
		hranol 200/260:25,1		25,10		
408	762332931RT4	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 120 cm2 včetně dodávky hranolků 60 x 60 mm	m	91,88	155,98	14 330,98
		3.NP - římsy:				
		hranolek 60/60:91,88		91,88		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
409	762341026U00	Bednění střech OSB 22 P+D na krokve vč. desek OSB tl. 22 mm	m2	27,90	329,80	9 201,42
		1.NP:14,3		14,30		
		3.NP:13,6		13,60		
410	762341027U00	Bednění střech OSB 25 P+D na krokve vč. desek OSB tl. 25 mm	m2	12,60	367,20	4 626,72
		3.NP:12,6		12,60		
411	762341310RT3	Montáž bednění střech oblouk., prkna hrubá na sraz včetně dodávky řeziva, prkna tl. 22 mm	m2	5,62	204,00	1 146,48
		3.NP:5,62		5,62		
412	762342441U00	Montáž latě	m	1 691,40	7,28	12 321,00
		latě 100/28:53,4		53,40		
		latě 60/40:1638,0		1 638,00		
413	762342451U00	Montáž kontralatě	m	560,75	8,57	4 805,63
		kontralatě 60/60:11,75		11,75		
		kontralatě 60/40:549,0		549,00		
414	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	27,60	1 002,15	27 660,05
		střecha 1.NP:				
		fošna 80/140:11,75*0,08*0,14		0,13		
		hranol 140/160:3,7*0,14*0,16		0,08		
		hranol 120/120:3,7*0,12*0,12		0,05		
		OSB:11,44*0,022		0,25		
		lat' 100/28:53,4*0,10*0,028		0,15		
		kontralat' 60/60:11,75*0,06*0,06		0,04		
		Mezisoučet		0,71		
		střecha 3.NP:				
		OSB:13,6*0,022		0,30		
		12,6*0,025		0,32		
		prkna:5,62*0,022		0,12		
		hranolek 60/60:91,88*0,06*0,06		0,33		
		lat' 60/40:1638,0*0,06*0,04		3,93		
		kontralat' 60/40:549,0*0,06*0,04		1,32		
		fošna 60/140:7,9*0,06*0,14		0,07		
		fošna 80/160:158,74*0,08*0,16		2,03		
		hranol 100/120:22,66*0,10*0,12		0,27		
		hranol 100/160:33,88*0,10*0,16		0,54		
		hranol 120/160:502,06*0,12*0,16		9,64		
		hranol 140/140:108,54*0,14*0,14		2,13		
		hranol 140/160:25,83*0,14*0,16		0,58		
		hranol 140/180:75,18*0,14*0,18		1,89		
		hranol 160/200:3,8*0,16*0,20		0,12		
		hranol 160/240:51,9*0,16*0,24		1,99		
		hranol 200/260:25,1*0,20*0,26		1,31		
		Mezisoučet		26,89		
415	762431022U00	Obložení stěn OSB 12 P+D přibití vč. desek OSB tl. 12 mm	m2	11,00	241,00	2 651,00
		3.NP:11,0		11,00		
416	762431024U00	Obložení stěn OSB 18 P+D přibití vč. desek OSB tl. 18 mm	m2	59,00	265,20	15 646,80
		3.NP:59,0		59,00		
417	762441111RT3	Montáž obložení atiky,OSB desky, na C profily včetně dodávky desky OSB ECO 3 N tl. 22 mm	m2	4,10	341,00	1 398,10
		vč. kotvených C profilů ve spádu:				
		K/30:0,5*8,2		4,10		
418	762495000R00	Spojovací a ochranné prostř. obložení stěn, stropů	m2	74,10	16,00	1 185,60
		3.NP:11,0+59,0+4,1		74,10		
419	762511263U00	Podlaha OSB 15 P+D šroubovaná vč. dodávky desky OSB 3 tl. 15 mm	m2	194,00	238,85	46 336,90
		ke skladbě P301:194,0		194,00		
420	762521811R00	Demontáž podlah bez polštářů z prken/desek	m2	18,60	39,70	738,42
		StP203		18,60		
421	762522812R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 50 mm vč. podlahových povál/polštářů	m2	166,39	56,61	9 419,33
		StP103		28,21		
		StP108		53,23		
		StP202		66,35		
		StP203		18,60		
422	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	2,91	179,00	520,89
		194,0*0,015		2,91		
423	762811210R00	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hrubá prkna	m2	152,06	45,90	6 979,55
		P201*2		152,06		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
424	762811811R00	Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3,2 cm	m2	948,80	19,30	18 307,10
		StP202*2		132,70		
		StP203*2		37,20		
		StP204*2		22,80		
		StP301*2		104,52		
		StP302*2		269,76		
		StP303*2		280,36		
		StP304*2		101,46		
425	762812934RT3	Zabednění částí v záklopu z prken pl.do 4 m2 prkna tl. 25 mm	m2	39,97	300,90	12 027,58
		stanoveno 20%:P201*2*0,2		30,41		
		P203*2*0,2		9,56		
426	762822820R00	Demontáž stropnic z řeziva o pl.do 288 cm2	m	190,91	39,50	7 540,95
		StP303		140,18		
		StP304		50,73		
427	762822830R00	Demontáž stropnic z řeziva o pl.do 450 cm2	m	187,14	48,00	8 982,72
		StP301		52,26		
		StP302		134,88		
428	762822840R00	Demontáž stropnic z řeziva o pl.do 540 cm2	m	96,35	56,50	5 443,78
		StP202		66,35		
		StP203		18,60		
		StP204		11,40		
429	762822924U00	Doplnění stropnice hranol -450cm2	m	19,99	529,55	10 583,59
		odhad 20%:P201*0,2		15,21		
		P203*0,2		4,78		
430	762841811R00	Demontáž podbíjení obkladů stropů bez omítky	m2	474,40	28,82	13 669,84
		StP202		66,35		
		StP203		18,60		
		StP204		11,40		
		StP301		52,26		
		StP302		134,88		
		StP303		140,18		
		StP304		50,73		
431	762895000R00	Spojovací prostředky pro montáž stropů	m3	5,90	170,00	1 002,30
		záklap:(P201+P203)*0,025*2		5,00		
		trámy:(P201+P203)*0,18*0,25*0,2		0,90		
432	762900020RA0	Demontáž dřevěného schodiště	m	1,50	169,90	254,85
		1.NP:1,5		1,50		
433	762900030RAA	Demontáž dřevěného krovu bez bednění	m2	551,28	106,00	58 432,93
		St01		551,28		
434	762900030RAB	Demontáž dřevěného krovu s bedněním	m2	75,51	127,67	9 640,36
		St02		75,51		
435	762.01	Vybourání věžičky nad střešní rovinou vč. opláštění krytiny	soubor	1,00		
436	60510055	Lať profil dřevěný 60/40 mm l = 3 m a výše	m	2 405,70	12,24	29 445,77
		latě 60/40:1638,0*1,1		1 801,80		
		kontralatě 60/40:549,0*1,1		603,90		
437	60510057	Lať profil dřevěný 60/60 mm l = 3 m a výše	m	12,93	21,60	279,18
		kontralatě 60/60:11,75*1,1		12,93		
438	60512586	Prkno SM l.jak. tl. 22-28mm dl. do 4m š. do 100mm	m3	0,16	3 460,00	569,17
		latě 100/28:53,4*0,1*0,028*1,1		0,16		
439	60512687	Fošna SM/BO l.jak tl.30-60mm dl. do 6m š.120-240mm	m3	0,07	5 825,07	425,23
		fošna 60/140:7,9*0,06*0,14*1,1		0,07		
440	60512695	Fošna SM/BO l.jak tl.70-80mm dl. do 6m š.120-240mm	m3	2,38	5 040,50	11 995,38
		fošna 80/140:11,75*0,08*0,14*1,1		0,14		
		fošna 80/160:158,74*0,08*0,16*1,1		2,24		
441	60515759	Hranol SM/BO profil do 150x150 mm dl. do 6 m	m3	2,70	4 951,25	13 357,49
		hranol 100/120:22,66*0,10*0,12*1,1		0,30		
		hranol 120/120:3,7*0,12*0,12*1,1		0,06		
		hranol 140/140:108,54*0,14*0,14*1,1		2,34		
442	60515766	Hranol SM/BO profil do 200x200 mm dl. do 6 m	m3	14,05	5 214,75	73 288,10
		hranol 100/160:33,88*0,10*0,16*1,1		0,60		
		hranol 120/160:502,06*0,12*0,16*1,1		10,60		
		hranol 140/160:25,83*0,14*0,16*1,1		0,64		
		hranol 140/180:75,18*0,14*0,18*1,1		2,08		
		hranol 160/200:3,8*0,16*0,20*1,1		0,13		
443	60515773	Hranol SM/BO profil do 300x300 mm dl. do 6 m	m3	3,63	5 741,75	20 831,07
		hranol 160/240:51,9*0,16*0,24*1,1		2,19		
		hranol 200/260:25,1*0,20*0,26*1,1		1,44		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
444	553.01	Svorníky, kotvení a roznášecí prvky	kg	80,50	1 500,00	120 750,00
		0,5*6		3,00		
		0,5*60+0,5*35+5,0*6		77,50		
445	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	23,07	867,68	20 021,64
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				771 787,03
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
446	764.01	Demont. krytiny, tabule 2 x 1 m, nad 25 m2, do 30°	m2	75,51	12,00	906,12
		St02		75,51		
447	764.02	Demontáž ostatních klempířských konstrukcí	m2	65,00	17,00	1 105,00
448	K/01	Ruukki, oplechování parapetů, rš 185 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	2,20	240,00	528,00
		konstrukci:1,1*2		2,20		
449	K/02	Oplechování parapetů, rš 255 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	0,60	270,00	162,00
450	K/03	Ruukki, oplechování parapetů, rš 185 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	1,60	240,00	384,00
451	K/04	Ruukki, oplechování parapetů, rš 205 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	0,60	280,00	168,00
452	K/05	Oplechování parapetů, rš 255 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	1,36	270,00	367,20
		0,68*2		1,36		
453	K/06	Oplechování parapetů, rš 255 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	2,28	270,00	615,60
		1,14*2		2,28		
454	K/07	Oplechování parapetů, rš 255 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	1,71	270,00	461,70
455	K/08	Oplechování parapetů, rš 255 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	1,62	270,00	437,40
456	K/09	Oplechování parapetů, rš 255 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	1,05	270,00	283,50
457	K/10	Oplechování parapetů, rš 325 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	4,24	360,00	1 526,40
		1,06*4		4,24		
458	K/11	Oplechování parapetů, rš 325 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	6,44	360,00	2 318,40
		1,61*4		6,44		
459	K/12	Oplechování parapetů, rš 255 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	3,20	270,00	864,00
		1,6*2		3,20		
460	K/13	Oplechování parapetů, rš 255 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	4,02	270,00	1 085,40
		2,01*2		4,02		
461	K/14	Oplechování parapetů, rš 255 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	3,98	270,00	1 074,60
		1,99*2		3,98		
462	K/15	Oplechování parapetů, rš 255 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	1,00	270,00	270,00
463	K/16	Oplechování parapetů, rš 255 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	0,98	270,00	264,60
464	K/17	Oplechování parapetů, rš 255 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	6,40	270,00	1 728,00
		1,6*4		6,40		
465	K/18	Oplechování parapetů, rš 325 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	3,70	360,00	1 332,00
		1,85*2		3,70		
466	K/19	Oplechování parapetů, rš 325 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	2,00	360,00	720,00
		1,0*2		2,00		
467	K/20	Oplechování parapetů, rš 255 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	4,80	270,00	1 296,00
		1,6*3		4,80		
468	K/21.1	Žlab podokapní rš 250 mm s háky plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	10,00	370,00	3 700,00
469	K/21.2	Kotlík žlabový, vel.žlabu 250 mm	kus	2,00	180,00	360,00
470	K/22.1	Žlab podokapní rš 333 mm s háky plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	8,00	350,00	2 800,00
471	K/22.2	Kotlík žlabový, vel.žlabu 333 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	kus	1,00	420,00	420,00
472	K/23.1	Žlab podokapní rš 400 mm s háky plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	100,00	400,00	40 000,00
473	K/23.2	Kotlík žlabový, vel.žlabu 400 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	kus	5,00	300,00	1 500,00
474	K/24	Odpadní trouby kruhové, D 80 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřík	m	6,00	310,00	1 860,00

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
475	K/25	Odpadní trouby kruhové, D 100 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřik	m	6,00	310,00	1 860,00
476	K/26	Odpadní trouby kruhové, D 120 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřik	m	50,00	420,00	21 000,00
477	K/27	Oplechování říms, rš 195 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřik	m	63,00	220,00	13 860,00
478	K/28	Oplechování říms, rš 255 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřik	m	21,10	270,00	5 697,00
479	K/29	Oplechování parapetů, rš 330 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřik	m	4,00	365,00	1 460,00
480	K/30.1	Oplechování atiky, rš 620 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřik	m	8,20	600,00	4 920,00
481	K/30.2	Lemování atiky, rš 385 mm	m	8,20	360,00	2 952,00
482	K/30.3	Oplechování zdí, rš 345 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřik	m	8,20	350,00	2 870,00
483	K/31	Krytina plechová vikýře plech tl. 0,5 mm, polyesterový nástřik	m2	3,60	700,00	2 520,00
		1,2*3		3,60		
484	K/32	Oplechování parapetů, rš 285 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřik	m	2,20	280,00	616,00
485	K/33	Oplechování parapetů, rš 210 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřik	m	3,60	200,00	720,00
		1,2*3		3,60		
486	K/34	Oplechování okapu s okapnicí rš 260 mm plech Alu, lakovaný	bm	7,50	280,00	2 100,00
487	K/35	Oplechování zábradlí, rš 300 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřik	m	7,25	280,00	2 030,00
488	K/38	Krytina plechová střechy S06 plech tl. 0,5 mm, polyesterový nástřik	m2	11,55	720,00	8 316,00
489	K/39	Oplechování VZT, rš 400 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřik	m	14,40	420,00	6 048,00
		7,2*2		14,40		
490	K/40	Oplechování vyústění větracích hlavic, rš 500 mm plech tl. 0,7 mm, polyesterový nástřik	m	4,40	500,00	2 200,00
		2,2*2		4,40		
491	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	1,16	980,00	1 136,93
Celkem za 764 Konstrukce klempířské						148 843,85
Díl: 765	Krytiny tvrdé					
492	765799311RK4	Montáž fólie na krokve přibitím s přelepením spojů podstřešní difúzní fólie Jutadach 95	m2	332,41	60,00	19 944,60
		P301		332,41		
493	765901109R00	Fólie podstřešní paropropustná Bevent SK	m2	3,02	240,00	724,80
		S08		3,02		
494	765901116R00	Fólie podstřešní paropropustná Bramac UNI-2S	m2	541,64	80,00	43 331,20
		S03		498,78		
		S04		29,20		
		S05		10,64		
		S08		3,02		
495	765900010RAB	Demontáž pálené drážkové krytiny vč. hřebenáčů, úžlabí a doplňkových tašek	m2	551,28	90,00	49 615,20
		St01		551,28		
496	765.01	Zastřešení betonovou krytinou Bramac Turmalín vč. hřebenáčů, úžlabí a doplňkových tašek	m2	527,98	500,00	263 990,00
		S03		498,78		
		S04		29,20		
497	K/37	Systémové oplechování a doplňky - D+M jako doplněk skladeb S03+04	kompl	1,00	45 000,00	45 000,00
		dle popisu v PD:1		1,00		
498	998765103R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	t	28,24	550,00	15 532,02
Celkem za 765 Krytiny tvrdé						438 137,82
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
499	766900010RAB	Demontáž obložení stěn z palubek/panelů	m2	7,70	157,00	1 208,90
		1.NP:				
		obložení čela jeviště:7,0*1,1		7,70		
500	PO/01	Dveřní křídlo 900/1970 vnitřní plné - D+M EW30 DP3-C	kompl	1,00	9 764,00	9 764,00
		všechny výrobky vč. kování, zasklení, doplňků a povrchové úpravy:1		1,00		
501	PO/02	Dveřní křídlo 900/1935 vnitřní plné - D+M EW30 DP3-C	kompl	1,00	7 264,00	7 264,00
502	T/01	Dveřní křídlo 900/1970 vnitřní plné - D+M	kompl	6,00	5 584,00	33 504,00
		všechny výrobky vč. kování, zasklení, doplňků a povrchové úpravy:6		6,00		
503	T/02	Dveřní křídlo 800/1970 vnitřní plné - D+M	kompl	4,00	5 019,80	20 079,20
504	T/03	Dveřní křídlo 600/1970 vnitřní plné - D+M	kompl	3,00	4 940,00	14 820,00
505	T/04	Dveřní křídlo 900/1970 vnitřní plné - D+M	kompl	2,00	8 914,80	17 829,60
506	T/05	Dveřní křídlo 700/1970 vnitřní plné - D+M	kompl	4,00	5 437,80	21 751,20

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
507	T/06	Dveřní křídlo 800/1970 vnitřní plné - D+M	kompl	6,00	5 754,15	34 524,90
508	T/07	Dveřní křídlo 700/1970 vnitřní plné - D+M	kompl	1,00	5 589,80	5 589,80
509	T/08	Dveřní křídlo 800/1970 vnitřní plné - D+M	kompl	2,00	5 342,80	10 685,60
510	T/09	Dveřní křídlo 800/1970 vnitřní plné - D+M s příčným madlem	kompl	2,00	7 565,80	15 131,60
511	T/10	Dveřní křídlo 2000/2200 vnitřní plné - D+M s příčným madlem a samozavíračem	kompl	1,00	17 255,80	17 255,80
512	T/11	Dveřní křídlo 2000/2200 vnitřní plné - D+M s příčným madlem a samozavíračem	kompl	1,00	17 255,80	17 255,80
513	T/12	Dveřní křídlo 700/1970 vnitřní plné - D+M	kompl	3,00	5 380,80	16 142,40
514	T/13	Dveřní křídlo 1800/2200 vnitřní plné - D+M s příčným madlem a samozavíračem	kompl	1,00	16 818,80	16 818,80
515	T/14	Dveřní křídlo 1400/2200 vnitřní plné - D+M s příčným madlem a samozavíračem	kompl	1,00	15 735,80	15 735,80
516	T/17	Pracovní deska/pult 2000/400/38 mm HPL - D+M	kompl	1,00	9 500,00	9 500,00
517	T/18	Okno výdejní 2310/1600/530 mm - D+M vč. pultu, polic a uzamykatelné výplně	kompl	1,00	23 750,00	23 750,00
518	T/19	Zvýšená podlaha 5000/2906/235-535 - D+M konstrukce vč. opláštění deskami OSB	kompl	1,00	19 000,00	19 000,00
519	T/20	Zvýšená podlaha 1350/3598/235-535 - D+M konstrukce vč. opláštění deskami OSB	kompl	1,00	17 100,00	17 100,00
520	T/42.1	Obklad stěn z desek MDF/HPL plný - D+M vč. podkladního roštu a doplňků	m2	64,50	1 425,00	91 912,50
		T/42:64,5		64,50		
521	T/42.2	Obklad stěn z desek MDF/HPL kmitající - D+M vč. podkladního roštu a doplňků	m2	7,60	1 415,50	10 757,80
		T/42:7,6		7,60		
522	T/42.3	Obklad stěn z desek MDF/HPL perforovaný - D+M vč. podkladního roštu a doplňků	m2	23,70	1 425,00	33 772,50
		T/42:23,7		23,70		
523	T/42.4	Obklad stěn z desek MDF/HPL perforovaný - D+M vč. podkladního roštu, akustické izolace a doplňků	m2	12,50	1 425,00	17 812,50
		T/42:12,5		12,50		
524	T/42.5	Obklad soklu z desek MDF/nerez kartáčovaná - D+M lepený v. 150 mm	bm	56,90	1 444,00	82 163,60
		T/42:56,9		56,90		
525	T/44	Obklad stěn panely akustickými - D+M vč. podkladního roštu a doplňků	m2	53,00	997,50	52 867,50
526	T/45	Dveřní křídlo 800/1970 vnitřní plné - D+M s větracími mřížkami	kompl	1,00	4 959,00	4 959,00
527	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	6,73	400,00	2 692,16
Celkem za 766 Konstrukce truhlářské						641 648,96
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
528	767996803R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 250 kg	kg	150,00	20,40	3 060,00
		1.NP:				
		konstrukce pro VZT jednotku - odhad:150,0		150,00		
529	767.01	Podhled akustický Rockfon Mono Acoustic TE - D+M kompaktní, vč. závěsů, doplňků a povrch. stěrky	m2	170,14	2 700,00	459 378,00
		D2		170,14		
530	767.02	Podhled akustický 600/600 Sonar X - D+M vč. závěsů, doplňků	m2	148,23	1 060,00	157 123,80
		D3		148,23		
531	767.03	Podhled akustický 600/600 Rockfon Color - D+M vč. závěsů, doplňků	m2	52,61	1 230,00	64 710,30
		D4		52,61		
532	Z/18	Kontrastní značení schod. stupňů - D+M	ks	7,00	50,00	350,00
		všechny výrobky vč. kování, zasklení, doplňků a povrchové úpravy:7		7,00		
533	Z/19	Dveře vnitřní 600/1970 ocel v rámu - D+M	kompl	2,00	7 600,00	15 200,00
534	Z/20	Čistící zóna vnější 1400/750 v rámu - D+M	kompl	1,00	10 450,00	10 450,00
535	Z/21	Čistící zóna vnější 1950/1100 v rámu - D+M	kompl	1,00	12 730,00	12 730,00
536	Z/22	Čistící zóna vnitřní 1400/1250 v rámu - D+M	kompl	1,00	13 285,75	13 285,75
537	Z/23	Čistící zóna vnitřní 2465/2210 v rámu - D+M	kompl	1,00	13 518,50	13 518,50
538	Z/24	Madlo zábradlí galerie ocel nerez - D+M	kompl	1,00	4 750,00	4 750,00
539	Z/25	Madlo zábradlí galerie ocel nerez - D+M	kompl	2,00	3 087,50	6 175,00
540	Z/26	Roleta lamelová 2000/1100 vnitřní v rámu - D+M	kompl	1,00	6 270,00	6 270,00
541	Z/27	Zábradlí centrálního schodiště ocel/dřevo - repase	kompl	1,00	65 000,00	65 000,00
542	Z/28	Replika zábradlí schodiště ocel/dřevo - D+M	kompl	1,00	23 100,00	23 100,00
543	Z/29	Schodišťové madlo ocel/dřevo - repase	kompl	1,00	2 880,00	2 880,00
544	Z/30	Zábradlí schodiště ocel/dřevo - D+M	kompl	1,00	4 560,00	4 560,00
545	Z/31	Madlo schodiště zázemí ocel/dřevo - repase	kompl	1,00	2 880,00	2 880,00
546	Z/32	Příčle zábradlí balkonu - repase	kompl	1,00	9 240,00	9 240,00
547	Z/33	Dvířka do sádkartonu 1400/700 se zámkem - D+M	kus	1,00	1 900,00	1 900,00
548	Z/34	Lišta podlahová dilatační - D+M	bm	4,72	200,00	944,00

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1,18*4		4,72		
549	Z/35	Profil omítkový dilatační - D+M	bm	23,20	18,00	417,60
550	Z/36	Lišta podlahová přechodová - D+M	bm	12,70	20,00	254,00
551	Z/37	Lišta podlahová přechodová - D+M	bm	1,50	29,00	43,50
552	Z/38	Štítky informační 150/60 mm - D+M	ks	17,00	100,00	1 700,00
553	Z/39.1	Truhlíky pro zeleň - ocel zinkovaná - D+M	kg	332,30	65,00	21 599,50
554	Z/39.2	Zábradlí nad truhlíky - ocel zinkovaná - D+M	kg	206,72	65,00	13 436,80
555	Z/40	Zábradlí schodiště v 1. NP ocel zinkovaná - D+M	kompl	1,00	8 580,00	8 580,00
556	Z/41	Zábradlí schodiště v 1. NP ocel zinkovaná - D+M	kompl	1,00	8 580,00	8 580,00
557	Z/42	Stěna 3130/2800 ocel/sklo s dveřmi - D+M	kompl	1,00	52 584,00	52 584,00
558	Z/43	Samozavírač dveřní - D+M	ks	19,00	2 000,00	38 000,00
559	Z/44	Hasící přístroj práškový 21A - D+M	kompl	8,00	1 000,00	8 000,00
560	Z/45	Mřížka do parapetu 1200/100 Alu - D+M	ks	4,00	500,00	2 000,00
561	Z/46	Mřížka do parapetu 750/100 Alu - D+M	ks	4,00	430,00	1 720,00
562	Z/47.1	Mřížka větrací D 100 mm se sítí - D+M	ks	29,00	50,00	1 450,00
563	Z/47.2	Mřížka větrací D 200 mm se sítí - D+M	ks	2,00	80,00	160,00
564	Z/48	Žaluzie protidešťová 300/200 fasádní - D+M	ks	1,00	1 500,00	1 500,00
565	Z/49	Lišta podlahová ukončovací - D+M	bm	7,04	30,00	211,20
566	Z/50	Skříň hydrantová 950/650/285 nerez/sklo - D+M s hadicí dl. 30 m	kompl	1,00	5 000,00	5 000,00
567	Z/51	Tabulka informační - D+M	ks	25,00	150,00	3 750,00
568	Z/52	Mřížka do parapetu 800/80 Alu - D+M	ks	4,00	360,00	1 440,00
569	Z/53	Mřížka konvektorová 150/1000 Alu pochůzí - D+M	ks	1,00	500,00	500,00
570	Z/54	Dvířka revizní 200/200 plast - D+M	ks	14,00	200,00	2 800,00
571	Z/55	Dvířka revizní 300/300 plast - D+M	ks	4,00	260,00	1 040,00
572	Z/57	Dvířka 300/300 do dřeva v rámu - D+M	kompl	1,00	500,00	500,00
573	Z/58	Pisoárová dělicí stěna 360/600 keramická - D+M	ks	3,00	1 860,00	5 580,00
574	Z/59	Vyložkování komínu DN 150 mm - D+M vč. odvětrávací hlavice	kompl	1,00	10 000,00	10 000,00
575	Z/60	Vyložkování komínu DN 200 mm - D+M vč. odvětrávací hlavice	kompl	1,00	13 680,00	13 680,00
576	Z/62	Věšák šatní otočný ocel/komaxit - D+M	ks	7,00	4 600,00	32 200,00
577	Z/63	Skříňka uzávěru plynu ocel zinkovaná - D+M	kompl	1,00	3 000,00	3 000,00
578	Z/64	Dvířka 1200/800 revizní v rámu Alu/SDK - D+M	kompl	1,00	1 200,00	1 200,00
579	998767103R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	10,16	800,00	8 129,15
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				1 126 561,10
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu				
	PL/01	Okno 1100/450 plast/dvojsklo - D+M	kompl	2,00	3 852,00	7 704,00
		všechny výrobky vč. kování, zasklení, doplňků a povrchové úpravy:2		2,00		
581	PL/02	Okno 600/600 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	3 552,00	3 552,00
582	PL/03	Okno 600/1100 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	4 220,00	4 220,00
583	PL/04	Okno 680/990 plast/dvojsklo - D+M	kompl	2,00	4 924,00	9 848,00
584	PL/05	Okno 1140/1190 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	8 547,00	8 547,00
585	PL/06	Okno 1710/1190 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	14 100,00	14 100,00
586	PL/07	Okno 1620/1190 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	13 100,00	13 100,00
587	PL/08	Okno 1050/1190 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	10 100,00	10 100,00
588	PL/09	Okno 1140/1190 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	14 083,00	14 083,00
589	PL/10	Dveře vstupní 950/2070 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	27 416,00	27 416,00
590	PL/11	Dveře vstupní 1090/2120 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	29 290,50	29 290,50
591	PL/12	Okno 1600/450 plast/dvojsklo/mřížka - D+M	kompl	1,00	8 400,00	8 400,00
592	PL/13	Okno 1060/1660 plast/dvojsklo - D+M	kompl	2,00	14 350,00	28 700,00
593	PL/14	Okno 1610/1660 plast/dvojsklo - D+M	kompl	2,00	12 540,00	25 080,00
594	PL/15	Okno 1597/2030 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	13 470,00	13 470,00
595	PL/16	Okno 2012/1000 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	24 530,00	24 530,00
596	PL/17	Okno 1988/1000 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	21 530,00	21 530,00
597	PL/18	Okno 1000/865 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	4 754,00	4 754,00
598	PL/19	Okno 979/865 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	4 754,00	4 754,00
599	PL/20	Okno 1060/1120 plast/dvojsklo - D+M	kompl	3,00	8 144,00	24 432,00
600	PL/21	Okno 1600/2290 plast/dvojsklo - D+M	kompl	4,00	25 220,00	100 880,00
601	PL/22	Okno 1850/1660 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	29 530,00	29 530,00
602	PL/23	Okno 1000/1660 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	12 806,00	12 806,00
603	PL/24	Dveře vstupní 1390/2200 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	29 840,00	29 840,00
604	PL/25	Okno 1060/1680 plast/dvojsklo - D+M	kompl	2,00	12 398,00	24 796,00
605	PL/26	Okno 1610/1680 plast/dvojsklo - D+M	kompl	2,00	17 560,00	35 120,00
606	PL/27	Okno 2420/2550 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	24 240,00	24 240,00
607	PL/28	Okno 1597/600 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	8 047,00	8 047,00
608	PL/29	Okno 2011/2100 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	15 970,00	15 970,00
609	PL/30	Okno 1988/2100 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	15 970,00	15 970,00
610	PL/31	Dveře balkonové 1125/2550 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	14 870,00	14 870,00

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
611	PL/32	Dveře balkonové 1125/2550 plast/dvojsklo - D+M	kompl	2,00	14 870,00	29 740,00
612	PL/33	Okno 1850/1680 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	19 460,00	19 460,00
613	PL/34	Okno 1000/1680 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	14 806,00	14 806,00
614	PL/35	Okno 4000/1000 plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	21 560,00	21 560,00
615	PL/36	Okno půlkruhové D 2000 mm plast/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	17 550,00	17 550,00
616	PL/37	Okno půlkruhové D 900 mm plast/dvojsklo - D+M	kompl	3,00	10 350,00	31 050,00
617	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	3,17	400,00	1 266,80
	Celkem za	769 Otvorové prvky z plastu				745 112,30
Díl: 770		Konstrukce systémové z kovových profilů				
618	AL/01	Dveře vstupní 1050/2195 Alu/dvojsklo - D+M	kompl	1,00	43 378,25	43 378,25
		všechny výrobky vč. kování, zasklení, doplňků a povrchové úpravy:1		1,00		
619	AL/02	Stěna vstupní 1400/2270 Alu/dvojsklo - D+M s dveřmi	kompl	1,00	48 564,25	48 564,25
620	AL/03	Stěna vstupní 2450/2880 Alu/dvojsklo - D+M s dveřmi	kompl	1,00	78 715,25	78 715,25
621	AL/04	Stěna vstupní 2150/2760 Alu/dvojsklo - D+M s dveřmi	kompl	1,00	73 393,25	73 393,25
622	998767103R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	0,54	800,00	432,00
	Celkem za	770 Konstrukce systémové z kovových profilů				244 483,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
623	771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	632,15	10,00	6 321,50
		P001		89,02		
		P002		97,77		
		P102a		105,69		
		P102b		19,74		
		P106a		67,97		
		P106b		4,33		
		P107		21,32		
		P109		17,15		
		P110		9,56		
		P111		16,71		
		P112		7,50		
		P201		76,03		
		P202b		18,06		
		P203		23,90		
		P204		55,00		
		P302		2,40		
624	771275106R00	Obklad keram.schod.stupňů hladkých do tmele	m2	45,72	584,00	26 703,28
		schodiště interier:P004		9,11		
		P112		7,50		
		3.NP:1,44*(0,3+0,16)*2		1,32		
		Mezisoučet		17,93		
		schodiště exterieur:P104		21,55		
		P115		6,24		
		Mezisoučet		27,79		
625	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	424,25	84,00	35 636,66
		keramická soklovka:				
		1PP:				
		0.01:1,8+1,81*2-1,18-0,9-0,8+0,33*2+0,45*2		4,10		
		0.02:2,97*2+4,895*2+2,256*2-1,0-0,9-0,8+0,63*2		18,80		
		0.03:3,64*2+3,622*2-0,9*2+0,5*2		13,72		
		0.04:3,09*2+3,661*2-0,9+0,35*2		13,30		
		0.05:5,69*2+1,445*2-0,8*2-0,9-1,0-1,18+0,85*2		11,29		
		0.06:1,974*2+1,445*2-0,8-1,0-0,5		4,54		
		0.07:3,73*2+2,98*2-0,8		12,62		
		0.08:3,94*2+2,98*2-0,9		12,94		
		0.10:2,8*2+1,4-0,8-0,9-1,0		4,30		
		0.14:1,15+1,55+0,35-0,7*2		1,65		
		0.16:1,04+1,15		2,19		
		0.18a:4,36*2+3,72*2-0,9-1,2		14,06		
		0.18b:8,72*2+5,28*2-0,94-0,9-1,2+0,74*2+0,7*2		27,84		
		0.19:2,48*2+1,54*2-0,6*2+0,3*2		7,44		
		0.20:3,23*2+4,95*2+2,9*2-0,9*2-0,6*2-1,2+0,7*2		19,36		
		1NP:				
		1.01:4,25*2+2,45+0,5*2-2,0		9,95		
		1.02:3,1+10,6*2-2,0*2-0,8-0,7		18,80		
		1.03:7,1*2+3,75*2-0,7*2+0,4*4+0,7*2		23,30		
		1.06:10,8*2+1,2+1,13-0,9*3-0,8+0,64*2		21,71		
		1.07:4,96*2+3,8*2-0,9*2-0,8+0,5*2		15,92		
		1.09:1,4*2+1,9*2+2,4*2-0,9+0,4*2		11,30		
		1.10:12,7*2+7,9*2-4,825*2-0,9-2,0-1,18+0,55*2+0,65*2+0,2*6		31,07		
		2,32+0,5*2		16,07		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1.16:1.05*2+2.0*2-0.8		5,30		
		2NP:				
		2.01:1.78*2+2.4*2+3.25*2-1.8+2.675*2+1.96*2-0.8*3-2.12+0.3*2		18,41		
		2.05:12.95+3.26*2+1.03+2.2+0.15*2+0.3*2-0.9-1.8-2.0-2.38		16,52		
		3.18*2+13.13*2-2.38-1.125+0.47*2+0.3*2+0.48*4-0.6		31,98		
		2.06:5.55*2+4.0*2-2.42-2.0+0.33*2+0.4*2		16,14		
		2.08:1.8*2+5.0*2+0.5*2+0.48*2-1.5-1.4-1.53		11,13		
		0				
		ke skladbě S07:4.25*2+1.15*2-2.3		8,50		
626	771475034R00	Obklad soklíků keram.stupňov., tmel, výška 10 cm	m	51,04	130,00	6 635,72
		1PP:				
		0.02:2*6*0.17+2*5*0.3		5,04		
		0.10:2*13*0.156+2*12*0.27		10,54		
		1NP:				
		1.06:6*0.183+5*0.22		2,20		
		1.09:2*13*0.156+2*12*0.27		10,54		
		1.12:13*0.145+12*0.3+11*0.143+10*0.3		10,06		
		2NP:				
		2.01:2*11*0.163+2*10*0.31		9,79		
		2.05:3*0.15+2*0.3		1,05		
		3.NP:2*(0.3+0.16)*2		1,84		
627	771575113R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x60 cm	m2	649,22	409,00	265 530,98
		dlažba interier:P001		89,02		
		P002		97,77		
		P003		2,04		
		P102a		105,69		
		P102b		19,74		
		P103		5,39		
		P106a		67,97		
		P106b		4,33		
		P107		21,32		
		P109		17,15		
		P110		9,56		
		P111		16,71		
		P201		76,03		
		P202a		11,00		
		P202b		18,06		
		P203		23,90		
		P204		55,00		
		P302		2,40		
		Mezisoučet		643,08		
		dlažba exterior:S07		6,14		
		Mezisoučet		6,14		
628	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	618,52	38,00	23 503,61
		dlažba/sokl :424.246+51.04		475,29		
		dlažba/obklad:				
		0.06:1,0+0,5		1,50		
		0.11:(1.58*2+1.04*2)-0.7*2-0.8		3,04		
		0.12:(1.51*2+2.09*2)-0.7		6,50		
		0.13:(1.58*2+0.95*2)-0.7		4,36		
		0.14:0.7+0.8		1,50		
		0.15:(1.75*2+1.15*2)-0.7		5,10		
		0.16:0.4*2		0,80		
		0.17:(1.2*2+1.15*2)-0.6		4,10		
		0.20:1.2		1,20		
		0.21:(1.1*2+1.4*2)-0.6		4,40		
		1.08:(1.1+1.7+1.71+1.1)+(1.4*4+0.9*4)-0.7*2		13,41		
		1.13:(2.42*2+2.35*2+1.15*2+1.19*2+1.34*4)-0.7*4-0.8		15,98		
		1.14:(2.14*2+1.8*2)-0.8		7,08		
		1.15:(3.75*2+2.75*2+0.93*2+1.69*2)-0.8-0.7*2		16,04		
		2.02:(2.6*2+2.35*2+1.53*4+1.25*2+1.28*2)-0.8-0.7*4		17,48		
		2.03:(1.8*2+2.34*2)-0.8		7,48		
		2.04:(2.8*2+4.0*2+0.95*2+1.88*2)-0.7*2-0.8		17,06		
		2.07:(4.5*2+4.0*2)-0.8		16,20		
629	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	50,58	9,60	485,62
		1PP:2.82+1.67+3.19+1.50+1.67+1.50+1.19+1.38+3.99+1.54		20,45		
		1NP:3.86+2.14+1.15*1.34+1.19*1.34+0.93*1.68+9.56		20,26		
		2NP:4.22+1.25*1.53+1.28*1.53+0.95*1.88		9,88		
630	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	742,47	21,80	16 185,82

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		45,72+649,22		694,94		
		(424,25+51,04)*0,1		47,53		
631	24696905.A	Primer G nátěr základ.synť. pro savý podklad Mapei	kg	126,43	95,63	12 090,50
		P001*0,2		17,80		
		P002*0,2		19,55		
		P102a*0,2		21,14		
		P102b*0,2		3,95		
		P106a*0,2		13,59		
		P106b*0,2		0,87		
		P107*0,2		4,26		
		P109*0,2		3,43		
		P110*0,2		1,91		
		P111*0,2		3,34		
		P112*0,2		1,50		
		P201*0,2		15,21		
		P202b*0,2		3,61		
		P203*0,2		4,78		
		P204*0,2		11,00		
		P302*0,2		0,48		
632	597.01	Dlažba keramická 600/300 CZ standard	m2	675,23	390,00	263 341,26
		dlažba interier:P001*1,05		93,47		
		P002*1,05		102,66		
		P003*1,05		2,14		
		P102a*1,05		110,97		
		P102b*1,05		20,73		
		P103*1,05		5,66		
		P106a*1,05		71,37		
		P106b*1,05		4,55		
		P107*1,05		22,39		
		P109*1,05		18,01		
		P110*1,05		10,04		
		P111*1,05		17,55		
		P201*1,05		79,83		
		P202a*1,05		11,55		
		P202b*1,05		18,96		
		P203*1,05		25,10		
		P204*1,05		57,75		
		P302*1,05		2,52		
633	597.02	Dlažba schodová 600/300 CZ protiskluzná	m2	54,46	500,00	27 229,00
		schodiště interier:P004*1,05		9,57		
		P112*1,05		7,88		
		3.NP:1,44*(0,3+0,16)*2*1,05		1,39		
		0				
		schodiště exterior:P104*1,05		22,63		
		P115*1,05		6,55		
		dlažba exterior:S07*1,05		6,45		
634	597.02	Soklovka keramická 300/100 CZ standard	bm	499,05	80,00	39 924,36
		(424,25+51,04)*1,05		499,05		
635	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	19,77	435,00	8 600,33
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				732 188,65
Díl:	773	Podlahy teracové				
636	773.01	Renovace stávajícího teracového schodiště vč. soklíků, dle popisu v PD	m2	44,24	600,00	26 544,00
		P113		44,24		
637	998773103R00	Přesun hmot pro podlahy teracové, výšky do 24 m	t	2,94	336,60	990,26
Celkem za		773 Podlahy teracové				27 534,26
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				
638	775413021R00	Montáž podlahové lišty připevněné vruty, výš. 6 cm	m	56,51	61,10	3 452,76
		1NP:				
		1.04:8,7*2+14,8*2-4.825*2-2.0-0.9-7.0+0.8*4+0.6*2-1.24+0.65*2+0.2*8		33,51		
		1.05:8,7*2+5,4*2-0.9-6,5+0,5*2+0,3*4		23,00		
639	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	138,08	48,20	6 655,46
		StP107		138,08		
640	775541100R00	Položení podlah lamelových bez podložky, slepení	m2	131,70	216,75	28 545,98
		P101a		120,85		
		P101b		10,85		
641	775541600R00	Přirážka za plošné lepení k podkladu	m2	131,70	174,68	23 004,70
		P101a		120,85		
		P101b		10,85		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
642	775599151R00	Lak dřevěných podlah Hydrovern 3x, přebroušení	m2	135,09	263,50	35 596,38
		plošně:P101a		120,85		
		P101b		10,85		
		sokl:56,51*0,06		3,39		
643	777553210R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota tl. 2mm	m2	131,70	127,50	16 791,75
		P101a		120,85		
		P101b		10,85		
644	611.01	Vlys podlahový tl. 22 dub dl.1000 š. 90 mm	m2	138,29	500,00	69 142,50
		P101a*1,05		126,89		
		P101b*1,05		11,39		
645	614.01	Lišta dřevěná dubová bez nátěru 60x15 mm	m	59,34	25,60	1 518,99
		56,51*1,05		59,34		
646	998775103R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	t	2,90	686,80	1 991,78
Celkem za		775 Podlahy vlysové a parketové				186 700,29
Díl: 776		Podlahy povlakové				
647	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	41,28	15,40	635,71
		P205		41,28		
648	776290020U00	Montáž kovová hrana schody stupeň vč. dodávky Alu profilu	m	19,05	64,60	1 230,63
		T/19:5,0*3		15,00		
		T/20:1,35*3		4,05		
649	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	278,00	8,40	2 335,20
650	776431010R00	Montáž podlahových soklíků z koberc. pásů na lištu vč. dodávky kobercové lišty PVC	m	29,87	79,50	2 374,67
		2NP				
		2.09:5,0*2+11.16*2-1,4-1,125*2+0,3*4		29,87		
651	776511810R00	Odstanění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	307,13	21,51	6 604,83
		StP006		66,04		
		StP103		28,21		
		StP105		35,54		
		StP106		64,79		
		StP201		27,60		
		StP202		66,35		
		StP203		18,60		
652	776572100RT1	Lepení povlakových podlah z pásů textilních pouze položení - koberec ve specifikaci	m2	61,07	115,18	7 033,74
		P205		41,28		
		P206		19,79		
653	11163230	Nátěr asfaltový penetrační DEKPRIMER	kg	8,26	43,10	355,83
		P205*0,2		8,26		
654	697.01	Koberec zátěžový textilní, antistatický	m2	65,69	956,25	62 817,69
		plošně:P205*1,05		43,34		
		P206*1,05		20,78		
		sokl:29,87*0,05*1,05		1,57		
655	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	0,15	370,97	57,33
Celkem za		776 Podlahy povlakové				83 445,63
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				
656	777645210R00	Nátěr podlah polyuretanový, 2x, s tmelením	m2	3,71	363,50	1 348,59
		P005		3,71		
657	998777103R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 24 m	t	0,00	503,60	1,40
Celkem za		777 Podlahy ze syntetických hmot				1 349,99
Díl: 781		Obklady keramické				
658	781415016R00	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, nad 20x25 cm vč. rohových a ukončovacích plastových lišt	m2	264,22	329,37	87 027,69
		1PP:				
		0.06:1,2*(1,0+0,5)		1,80		
		0.11:2,0*(1,58*2+1,04*2)-0,7*1,97*2-0,8*1,97-0,68*0,59		5,74		
		0.12:2,0*(1,51*2+2,09*2)-0,7*1,97-0,6*0,11		12,96		
		0.13:2,0*(1,58*2+0,95*2)-0,7*1,97-0,68*0,59		8,34		
		0.14:1,5*(0,7+0,8)		2,25		
		0.15:2,0*(1,75*2+1,15*2)-0,7*1,97		10,22		
		0.16:1,2*0,4*2		0,96		
		0.17:1,5*(1,2*2+1,15*2)-0,6*1,5		6,15		
		0.20:1,2*1,2		1,44		
		0.21:1,5*(1,1*2+1,4*2)-0,6*1,5		6,60		
		Mezisoučet		56,46		
		1NP:				
		1.08:2,0*(1,1+1,7+1,71+1,1)+1,6*(1,4*4+0,9*4)-0,7*1,97*2		23,18		
		1.06*1,1		30,90		
		1.14:2,0*(2,14*2+1,8*2)-0,8*1,97		14,18		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1.15:2.0*(3.75*2+2.75*2+0.93*2+1.69*2)-0.8*1.97-0.7*1.97*2-1.61*1.1		30,38		
		Mezisoučet		98,64		
		2NP:				
		2.02:2.0*(2.6*2+2.35*2+1.53*4+1.25*2+1.28*2)-0.8*1.97-0.7*1.97*4		35,07		
		-1.06*1.13		-1,20		
		2.03:2.0*(1.8*2+2.34*2)-0.8*1.97		14,98		
		2.04:2.0*(2.8*2+4.0*2+0.95*2+1.88*2)-0.7*1.97*2-0.8*1.97-1.61*1.13		32,37		
		2.07:2.0*(4.5*2+4.0*2)-1.06*1.13-1.0*1.13-0.8*1.97-2.0*1.1		27,90		
		Mezisoučet		109,12		
659	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	264,22	24,31	6 423,20
660	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	33,28	32,50	1 081,75
		0.06:1.2*(1.0+0.5)		1,80		
		0.11:2.0*(1.58*2+1.04*2)-0.7*1.97*2-0.8*1.97-0.68*0.59		5,74		
		0.13:2.0*(1.58*2+0.95*2)-0.7*1.97-0.68*0.59		8,34		
		0.14:1.5*(0.7+0.8)		2,25		
		0.16:1.2*0.4*2		0,96		
		0.17:1.5*(1.2*2+1.15*2)-0.6*1.5		6,15		
		0.20:1.2*1.2		1,44		
		0.21:1.5*(1.1*2+1.4*2)-0.6*1.5		6,60		
661	781675116R00	Montáž obkladů parapetů keramic. na tmel	m	4,40	153,50	675,40
		1.PP:0.6+1.1*2+1.6		4,40		
662	597.01	Obklad keramický 300/600 CZ standard	m2	280,37	350,00	98 130,24
		obklady:264.22*1.05		277,43		
		paarapety:0.6*0.4*1.05		0,25		
		1.1*0.8*2*1.05		1,85		
		1.6*0.5*1.05		0,84		
663	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	6,81	394,00	2 684,44
Celkem za		781 Obklady keramické				196 022,72
Díl: 783	Nátěry					
664	783125130R00	Nátěr syntetický OK "C" nebo "CC" dvojnásobný	m2	67,20	155,00	10 416,00
		2.1*32,0		67,20		
665	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x	m2	1 602,94	36,00	57 705,98
		střecha 1.NP:				
		fošna 80/140:11.75*(0.08+0.14)*2		5,17		
		hranol 140/160:3.7*(0.14+0.16)*2		2,22		
		hranol 120/120:3.7*(0.12+0.12)*2		1,78		
		lať 100/28:53.4*(0.10+0.028)*2		13,67		
		kontralať 60/60:11.75*(0.06+0.06)*2		2,82		
		Mezisoučet		25,66		
		střecha 3.NP:				
		prkna 5.62*2.2		12,36		
		hranolek 60/60:91.88*(0.06+0.06)*2		22,05		
		lať 60/40:1638.0*(0.06+0.04)*2		327,60		
		kontralať 60/40:549.0*(0.06+0.04)*2		109,80		
		fošna 60/140:7.9*(0.06+0.14)*2		3,16		
		fošna 80/160:158.74*(0.08+0.16)*2		76,20		
		hranol 100/120:22.66*(0.10+0.12)*2		9,97		
		hranol 100/160:33.88*(0.10+0.16)*2		17,62		
		hranol 120/160:502.06*(0.12+0.16)*2		281,15		
		hranol 140/140:108.54*(0.14+0.14)*2		60,78		
		hranol 140/160:25.83*(0.14+0.16)*2		15,50		
		hranol 140/180:75.18*(0.14+0.18)*2		48,12		
		hranol 160/200:3.8*(0.16+0.20)*2		2,74		
		hranol 160/240:51.9*(0.16+0.24)*2		41,52		
		hranol 200/260:25.1*(0.20+0.26)*2		23,09		
		Mezisoučet		1 051,66		
		stropy:				
		záklp tl. 25 mm:(P201+P203)*4.4		439,69		
		trámy 180/250:(P201+P203)*(0.18+0.25)*2		85,94		
		Mezisoučet		525,63		
666	783843170R00	Nátěr polystyrenový beton. povrchů, napuštění transparentní	m2	75,08	125,00	9 385,15
		výtah:(1.92+1.89)*2*10.13+1.92*1.89		80,82		
		-1.18*2.22*3+0.2*(1.18+2.22*2)*3		-4,49		
		-1.53*2.22+(1.53+2.22*2)*0.2		-2,20		
		-0.30*0.20+(0.3+0.2)*2*0.2		0,14		
		0.08*2*(1.18*3+1.53)		0,81		
667	938902121R00	Čištění dřevěných konstrukcí ocelovými kartáči	m2	420,51	25,00	10 512,64
		stropy - 80% původních konstrukcí:				

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		základ tl. 25 mm:(P201+P203)*4,4*0,8		351,75		
		trámy 180/250:(P201+P203)*(0,18+0,25)*2*0,8		68,75		
	Celkem za	783 Nátěry				88 019,76
Díl:	784	Malby				
668	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	2 594,12	5,00	12 970,61
		strop:102,067+69,369+46,93+9,92		228,29		
		SDK podhled:157,109+68,881+27,58+74,41+6,36+19,366		353,71		
		šluk stěny:1347,065+422,196		1 769,26		
		SDK:69,77+56,199+3,1*(13,13+1,11+5,0*2+11,16)-1,4*2,2*2		229,55		
		3NP schodiště:2,3*(4,65+1,9)-0,9*1,94		13,32		
669	784195412R00	Malba tekutá Primalex Polar, bílá, 2 x	m2	1 556,47	32,00	49 807,12
		Bílá malba 3/5:2594,121*0,6		1 556,47		
670	784195422R00	Malba tekutá Primalex Polar, barva, 2 x	m2	1 037,65	45,00	46 694,18
		barevná malba 2/5:2594,121*0,4		1 037,65		
	Celkem za	784 Malby				109 471,91
Díl:	786	Rolety a žaluzie				
671	Z/61.01	Roleta interierová 1600/2290 textilní - D+M ovládání ruční, vč. vodících lišt	kompl	4,00	5 760,83	23 043,32
672	Z/61.02	Roleta interierová 1988/1000 textilní - D+M ovládání ruční, vč. vodících lišt	kompl	1,00	4 252,48	4 252,48
673	Z/61.03	Roleta interierová 2011/1000 textilní - D+M ovládání ruční, vč. vodících lišt	kompl	1,00	4 525,05	4 525,05
674	Z/61.04	Roleta interierová 1850/1680 textilní - D+M ovládání ruční, vč. vodících lišt	kompl	1,00	5 069,22	5 069,22
675	Z/61.05	Roleta interierová 1125/2550 textilní - D+M ovládání ruční, vč. vodících lišt	kompl	3,00	5 750,16	17 250,48
676	Z/61.06	Roleta interierová 1988/2100 textilní - D+M ovládání ruční, vč. vodících lišt	kompl	1,00	5 613,39	5 613,39
677	Z/61.07	Roleta interierová 2011/2100 textilní - D+M ovládání ruční, vč. vodících lišt	kompl	1,00	5 727,85	5 727,85
678	998786103R00	Přesun hmot pro čalounické úpravy, výšky do 24 m	t	0,38	400,00	153,60
	Celkem za	786 Rolety a žaluzie				65 635,39
Díl:	790	Vnitřní vybavení				
679	Z/13	Vybavení WC kabinky pro ZTP ocel nerez - D+M	soubor	2,00	29 100,00	58 200,00
		komplexní vybavení dle popisu v PD:2		2,00		
680	Z/14	Vybavení WC muži ocel nerez - D+M	soubor	2,00	16 490,00	32 980,00
		komplexní vybavení dle popisu v PD:2		2,00		
681	Z/15	Vybavení WC ženy ocel nerez - D+M	soubor	2,00	18 042,00	36 084,00
		komplexní vybavení dle popisu v PD:2		2,00		
682	Z/16	Vybavení WC muži + ženy ocel nerez - D+M	soubor	3,00	11 446,00	34 338,00
		komplexní vybavení dle popisu v PD:3		3,00		
683	Z/17	Vybavení hygienic. zázemí ocel nerez - D+M	soubor	1,00	12 804,00	12 804,00
		komplexní vybavení dle popisu v PD:1		1,00		
684	998767103R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	0,16	1 017,00	162,72
	Celkem za	790 Vnitřní vybavení				174 568,72
Díl:	M21	Elektromontáže				
685	M21.01	Elektroinstalace a hromosvod celkem	kompl	1,00	2 458 346,65	2 458 346,65
	Celkem za	M21 Elektromontáže				2 458 346,65
Díl:	M22	Montáž slaboproudé techniky				
686	M22.01	Slaboproudé instalace celkem	kompl	1,00	627 708,00	627 708,00
	Celkem za	M22 Montáž slaboproudé techniky				627 708,00
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
687	M24.01	Vzduchotechnika a chlazení celkem	kompl	1,00	1 171 122,00	1 171 122,00
	Celkem za	M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				1 171 122,00
Díl:	M33	Montáže dopravních zařízení - výtahy a plošiny				
688	M33.01	Výtah osobní - 4 nástupiště - D+M vč. dopravy a zednických přípomocí	kompl	1,00	589 000,00	589 000,00
	Celkem za	M33 Montáže dopravních zařízení - výtahy a plošiny				589 000,00
Díl:	M43	Montáže ocelových konstrukcí				
689	767392112R00	Montáž krytiny střech, tvar. plechem, šroubováním	m2	28,00	143,00	4 004,00
		ocelobetonový strop:7,0*4,0		28,00		
690	M43.01	Montáž OK, hmotnost do 10000 kg	kg	4 763,70	20,00	95 274,00
		konstrukční část:				
		1.PP:1194,0		1 194,00		
		1.NP:551,0-326,0*1,05		208,70		
		1.NP:350,0		350,00		
		2.NP:347,0		347,00		
		stavební část:				
		3.NP - krov:2664,0		2 664,00		
691	15481471	Profil tenkostěnný ohýbaný Pz 610x50x0,8 mm	T	0,34	45 610,00	15 612,30
		0,326*1,05		0,34		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
692	134.01	Konstrukce ocelová EXC2 v základním nátěru	kg	4 763,70	48,00	228 657,60
693	553.01	Kotva spřažená HVB 95	kus	57,00	50,00	2 850,00
694	111 R00	Mimostaveništní doprava čl.8-3a	%	3 046,01	3,46	10 551,32
695	201 R00	Podíl přidružených výkonů čl.26-1	%	425,20	34,64	14 728,83
696	202 R00	Zednické výpomoci hsv čl.13-2	%	425,20	34,64	14 728,83
Celkem za		M43 Montáže ocelových konstrukcí				386 406,88
Díl:	M47	Montáž jevištních a kinozařízení				
697	M47.01	Divadelní technika celkem dle podrobného rozpočtu	kompl	1,00	1 155 516,35	1 155 516,35
Celkem za		M47 Montáž jevištních a kinozařízení				1 155 516,35
Díl:	M99	Skladby podlah a konstrukcí				
698	M99.01	Skladby podlah, střech a konstrukcí jen pomocná položka, neoceňovat	m2	5 921,30		
		STŘECHY - bourání:				
		2,5*3,25+3,9*1,1*2+7,1*5,6+6,4*14,3+3,4*2,6		451,24		
		6,6*8,6+3,4*2,6*2+3,2*2,4+6,4*2,8		100,04		
		St02:8,14*8,0+2,45*4,24		75,51		
		St03:8,9*13,5		120,15		
		Mezisoučet		746,94		
		PODLAHY - bourání:				
		skladba StP 001 (výměra autocad):29,55		29,55		
		skladba StP 002 (výměra autocad):11,29		11,29		
		skladba StP 003 (výměra autocad):25,74		25,74		
		skladba StP 004 (výměra autocad):12,73		12,73		
		skladba StP 005 (výměra autocad):11,66		11,66		
		skladba StP 006 (výměra autocad):66,04		66,04		
		skladba StP 007 (výměra autocad):32,71		32,71		
		Mezisoučet		189,72		
		skladba StP 101 (výměra autocad):83,02		83,02		
		skladba StP 102:5,2*3,13+2,0*0,3		16,88		
		skladba StP 103:7,24*3,75+1,05*0,4+1,0*0,64		28,21		
		skladba StP 104:2,2*5,8		12,76		
		skladba StP 105:7,9*12,7-64,79		35,54		
		skladba StP 106 (výměra autocad):64,79		64,79		
		skladba StP 107 (výměra autocad):138,08		138,08		
		skladba StP 108:5,53*8,9+0,5*6,75+1,6*0,2*2		53,23		
		skladba StP 109:3,75*4,6		17,25		
		skladba StP 110:5,9*3,45+3,9*1,05+1,2*0,65+1,16*0,3+1,4*1,95		28,31		
		Mezisoučet		478,07		
		skladba StP 201:6,9*4,0		27,60		
		202:3,19*4,0+0,33*0,869+9,6*3,26+7,42*0,35+5,9*3,26+0,2*0,9		66,35		
		skladba StP 203:4,65*4,0		18,60		
		skladba StP 204:2,85*4,0		11,40		
		Mezisoučet		123,95		
		skladba StP 301:15,6*3,35		52,26		
		skladba StP 302:17,9*4,2+2,1*3,2+1,4*7,6+5,8*7,3		134,88		
		skladba StP 303:8,9*15,75		140,18		
		skladba StP 304:8,9*5,7		50,73		
		Mezisoučet		378,05		
		0				
		PODLAHY - nové:				
		1,46*1,4+1,67*3,19+1,5+1,67+1,5+14,17+46,93		89,02		
		P002:15,48+14,15+11,31+9,14+2,82+11,14+11,68+1,19+1,38+3,99+13		97,77		
		skladba P003:1,46*1,4		2,04		
		Mezisoučet		188,83		
		skladba P004 (vč. P002*):1,40*(0,27+0,17/2)*13		6,46		
		0,94*(0,30+0,17)*6		2,65		
		Mezisoučet		9,11		
		skladba P005:3,71		3,71		
		Mezisoučet		3,71		
		skladba P101a:131,7-(9,85*1,0+1,0*1,0)		120,85		
		skladba P101b:9,85*1,0+1,0*1,0		10,85		
		skladba P102a:34,94+27,58+10,34-2,2*2,45+4,9*7,8		105,69		
		skladba P102b:7,9*2,4+0,6*1,3		19,74		
		skladba P103:2,2*2,45		5,39		
		Mezisoučet		262,52		
		skladba P104 :4,25*2,5+0,9*2,8*2		15,67		
		0,15*((4,2+1,9*2)+(4,8+2,2*2)+(5,4+2,5*2)+(6,05+2,8*2))		5,89		
		Mezisoučet		21,55		
		skladba P105:1,95*1,1		2,15		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		(4,9*7,8+19,74)		67,97		
		skladba P106b:2,65*1,52+0,75*0,4		4,33		
		skladba P107:8,91+3,86+8,55		21,32		
		skladba P108:52,61		52,61		
		skladba P109:17,15		17,15		
		skladba P110:9,56		9,56		
		skladba P111:2,14+12,86-1,9*2,5+11,0-12*1,4*0,27		16,71		
		skladba P112:1,9*2,5+6*2,5*0,183		7,50		
		Mezisoučet		199,29		
		P113:13*1,3*0,145+12*1,3*0,3+11*1,3*0,143*2+10*1,3*0,3*2+1,8*3,1		24,60		
		11*1,5*0,163+10*1,5*0,3+12*1,39*0,163+11*1,39*0,3+1,78*3,25		20,28		
		Mezisoučet		44,88		
		skladba P114:0,5*(30,2-1,55+11,2+1,6)		20,73		
		skladba P115:2,0*1,55+5*1,55*0,165+4*1,55*0,3		6,24		
		Mezisoučet		26,96		
		(1,39*3,09+1,5*3,07+1,78*3,25)		76,03		
		skladba P202a:2,75*4,0		11,00		
		skladba P202b:18,06		18,06		
		skladba P203:10,2+4,22+9,48		23,90		
		skladba P204:10,79+91,79-12,9*3,5-1,8*1,35		55,00		
		skladba P205:55,78-5,0*2,9		41,28		
		P206:3*1,35*0,15+2*1,35*0,3+1,2*1,35+3*5,0*0,15+2*5,0*0,3+5,0*2,3		19,79		
		Mezisoučet		245,06		
		skladba P301:18,15*7,83-(2,8*1,9+5,1*1,6)+9,5*21,45		332,41		
		skladba P302:1,67*1,44		2,40		
		Mezisoučet		334,81		
		STŘECHY (exteriérové plochy):				
		skladba S01a:8,58*13,56-0,2*2,3		115,88		
		skladba S01b:2,5*2,3		5,75		
		skladba S02:59,60		59,60		
		Mezisoučet		181,23		
		S03:7,014*25,8+6,44*21,0+7,014*5,74+8,1*0,65+6,2*14,35+5,8*5,58		483,06		
		3,5*1,8+2,13*3,5+3,32*2,7*0,2+6,2*2,85		33,22		
		-1,7*1,1*2-1,1*1,1*3-0,49*6,1-2,8*2,55		-17,50		
		Mezisoučet		498,78		
		skladba S04:3,69*2,5+3,32*2,5+3,0*1,5+3,32*2,7*0,8		29,20		
		skladba S05:1,97*5,4		10,64		
		skladba S06:2,58*4,43		11,43		
		skladba S07:4,55*1,35		6,14		
		skladba S08:3*0,5*Př*0,8*2		3,02		
		Mezisoučet		60,42		
		PODHLÉDY:				
		skladba D1.1 (standard):				
		1NP:4,25*2,4+34,94+12,86+11,0+35,0-4,9*3,1		88,81		
		čela:0,16*(3,9*2+2,8*2+10,6*2+2,8*2+3,1)+0,75*2,3+0,165*1,4+0,3*3,1		9,81		
		2NP:29,81-4,8*3,25+10,79+131,7-2*7,65*6,8		52,66		
		čela:0,5*3,25+0,1*(7,5*2+13,5*2)		5,83		
		Mezisoučet		157,11		
		skladba D1.2 (impregnovaný):				
		1PP:1,3*1,87+1,67+1,5		5,60		
		1NP:8,91+3,86+8,55		21,32		
		2NP:10,2+4,22+9,48+18,06		41,96		
		Mezisoučet		68,88		
		skladba D1.3 (požární REI45):				
		1NP:27,58		27,58		
		Mezisoučet		27,58		
		skladba D1.4 (zesílený, 15 mm):				
		2NP:7,65*6,8+55,78-33,39		74,41		
		Mezisoučet		74,41		
		skladba D1.5 (impregnovaný REI30):				
		1PP:1,67+3,19+1,5		6,36		
		Mezisoučet		6,36		
		skladba D2:				
		1NP:109,42		109,42		
		čela:0,255*(6,1*2+10,95*2)		8,70		
		2NP:7,65*6,8		52,02		
		Mezisoučet		170,14		
		skladba D3:				
		2NP:4,2*7,95+91,79+23,05		148,23		

Slepý rozpočet						
Stavba :		PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘIN		Rozpočet: SO.01.1		
Objekt :		SO.01 KULTURNÍ DŮM		ROZPOČET/VV - DPS		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Mezisoučet		148,23		
		skladba D4:		7,90		
		2NP:52,61		52,61		
		Mezisoučet		52,61		
		PŘEDSTĚNY:				
		skladba WP01:2,5*(5,4*2+8,85)-1,6*1,4*2-0,9*1,97		42,87		
		skladba WP02:2,86*(5,4*2+8,85)		56,20		
		Mezisoučet		99,07		
		0				
		POVRCHY FASÁD (výměry Autocad):				
		W01:10,4+21,0+16,9		48,30		
		W02 (W2+W10+W10*):36,0+20,2+27,6+35,0+0,5+0,4+0,2		119,90		
		W03:14,5+20,0		34,50		
		W08:14,5+14,0+0,9+3,6		33,00		
		W09:155,3+89,9+97,6+97,0-33,5		406,30		
		W09.1 (W09*):1,9+5,1+1,9		8,90		
		W09.2 (W09**):4,1+6,7+2,1		12,90		
		W09.3 (W09***):2,9+5,1		8,00		
		W09.4 (perimetr):9,75+9,0+8,45+6,3		33,50		
		W12:12,2		12,20		
		W14:19,2+10,0+3,1+14,0		46,30		
		W15:21,6+23,0-1,6		43,00		
		W15.1 (W15*):4,7+5,0		9,70		
		W15.2 (perimetr):0,8+0,8		1,60		
		W18:72,8+29,2-4,5		97,50		
		W18.1 (perimetr):4,5		4,50		
		W20:2,6+27,3		29,90		
		W21:25,9+18,6+7,6+9,5		61,60		
		W21.1 (W21*):6,6		6,60		
		W21.2 (W21**):1,0+5,6+1,0		7,60		
		W22:1,0*(13,56+2,95)		16,51		
		W23:3,0+4,8-3,1		4,70		
		W23.1 (perimetr):1,5+1,6		3,10		
		W25:21,7+27,3+15,8+8,1		72,90		
	Celkem za	M99 Skladby podlah a konstrukcí				
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
699	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	729,86	209,10	152 613,31
700	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	417,06	123,25	51 402,86
701	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1 042,65	146,20	152 436,05
702	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	9 383,89	12,92	121 239,84
703	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1 042,65	178,08	185 670,66
704	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	8 341,23	19,81	165 198,15
705	979999999R00	Poplatek za skládku - sut' s 10 % příměsí	t	1 042,65	341,70	356 274,97
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				1 184 835,82

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	SO.02.1	ROZPOČET/VV - DPS	JKSO	827.29
Objekt			SKP	
SO.02	REKONSTRUKCE PŘ. VODY, PŘ. SPL. KANALIZACE		Měrná jednotka	m
Stavba			Počet jednotek	
PFB140018	KULTURNÍ DŮM MĚŘÍN		Náklady na m.j.	0
Projektant	Atelier WIK s.r.o., BRNO		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Městys MĚŘÍN			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Základní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	470 568
Z	PSV celkem	0
R	M práce celkem	0
N	M dodávky celkem	0
	ZRN celkem	470 568
	HZS	0
	ZRN+HZS	470 568
	ZRN+ost.náklady+HZS	470 568

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %	470 568 Kč
DPH	21,0 %	98 819 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		569 387 Kč

Poznámka :

Stavba :	PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘÍN	Rozpočet : SO.02.1
Objekt :	SO.02 REKONSTRUKCE PŘ. VODY, PŘ. SPL. KANALIZA	ROZPOČET/VV - DPS

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
8 Trubní vedení	470 568	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	470 568	0	0	0	0

Slepý rozpočet

Stavba :	PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘÍN	Rozpočet: SO.02.1
Objekt :	SO.02 REKONSTRUKCE PŘ. VODY, PŘ. SPL. KANAL	ROZPOČET/VV - DPS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 8		Trubní vedení				
1	8.01	Rekonstrukce příp. vody, přípojka spl. kanalizace celkem dle podrobného rozpočtu	kompl	1,00	470 567,80	470 567,80
	Celkem za	8 Trubní vedení				470 567,80

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	SO.99.1	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	JKSO
Objekt			SKP
SO.99	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY		Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek
PFB140018	KULTURNÍ DŮM MĚŘÍN		Náklady na m.j. 0
Projektant	Atelier WIK s.r.o., BRNO		Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Městys MĚŘÍN		
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Základní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	791 200
Z	PSV celkem	0
R	M práce celkem	0
N	M dodávky celkem	0
	ZRN celkem	791 200
	HZS	0
	ZRN+HZS	791 200
	ZRN+ost.náklady+HZS	791 200

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH 21,0 %		791 200 Kč
DPH 21,0 %		166 152 Kč
Základ pro DPH 0,0 %		0 Kč
DPH 0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		957 352 Kč

Poznámka :

Stavba :	PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘÍN	Rozpočet : SO.99.1
Objekt :	SO.99 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLAD	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
Vedlejší náklady	538 000	0	0	0	0
Ostatní náklady	253 200	0	0	0	0
CELKEM OBJE	791 200	0	0	0	0

Slepý rozpočet

Stavba :	PFB140018 KULTURNÍ DŮM MĚŘÍN	Rozpočet: SO.99.1
Objekt :	SO.99 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 00		Vedlejší náklady				
1	00.01	Dočasné vybavení - kanceláře na stavbě pro účastníky výstavby	kpl	1,00	19 000,00	19 000,00
2	00.02	Telefon a Internet pro potřebu účastníků výstavby	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
3	00.03	Dočasné oplocení, tabule, ochranné zábradlí brány, branky apod.	kpl	1,00	80 000,00	80 000,00
4	00.04	Sociální zařízení pro pracovníky dodavatele	kpl	1,00	80 000,00	80 000,00
5	00.05	Vývěsní štíty pro Klienta, dodavatele, konzultanta a architektu	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
6	00.06	Ochrana inženýrských sítí	kpl	1,00	7 000,00	7 000,00
7	00.07	Údržba soukromých a veřejných cest	kpl	1,00	20 000,00	20 000,00
8	00.08	Ochrana prací před nepříznivým počasím	kpl	1,00	19 000,00	19 000,00
9	00.09	Ochrana dokončených prací, provizorní cesty a zpevněné plochy, přejezdy atd.	kpl	1,00	50 000,00	50 000,00
10	00.10	Protipožární opatření na stavbě	kpl	1,00	20 000,00	20 000,00
11	00.11	Ostraha stavby	kpl	1,00	50 000,00	50 000,00
12	00.12	Vodné, stočné pro stavbu	kpl	1,00	50 000,00	50 000,00
13	00.13	Osvětlení a spotřeba el. energie pro stavbu	kpl	1,00	50 000,00	50 000,00
14	00.14	Odvoz odpadků, úklid během prací	kpl	1,00	50 000,00	50 000,00
15	00.15	Dočasná opatření proti hluku ze stavební činnosti mobilní protihlukové stěny	kpl	1,00	25 000,00	25 000,00
16	00.16	Poplatky na Dopravně inženýrské opatření a DIR	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
	Celkem za	00 Vedlejší náklady				538 000,00
Díl: 11		Ostatní náklady				
17	11.01	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	34 200,00	34 200,00
18	11.02	Geodetické práce	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00
19	11.03	Díleňská dokumentace - dodávka GDS	kpl	1,00	23 000,00	23 000,00
20	11.04	Inženýrská činnost	kpl	1,00	12 000,00	12 000,00
21	11.05	Fotodokumentace o postupu prací	kpl	1,00	7 000,00	7 000,00
22	11.06	Bezpečnostní a zdravotní zabezpečení pracovníků	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00
23	11.07	Systém pro kontrolu kvality a bezpečnosti práce	kpl	1,00	7 000,00	7 000,00
24	11.08	Kontrola hluku, znečištění a všechny ostatní závazky vyplývající ze zákona	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
25	Pol__24	Práce akustika (měření 2x, vyhodnocení v akustické studii, konečné měření)	kpl	1,00	35 000,00	35 000,00
26		Náklady na pojištění díla a pojištění zhotovitele	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00
27		Náklady na zajištění bankovních záruk	kpl	1,00	80 000,00	80 000,00
	Celkem za	11 Ostatní náklady				253 200,00



UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Příkop 838/6, 602 00 Brno

UNISTAV TEAM SPOLEHLIVÝ DODAVATEL VAŠICH STAVEB

Souhlasíme s použitím údajů o firmě Unistav Construction a.s. a Unistav a.s
(např. organizační struktura, počet zaměstnanců, vybavení společnosti, atd.)

Dále souhlasíme s použitím veřejných částí projektu „Kulturní dům Měřín“ (zadávací podmínky, projektová dokumentace, oceněný rozpočet).

Tyto údaje mohou být použity k diplomové práci zpracovávané Bc. Klárou Lexovou.

Schválil
Ing. Adam Koňářík, MBA

Dne 9.10.2015
V Brně

