

Posudek oponenta diplomové práce

Název práce: Bytový dům Nitra ,Chrenová

Autor práce: Vaňová Vanessa

Oponent práce: ing.Lipka Miroslav

Popis práce:

Objekt bytového domu je vhodně navržen konstrukčně jako zděný příčný nosný systém s monolitickými železobetonovými stropy o 3 nadzemních a 1 podzemním podlaží. V podzemním podlaží je situována hromadná garáž pro osobní vozidla sloužící pro bydlení v bytovém domě. Dále je zde situováno technické zázemí objektu, společná domovní kotelna, bytové sklepní kóje a pronajímatelný komerční prostor . Vstup do podzemního podlaží je řešen sjezdem z boční ulice. U vstupu do části parkování jsou řešeny prostoty pro uskladnění domovního odpadu. V prvním až třetím podlaží jsou navrženy vždy byty kategorie 3 + kk a ve středu dispozice byt 2+kk.3 byty v prvním podlaží mají samostatnou terasu na střeše garáží. U ostatní bytů v objektu jsou navrženy lodžie a balkony. Vertikální komunikaci zajišťuje centrální schodiště a osobní výtah.

Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Odborná úroveň práce	☐	☒	☐	☐
2. Vhodnost použitých metod a postupů	☐	☒	☐	☐
3. Využití odborné literatury a práce s ní	☐	☒	☐	☐
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	☒	☐	☐	☐
5. Splnění požadavků zadání práce	☐	☒	☐	☐

Komentář k bodům 1. až 5.:

U realizační dokumentace bych očekával větší míru dopracovanosti výkresové dokumentace.V projektu lze najít dílčí chyby a nejasnosti. Architektonické řešení objektu bytového domu je zdařilé. Odborná literatura byla při návrhu využívána.

Připomínky a dotazy k práci:

- 1- Popište jak bude řešeno odvětrání a osvětlení části suterénu – navrhnete alternativní řešení odvětrání a osvětlení například pomocí sklepních světlíků.

- 2- Jaká je výška zábradlí na balkonech a výška parapetů oken, v pohledech je zábradlí nižší jak parapet okna . Je zákres v pohledech správný?
- 3- Jak je řešeno odvodnění dešťových vod z lodžii a balkonů ,v půdorysech schází výškové kóty a sklonové poměry na balkonech a lodžích .
- 4- Jak bude řešena likvidace dešťových vod a kam bude svedena drenáž.
- 5- Jak je řešen přístup na střechu objektu z posledního patra ,jaká je jeho půdorysná velikost. Vyznačte v řezu A –Á.
- 6- V řezu A- Á u štítu objektu dořešte správně v zákresu řez balkonem a pohled na balkon mimo rovinu řezu.
- 7- Nika ve vstupu většího bytu slouží pro vestavěnou skříň - schází zákres trvalé dispozice v půdorysu.

Závěr:

Studentka prokázala schopnost samostatné projekční práce, i když s drobnými nedostatky. Projekt by měl být v některých částech propracovanější. Požárně bezpečnostní řešení objektu je propracované nadstandardně. Taktéž stavební fyzice se práce detailně věnuje.

Dokumentace obsahuje i několik nejasností nebo chyb. Nicméně potřebné dovednosti studentka jistě získá další projekční praxí.

Velmi kladně hodnotím snahu studentky o ideální řešení objektu na konkrétním pozemku vhodném pro zadaný typ stavby a snahu o soudobý výraz objektu s ekonomickým řešením zadaného úkolu.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **B/1,5**

Datum: 8. června 2022

Podpis oponenta práce.....